

🕒 Создано: 16.12.2025 в 23:22

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 11:04

Артем Сошников, Ойстерс

79118227852

Санкт-Петербург, Пионерская улица, 53

32 200 000 ₹

Санкт-Петербург, Пионерская улица, 53

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[площадь Пионерская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

5.1 м

Жилая площадь

8.5 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

49.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

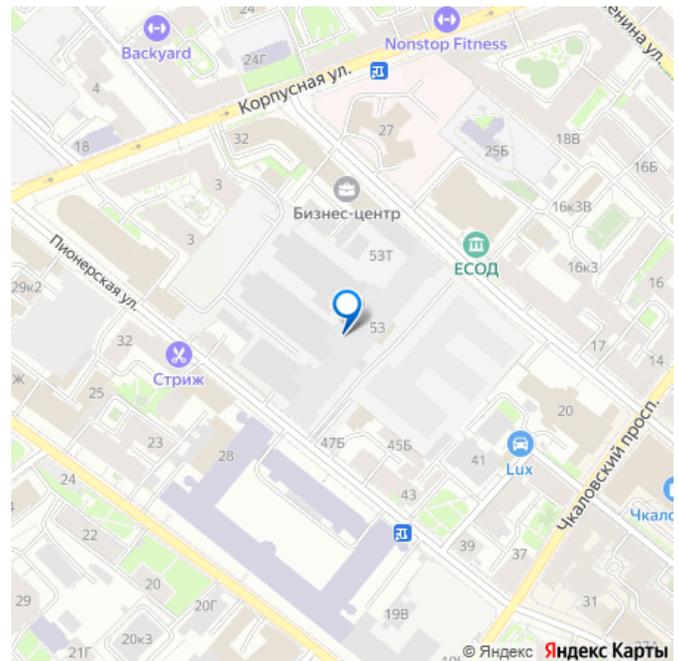
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Арт. 127591989 Лофт с потолками высотой 5 метров и панорамным окном во всю стену. Здесь индустриальная архитектура начала XX века сочетается с уровнем комфорта нового проекта в самом сердце Петербурга. Высокие потолки и панорамное окно площадью около 20 м² наполняют пространство светом и подчёркивают масштаб. Второй свет и уже построенная антресоль формируют два полноценных уровня: кухнягостиная около 25 м² на нижнем и спальня 8,5 м² на верхнем уровне. Этот дом — часть исторического комплекса бывшего ткацкого производства «Красное Знамя», архитектура которого формировалась в 1920-1930е годы. Сегодня это отреставрированный памятник конструктивизма, который уже скоро откроет свои двери будущим жильцам. На территории комплекса предусмотрен собственный парк, променад с галереями и бутиками, фонтан — пространство для прогулок и неформальных встреч. А главное лобби площадью более 600 м² создаёт атмосферу клубного отеля: здесь есть ресепшн, бар, зоны отдыха и коворкинг. На крыше обустроена лаунжзона для отдыха

с панорамными видами на город. Звоните, чтобы узнать детали и договориться о просмотре.

