

🕒 Создано: 14.02.2026 в 01:39

Обновлено: 24.02.2026 в 10:14

**Санкт-Петербург, Новочеркасский
проспект, 22/15**

12 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 22/15

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31.1 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

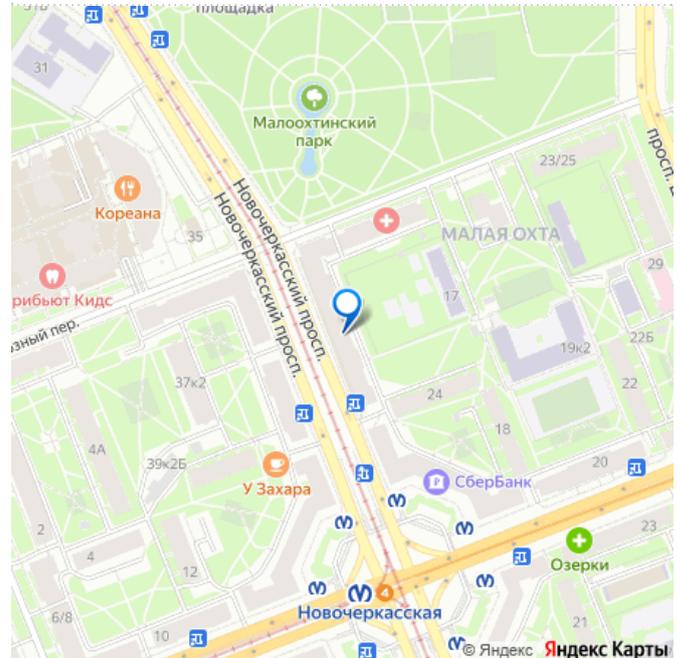
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

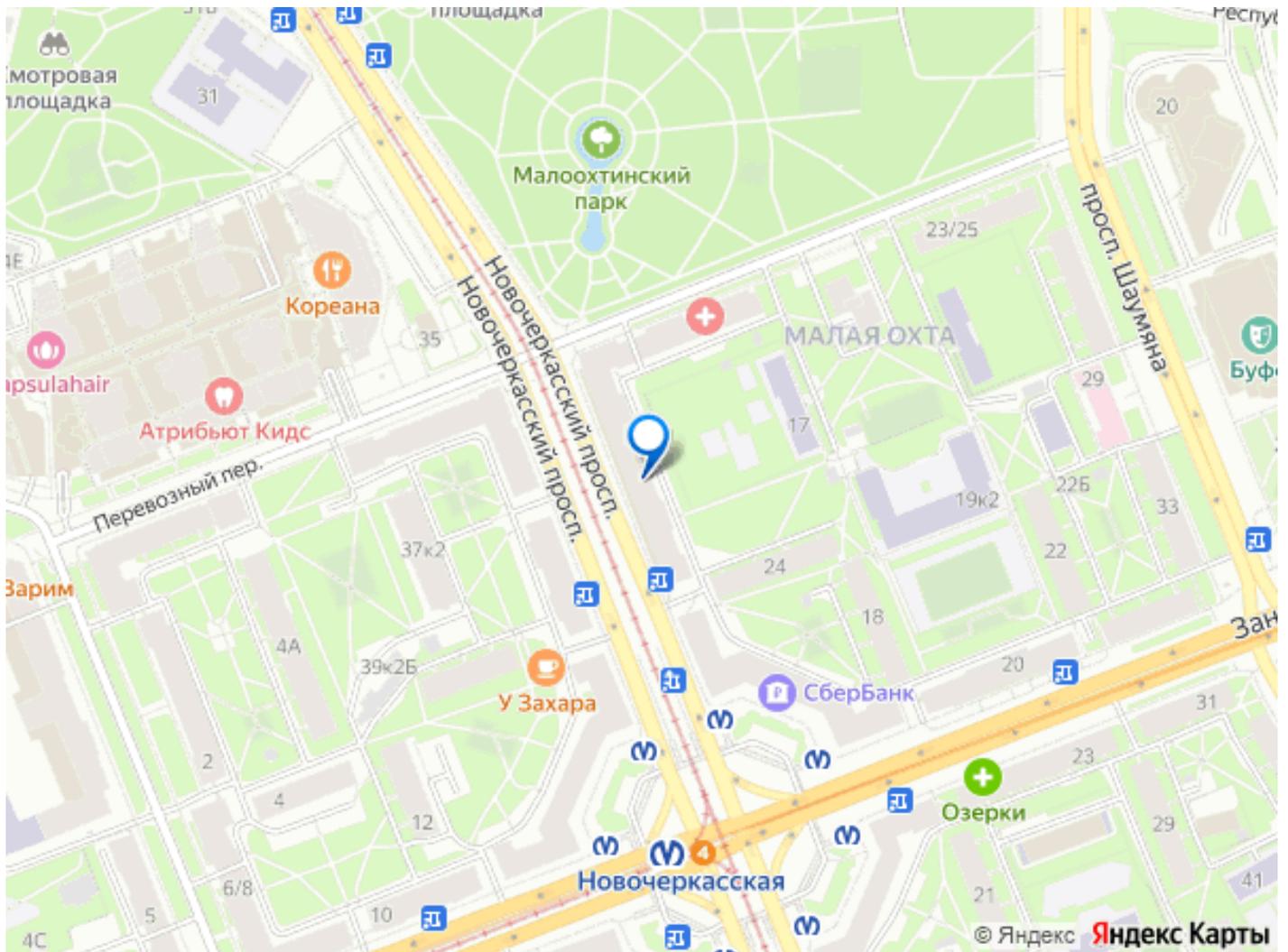
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 130045424 Абсолютно прямая продажа, много лет в собственности. Полная стоимость в договоре, покупалась без использования материнского капитала и ипотеки. Никто не прописан, быстрый выход на сделку.

Квартира очень светлая, уютная с необыкновенной аурой, подъезд содержится в идеальном состоянии, очень дружелюбные соседи. В большой комнате 2 окна. Ремонт выполнен качественными материалами в нейтральных тонах, сделан со вкусом и душой. От метро 3 мин спокойным шагом. Во дворе детский сад. Вокруг метро масса магазинов, кафе, ресторанов, ПВЗ. На просмотр квартиры записываю только по звонку!



Move.ru - вся недвижимость России