

🕒 Создано: 20.02.2026 в 21:26

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 12:11

Санкт-Петербург, Морская набережная, 9

14 750 000 ₹

Санкт-Петербург, Морская набережная, 9

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

32.3 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

49.8 м²

Этаж

4/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

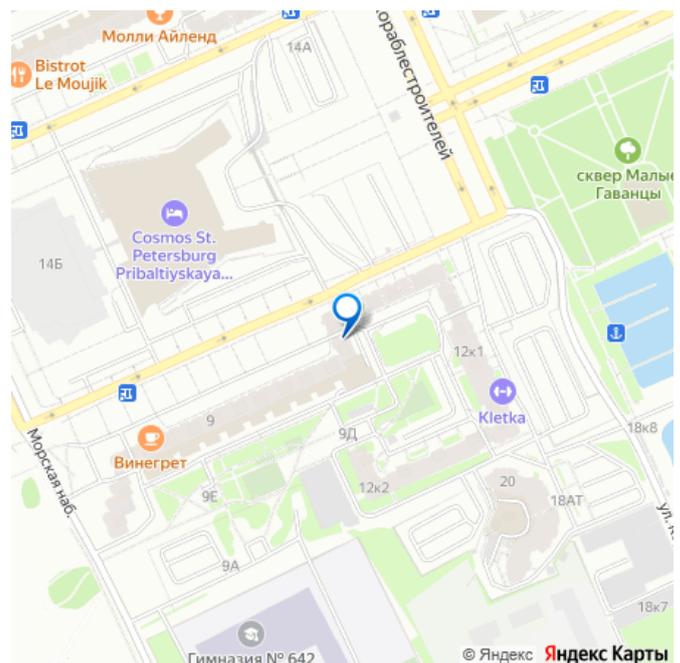
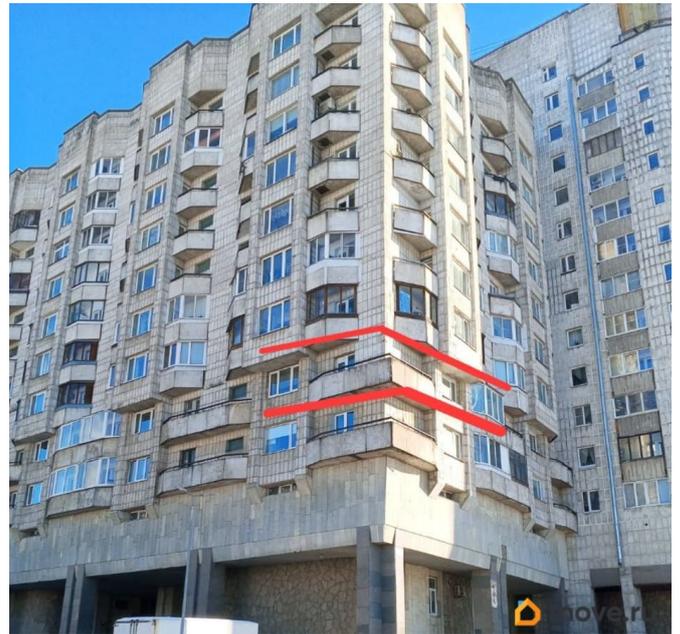
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9290342104>

Собственник

**79819506652,7981873
0978**

для заметок



Ремонт

без ремонта

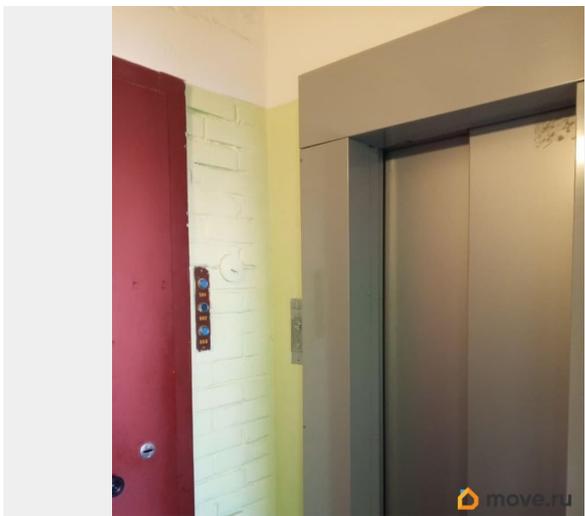
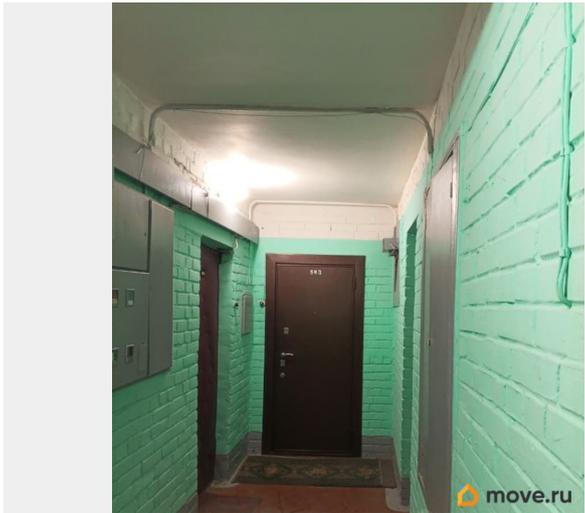
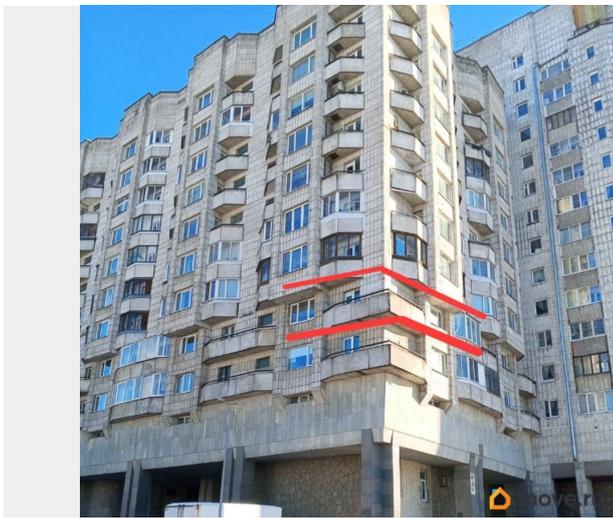
Покупка в ипотеку

