

🕒 Создано: 26.02.2026 в 12:23

Обновлено: 26.02.2026 в 11:22

Агент

**79817604922**

**Санкт-Петербург, Можайская улица, 9**

**13 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, Можайская улица, 9

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Можайская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

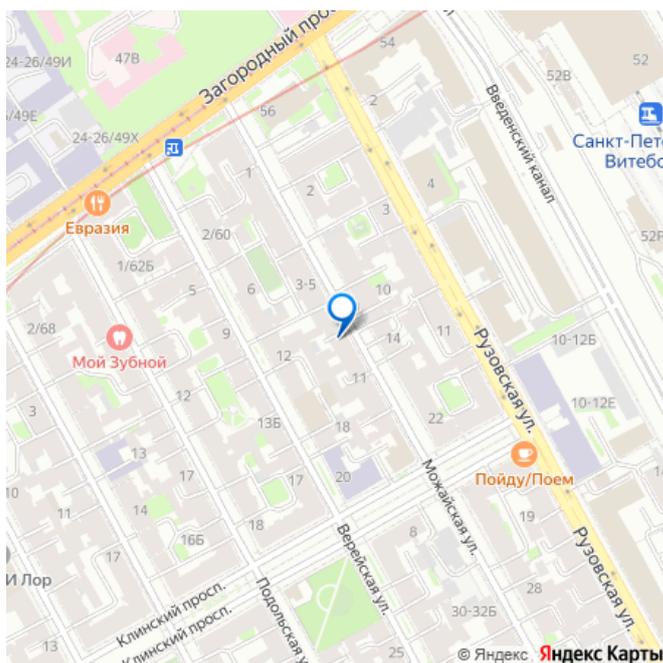
да

возможна ипотека

### Описание

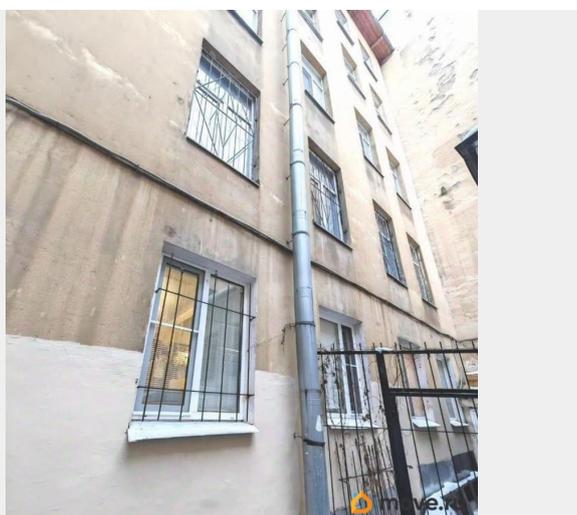
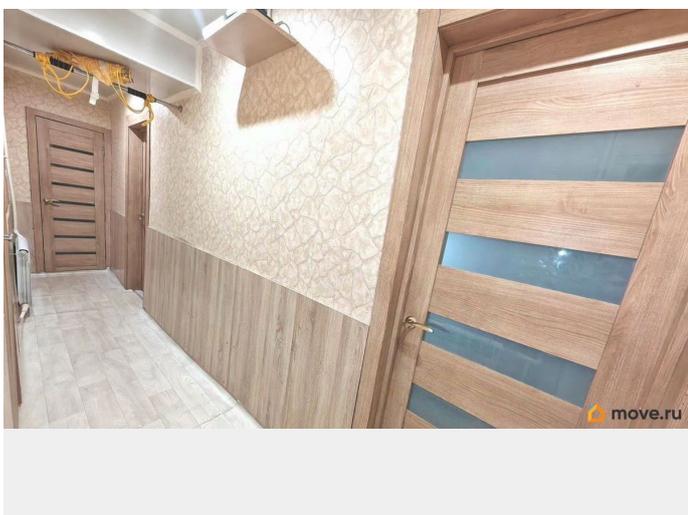
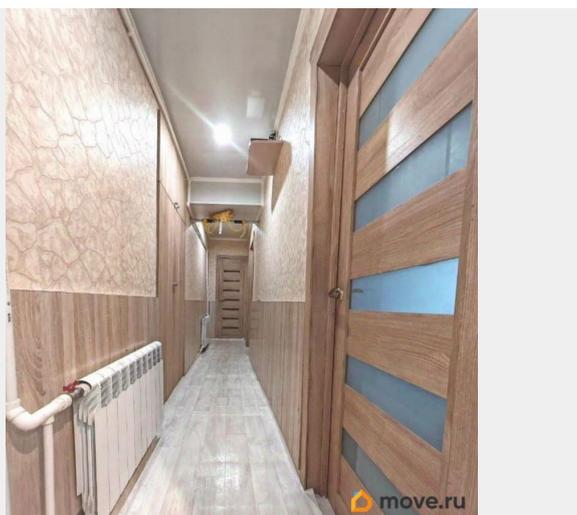
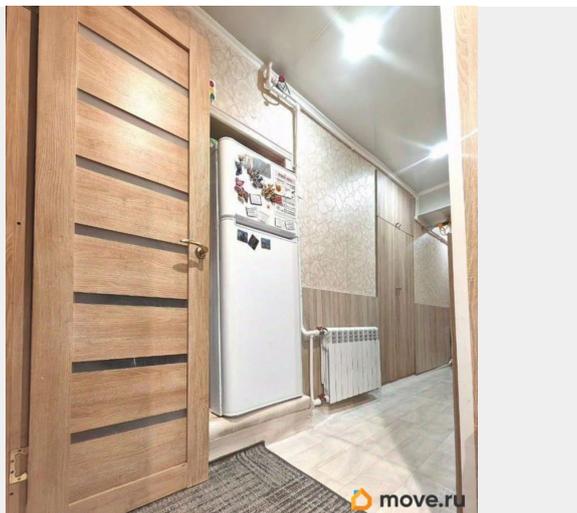
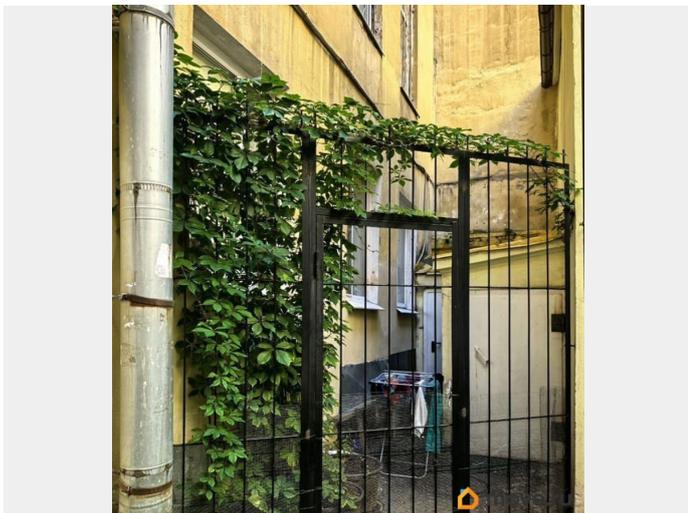
В самом сердце Петербурга, в

