

🕒 Создано: 24.03.2025 в 16:09

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 17:15

**Собственник**

**79803100713**

**Санкт-Петербург, Шепетовская улица, 1**

**11 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Шепетовская улица, 1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Шепетовская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

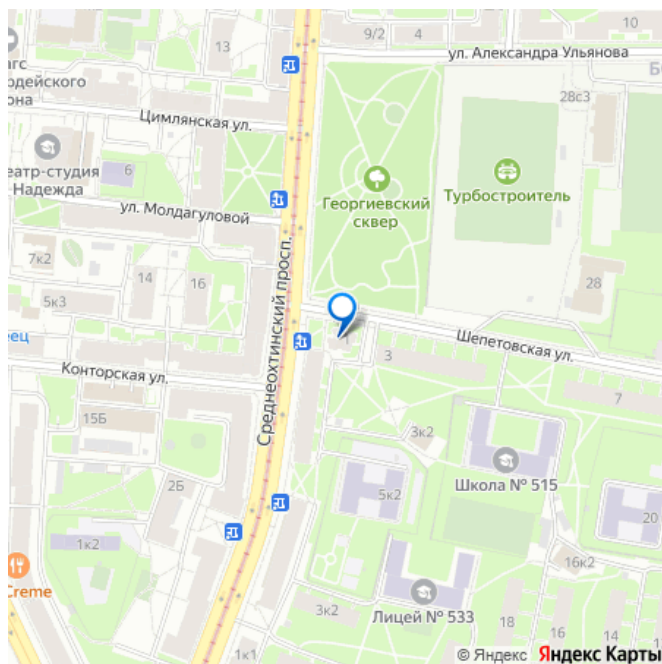
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

