

Создано: 20.09.2025 в 11:39

Обновлено: 17.11.2025 в 20:29

<https://spb.move.ru/objects/9286401586>

Собственник

**79117213623**

Санкт-Петербург, проспект Пархоменко,  
22

**10 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Пархоменко, 22

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Пархоменко](#)



 move.ru

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

27 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

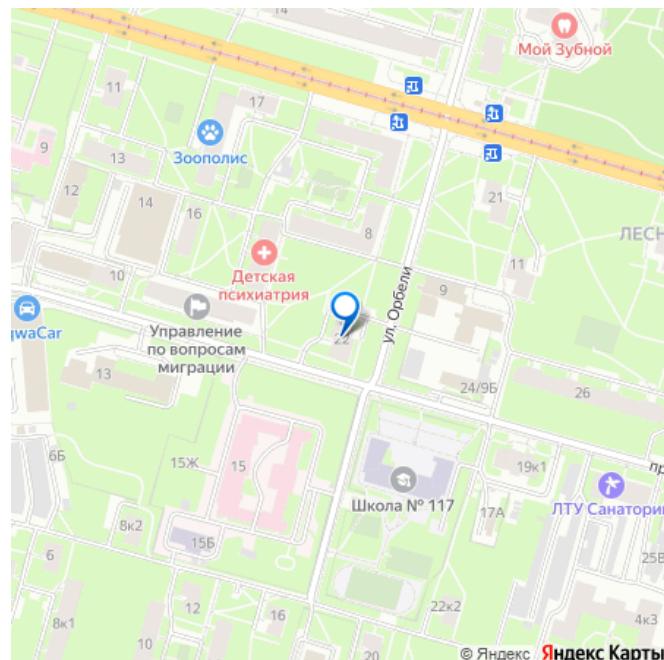
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

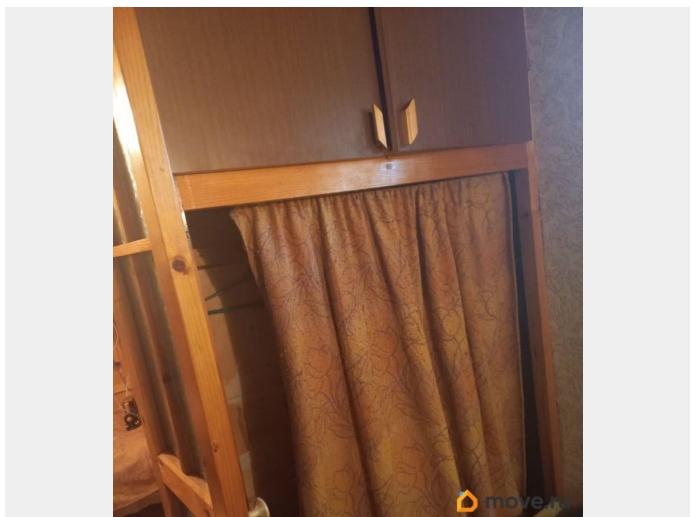
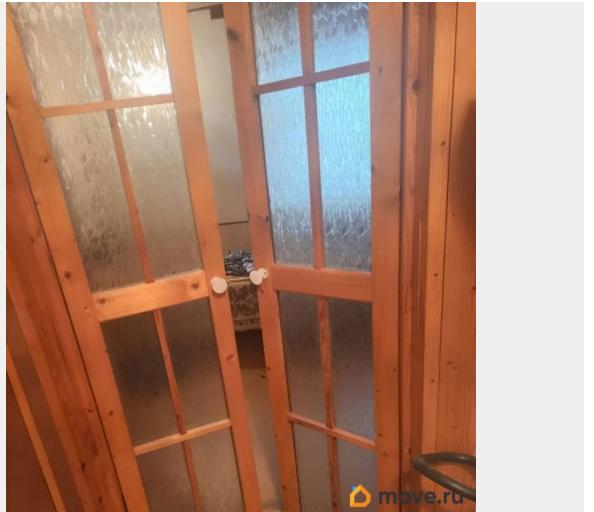
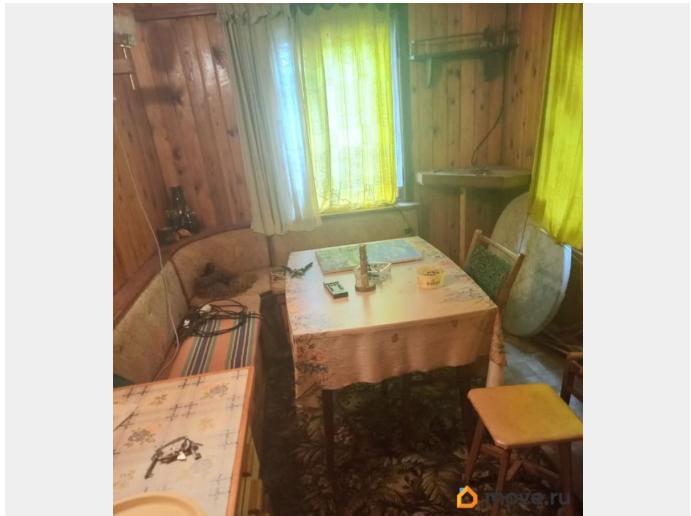
лифт, парковка

