

🕒 Создано: 20.03.2026 в 20:08

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 14:06

**Санкт-Петербург, набережная Реки
Каменки, 11к1**

12 800 000 ₹

Санкт-Петербург, набережная Реки Каменки, 11к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

21.7 м²

Площадь кухни

15.7 м²

Общая площадь

49.9 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

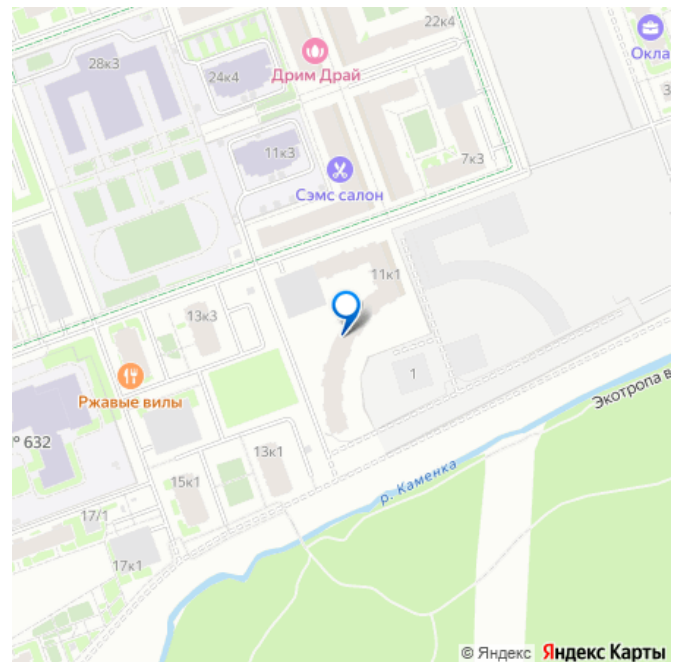
без ремонта

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9292918201>

**Ольга Александровна Цветкова,
Этажи Санкт-Петербург
79118229697**

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

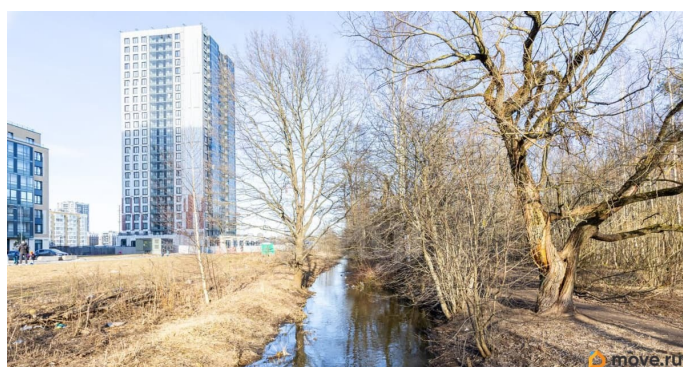
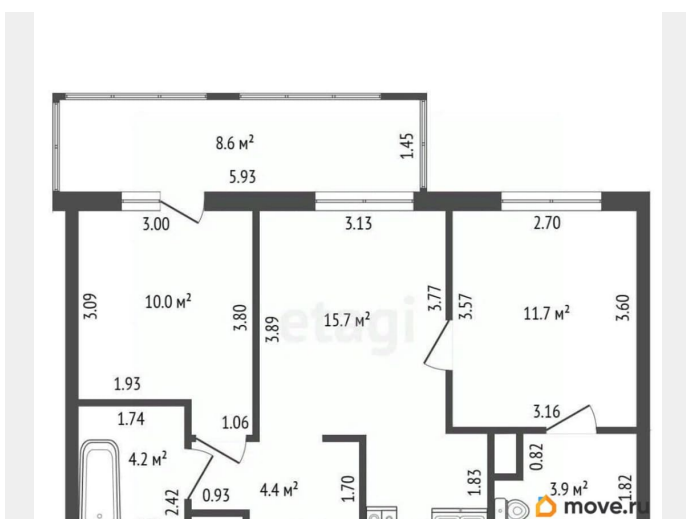
да

