

🕒 Создано: 01.03.2026 в 01:39

Обновлено: 12.03.2026 в 01:40

**Санкт-Петербург, ш. Пулковское, уч. 24**

**12 793 612 ₹**

Санкт-Петербург, ш. Пулковское, уч. 24

Улица

[шоссе Пулковское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

49.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

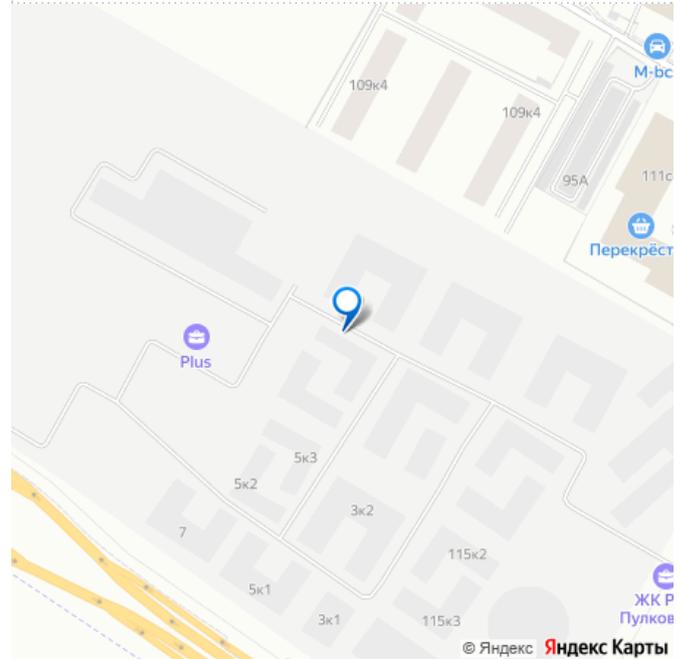
Квартира в новостройке

да

## Описание

Просторная 2-комн. квартира с отделкой в ЖК «PLUS Пулковский» на 2 этаже. Общая площадь: 49.9 кв.м., жилая: 26.5 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 12.3 кв.м. Угловая квартира, очень светлая,

для заметок



естественная вентиляция при открытии окон.

В квартире один совмещенный санузел.

Высота потолков 2.89 м. Все квартиры в

проекте сдаются с полной чистовой

отделкой. Выполняется в двух

стилистических решениях – светлый стиль и

темный современный стиль. Вам остается

только расставить мебель. Важное

преимущества отделки от застройщика в

гарантии на все работы и в том, что

фактическая стоимость полной отделки

распределяется в ипотечных платежах при

покупке в ипотеку. Дом монолитный,

трехподъездный, высотой 5 этажей.

Квартира находится в 3-й секции в корпусе 9.

На этаже 8 квартир. В подъезде 1 грузовой

лифт. Окончание строительства - 2 квартал

2027 года. Оформление сделки по договору

долевого участия. ЖК «PLUS Пулковский»

