

 Создано: 05.02.2026 в 18:15

Обновлено: 05.02.2026 в 18:23

Агент

79812324527

**Санкт-Петербург, проспект Кузнецова,
23К1****9 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Кузнецова, 23К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Кузнецова](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

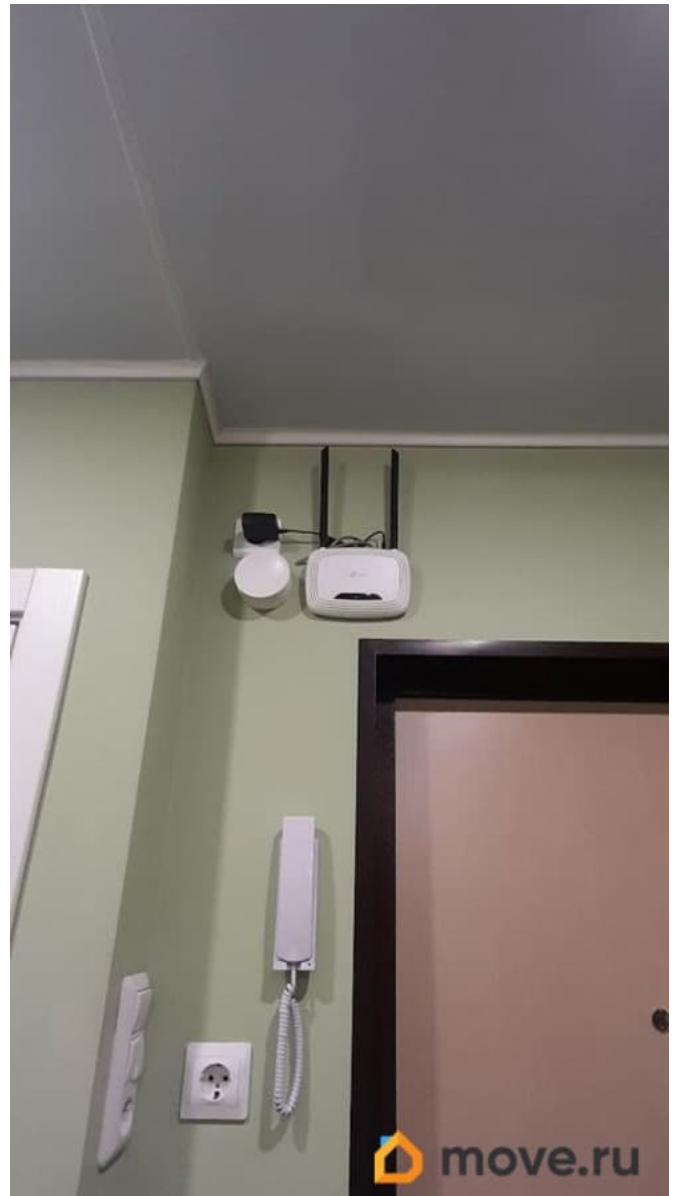
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Покупка в ипотеку

