

Создано: 18.05.2025 в 19:46

Обновлено: 07.01.2026 в 19:21

<https://spb.move.ru/objects/9279497369>

Вера Филиппова, Вера Филиппова

79117297281

Санкт-Петербург, улица Победы, 4

19 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Победы, 4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

49.6 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

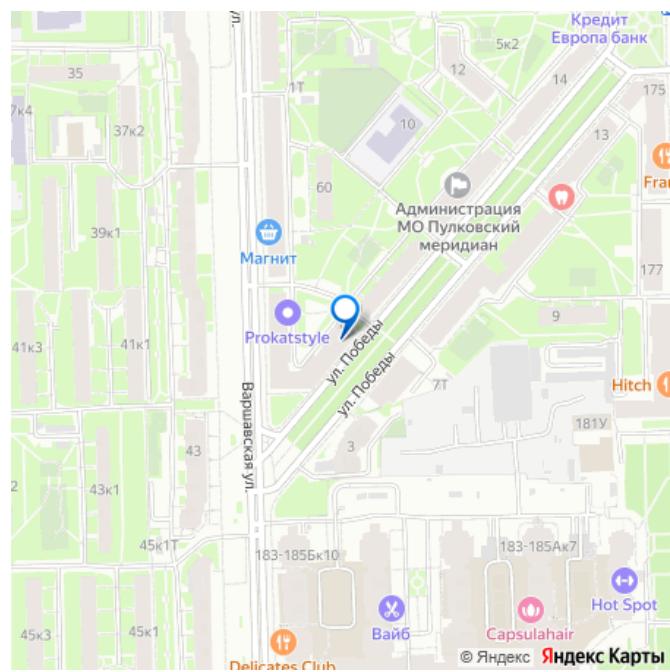
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

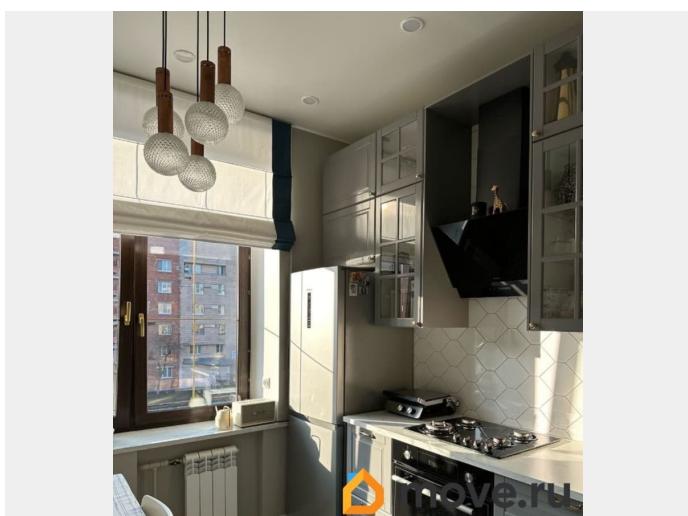
Описание

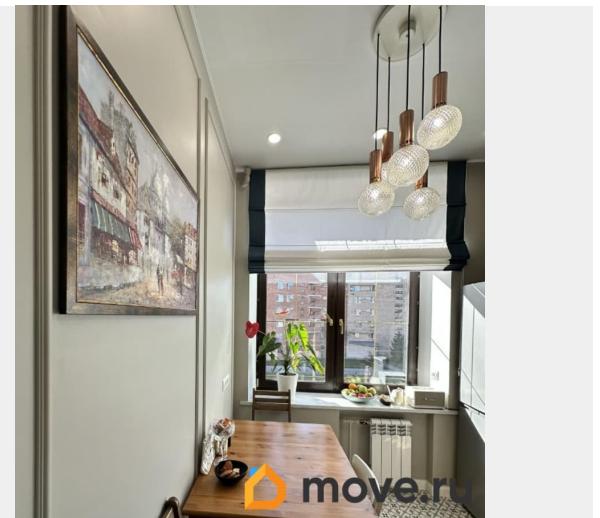
-Продается стильная квартира, выполненена дизайнерский ремонт, рядом с Парком, в пешей доступности от двух метро, в престижном Московском районе, улица Победы!!!! - Выполнен капитальный ремонт и отделка по дизайн проекту, полностью поменяны все инженерные системы: водоснабжение, электрические сети, разводка , все продумано до мелочей и выполнено в полном соответствии с проектом. - Стены идеально ровные, дорогостоящие, качественные межкомнатные двери с мягкими замками, система Теслы з полов для комфорта в прихожей, ванной, на кухне. - Использованы только качественные материалы - плитка, ламинат, чугунная ванная, унитаз Villeroy&Boch, инсталляция Grohe, коллекторный распределительный узел с фильтром. Есть вся необходимая документация, схемы, чертежи, спецификация, фото до ремонта и после ремонта. - Кирпичный дом, построен по индивидуальному проекту в 1963 году. -

