

Создано: 18.11.2025 в 13:39

Обновлено: 05.12.2025 в 22:12

<https://spb.move.ru/objects/9286659464>

**Оксана Васильева, CENTURY 21 Гарант**  
**79812800561**

**Санкт-Петербург, Светлановский  
проспект, 48/19**

**9 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 48/19

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

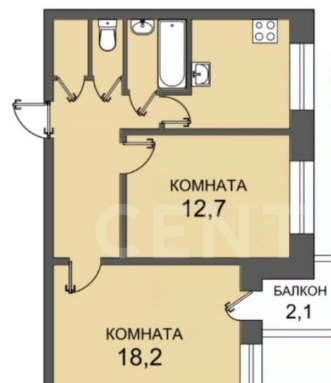
[Квартиры](#)

Тип балкона

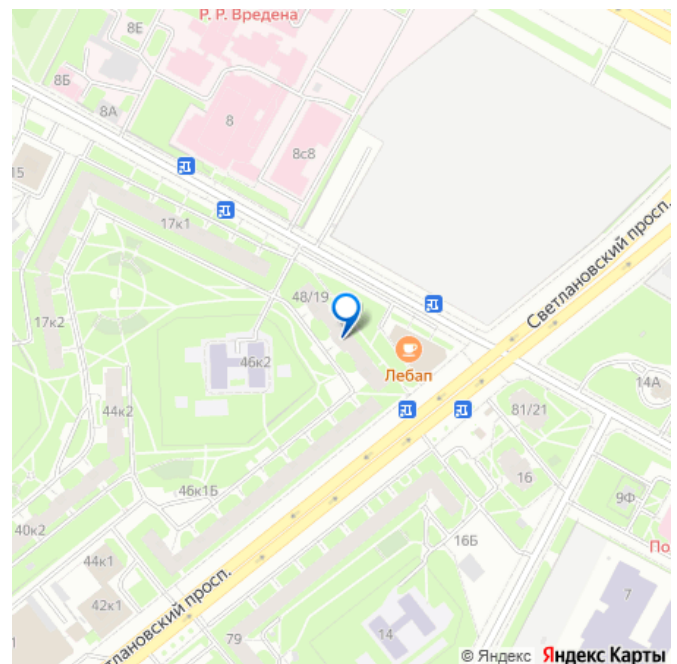
балкон

Тип санузла

для заметок



С ОБЩАЯ: 49,0 м<sup>2</sup>



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

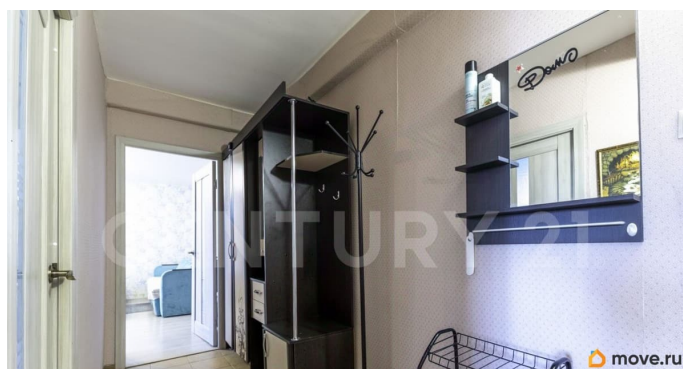
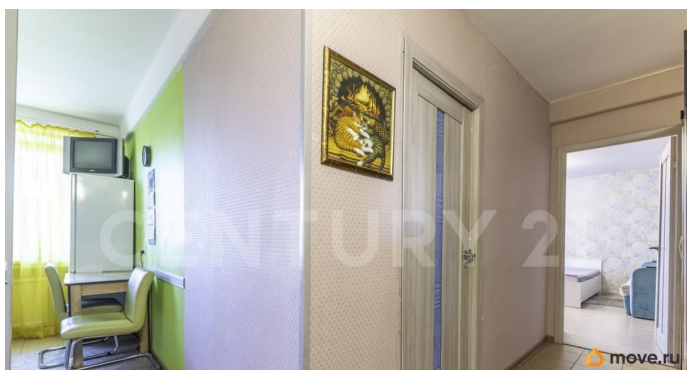
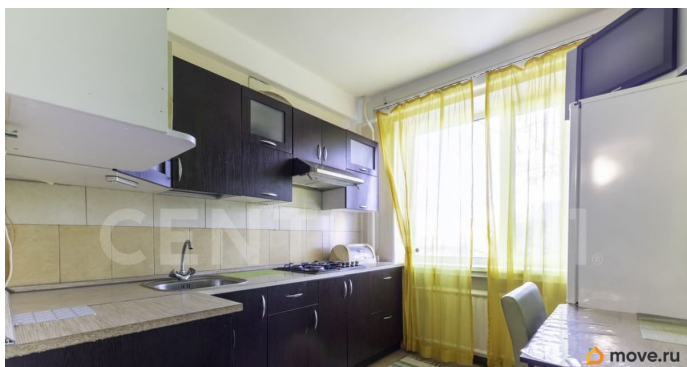
да