да

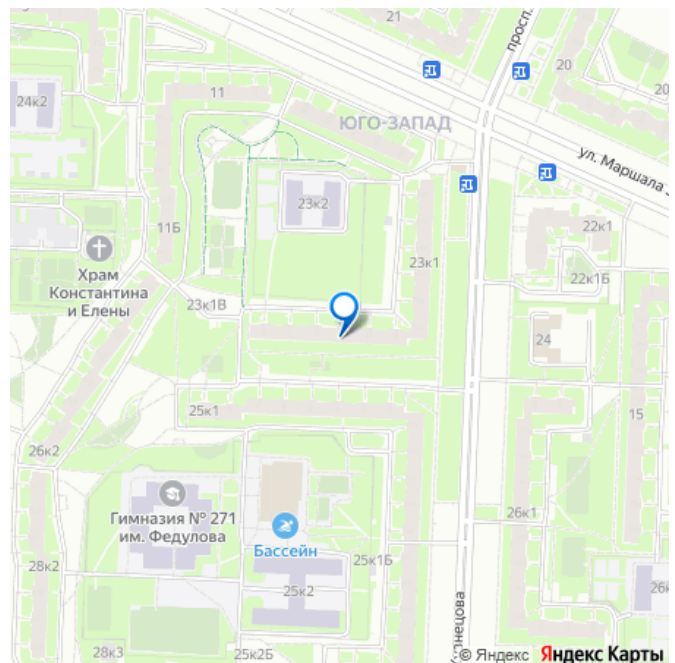
возможна ипотека, парковка

Описание

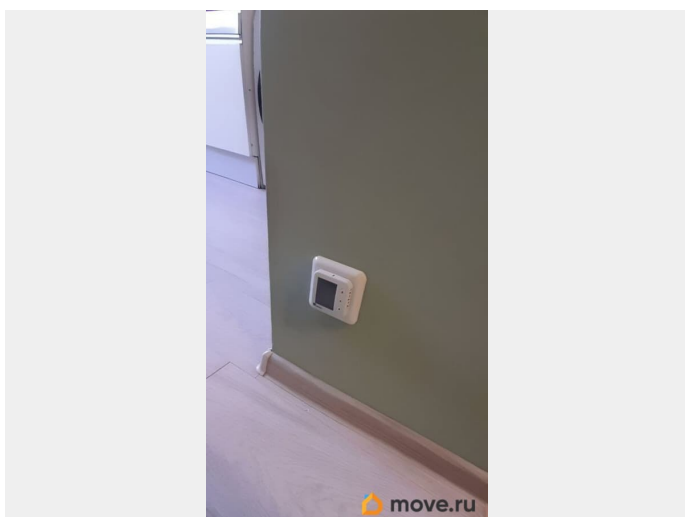
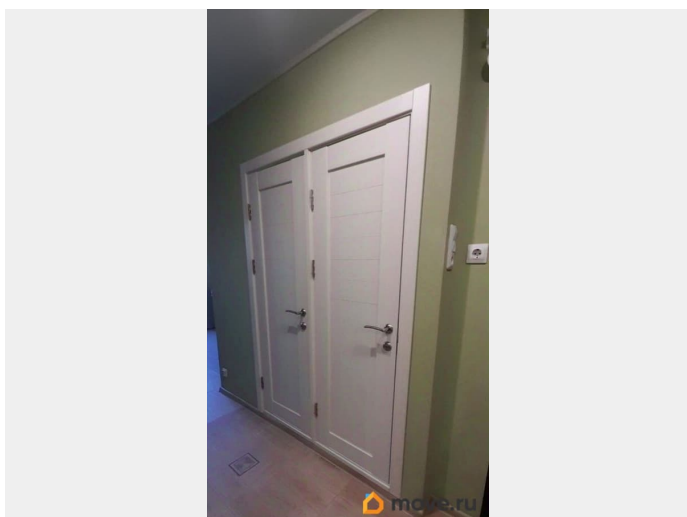
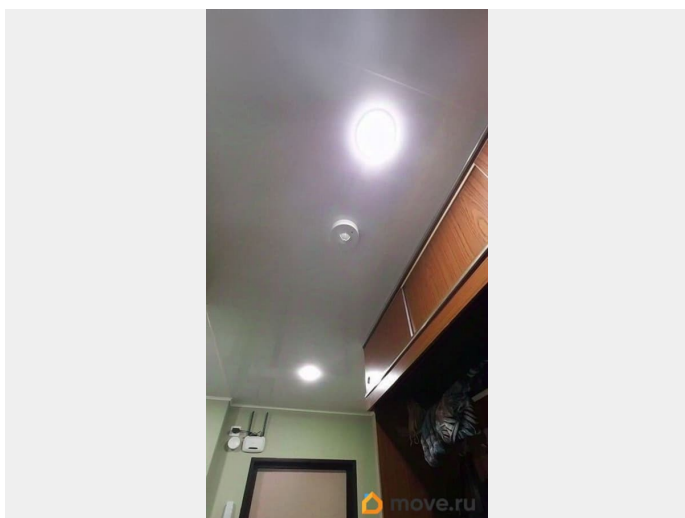
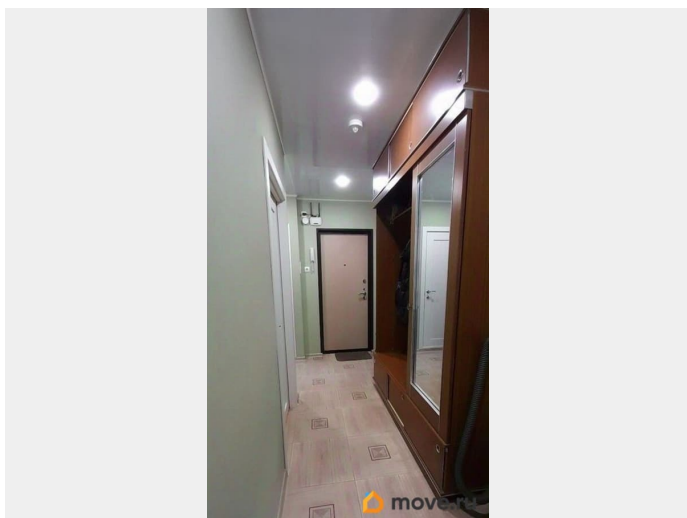
