

🕒 Создано: 05.02.2026 в 18:15

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 00:08

Агент

79812324527

**Санкт-Петербург, проспект Кузнецова,
23К1**

9 500 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Кузнецова, 23К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Кузнецова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

49.9 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

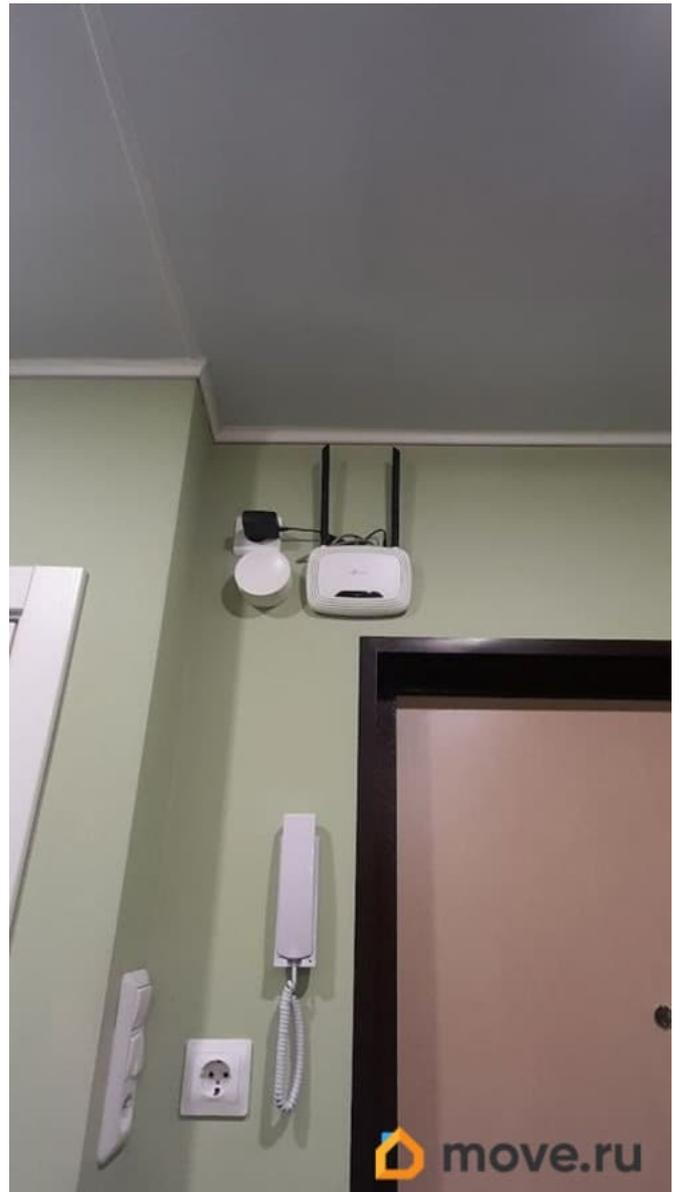
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

