

Создано: 13.12.2025 в 17:26

Обновлено: 20.01.2026 в 15:27

<https://spb.move.ru/objects/9287392699>

Антон Суртаев, 28 ESTATE

**79817857312**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 78

**9 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 78

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

29.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

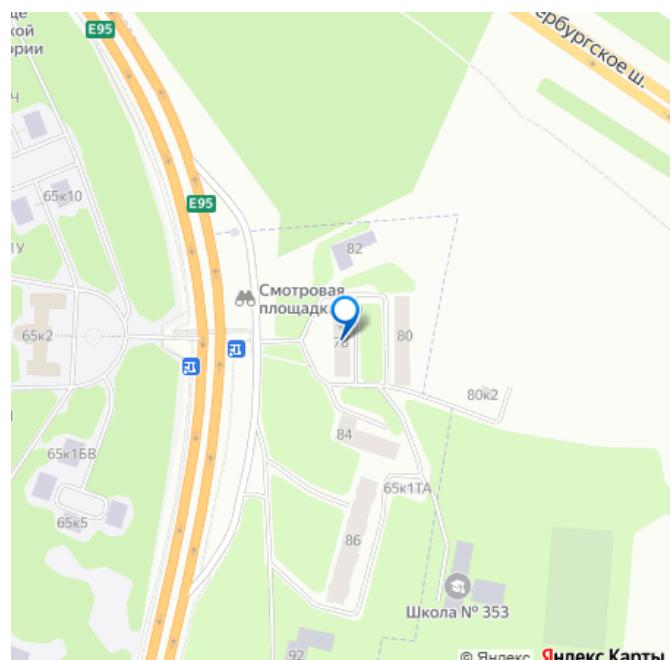
5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 127776395 Вам осталось только занести свои личные вещи! Двухкомнатная квартира после капитального ремонта в престижном Московском районе Санкт-Петербурга. Общий метраж 49.6кв.м: жилая 29.9 кв.м, кухня 5.8 кв.м. Высота потолков 2.8 метра. Квартира после качественного капитального ремонта с мебелью и техникой под ключ. (мебель и технику оставляем по договоренности) На окнах стеклопакеты, радиаторы отопления поменяны, вся сантехника поменяна, электрика поменяна. Плитка на полу - в санузле и на кухне, в жилых комнатах - ламинат. 3-этажный кирпичный дом, 1958 года постройки. Этот дома был построен исключительно для семей научных сотрудников и персонала Пулковской Обсерватории. Чистая парадная. Спокойные и дружелюбные соседи. Отлично подходит для семьи с детьми, а так же для семей, в которых есть пожилые люди. Во дворе дома школа 353, так же в пешей доступности школы и садики в ЖК «Юг Таун» и «Зеленый Квартал». Дом находится в 3 минутах пешком от автобусной остановки, от которой за 15-20 минут можно доехать до станции метро «Московская». Рядом с домом парк «Дальняя Рогатка». Отличная транспортная развязка, рядом выезд на ЗСД и КАД. Аэропорт

«Пулково» - 10-15 минут на машине.

Квартира готова к продаже! Один совершеннолетний собственник! Никто не прописан! Поможем с оформлением ипотеки! Более того, если прямо сейчас Вы продаете свою недвижимость - мы готовы оперативно найти на неё покупателя и провести обе сделки одновременно. ЗВОНИТЕ И ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР. Если мой телефон занят, значит кто-то уже записывается на просмотр!



