

Создано: 06.02.2026 в 16:18

Обновлено: 06.02.2026 в 18:02

<https://spb.move.ru/objects/9289147007>

Галина Рыкова, Адвекс

79117614408

Санкт-Петербург, Курляндская улица, 25

8 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Курляндская улица, 25

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Курляндская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

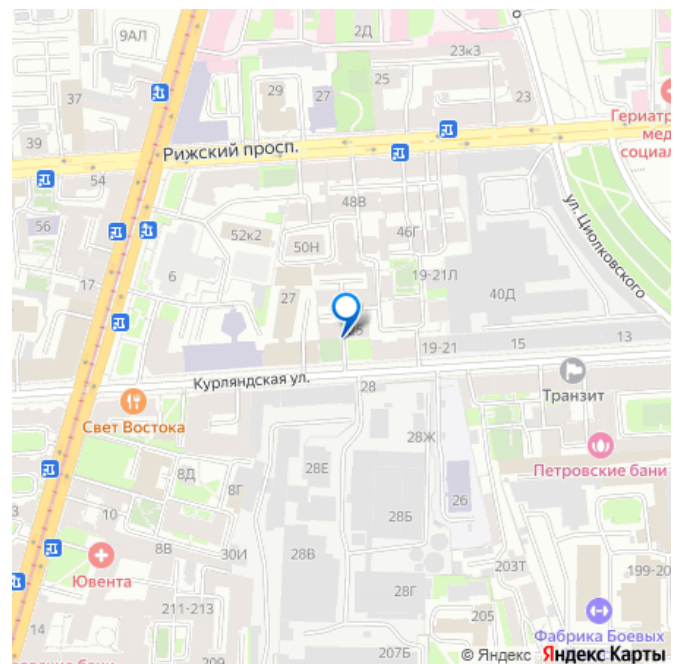
Покупка в ипотеку

да

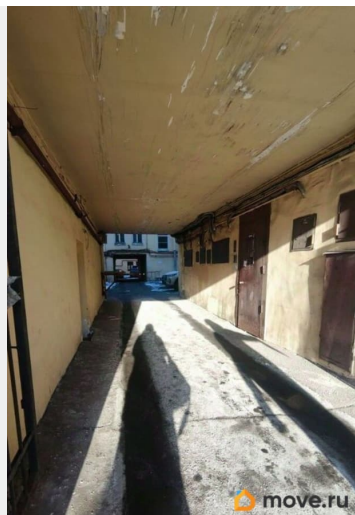
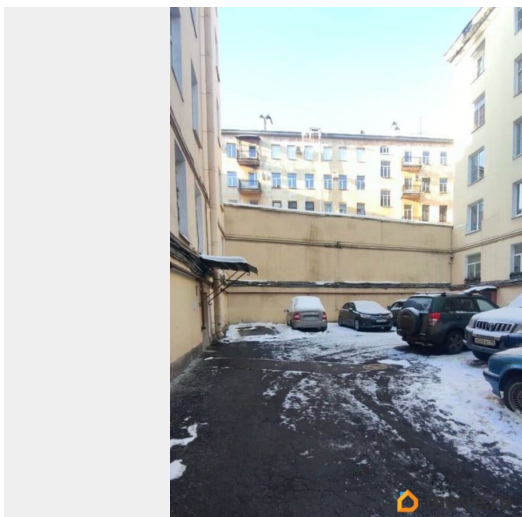
возможна ипотека, парковка

Описание

для заметок



ID: 1916100 Квартира под тотальный ремонт.
Высокий 1й этаж!! 1 собственник взрослый
собственник! Наследство по закону с 2010
года от матери дочери. Дом без кап.ремонта.
Есть КУ долги, которые будут погашены в
процессе сделки. Будет встречная покупка.
Торг возможен, готовы рассматривать
предложения. Междуэтажные перекрытия -
смешанные (по металлическим балкам).
Самовольная перепланировка -
установленная ванная за счет кухни.
Просмотры по предварительной
договоренности



аквекс
недвижимость

АКТУАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА
Санкт-Петербург, Курляндская ул., 25

КОМНАТ
2

ЭТАЖ
1/5

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
49м²

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ
32.5м²

18,4
6,0
14,1

в шаговой доступности

move.ru