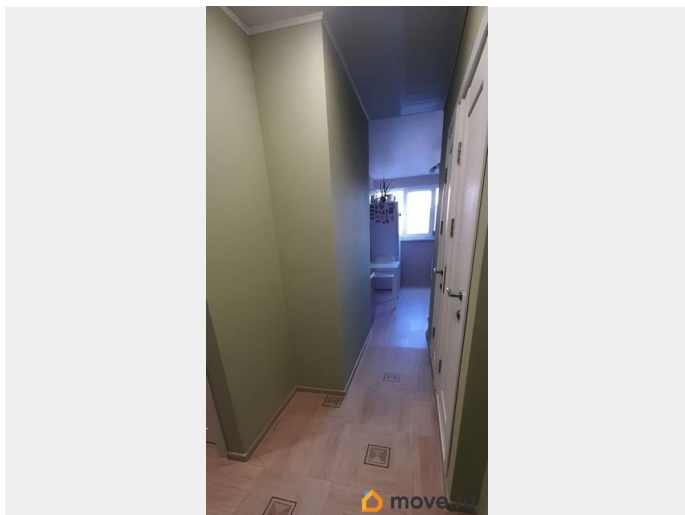
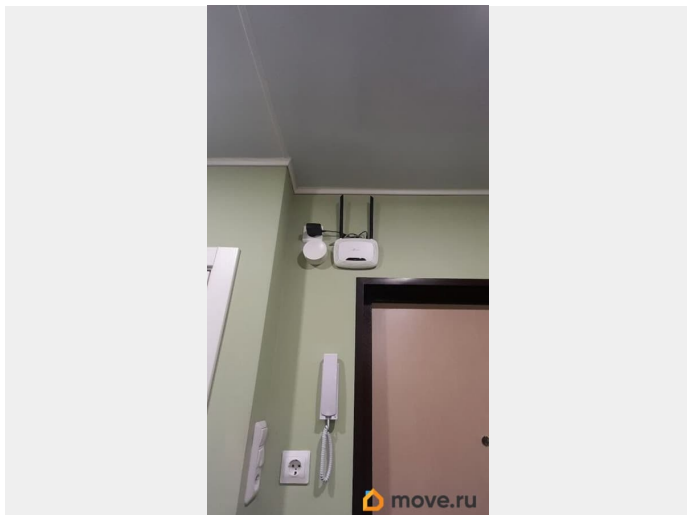
Продается светлая, теплая 2-х комн.квартира в одном из самых экологически чистых районов города.В квартире две изолированные комнаты площадью 15 и 12 кв.м.Застекленная лоджия