расположен в престижном Московском

районе на пересечении Пулковского и

Волхонского шоссе, по которым можно

быстро добраться до КАД и до станций метро

Московская и Звёздная. Поблизости

расположены дворцово-парковые ансамбли

Пушкина, Павловска, Петергофа, Гатчины,

Ломоносова, а также вся торговая и

развлекательная инфраструктура: ТК Лето,

Outlet Village Pulkovo, Пулково-3,

гипермаркеты Лента, Окей, Metro. На

территории комплекса будут построены

средняя образовательная школа на 825 мест

с двумя бассейнами, 2 детских сада на 220

мест каждый. В детских садах тоже будут

бассейны. Кроме этого будет построен

медицинский центр для взрослых и детей. Во

дворах будут оборудованы спортивные и

безопасные детские площадки, на первых

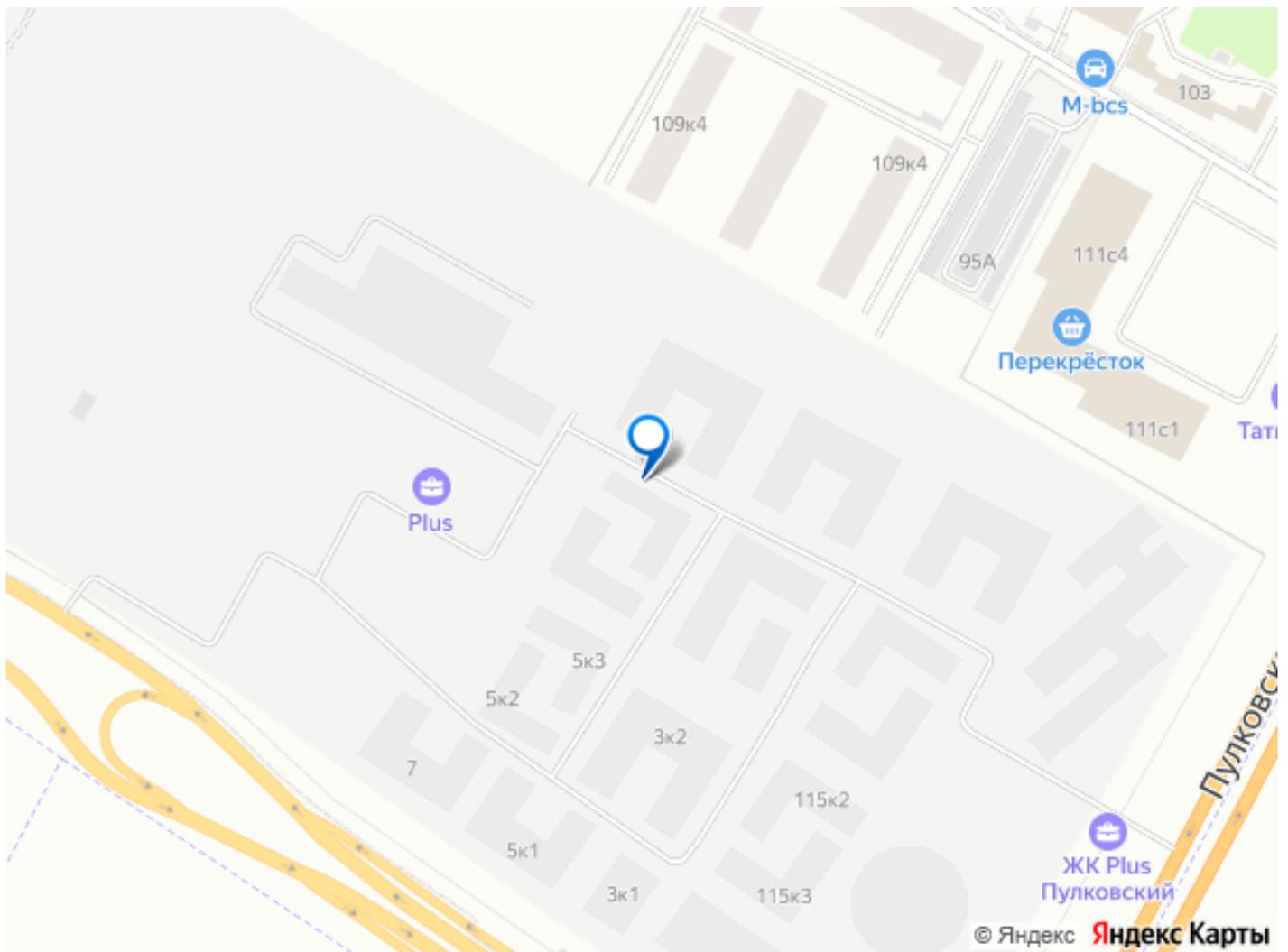
этажах домов будут расположены

коммерческие помещения. Для

автолюбителей будут подземные и наземный

паркинги. Для жителей домов будет доступно «приложение жителя», которое предоставит такие возможности: — дистанционное открытие дверей в парадную и на территорию комплекса, — просмотр изображений с видеокамер, — контроль за показаниями счетчиков, — коммуникация с УК. Показания всех счетчиков будут собираться дистанционно. В квартирах будет выполнена коллекторная разводка отопления в стяжке пола от коллекторов в межквартирных коридорах. Застройщик ЖК «PLUS Пулковский» - группа компаний ПСК, которая является одной из ведущих девелоперских компаний Санкт - Петербурга. Более 16 лет она возводит в Северной столице качественное жилье премиум, бизнес и комфорт-класса, социальные объекты - школы и детские сады, апарт-комплексы и торговые центры и является четырехкратным обладателем золотого знака «Надежный застройщик России».

(AQID02515642)



Move.ru - вся недвижимость России