

🕒 Создано: 20.03.2026 в 20:55

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 10:50

**Ольга Галышева, МАКРОМИР**

**НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79818607430**

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, 124**

**6 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 124

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

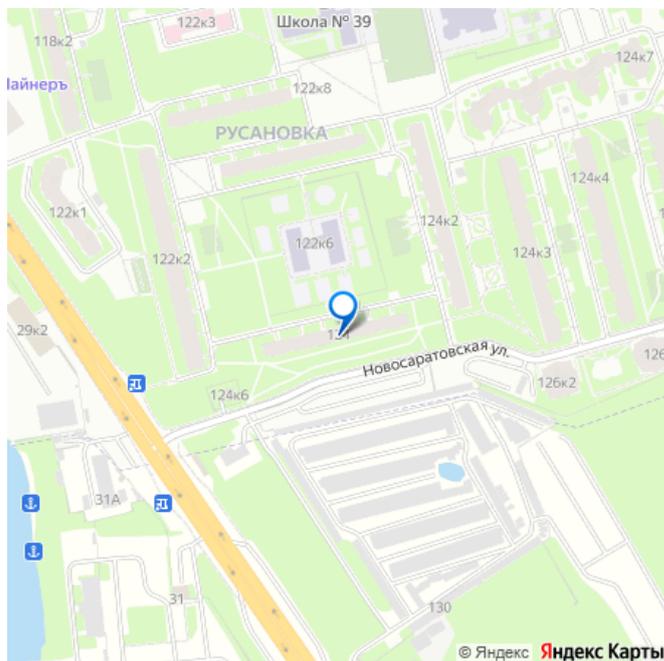
балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

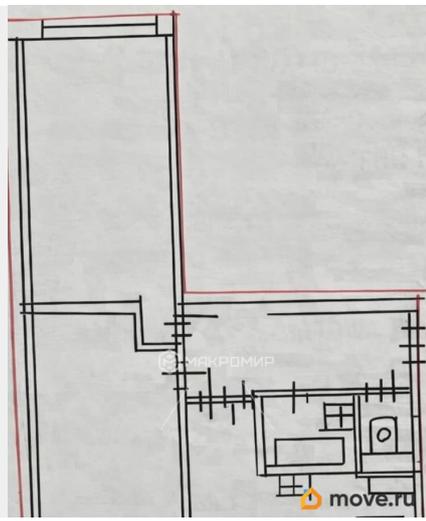
для заметок

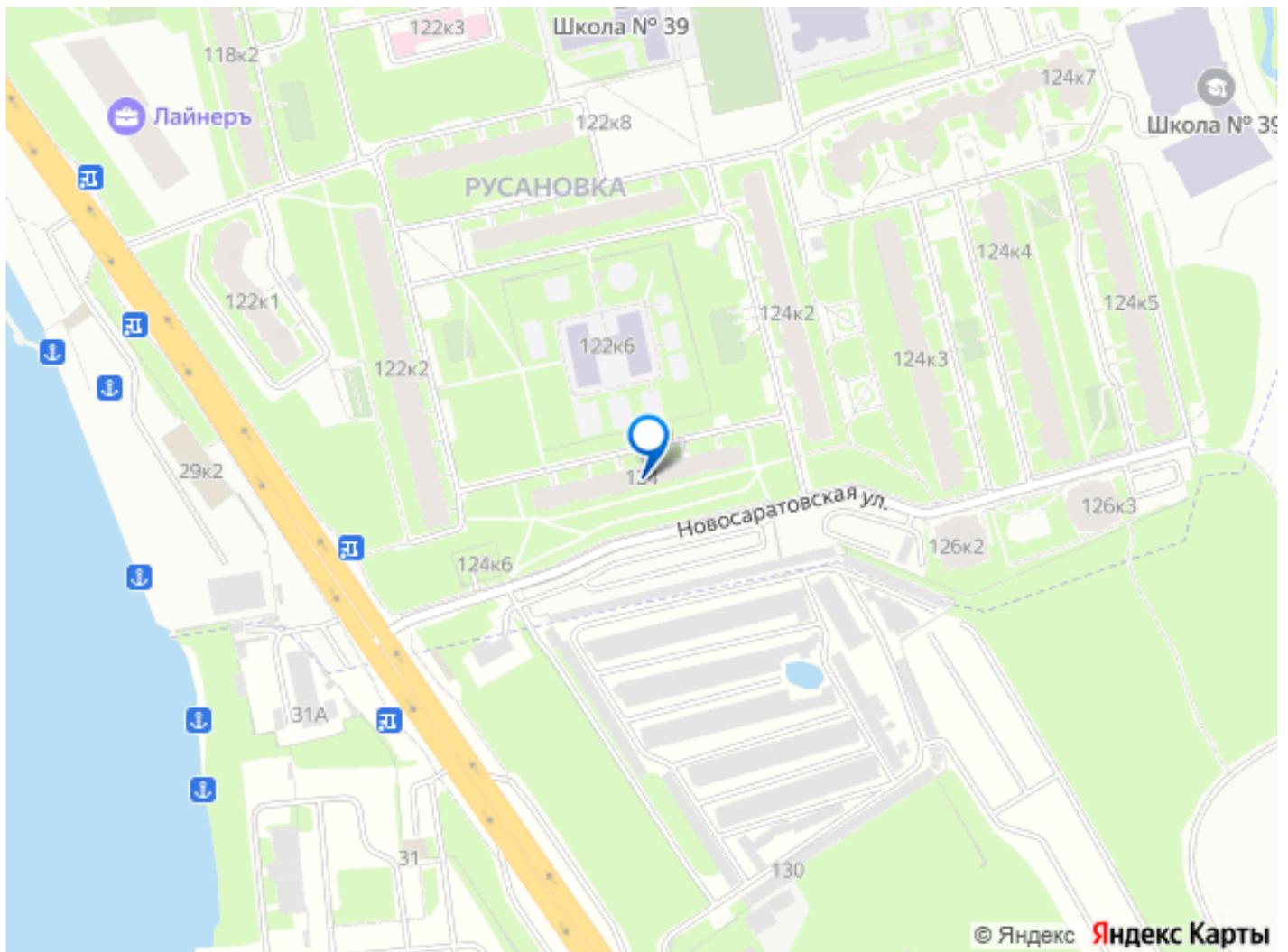


## Описание

Арт. 133098652 Продаётся 2-комнатная квартира с отличным потенциалом!  
Предлагается двухкомнатная квартира с удобной планировкой — комнаты изолированы, что идеально подойдёт как для семьи, так и для сдачи в аренду. Квартира расположена на среднем этаже — оптимальный вариант по комфорту: не первый и не последний, меньше шума и перепадов температуры. Объект без ремонта, мебели нет — отличная возможность сделать всё под себя и не переплачивать за чужой дизайн. Вы сможете реализовать любой интерьер и создать пространство, полностью соответствующее вашим предпочтениям.  
Преимущества: изолированные комнаты  
комфортный средний этаж удобный выезд на КАД — быстро добраться в любую часть города развитая инфраструктура: рядом магазины, школы, транспорт  
Документы: один взрослый Собственник основание — Приватизация Прямая продажа Без обременений Показы по договорённости.  
Квартира отлично подойдёт как для собственного проживания, так и для инвестиций. Звоните — отвечу на вопросы и организую просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России