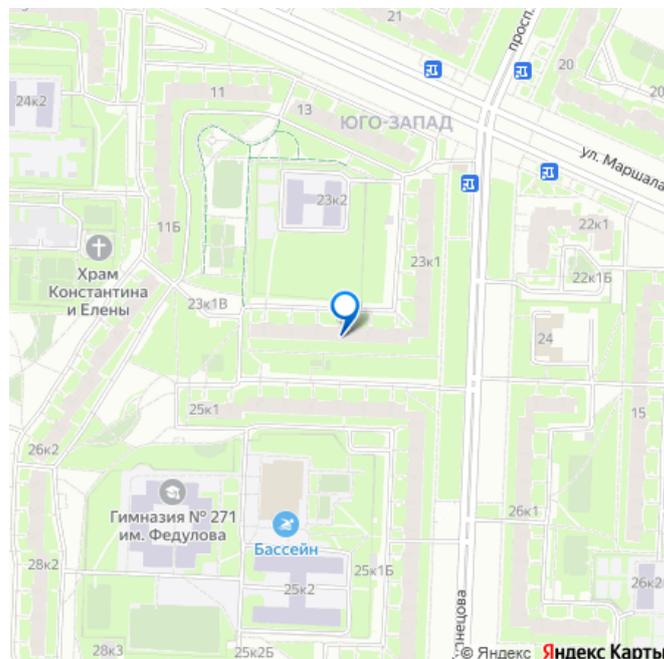
Покупка в ипотеку

да

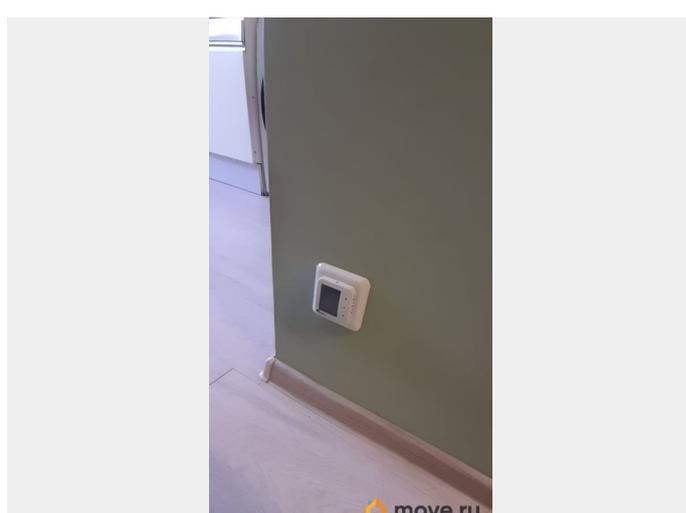
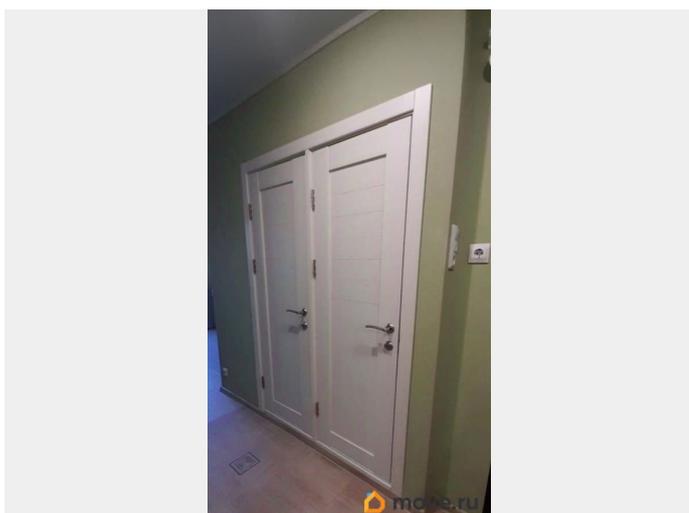
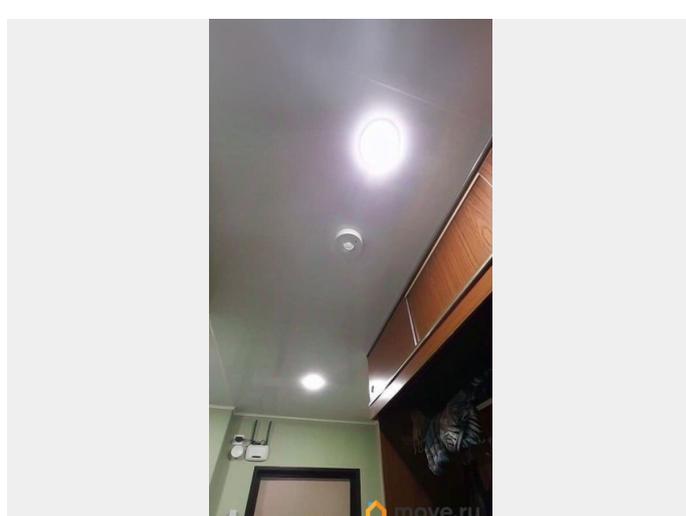
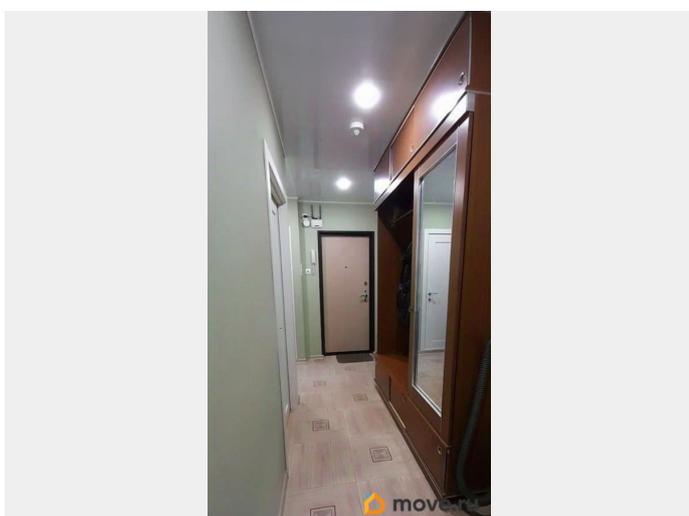
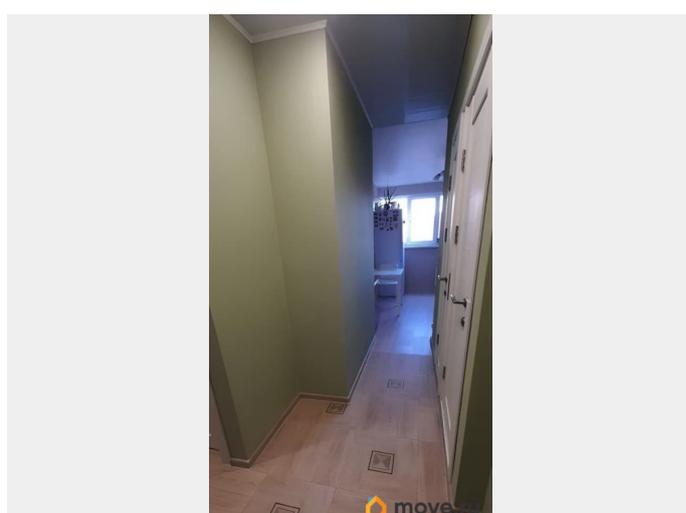
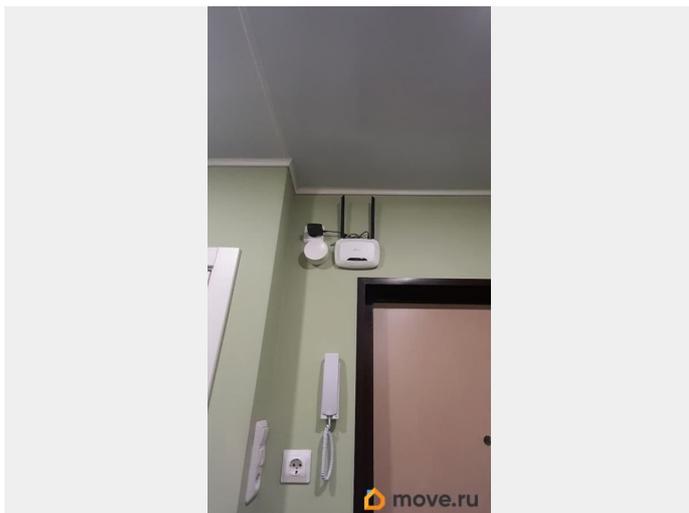
возможна ипотека, лифт, парковка

