

Создано: 06.12.2025 в 23:49

Обновлено: 11.02.2026 в 12:59

<https://spb.move.ru/objects/9287222629>

Агент

**79812800862**

Санкт-Петербург, улица Парфеновская,  
14к1

**23 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Парфеновская, 14к1

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

22.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

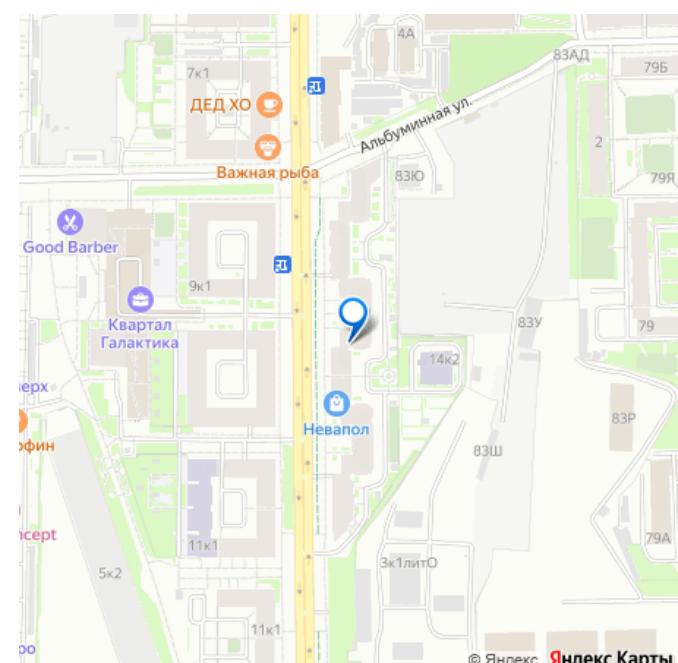
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

