

Создано: 30.12.2025 в 22:09

Обновлено: 30.12.2025 в 22:55

Санкт-Петербург, проспект Просвещения,  
35

**10 999 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 35

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

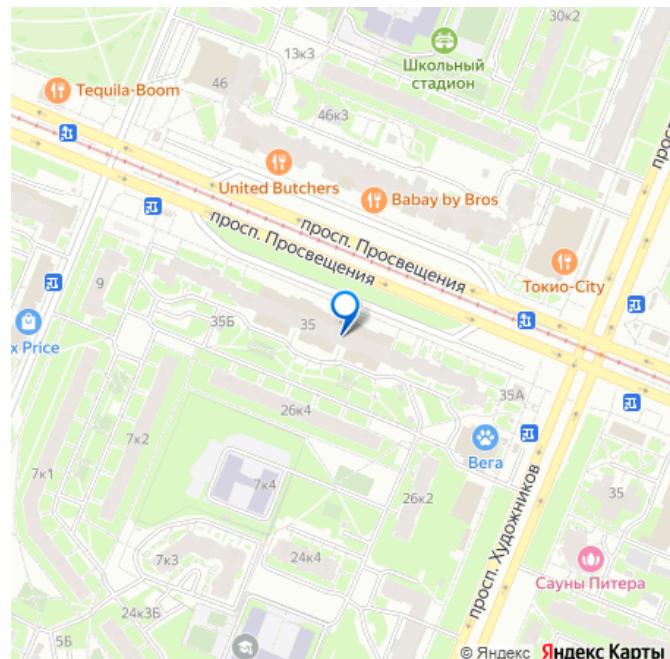
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

<https://spb.move.ru/objects/9287748889>

Наталья Вячеславовна Кокорева,  
Этажи Санкт-Петербург  
**79818998843**

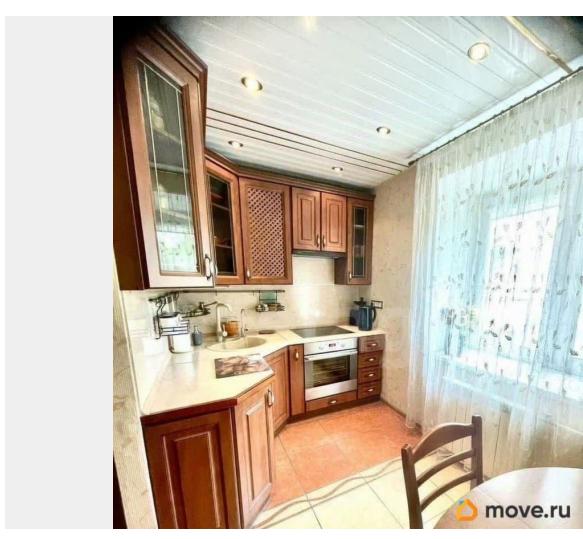
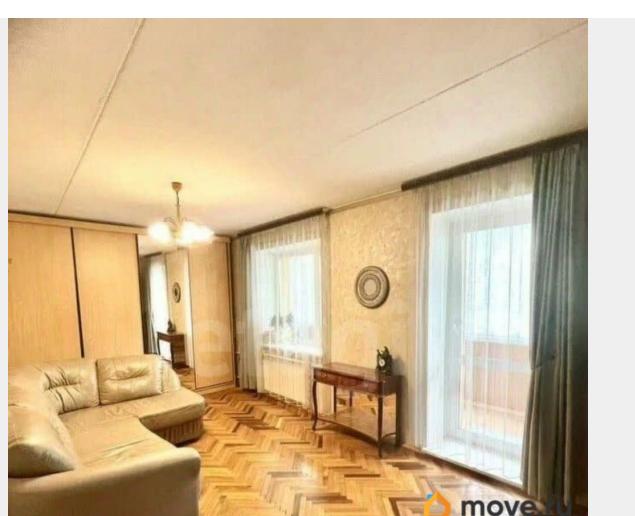
для заметок

