

🕒 Создано: 25.02.2026 в 19:59

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 08:09

12 200 314 ₺

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.76 м

Жилая площадь

22.6 м²

Площадь кухни

15.3 м²

Общая площадь

49.85 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

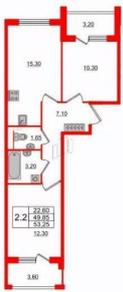
<https://spb.move.ru/objects/9290538181>

Петербургская Недвижимость, Петербургская Недвижимость 79390315518

для заметок



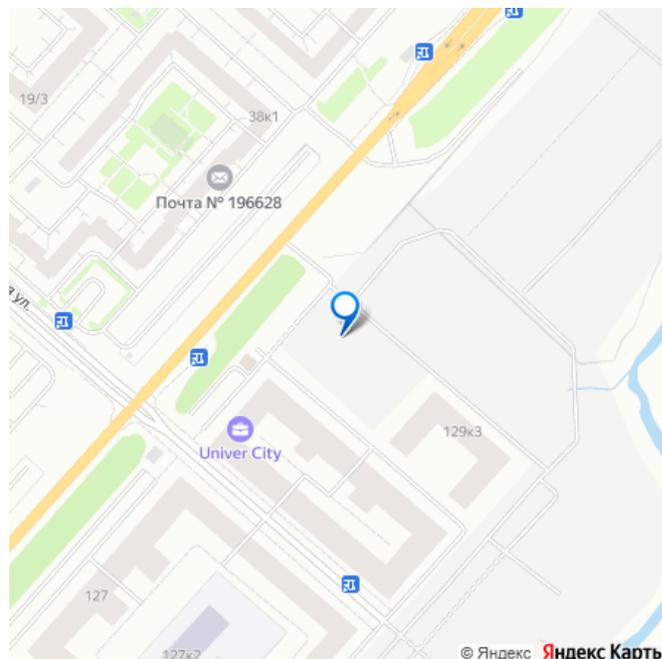




3е-комнатная, 49.85м²

- Кол-во комнат 2
- Этаж 2 из 4
- Общая площадь 49.85м²
- Жилая площадь 22.6м²





да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

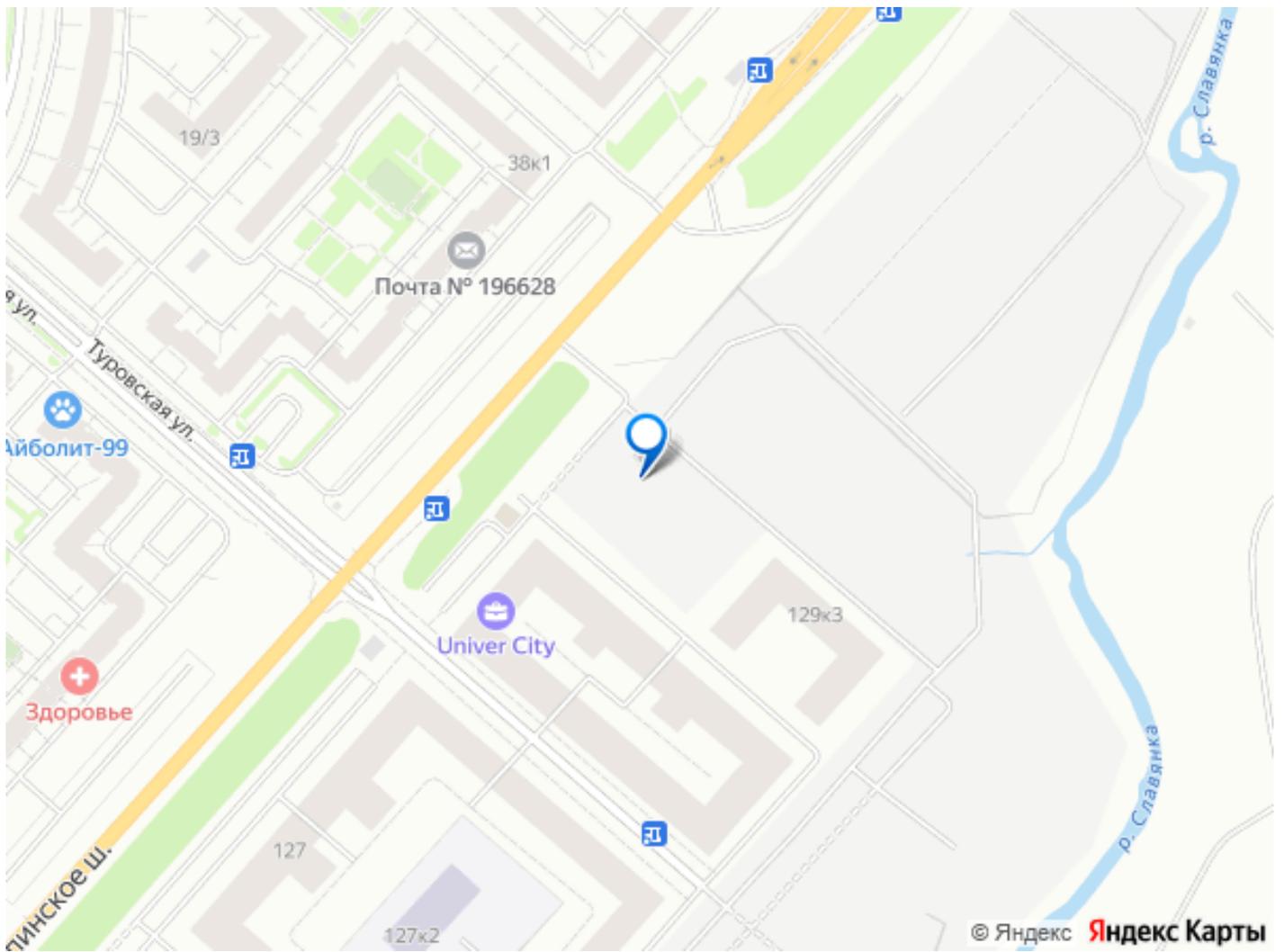
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Универ Сити» в на юге Санкт-Петербурга. До метро можно добраться на транспорте всего за 30 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 15.3 м?, вместительная прихожая 7.1 м?. Общая площадь квартиры - 49.85 м?, жилая 22.6 м?, высота потолка 2.78 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый». Что особенного в ЖК «Универ Сити»? • Малоэтажное строительство • Скандинавские фасады с отделкой керамогранитом, акцентные входные группы • Закрытые внутренние дворы без машин • Пешеходный променад с тематическими зонами, еловый сквер и яблоневый сад • Univer Park, включая SetlSport и SetlKids, площадку для выгула собак и зоны отдыха • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой



Move.ru - вся недвижимость России