

🕒 Создано: 17.01.2026 в 11:41

Обновлено: 05.02.2026 в 15:25

**Санкт-Петербург, Большая Пороховская  
улица, 45**

**8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Пороховская улица, 45

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Большая Пороховская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

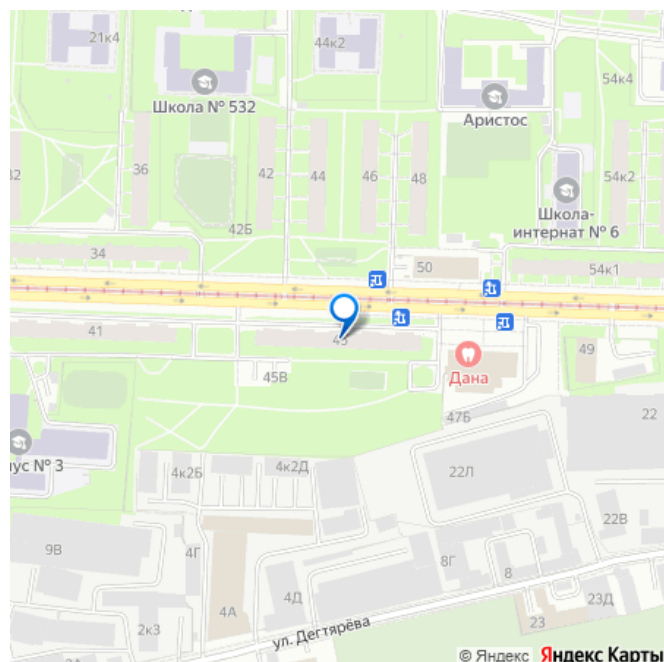
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9288099698>

**Арутюнова Лиана Владимировна,  
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ  
79110017931**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

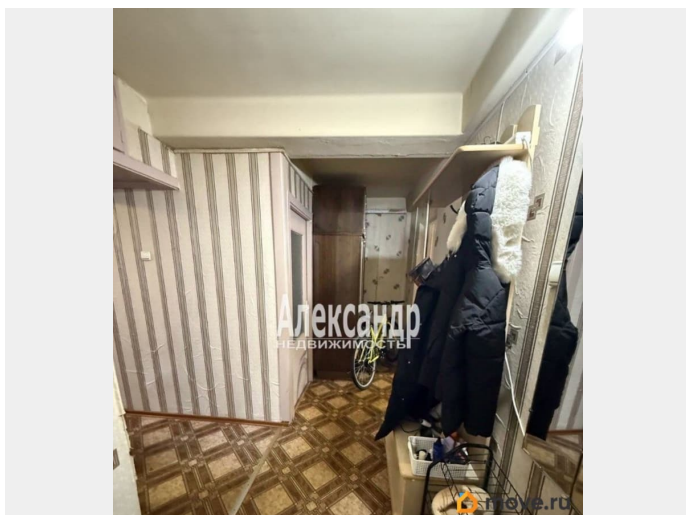
Ремонт

без ремонта

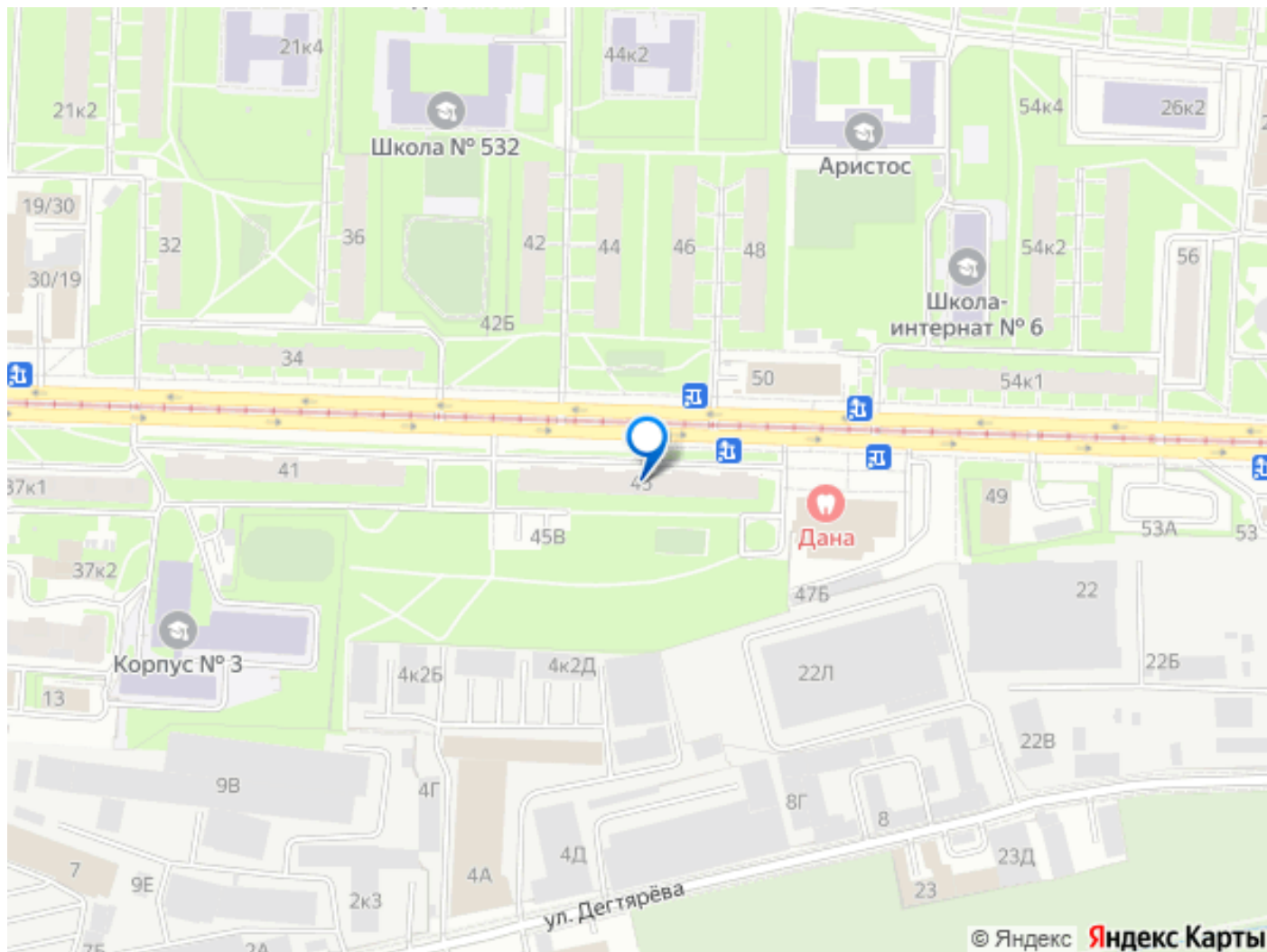
лифт

## Описание

1705506 Продаётся светлая уютная квартира .Развитая инфраструктура обжитого района  
Во дворе дома детский сад и школа,  
магазины. В шаговой доступности парки и  
сквер с озером. До центра города по  
набережным можно добраться за считанные  
минуты. Квартира прекрасно подойдет для  
воплощения ваших индивидуальных решений  
по ремонту, есть дополнительное место  
хранения в виде просторной кладовой.







Move.ru - вся недвижимость России