

Создано: 01.02.2026 в 17:09

Обновлено: 01.02.2026 в 17:25

<https://spb.move.ru/objects/9288705584>

Иван Зубрицкий, Мир Квартир Элит

**79112770142**

Санкт-Петербург, Галерная улица, 47

**16 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Галерная улица, 47

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Галерная](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

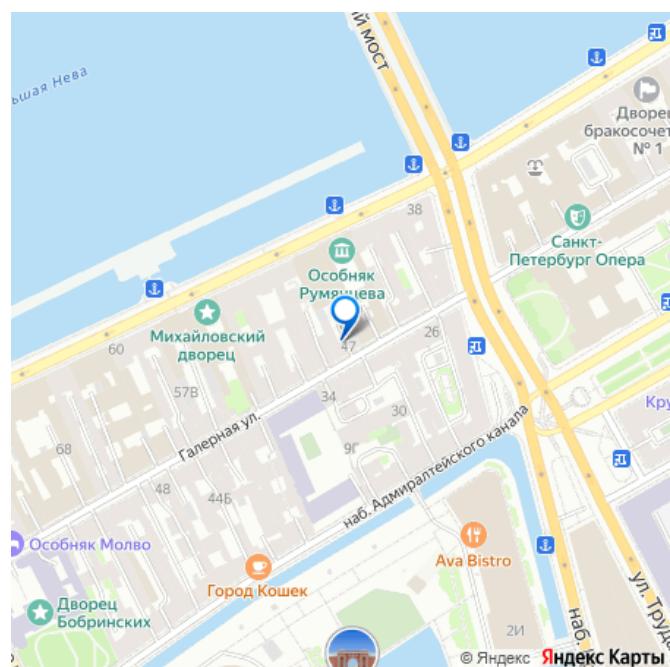
7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

косметический

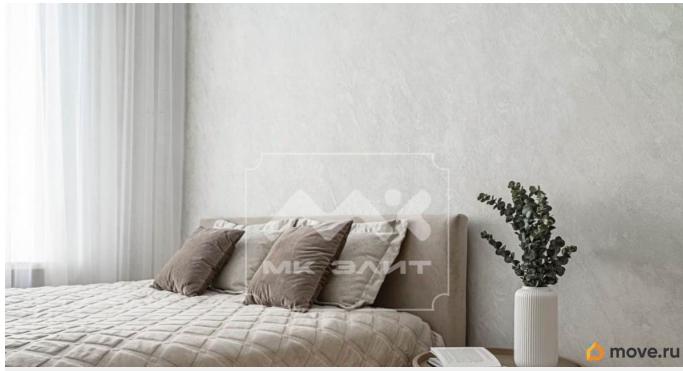
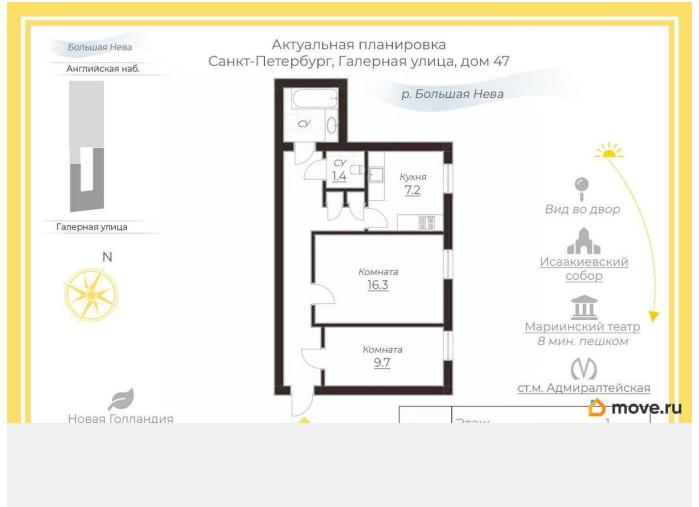
Покупка в ипотеку

