

Создано: 03.01.2026 в 11:02

Обновлено: 07.01.2026 в 11:22

Санкт-Петербург, улица Типанова, 29

**13 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Типанова, 29

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Площадь кухни

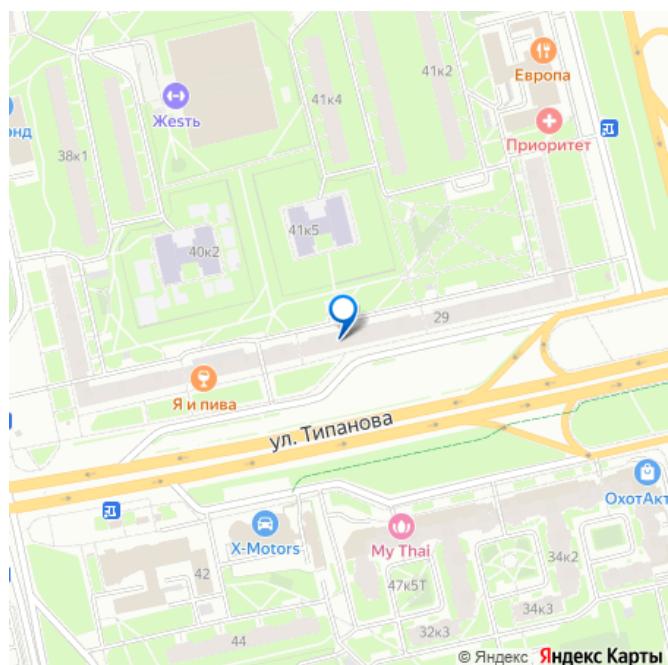
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается двухкомнатная квартира в

<https://spb.move.ru/objects/9287788445>

Манана Анзоровна Валеева, Этажи  
Санкт-Петербург

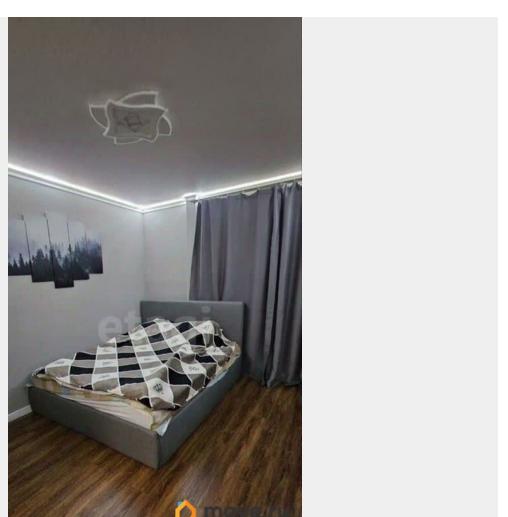
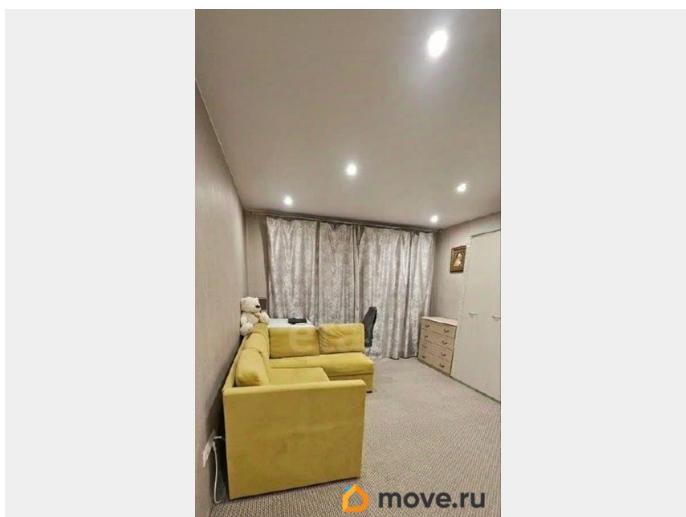
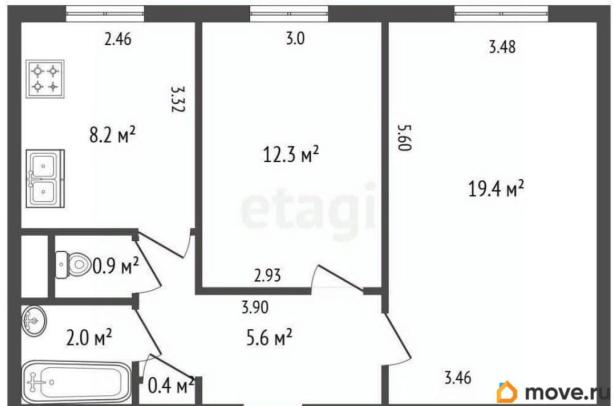
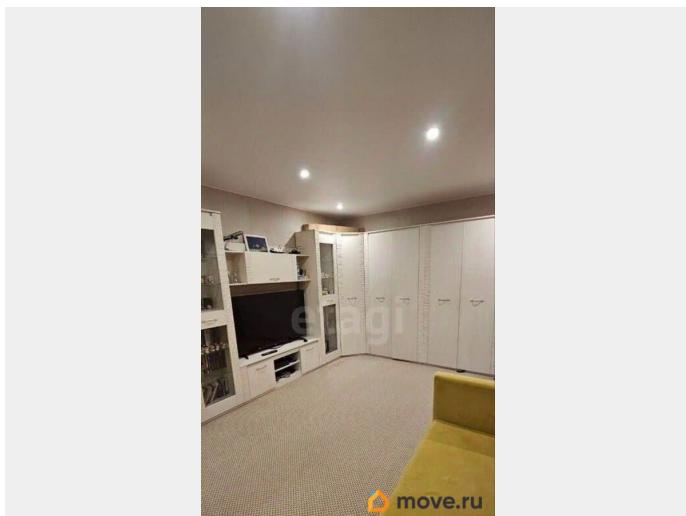
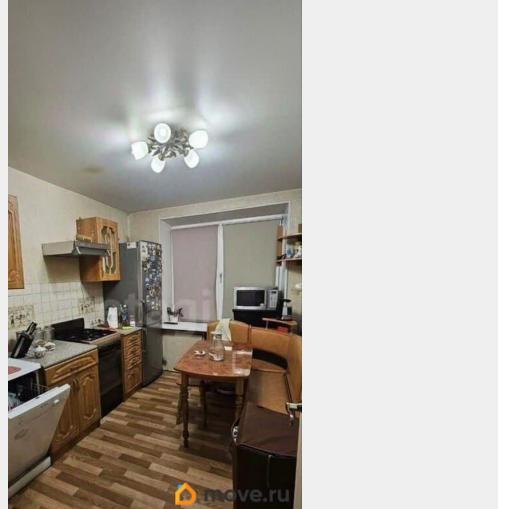
**79118162766**