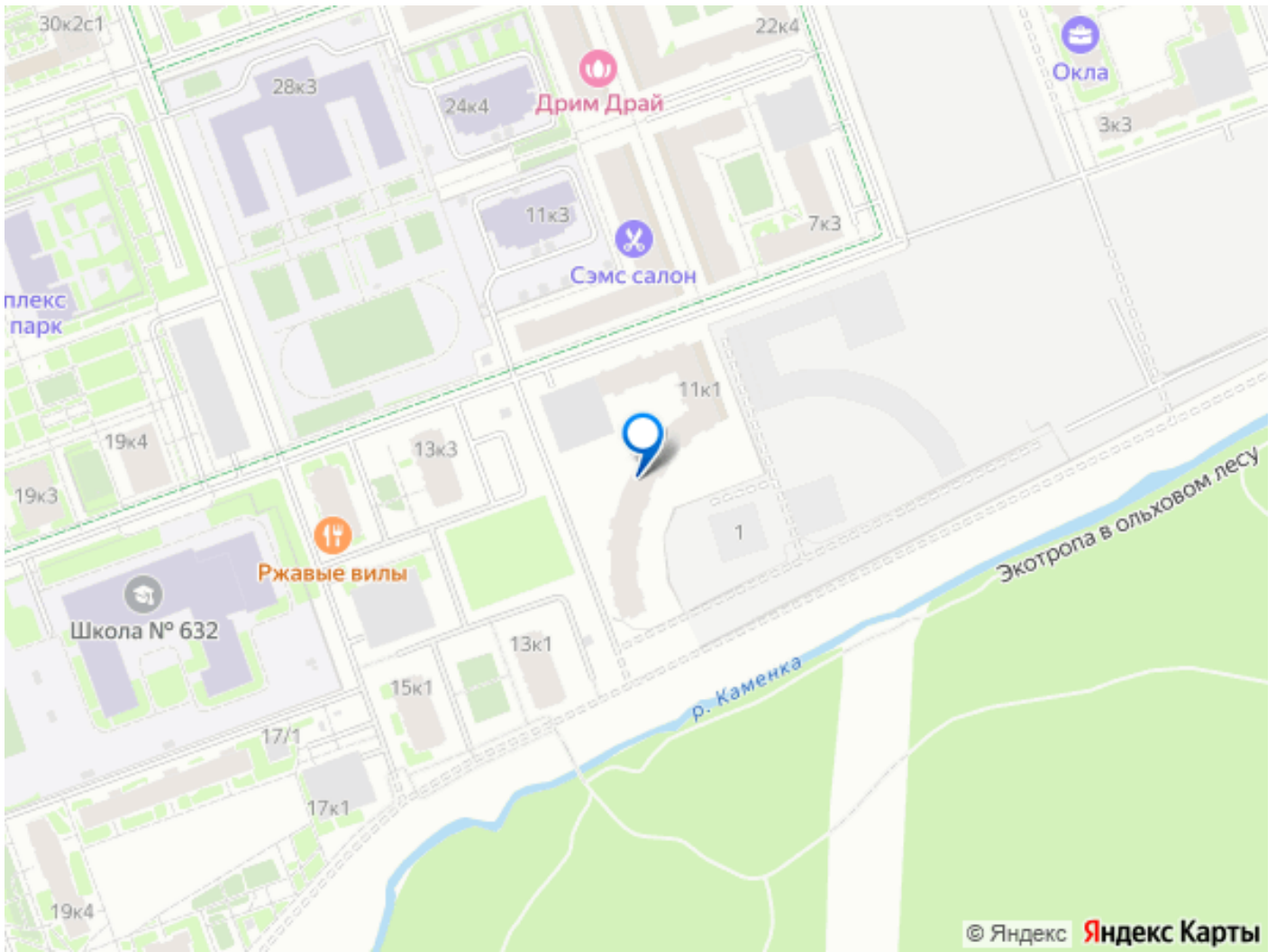
возможна ипотека, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира с продуманной планировкой! Продаётся уникальная квартира, в которой каждый метр продуман до мелочей: просторная кухня-гостиная, две изолированные спальни (одна из которых со своим с/у), два санузла и просторный балкон девять кв.м., что обеспечивает дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Квартира расположена на третьем этаже восьмиэтажного дома. На этаже всего 5 квартир. Объект без отделки, что позволяет воплотить ваши дизайнерские идеи. Год постройки дома — 2025, самый современный и технологичный в данной локации. В парадной установлен большой пассажирский лифт, зона для мытья лап домашним питомцам. В распоряжении жильцов уютный безопасный двор, где расположены детская и спортивная площадки, зоны для отдыха взрослых. Парадная оборудована зоной для мытья лап домашним питомцам. Дом расположен в активно развивающемся Приморском районе. В пешей доступности находятся школа, детский сад, поликлиника, фитнес-центры, супермаркеты и кафе. Всего в трех минутах ходьбы — вход в Новоорловский заказник, идеальный для прогулок на природе. Транспортная доступность: до ст.м.«Проспект Просвещения» 10-15 минут на

общественном транспорте, быстрый выезд на КАД (около 7 минут) и ЗСД (10-15 минут), что позволяет комфортно перемещаться по городу и области. Быстрый выход на сделку через Сбербанк, один взрослый собственник, нет детских долей, мат.капитал не использовался. Звоните, с удовольствием покажем квартиру реальному покупателю. Код пользователя: 200553 Номер в базе: 12113558





Move.ru - вся недвижимость России