

Создано: 17.10.2025 в 20:00

Обновлено: 04.12.2025 в 19:05

Санкт-Петербург, проспект Большевиков,
5

9 175 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

49.8 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

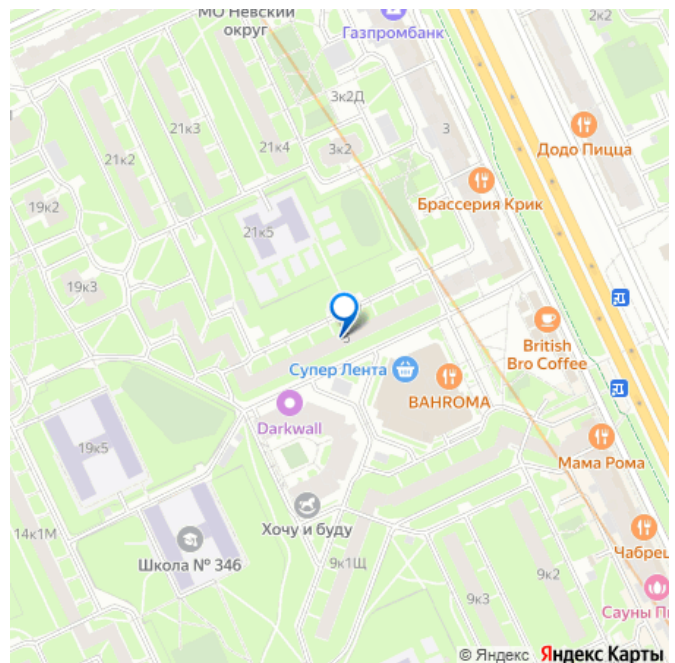
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9285813631>

Анастасия Сергеевна Слукина, Этажи
Санкт-Петербург
79811623487

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная 2-комнатная квартира с удобной планировкой и отличным расположением! Прекрасный вариант для тех, кто ценит комфорт, тишину и при этом хочет жить в шаге от метро и со всей необходимой инфраструктурой. О квартире: Уютное жилье площадью 49,8 м² расположено на 4 этаже в панельном доме 1974 года постройки. Высокие потолки (2,7 м) создают ощущение простора. Две изолированные комнаты с окнами на обе стороны — во двор и на улицу. В квартире всегда свежо и много дневного света. Функциональная кухня - 9 м², с местом для семейных обедов. Полностью остается новым владельцам. Санузел совмещён. Сделан косметический ремонт и теплые полы - можно заехать и жить без дополнительных вложений или освежить интерьер под свой вкус. Дом с мусоропроводом и ухоженной парадной. Соседи спокойные и доброжелательные. Инфраструктура: - Магазины, аптеки, рестораны и рынок в шаговой доступности - Детский сад и школа во дворе - Уютные зелёные дворы и

прогулочные зоны - Бассейн, Ледовый дворец и спортивные клубы поблизости
Транспорт: - Метро «Проспект Большевиков» — 5 минут пешком - Остановки общественного транспорта с автобусами до центра - Удобные выезды на КАД и основные магистрали города
О сделке: Без обременений, несколько собственников (семья), готовы к продаже. Квартира идеально подойдёт для семьи, пары или в качестве инвестиции под сдачу. Тихий зелёный район, развитая инфраструктура, метро и все нужное для жизни буквально за порогом! Звоните для записи на просмотр и консультации. Код пользователя: 189410 Номер в базе: 10098148