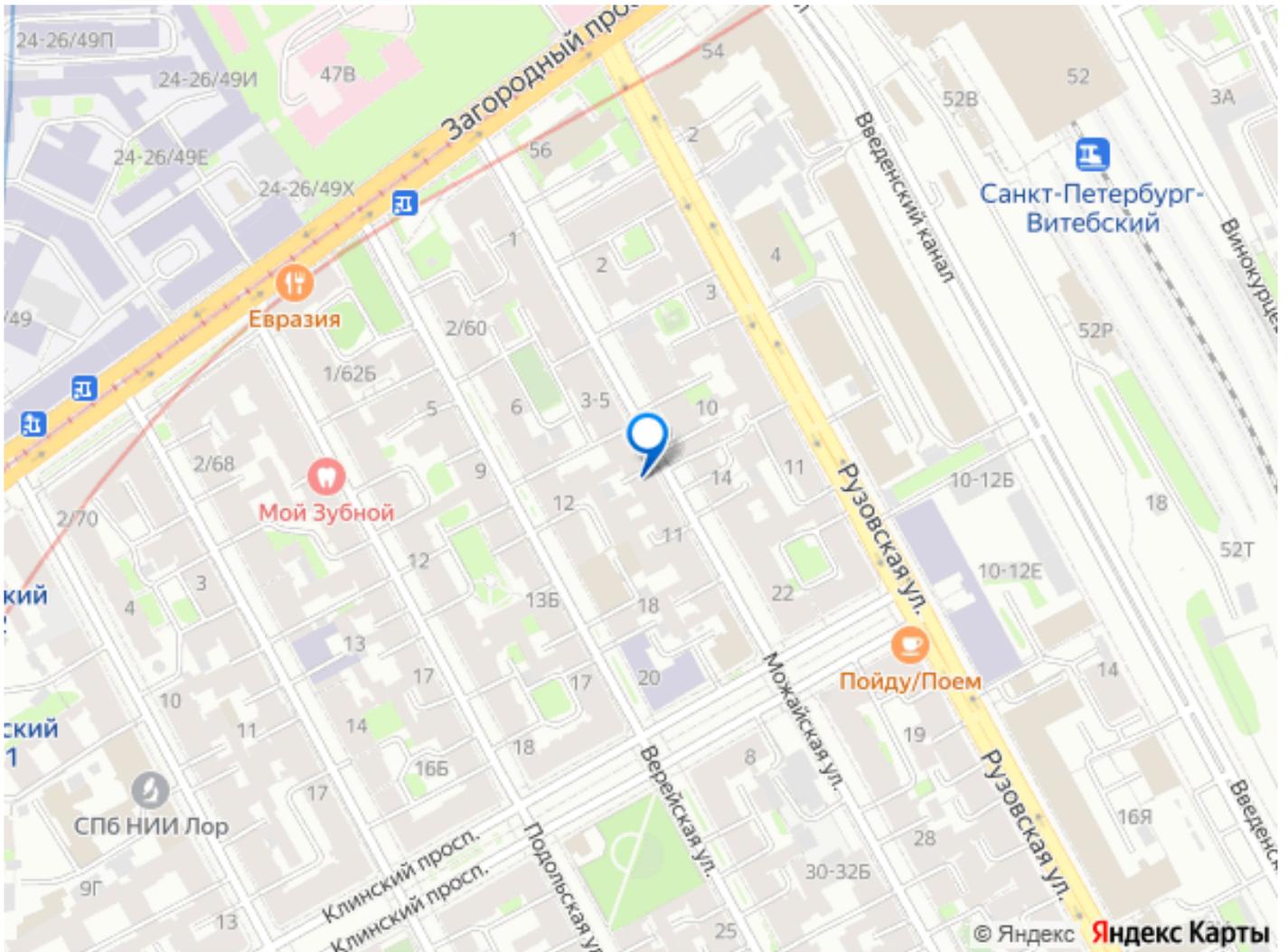
для заметок



Адмиралтейском районе , в 5-ти минутах пешком от Технологического института и Витебского вокзала, к вашему вниманию предлагается полноценная, двухкомнатная квартира с ремонтом, с отдельными комнатами и санузлом с идеальной историей квартиры без каких-либо перепланировок!- В квартире хороший ремонт - делали всё для себя - сделаны все полы, постелен ламинат. Новая входная и межкомнатные двери. На окнах везде стеклопакеты. Новые радиаторы. Хорошая шумоизоляция, сантехника и электрика. Отдельная душевая вся в кафеле.- Квартира с большой гостиной 17,1 кв м с 2-мя окнами и отдельной спальней 12,2 кв м. Все окна квартиры выходят в тихий двор. Три окна спален огорожены - под окнами никогда, никого нет. Свой собственный полисадник во дворе очень удобен для сушки белья и любых хозяйственных нужд. Летом красиво - во всю растет виноград.- 1-й этаж - высокий - очень удобен для семей с детьми и людей старшего поколения, а также для любых инвестиций и бьюти сфер! Несущие стены только по периметру квартиры - можно делать любые перепланировки!- Наша любимая квартирка находится в 5-ти минутах ходьбы от метро Пушкинская, Технологический институт, в 10-ти минутах пешком от метро Звенигородская, Сенная площадь, от набережной Фонтанки и Обводного канала. Рядом с нами множество музеев, Багратионовский сквер, сад Театра юных зрителей, Олимпия, Океанариум и многое другое.- У нас один взрослый собственник, более 5-ти лет, без обременений и материнских капиталов. Лёгкая встреча. Вся мебель и техника остаётся приятным бонусом для новых владельцев - можно сразу заезжать и жить! Приходите, звоните - всё расскажем и

покажем.





Move.ru - вся недвижимость России