Высота потолков 3 м, создает чувство простора. - Толстые кирпичные стены и перекрытия обеспечивают в квартире тишину. - Достойное, респектабельное окружение, этажом выше проживал известный писатель Борис Стругацкий, все соседи приятные, интеллигентные, многие проживают с момента постройки дома. - Чистая , ухоженная парадная, лифт, дом обслуживает ЖСК, облагорожена придомовая территория, зеленая зона, места для отдыха, красивый двор. - Развитая инфраструктура, рядом расположены торговые и развлекательные центры, магазины, супермаркеты Пятерочка, Магнит, Улыбка Радуги, Дикси, кафе, пекарни, рестораны, административные и медицинские учреждения, школы, гимназии, детские сады.

- Удобная транспортная развязка, весь транспорт в зоне пешеходной доступности, до метро Парк Победы 10 минут пешком, до метро Московская 15 минут пешком, до центра СПб 20 минут на транспорте, аэропорт Пулково 20 минут на автомобиле.

Супер локация !!! - Квартира в собственности, приобреталась по ДКП, полная стоимость в договоре, встречная покупка легкая, быстрый выход на сделку. - Просмотры по договоренности. - Стильная, манерная квартира, с позитивной энергетикой ждет хороших Покупателей!!!





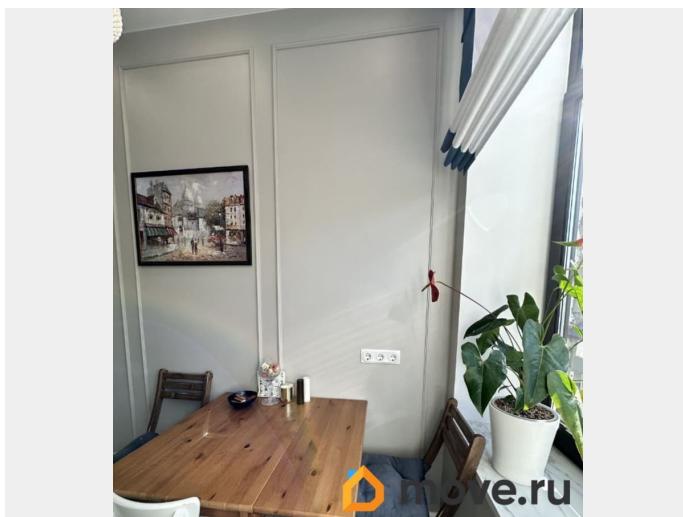
move.ru



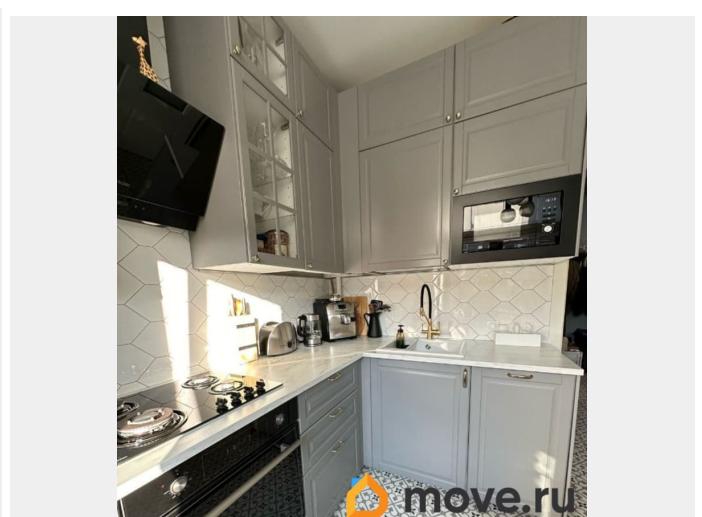
move.ru



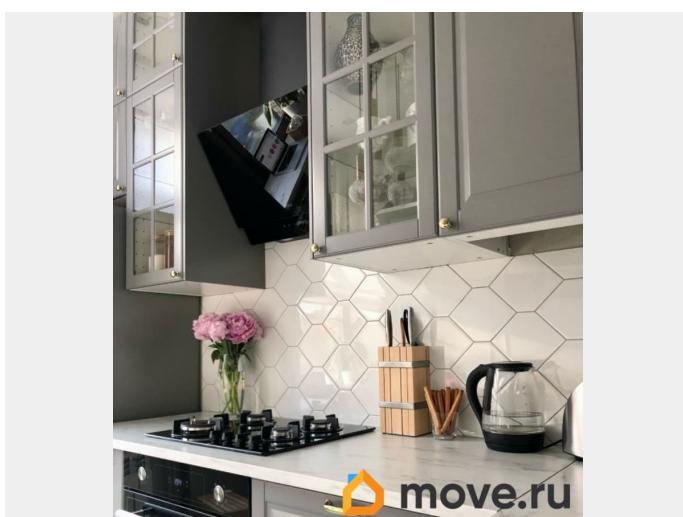
move.ru



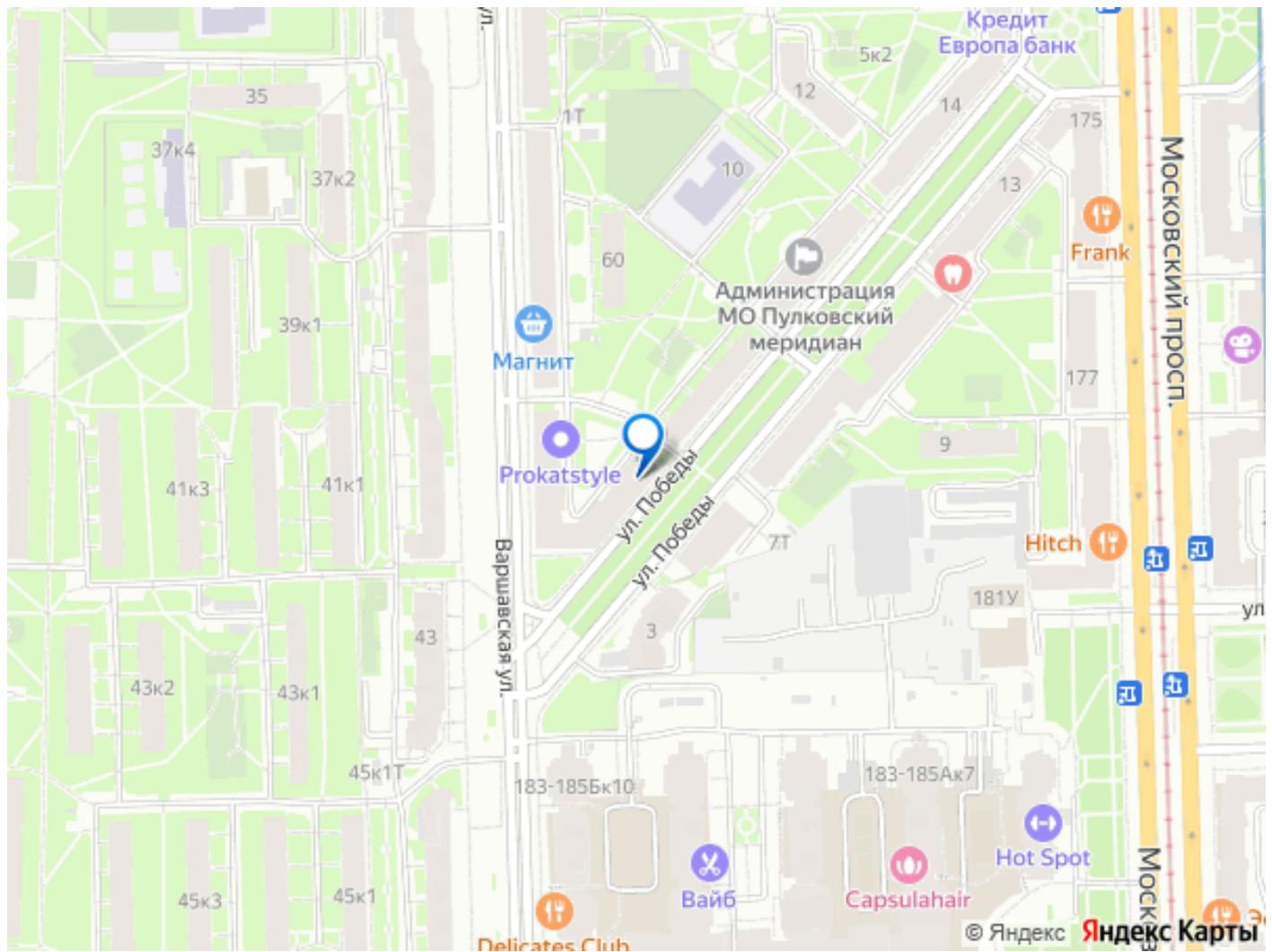
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России