

Создано: 17.01.2026 в 16:14

Обновлено: 17.01.2026 в 18:59

**Санкт-Петербург, улица Академика  
Байкова, 5К2**

**7 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Академика Байкова, 5К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Академика Байкова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

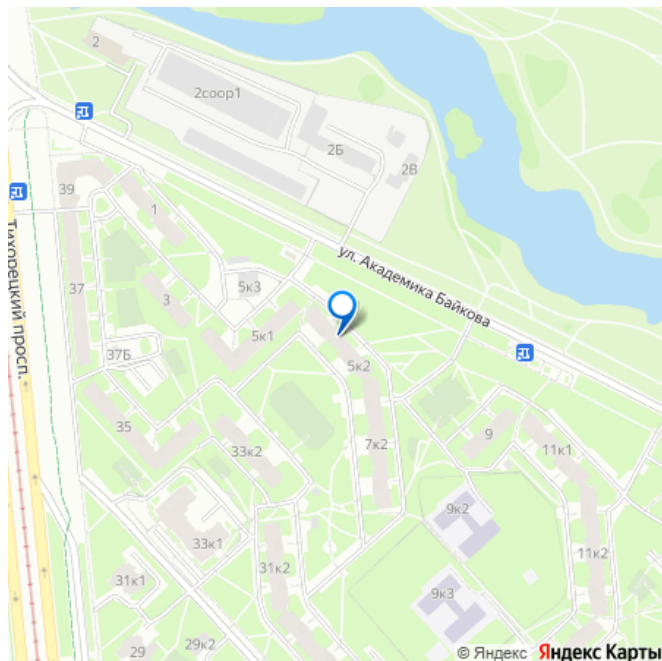
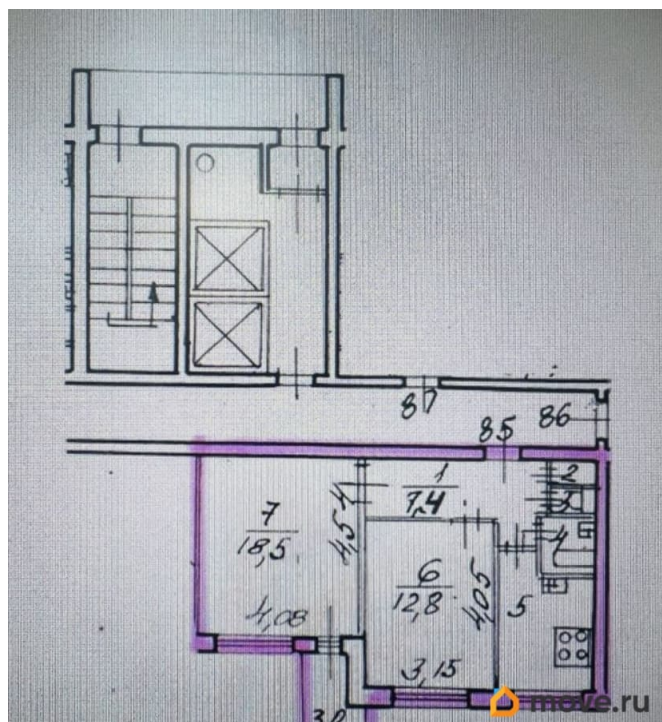
Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9288082370>

