

🕒 Создано: 08.01.2026 в 21:16

Обновлено: 22.01.2026 в 22:04

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 81**

**12 999 000 ₹**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 81

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

1/7

**Детали объекта**

Тип сделки

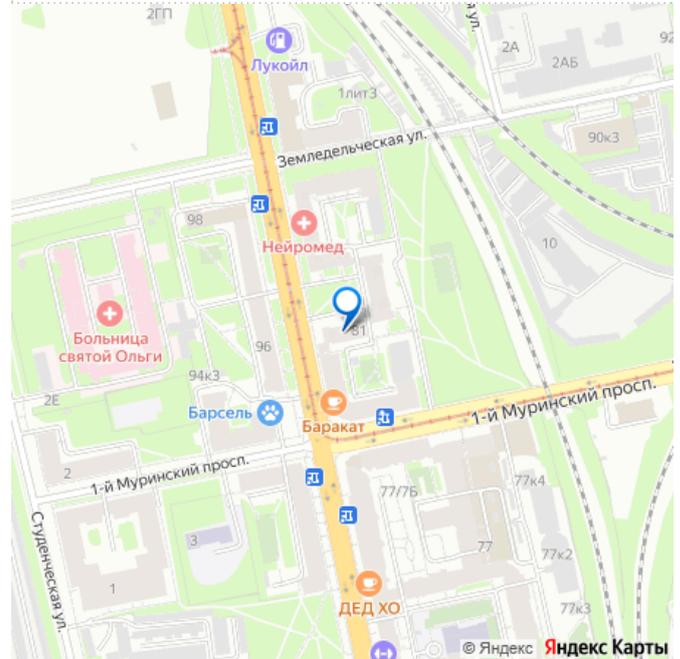
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

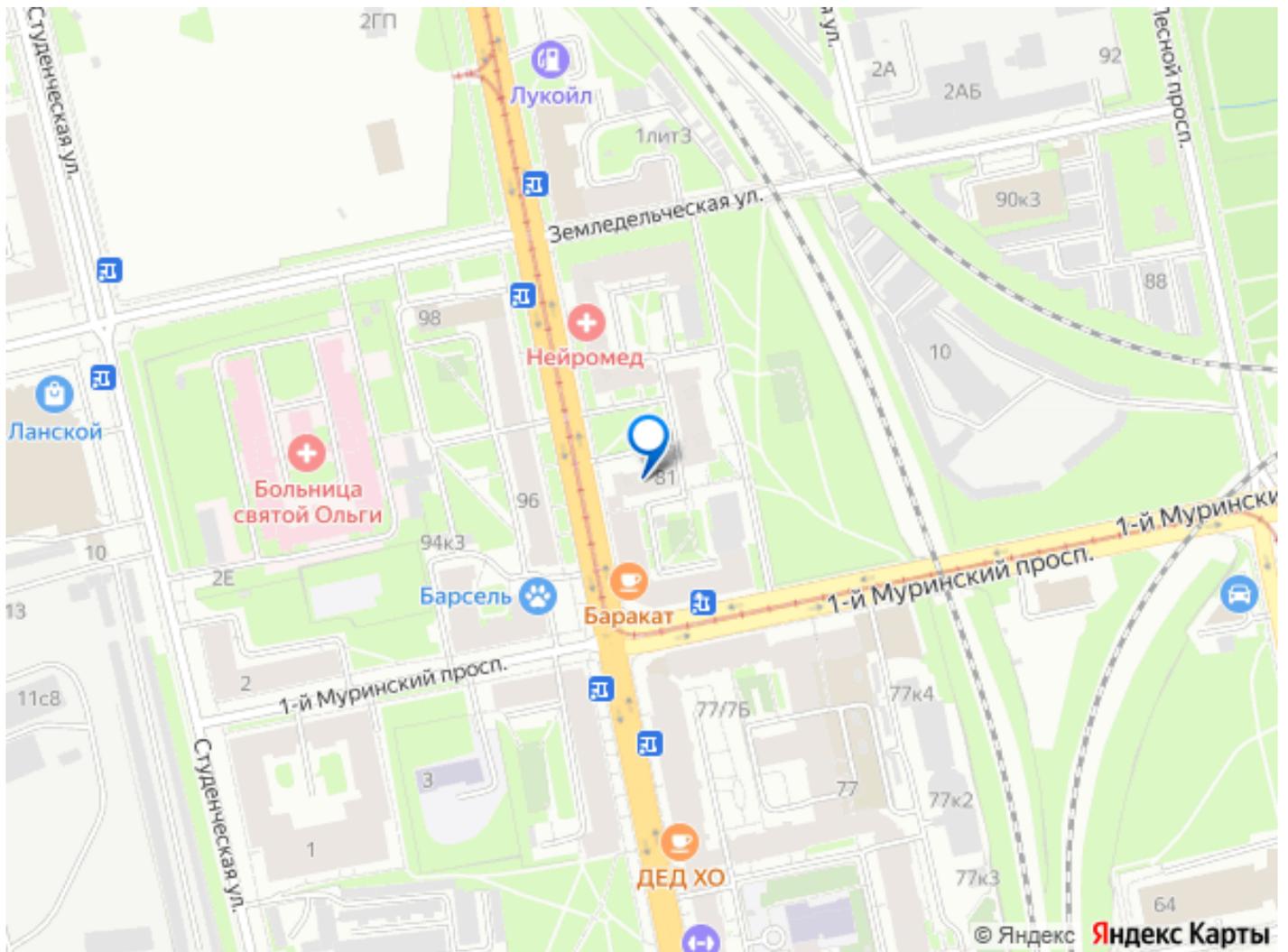
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Двухкомнатная квартира с новым капитальный ремонт , вся мебель остаётся . Высокий первый этаж , с асфальта не дотянуться . Метро Лесная 7 минут быстрым шагом . Школы , садики в пешей доступности , два садика через дорогу . Так же через дорогу продуктовые магазины , хлебник , ароматный мир и много других . Дом находится практически в парке Лесотехнической Академии . Общественный транспорт трамваи , автобусы , троллейбусы в любое направление города . В квартире сделан полный капитальный ремонт с заменой всех перегородок ( перепланировок нет ) . Между соседними квартирами капитальные стены , слышимость отсутствует . С парковкой проблем нет . Агентам просьба не беспокоить с предложениями разместить объявление , только с реальным покупателем . Один взрослый собственник . Полная цена в договоре



Move.ru - вся недвижимость России