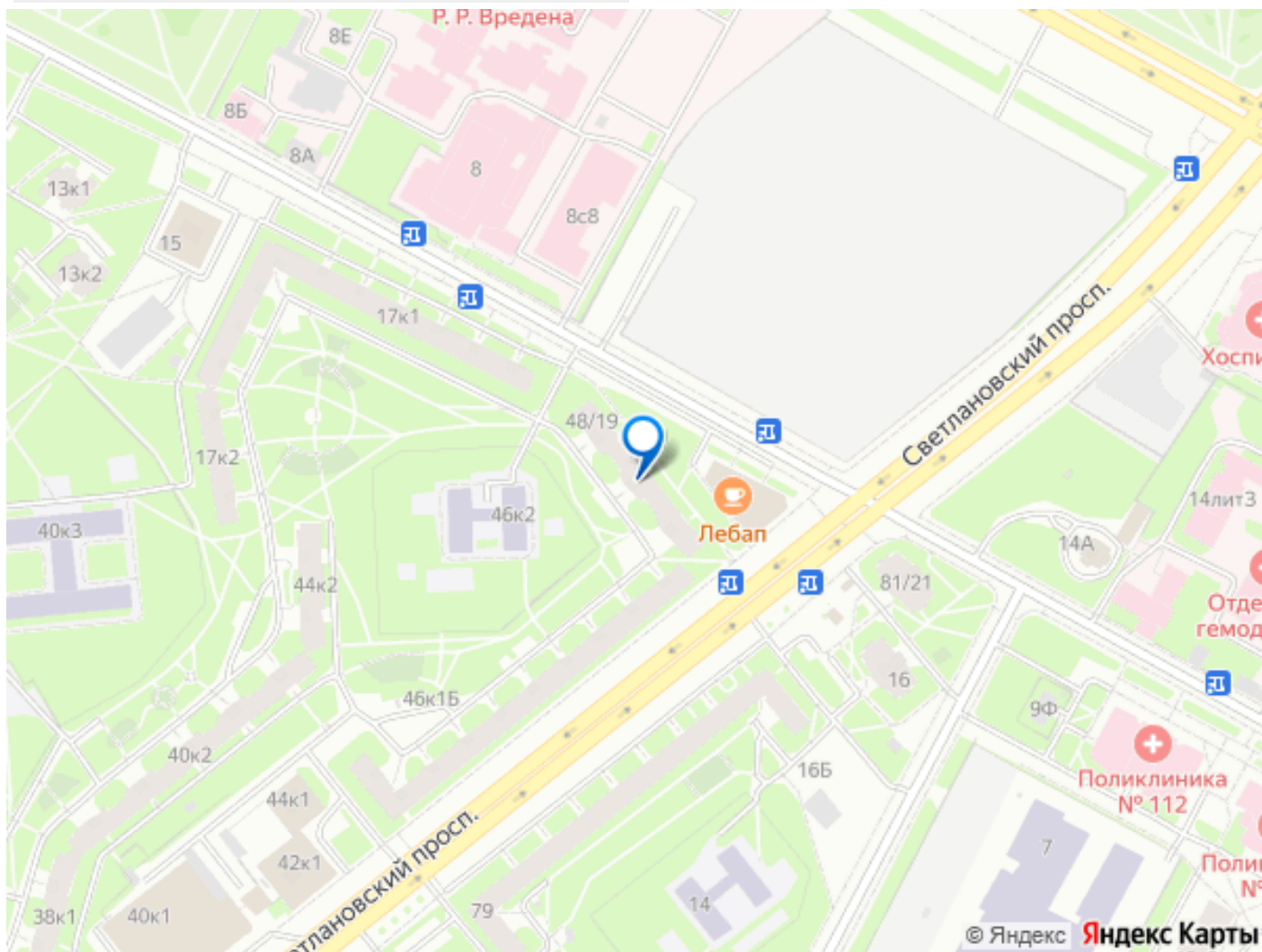
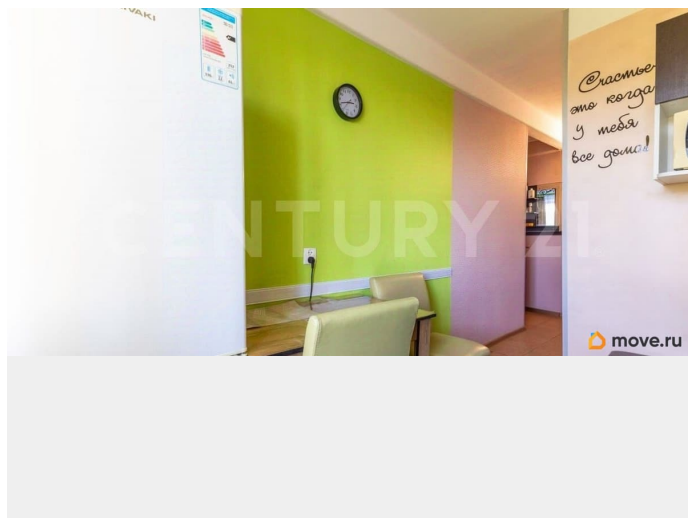
возможна ипотека, лифт

