

Создано: 14.01.2026 в 18:52

Обновлено: 27.01.2026 в 11:11

<https://spb.move.ru/objects/9287993125>

Руслан Карпович, Частный маклер

**79819159754**

Санкт-Петербург, улица Олеко Дундича,  
25К2

**11 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Олеко Дундича, 25К2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Олеко Дундича](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

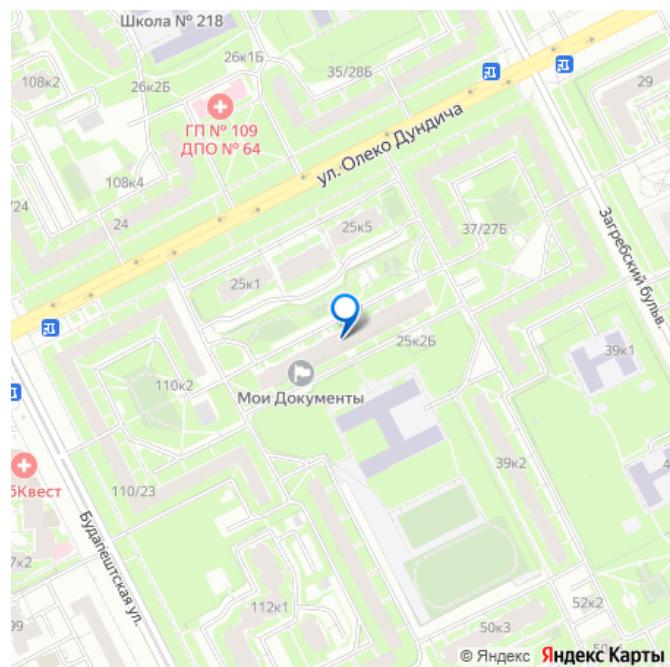
7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