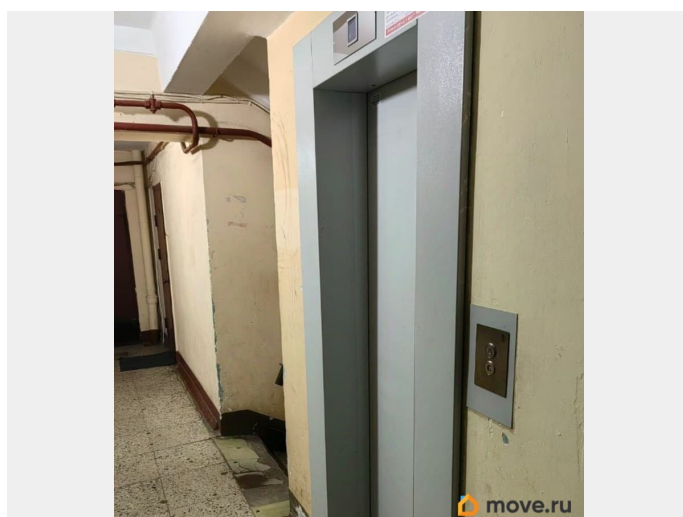
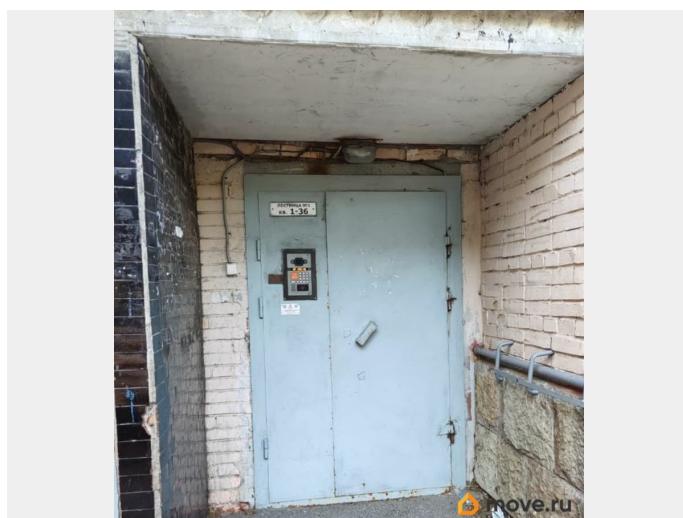
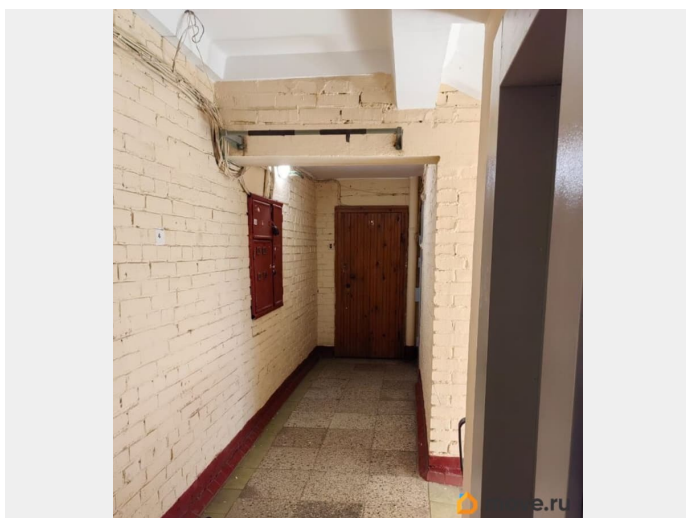
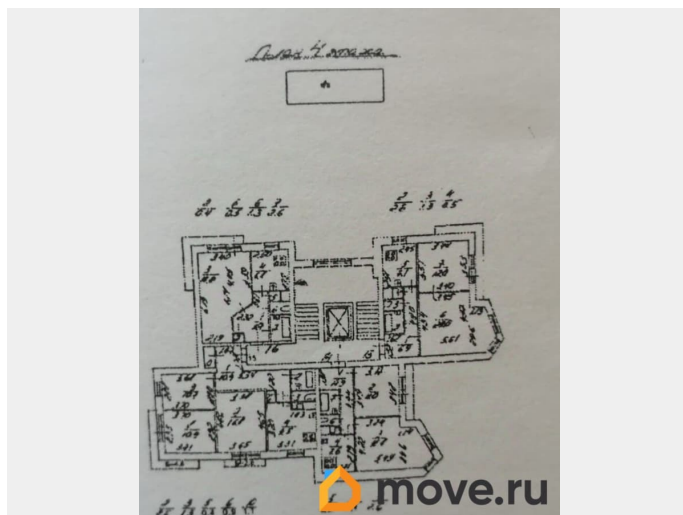
Продаётся уютная двухкомнатная квартира в Санкт-Петербурге, на Шепетовской улице, дом 1. Общая площадь — 49.7 кв. м, жилая — 29.8 кв. м, кухня — 7.8 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1985 году. Высота потолков — 2.7 метра. Удобная планировка с окнами, выходящими на улицу. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть возможность обустроить её по своему вкусу. В квартире имеется один отдельный санузел и лоджия. Это отличный вариант для тех, кто хочет создать дизайн интерьера по своему усмотрению и при этом сэкономить на стоимости жилья. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. На придомовой территории предусмотрена наземная парковка для жильцов, поэтому можно комфортно разместить автомобиль. В районе хорошо развита инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады и магазины. Метро «Новочеркасская» всего в 4 минутах на автомобиле, что позволяет быстро добраться