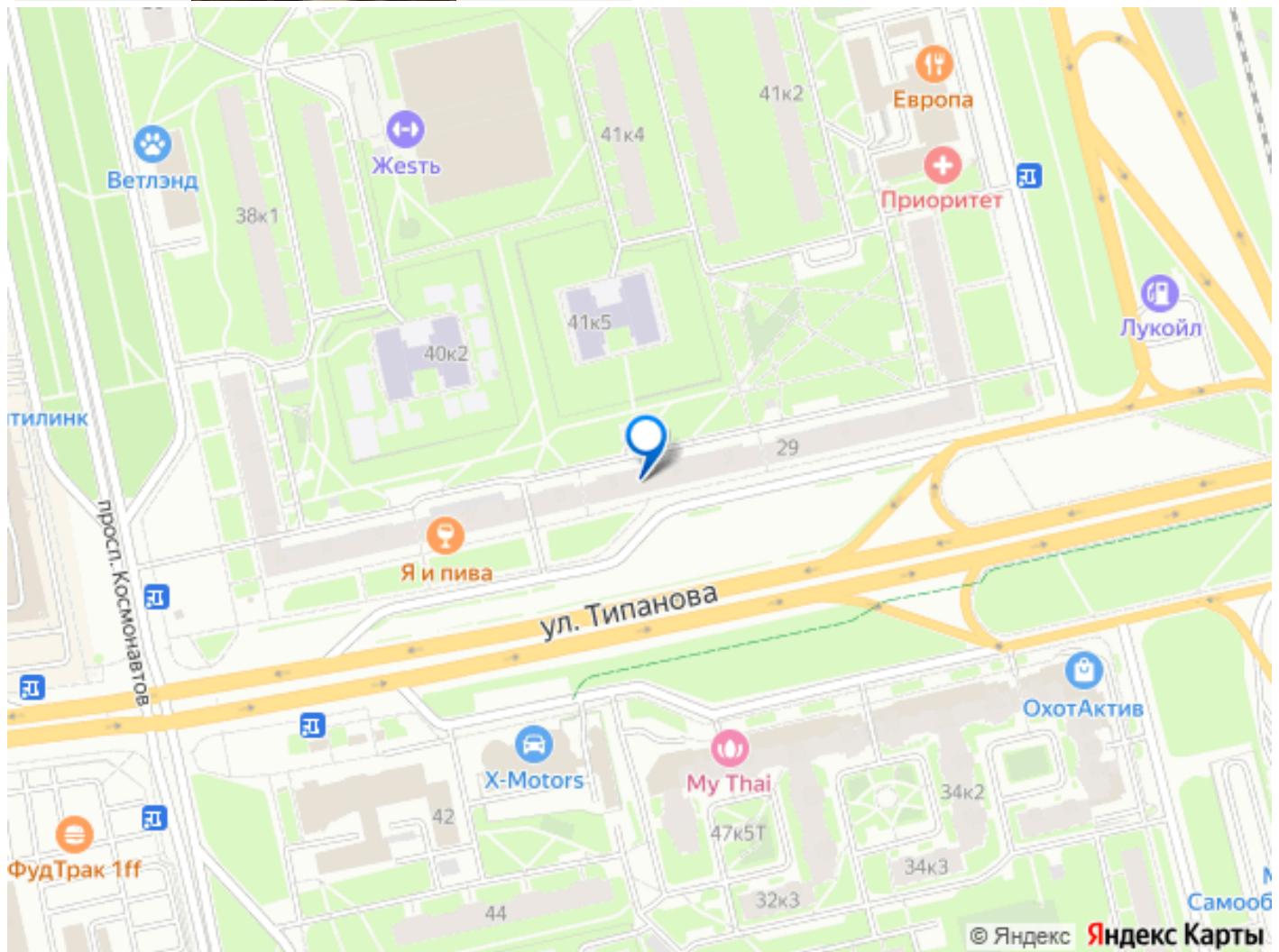
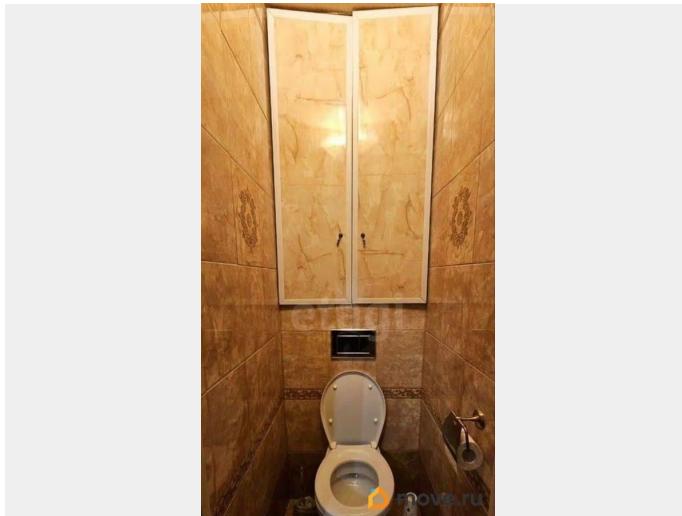
для заметок