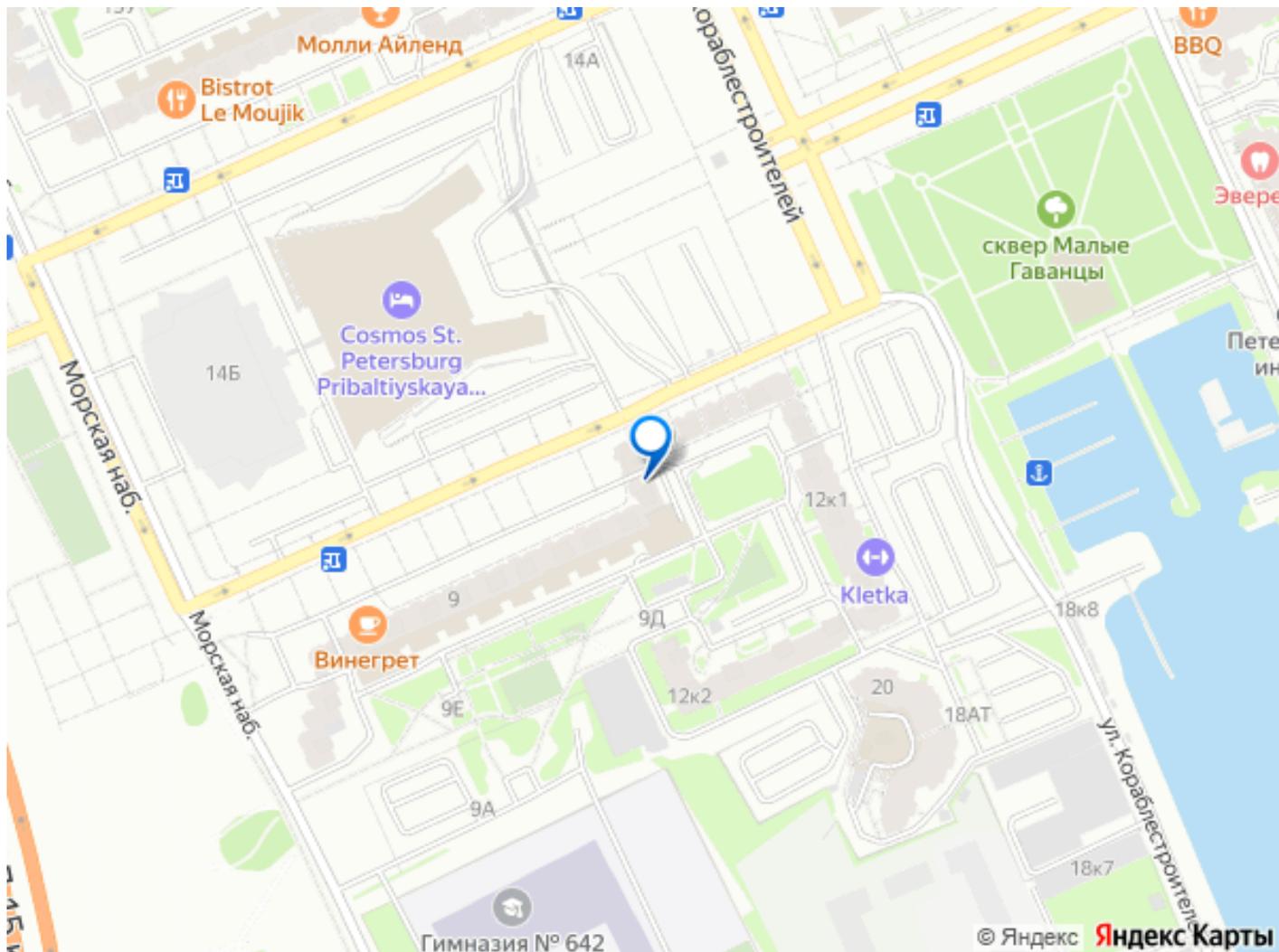
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается светлая и уютная 2-комнатная квартира площадью 49.8 кв. м, расположенная на 3 этаже (по документам 4). На этаже 3 квартиры, имеется закрытый вход с железной дверью, что обеспечивает безопасность. В соседней квартире никто не живет, в квартире напротив спокойные соседи, пожилая семейная пара. В квартире есть балкон и лоджия, откуда открывается вид на улицу. Дом ухоженный, с одним пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание в нем удобным и комфортным. Кирпичный материал постройки обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию, поэтому в вашем новом доме всегда будет тихо и уютно. В пешей доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Рядом с домом автобусная остановка. Добраться до метро Приморская можно за 20 минут пешком, что делает это место удобным для проживания в черте города и одновременно в стороне от шума мегаполиса. Продажа от собственника, не пенсионер. Без обременений. Все документы готовы к сделке, что значительно ускорит процесс оформления. Торг уместен. Агентов без реальных покупателей просьба не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России