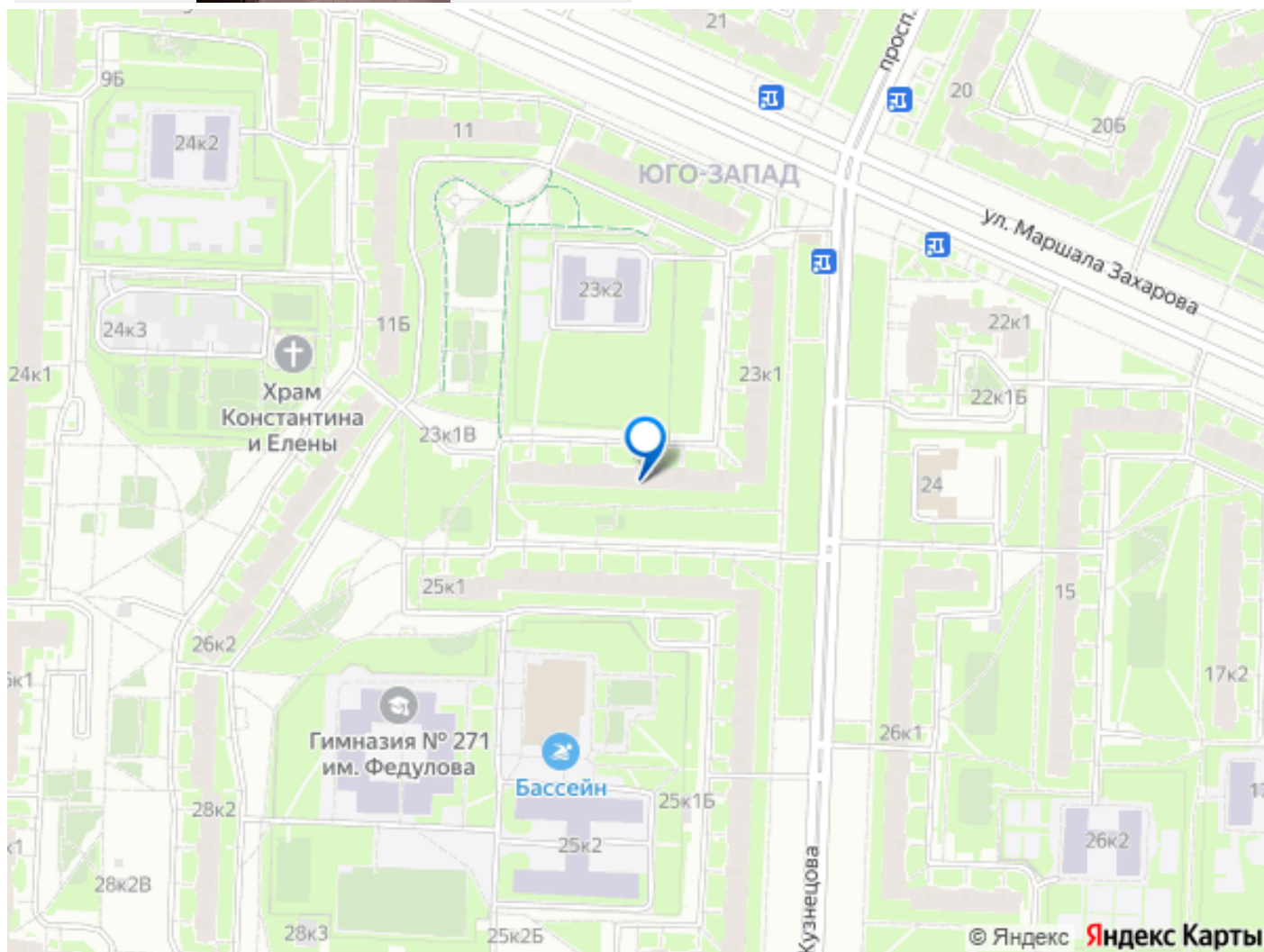
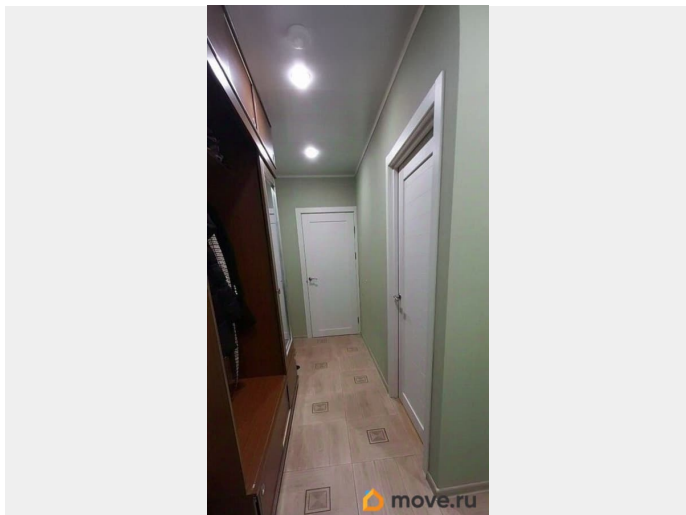
2,6кв.м.Просторная кухня 10 кв.м.Раздельный санузел.Большой коридор с датчиком движения, свет сам включается/выключается.В квартире сделан хороший ремонт. Натяжные потолки, полы ламинат, кафель. На кухне теплый пол. Заменена проводка, опущены розетки и выключатели. Заменены радиаторы отопления, есть возможность отключать если жарко не в ущерб соседям. Заменены стояки. Есть счетчики на воду.Окна всех помещениях выходят в зеленый двор. Во дворе детский сад.Инфраструктура вокруг дома уже сложившаяся, есть все для комфортного проживания: школы, лицей, детские сады, спортивные площадки,музыкальная школа, поликлиники, магазины, торговые центры, фитнес, бассейн.В пяти минутах прогулочным шагом находится Южно-Приморский парк. Близость залива позволяет дышать вам настоящим морским воздухом.

Открытанабережная вдоль Финского залива и Дудергофского канала. Отличный променад.Хорошая транспортная доступность. 15 мин. до метро на общественном транспорте. Открытая парковка во дворе. Один взрослый собственник. Более 5 лет. Без обременений.



Продаю сама. Агенты не требуются.





Move.ru - вся недвижимость России