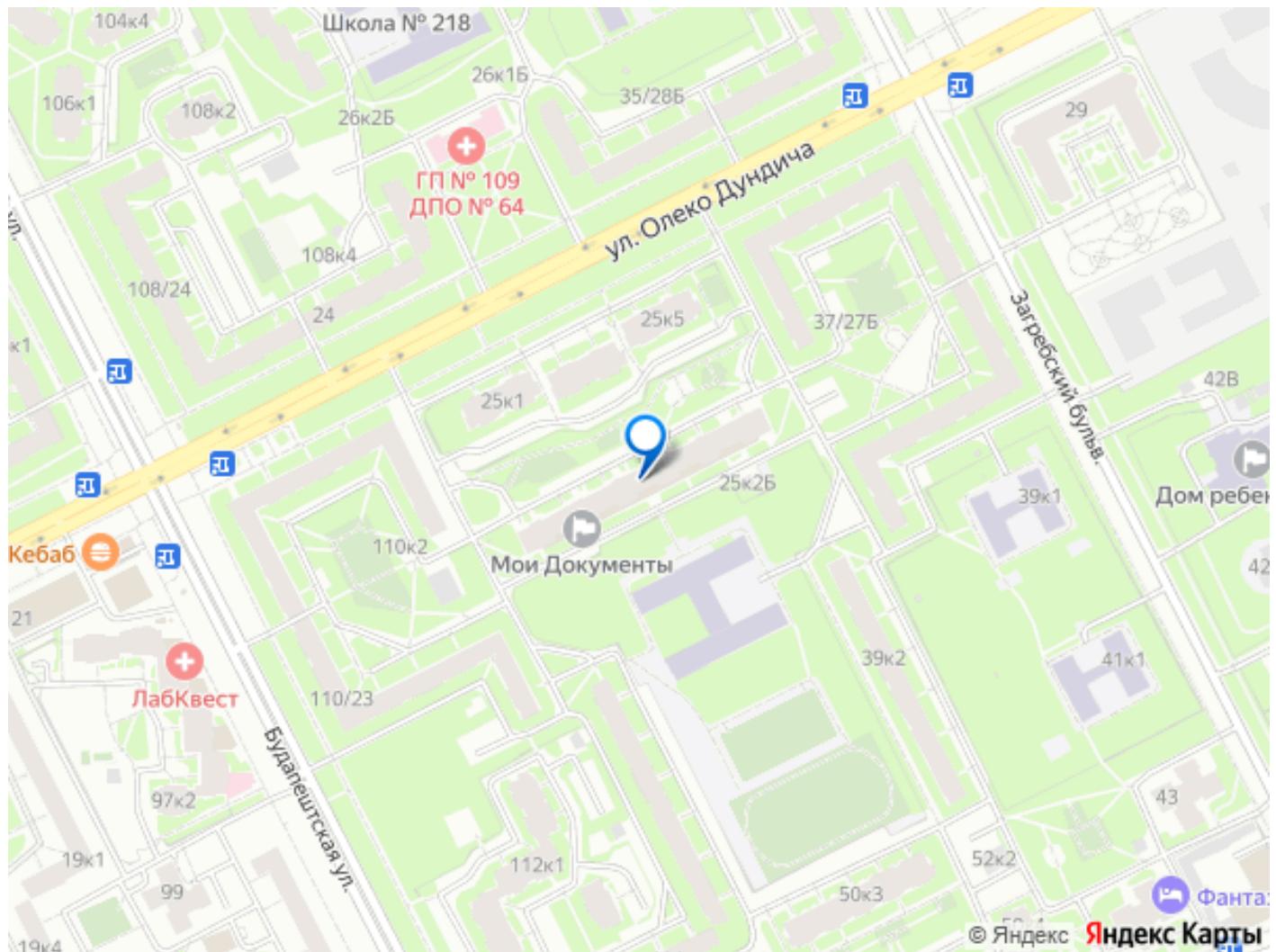
## **Описание**

ПРОДАМ 2-к. кв. с дизайнерским ремонтом и ВСЕЙ мебелью/техникой, Готовый дом для жизни! Не квартира, а готовый дом мечты! Продается просторная двухкомнатная квартира с авторским дизайном и ремонтом. Вы экономите нервы, время и минимум 2.5 млн рублей на ремонте и обстановке! Всего 15 минут пешком до метро (или 5 минут на транспорте). Развитая инфраструктура: сетевые магазины (Лента, Пятерочка и др.), поликлиника, множество школ и детских садов — всё в шаговой доступности. Отличная экология: рядом парковые зоны для прогулок, пробежек, катания на велосипеде и лыжах. Комфортный двор: окна выходят в тихий, уютный двор без соседних домов прямо перед вами. Панорамный вид и много света. Современный подъезд, два лифта, видеодомофон. Парковка во дворе всегда доступна. Ключевое преимущество безупречный ремонт и готовность к жизни: полностью готово к заселению! Вся качественная мебель и техника остаются новому владельцу. Просто переезжайте с чемоданами. Дизайнерский ремонт с

использованием дорогих современных материалов. Работала профессиональная бригада. Основательная подготовка: все стены, потолки и полы выровнены по маякам. Сделана эффективная шумоизоляция для вашего комфорта. Коммуникации заменены: новая электрическая разводка с розетками в каждом удобном месте, замена труб и сантехники, новые радиаторы. Детали, говорящие о качестве : Надежность: Бронированная входная дверь. Стильные полы: Практичный кварцвинил в прихожей и кухне, дизайнерская паркетная доска в комнатах. Элегантные стены: Венецианская штукатурка. Двери: Тяжелые межкомнатные двери с магнитными замками, скрытыми петлями и качественной фурнитурой.

Идеальная кухня: Очень вместительная, с гарнитуром . Столешница из искусственного камня с интегрированной мойкой. Все фасады на тихих доводчиках. Кафельный фартук. Ценный бонус: Огромный угловой балкон с зоной хранения и диваном — дополнительная площадь для отдыха. Итог: Это предложение для тех, кто ценит качество, время и готовые решения. Вы покупаете не стены, а полностью укомплектованную, современную жизнь в спокойном и зеленом районе с отличной транспортной доступностью. Цена: Обоснована уровнем ремонта, меблировкой и локацией. Звоните, чтобы договориться о просмотре и оценить выгоду этого предложения!





Move.ru - вся недвижимость России