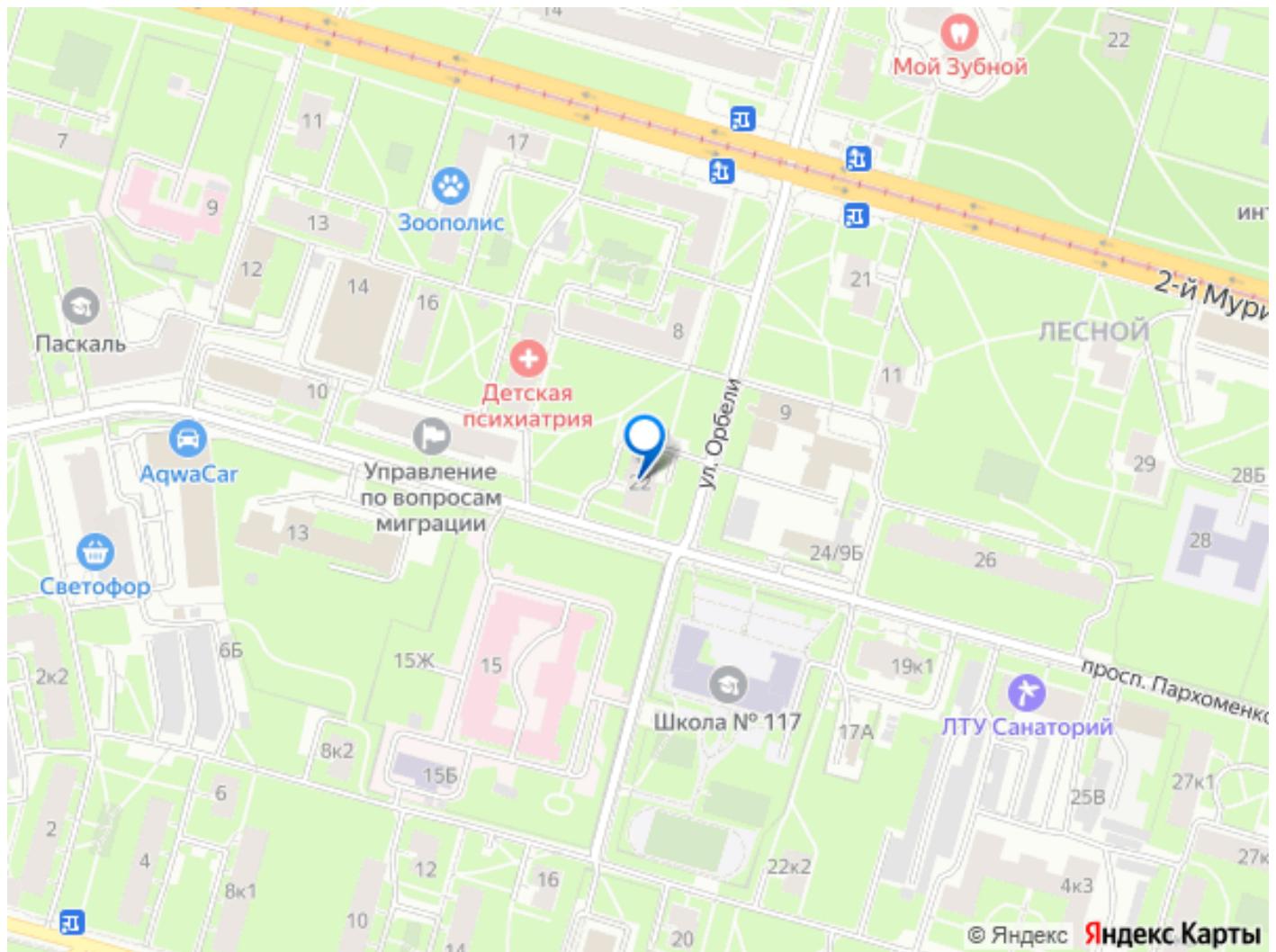
## **Описание**

Продается просторная 2-комнатная квартира общей площадью 49 кв.м в кирпичном доме, построенном в 1972 году. Квартира расположена на 10-м этаже 12-этажного здания. Жилая площадь составляет 32 кв.м, а площадь кухни — 8 кв.м. В квартире есть один отдельный санузел и балкон с видом как на улицу, так и во двор. Высокие потолки создают ощущение большего пространства и свободы. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность оформить ее по своему вкусу и воплотить все дизайнерские идеи. Планировка позволяет создать уютное и функциональное пространство. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание еще более комфортным.

Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальной для семей с детьми. До станции метро «Площадь Мужества» можно дойти пешком за 22 минуты, что позволяет легко добраться до центра города и других районов. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс сделки. Возможна ипотека. Без обременений и юридических сложностей. Это отличная возможность для тех, кто хочет

приобрести жилье в одном из самых развитых районов Санкт-Петербурга. Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать эту замечательную квартиру. Не упустите шанс стать владельцем комфортного жилья в отличном районе.





Move.ru - вся недвижимость России