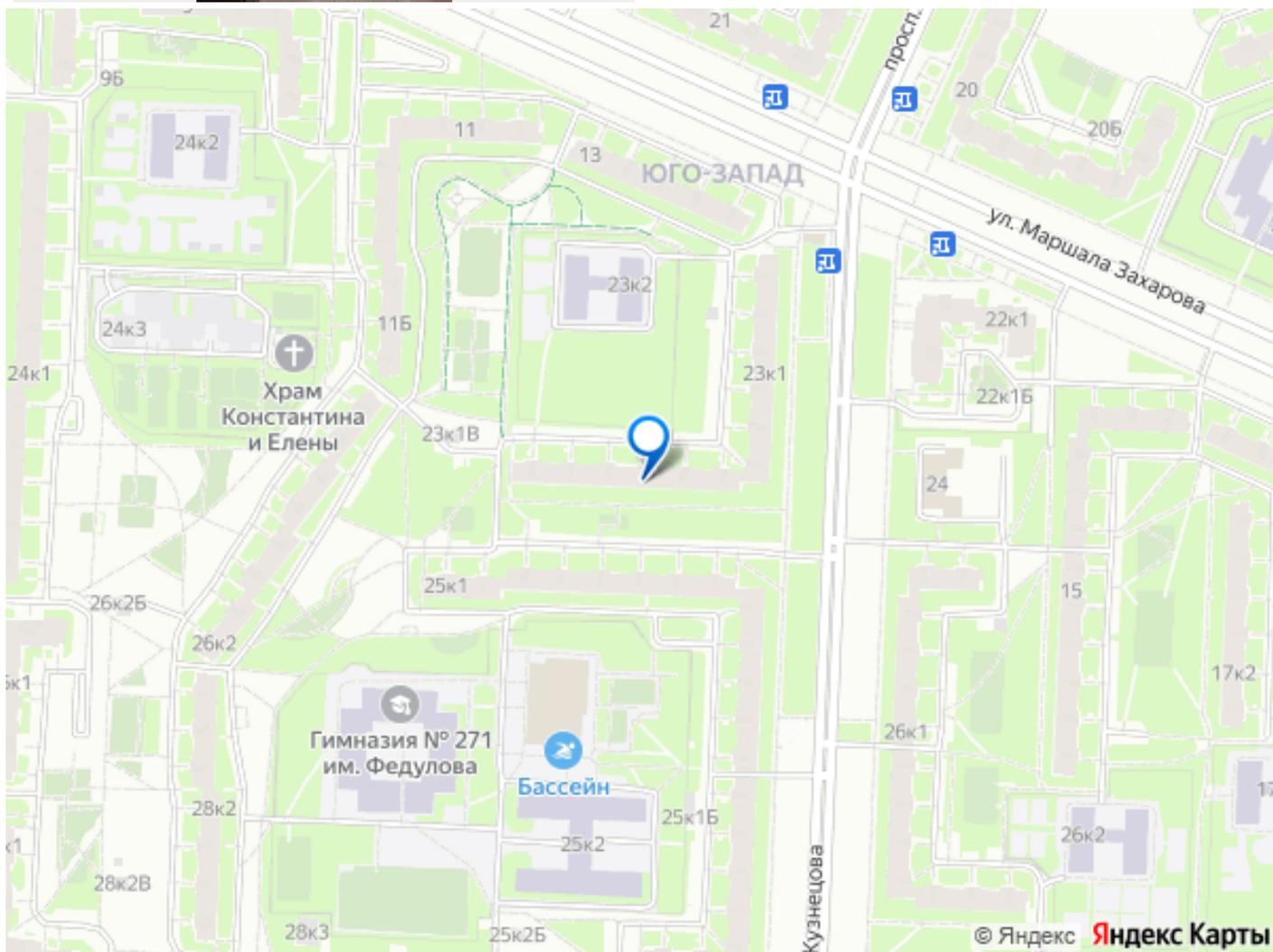
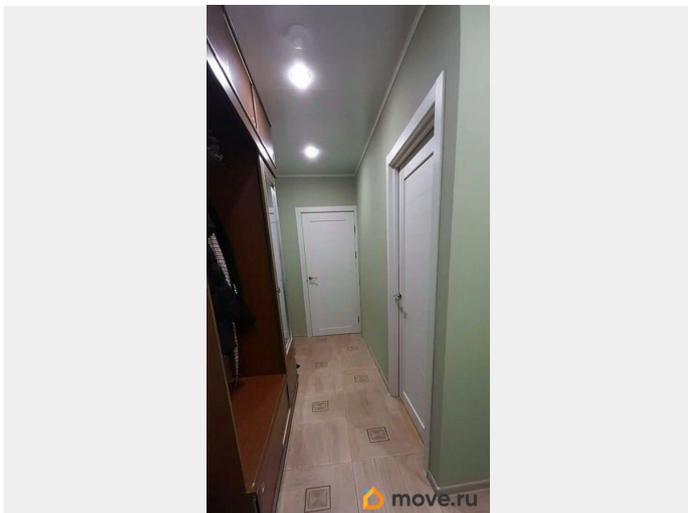
Описание