**Виктория Пономаренко, Коллегия  
Риэлторов**

**79893538395**

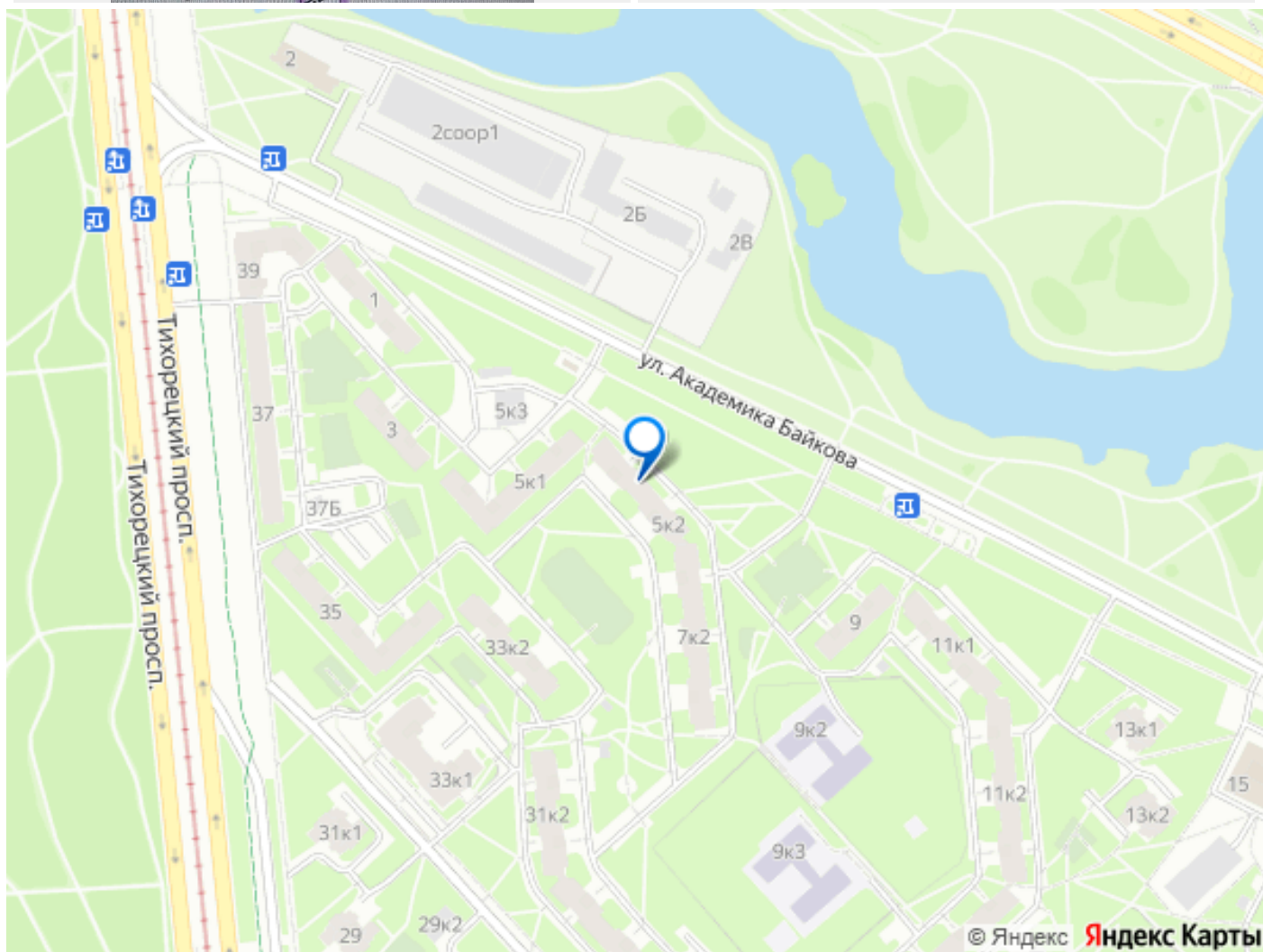
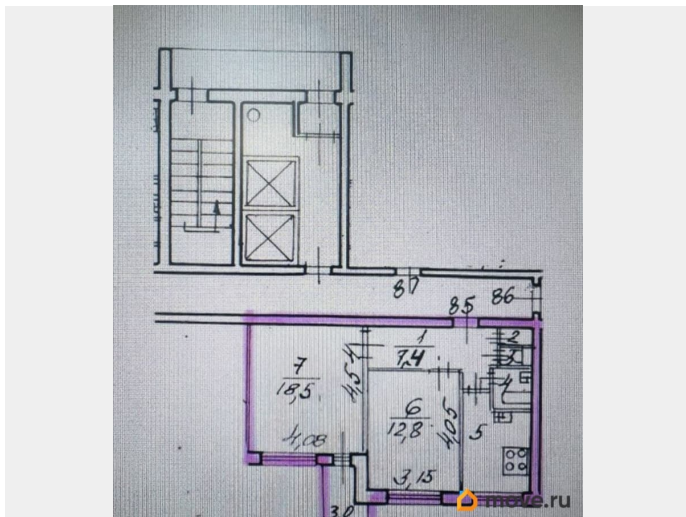
для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира в одном из самых зеленых и спокойных районов города - у парка «Сосновка». О КВАРТИРЕ: - Комфортный 3 этаж. - Общая площадь 49,7 кв.м. - Просторные изолированные комнаты 18,5 + 12,8 кв.м. - Кухня 7 кв.м. - Балкон - Кладовая - Раздельный санузел Квартира требует ремонта и уже освобождена от мебели - начните реализовывать Ваш дизайн проект! О ДОМЕ: Дом 504 серии - это хорошая шумоизоляция, широкие окна и надежные конструкции. 2 пассажирских лифта, ухоженная парадная. ЛОКАЦИЯ: Лучшая локация для семьи: тихий зеленый район у парка «Сосновка». Экология, спокойствие и вся инфраструктура в шаговой доступности: школы, детские сады, поликлиники и торговые центры. Удобный выезд на КАД УСЛОВИЯ СДЕЛКИ: Квартира в прямой продаже, без обременений, подходит под ипотеку. Один взрослый собственник, никто не прописан. Быстрый выход на сделку. Показы квартиры будут проводиться с 23.01 Звоните, с удовольствием отвечу на Ваши вопросы и организую просмотр в удобное Вам время.



Move.ru - вся недвижимость России