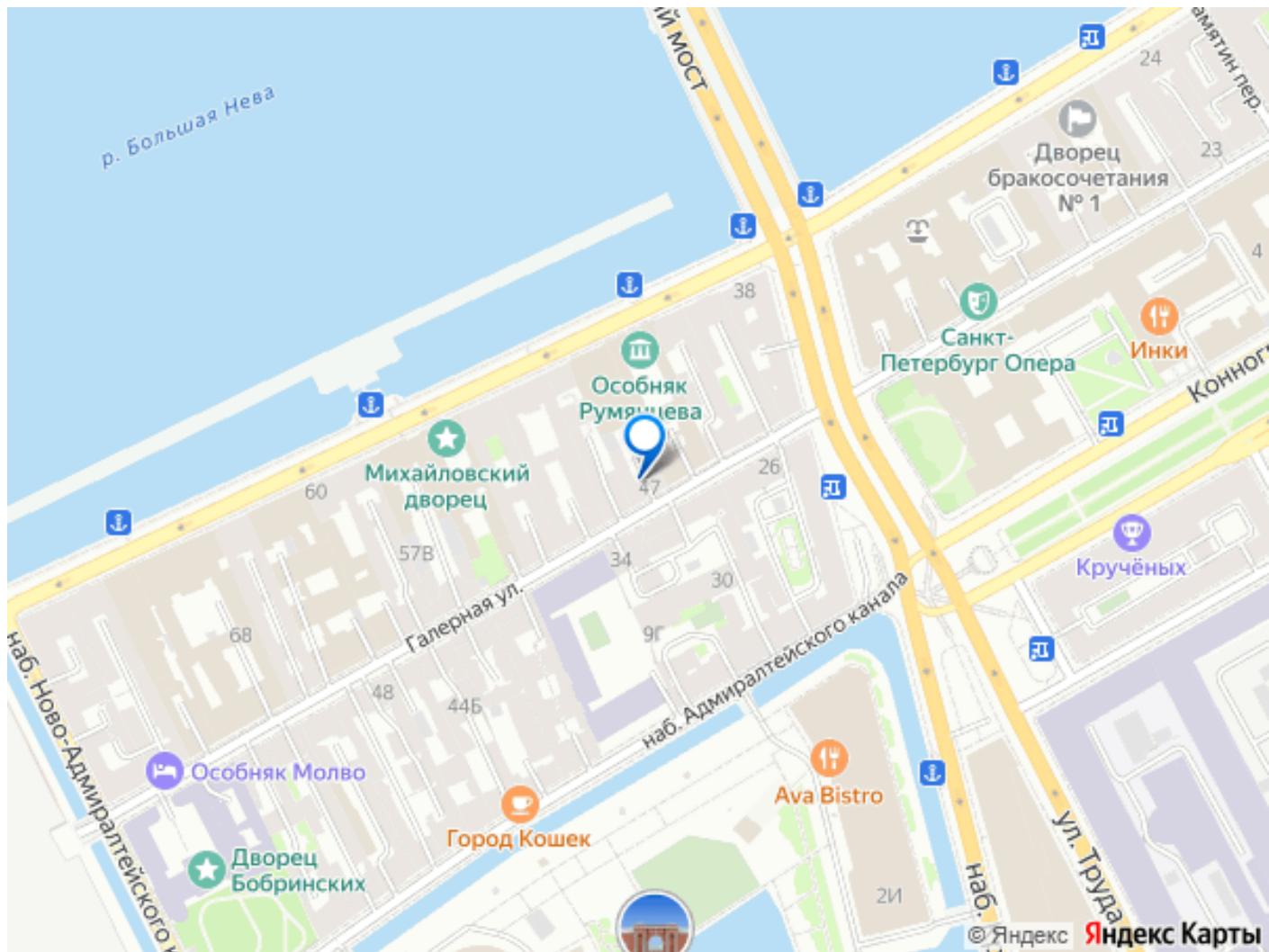
да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 128894178 Вашему вниманию представляю квартиру в самом центре Санкт-Петербурга у Новой Голландии и Мариинского театра. Двухкомнатная квартира площадью 49,5 м<sup>2</sup> в историческом доме 1830 года постройки. Окна выходят в тихий и закрытый дом. Несущие стены только по периметру квартиры, есть возможность сделать перепланировку по своему вкусу. Квартира идеально подойдет для жизни, так и для инвестиции. О Локации: Галерная тихая уютная улица, где в разное время жили такие выдающиеся деятели России как: А.С Пушкин, Н.Н. Миклухо-Маклай, Д.И. Фонвизин. Всего в 3х минутах ходьбы от квартиры находится Новая Голландия, Мариинский театр, Никольский и Исаакиевский собор и множество набережных. Один собственник. Без обременений, быстрый выход на сделку. Отвечу на любые вопросы по квартире и проведу просмотр в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России