Продается светлая, теплая 2-х комн.квартира в одном из самых экологически чистых районов города.В квартире две изолированные комнаты площадью 15 и 12 кв.м.Застекленная лоджия 2,6кв.м.Просторная кухня 10 кв.м.Раздельный санузел.Большой коридор с датчиком движения, свет сам включается/выключается.В квартире сделан хороший ремонт. Натяжные потолки, полы ламинат, кафель. На кухне теплый пол. Заменена проводка, опущены розетки и выключатели. Заменены радиаторы отопления, есть возможность отключать если жарко не в ущерб соседям. Заменены стояки. Есть счетчики на воду.Окна всех помещениях выходят в зеленый двор. Во дворе детский сад.Инфраструктура вокруг дома уже сложившаяся, есть все для комфортного проживания: школы, лицей, детские сады, спортивные площадки,музыкальная школа, поликлиники, магазины, торговые центры, фитнес, бассейн.В пяти минутах прогулочным шагом находится Южно-Приморский парк. Близость залива позволяет дышать вам настоящим морским воздухом. Открытанабережная вдоль Финского залива и Дудергофского канала. Отличный променад.Хорошая транспортная доступность. 15 мин. до метро на



общественном транспорте. Открытая парковка во дворе. Один взрослый собственник. Более 5 лет. Без обременений. Продаю сама. Агенты не требуются.





Move.ru - вся недвижимость России