

**Елена Афанасьева, Петербургская  
Недвижимость**

**79817960848**

🕒 Создано: 06.08.2025 в 13:39

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 14:50

**Санкт-Петербург, улица Владимира  
Пчелинцева, 6к2**

**14 200 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Владимира Пчелинцева, 6к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

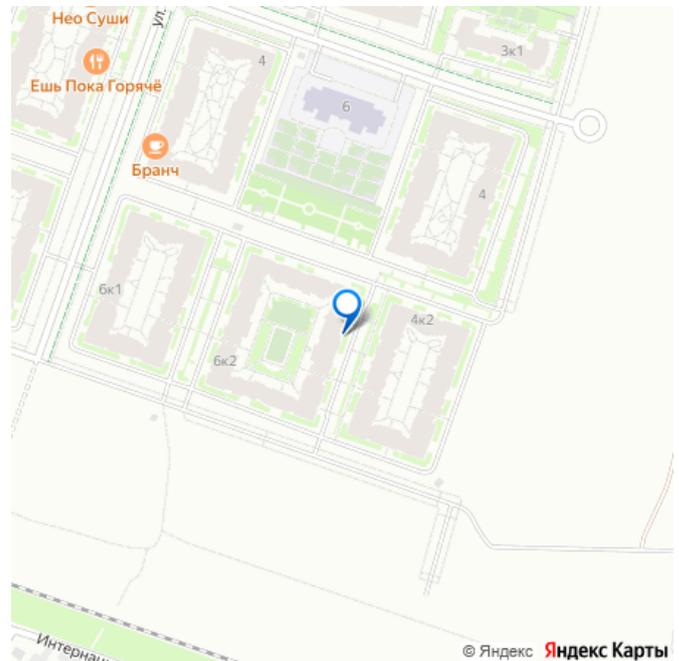
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Номер объявления: 19398 - назовите его оператору. Видовая 2-х к.кв в современном зеленом районе комфорт-класса ЖК «Солнечный город. Резиденции», малоэтажное строительство! Практичная планировка кухня-гостиная (10,02 кв.м) с выходом на большую лоджию (3.4 кв.м). Стильная мебель из натуральных материалов с техникой высокого класса elica, Asco. Изолированные комнаты (17, 12 + 11,08 кв. м) с видом на поле и ромашки. Раздельный сан.узел, в ванной комнате есть место для стиральной машины, теплый пол. Удобный коридор с нишей для шкафа или гардеробной. Полная отделка комфорт-класса (итальянские коллекции) в светлых тонах. Удачное расположение квартиры на лестничной площадке в отдалении от лифта в тихой отдельной зоне. Закрытый от машин широкий двор, благоустроенный для прогулок с детьми и зонами для отдыха. В доме есть подземный паркинг, открытые

автостоянки. Благодаря расположению дома, вокруг всегда есть место для парковки. Это пешеходный, комфортный и просторный квартал, где все необходимое есть в шаговой доступности: от детского сада и школы, магазинов, кафе Удобное транспортное сообщение, рядом остановки общественного транспорта до метро «Автово» и «пр.Ветеранов». Жд станция «Сергиево» в 10 мин пешком. В 5-ти мин. выезд на КАД и ЗСД, 30 мин до аэропорта Пулково. Современный развивающийся район в окружении парков, вблизи исторических пригородов Петербурга Петергоф, Константиновский дворец. Прямая продажа. 1 Собственник. Быстрый выход на сделку.