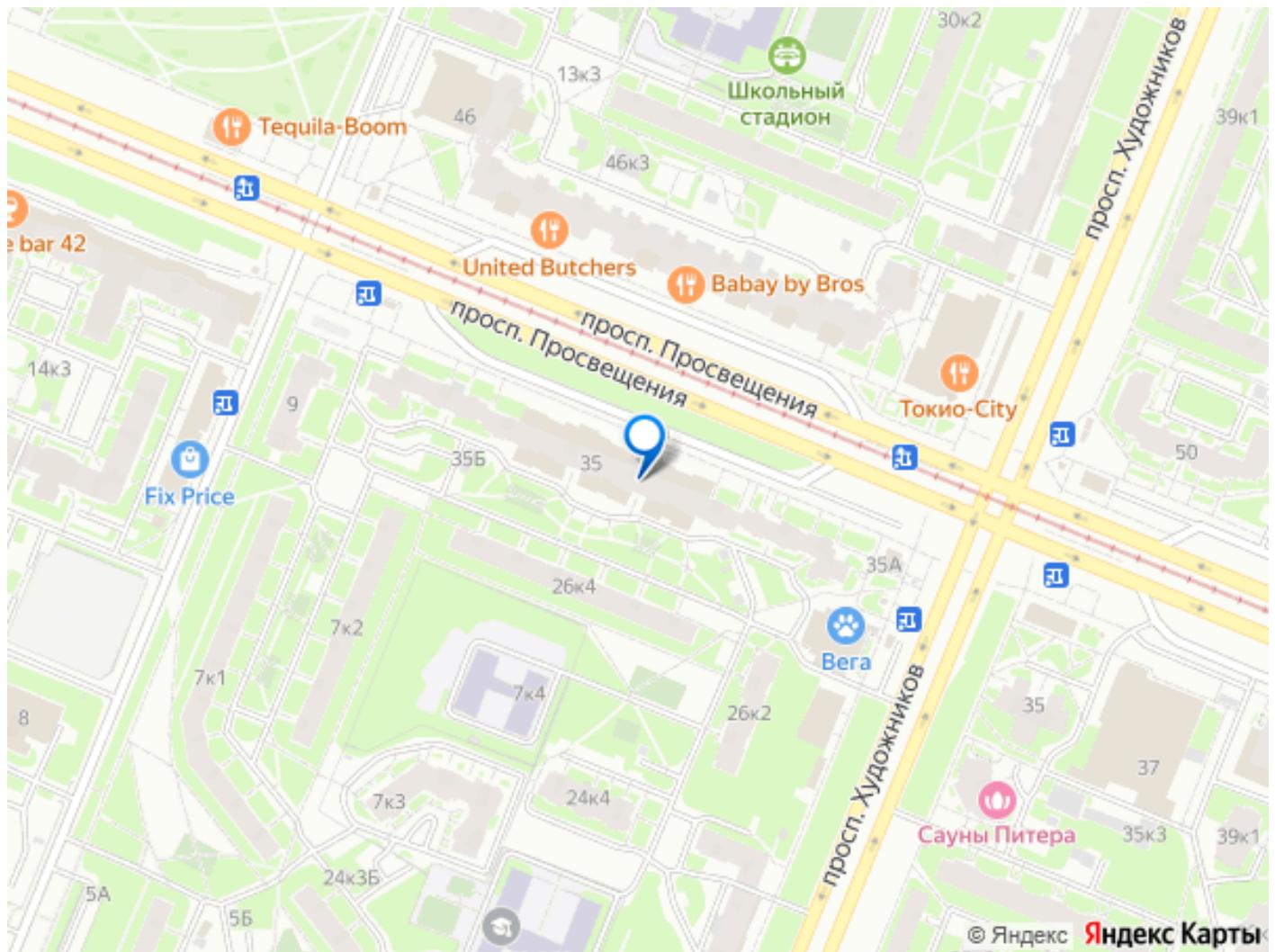


Отличная двусторонняя квартира в КИРПИЧНОМ доме в 10 минутах пешком от метро пр. Просвещения. Развитая торговая инфраструктура, ТК «Норд», « Гранд Каньон», «Мега» , все сетевые ритейлеры Пятерочка, Магнит, Семишагоф, Перекресток, Океу в шаговой доступности. Близко к дому школы, детские сады .Экологически благополучный район. В доме ТСЖ - своя диспетчерская служба, сантехник, электрик , паспортный стол, правление. В квартире заменена электропроводка, подвесной и натяжной потолок. Сделано зонирование освещения в коридоре и на кухне, двойные двери.

Большая лоджия - 6 кв.м, отделана настоящим деревом , что придает особую изюминку. Площадь квартиры вместе с лоджией 55 кв.м. Квартира двусторонняя, окна в тихий двор. В квартире и на лоджии установлены стеклопакеты. 2 взрослых собственника, собственность более 25 лет. Документы готовы к продаже. Удобная парковка во дворе. Рядом с домом сквер с озером- шикарное место для прогулок.

Агентство ЭТАЖИ дает полную финансовую гарантию безопасности сделки, с нами можно одобрить ипотеку под более низкий процент- 14,99%! Быстро продадим и оценим вашу квартиру. Консультация по новостройкам и по самым актуальным и выгодным предложения на рынке ипотеки - БЕСПЛАТНО! 10:51 Код пользователя: 182958 Номер в базе: 8874956





Move.ru - вся недвижимость России