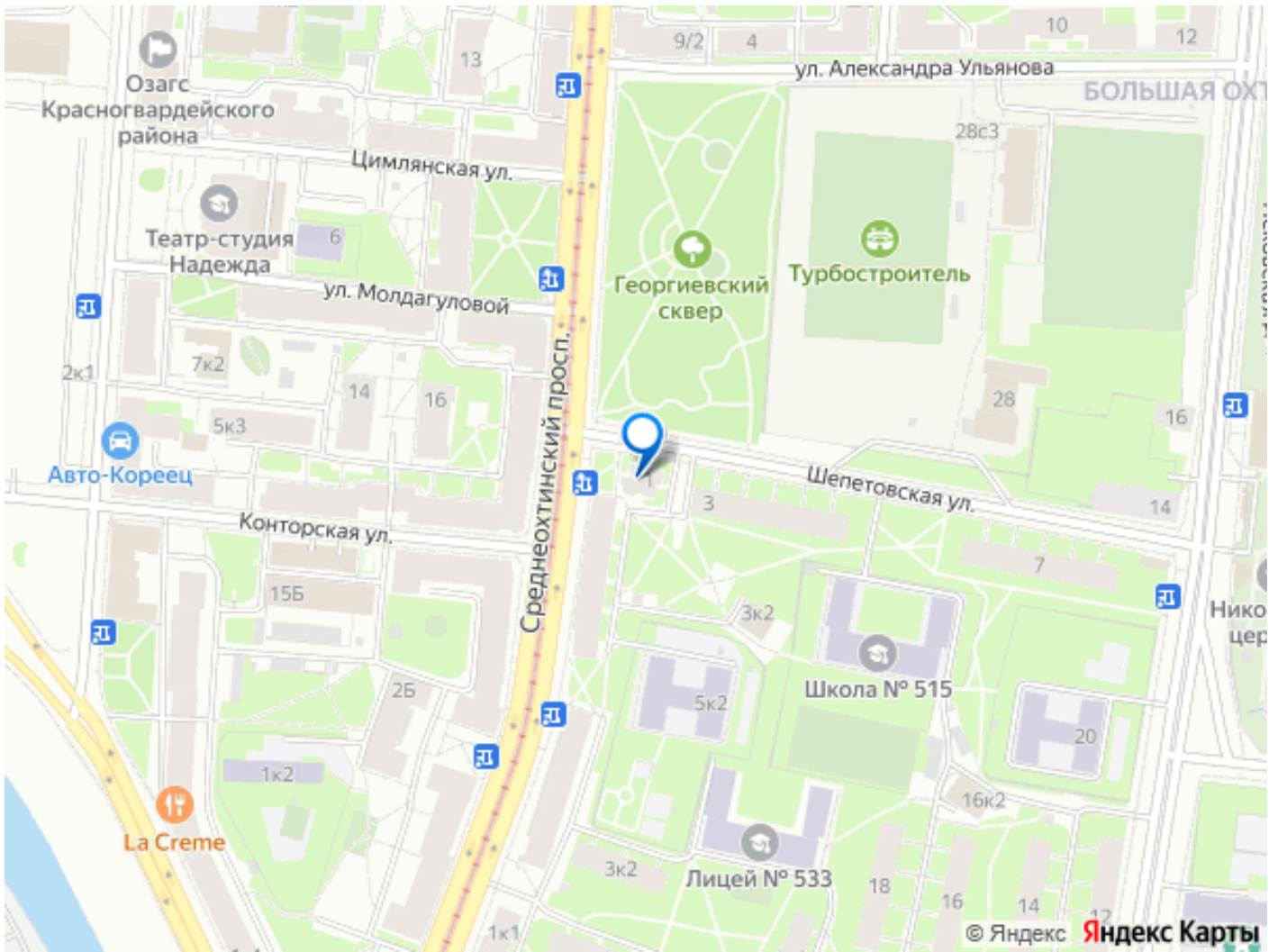
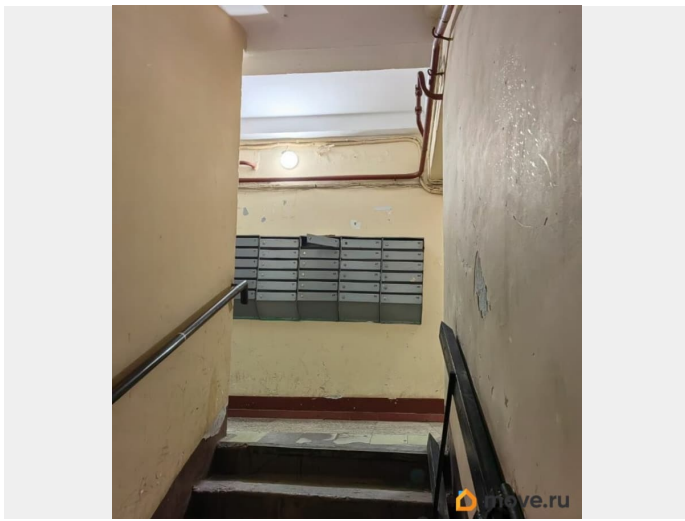
до центра города. Продажа от собственника, без агентских комиссий. Все документы готовы к сделке, без обременений.

Приглашаем вас на просмотр! Не упустите шанс приобрести квартиру с возможностью реализации собственных дизайнерских идей в отличном районе Санкт-Петербурга.

Звоните и записывайтесь на удобное для вас время! Агентам свои услуги не предлагать!

Бонус агенту с покупателем.





Move.ru - вся недвижимость России