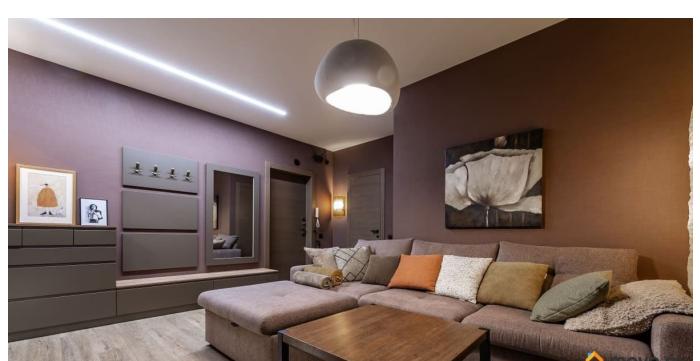
## Описание

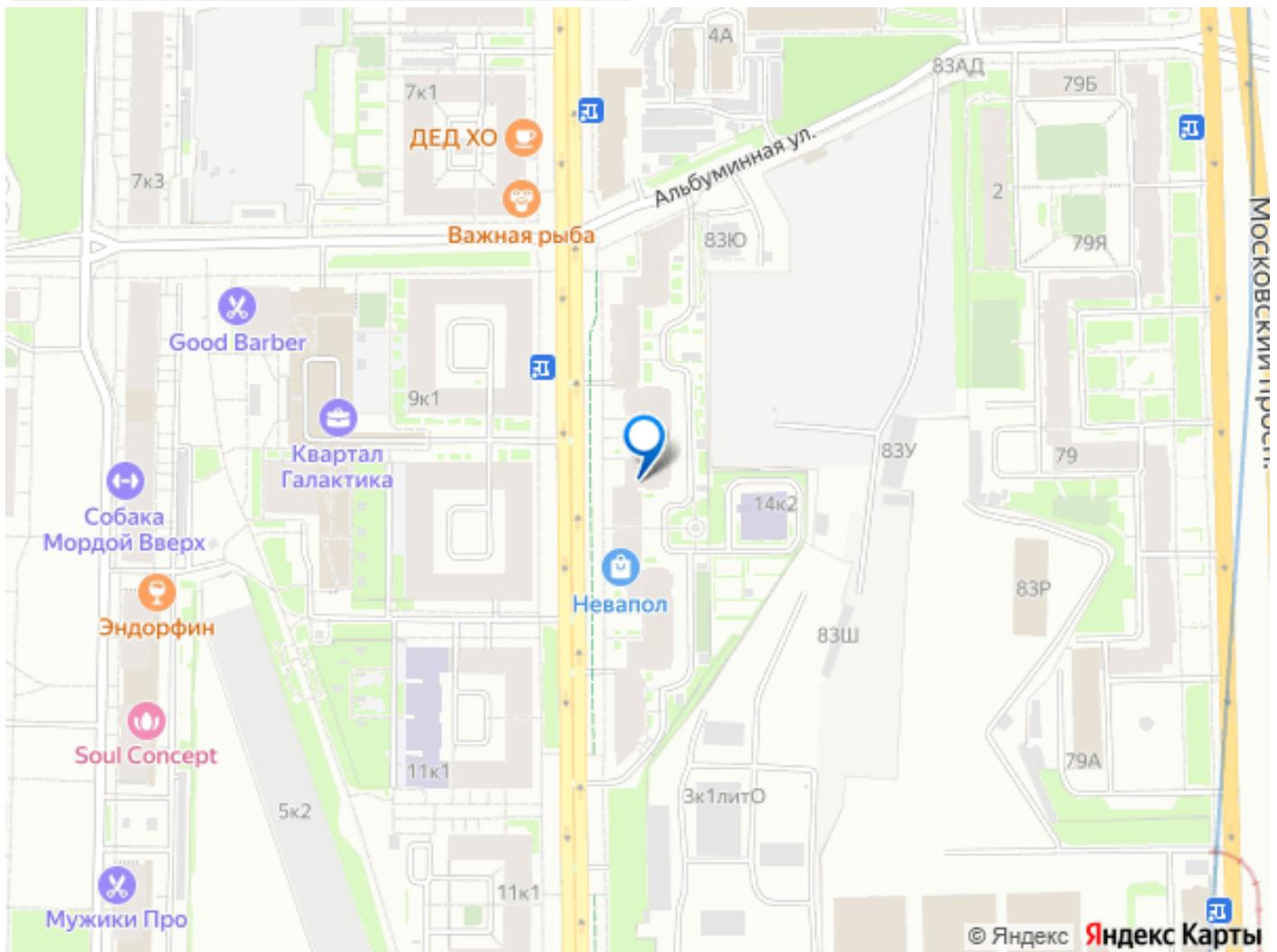
Продается 2-комнатная квартира с современным ремонтом в новом доме.

Исторический центр Санкт-Петербурга - в шаговой доступности. В квартире в 2023 году был закончен капитальный ремонт под ключ: качественная чистовая отделка, новая электрика с продуманным освещением, установлены надежные входная дверь (Волховец) и окна (Rehau). Кухня полностью укомплектована мебелью и техникой (включая посудомоечную машину). Почти вся мебель и техника остаются новому владельцу. Дом 2021 года постройки, с подземным паркингом и коммерцией на первых двух этажах. В пешей доступности множество магазинов, кафе, ресторанов, в 5 минутах ходьбы самый большой фуд молл в России и в Европе - Vokzal 1853. Транспортная доступность:

- 10 мин пешком до станции метро Фрунзенская (открытие после реконструкции в 2027 году)
- 15 мин пешком до станций Московские ворота и Балтийская
- 15 мин на машине до исторического центра и Эрмитажа. По документам:
- Один совершеннолетний собственник
- Полная

стоимость в договоре Идеальный вариант для тех, кто ценит современный комфорт, отличную транспортную доступность и динамичную инфраструктуру района. Звоните, чтобы записаться на просмотр и оценить все преимущества!





Move.ru - вся недвижимость России