кирпичном доме с полным комплексом качественного ремонта и готовым комфортным проживанием. Объект полностью освобожден от обременений, сделка — прямая, с одним взрослым собственником. В квартире заменены все инженерные коммуникации: произведена разводка медной электропроводки с отдельным кабельным вводом, обновлены водопроводные системы, установлены современные регулируемые радиаторы отопления. Состояние — отличное, перепланировок не производилось. В собственность перейдет практически вся мебель и техника: кухонный гарнитур, встроенная техника, холодильник, стиральная и посудомоечная машины, бойлер, а также шкафы-купе. Объект отличается высоким уровнем приватности и безопасности: вход на площадку, где расположены всего четыре квартиры, оборудован железной дверью, что позволяет использовать пространство для хранения, в подъезде установлено видеонаблюдение.

Дом обладает значительным преимуществом — хорошей звукоизоляцией и спокойными соседями, что гарантирует тихую жилую среду. Локация предлагает максимально развитую повседневную инфраструктуру. В шаговой доступности находятся гипермаркет «Окей», отделения почты и пункты выдачи заказов, аптеки. Во дворе расположены два детских сада без очередей, а школа — в непосредственной близости, в соседнем дворе. Поликлиника находится в семи минутах ходьбы. Транспортная доступность отличная: остановка общественного транспорта — в пяти минутах, железнодорожная станция «Проспект Славы» — в семи минутах пешком, что обеспечивает быструю связь с центром города. На

автомобиле выезд на КАД занимает около десяти минут. Во дворе всегда есть свободные парковочные места. Это предложение представляет собой оптимальный баланс капитального ремонта, выверенной планировки, безопасности и исключительно удобного расположения. Код пользователя: 196431 Номер в базе: 10671950





Move.ru - вся недвижимость России