

Создано: 13.12.2025 в 23:38

Обновлено: 13.12.2025 в 23:24

**Санкт-Петербург, проспект Наставников, 40К1**

**7 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Наставников, 40К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Наставников](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.6 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

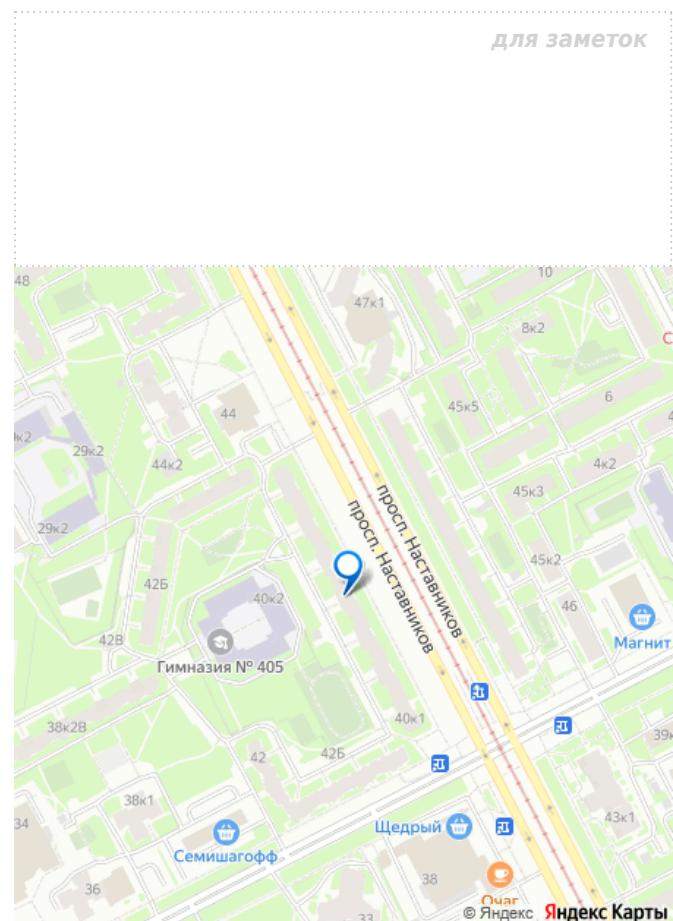
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

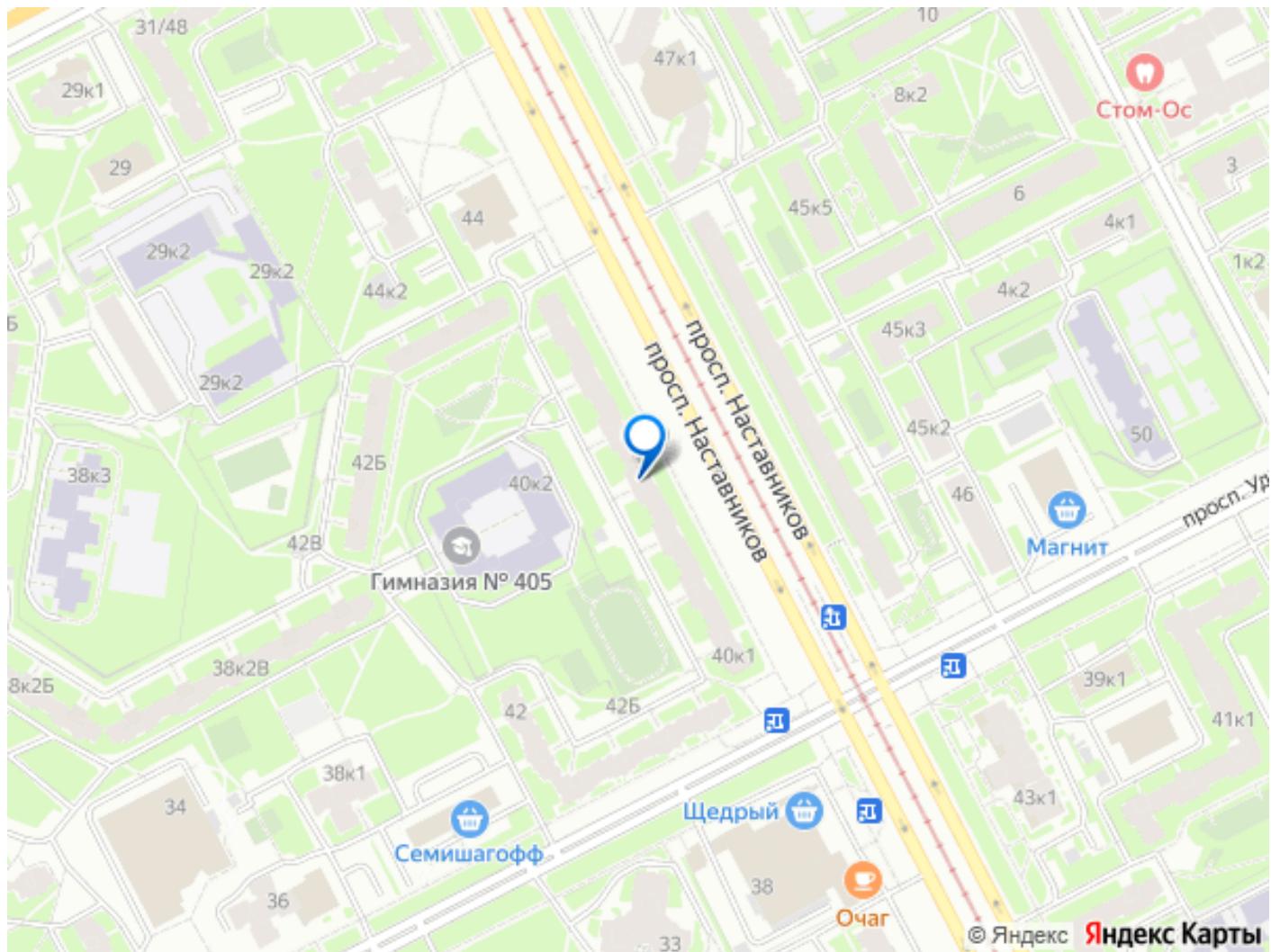
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

### **Описание**

Просторная квартира в доме 137 серии, с большой прихожей 7.4 м, двумя изолированными комнатами 18.5+12.8 метра . Балкон, не остеклен. Вид на улицу. Этаж высокий, квартира светлая и солнечная. Ремонт требуется. Прямая продажа. Один собственник, обременений нет. Развитая инфраструктура, удобное транспортное сообщение.



Move.ru - вся недвижимость России