## Описание

Ваша новая квартира в комфортном районе города!!! Предлагаем к покупке светлую двух комнатную квартиру 49м2 на 3 этаже панельного дома с просторной прихожей и большими солнечными комнатами. Хотите приобрести уютную квартиру с детской безопасной площадкой, со сложившейся инфраструктурой и сделать в ней свой неповторимый уют? Тогда эта квартира для вас! Документы на квартиру проверены юристом агентства CENTURY21 PRO квартиру: Функциональная планировка квартиры, позволит пользоваться семье. Изолированные комнаты(12.7+18.2) просторный коридор. В квартире остается новый кухонный гарнитур. Хорошая газовая плита. Квартира меблированная. Сделан свежий ремонт, новая сантехника. PRO ИНФРАСТРУКТУРУ: До метро Академическое 20мин пешком, инфраструктура микрорайона подходит под любые возраста жильцов и их запросы. В 10 минутах гимназия Сервантеса, школа ,лицей во дворе, так же детские сады и детские клубы. Много магазинов. PRO СДЕЛКУ: полное юридическое сопровождение подходит под любую форму оплаты: ипотека, субсидии. ПОМОЖЕМ в одобрении ипотеки. НЕ упустите свой шанс на комфортное проживание !

Звоните прямо сейчас! Арт. 125872836





Move.ru - вся недвижимость России