

🕒 Создано: 06.02.2026 в 15:58

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 10:16

**Галина Рыкова, Адвекс**

**79117614408**

**Санкт-Петербург, Курляндская улица, 25**

**8 500 000 ₪**

Санкт-Петербург, Курляндская улица, 25

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Курляндская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

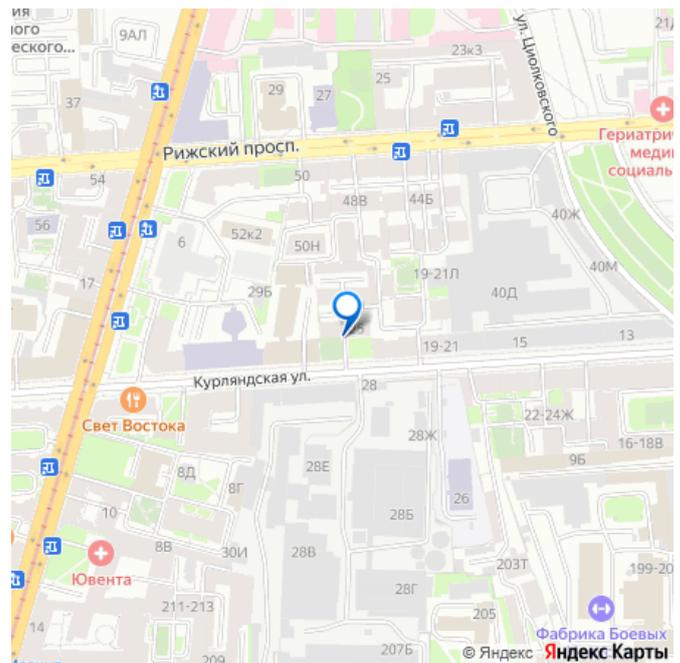
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

ID: 1916100 Квартира под тотальный ремонт. Высокий 1й этаж!! 1 собственник взрослый собственник! Наследство по закону с 2010 года от матери дочери. Дом без кап.ремонта. Есть КУ долги, которые будут погашены в процессе сделки. Будет встречная покупка. Торг возможен, готовы рассматривать предложения. Междуэтажные перекрытия - смешанные (по металлическим балкам). Самовольная перепланировка - установленная ванная за счет кухни. Показы квартиры по предварительной договоренности





**агвекс**  
недвижимость

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Курляндская ул., 25

КОМНАТ  
**2**

ЭТАЖ  
**1/5**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**49м<sup>2</sup>**

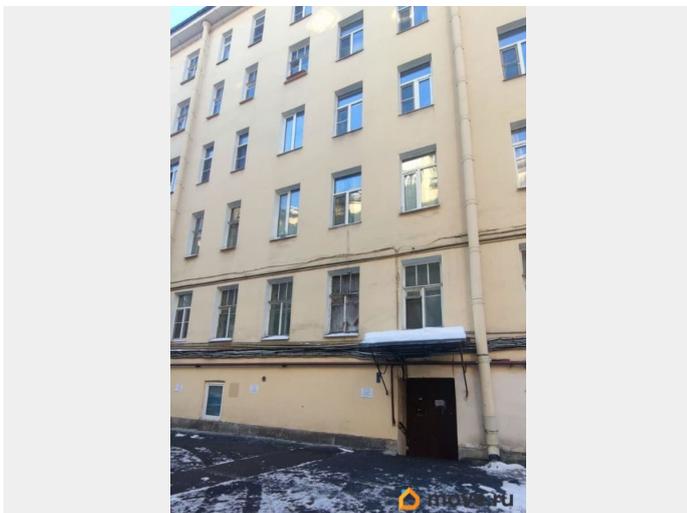
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ  
**32.5м<sup>2</sup>**

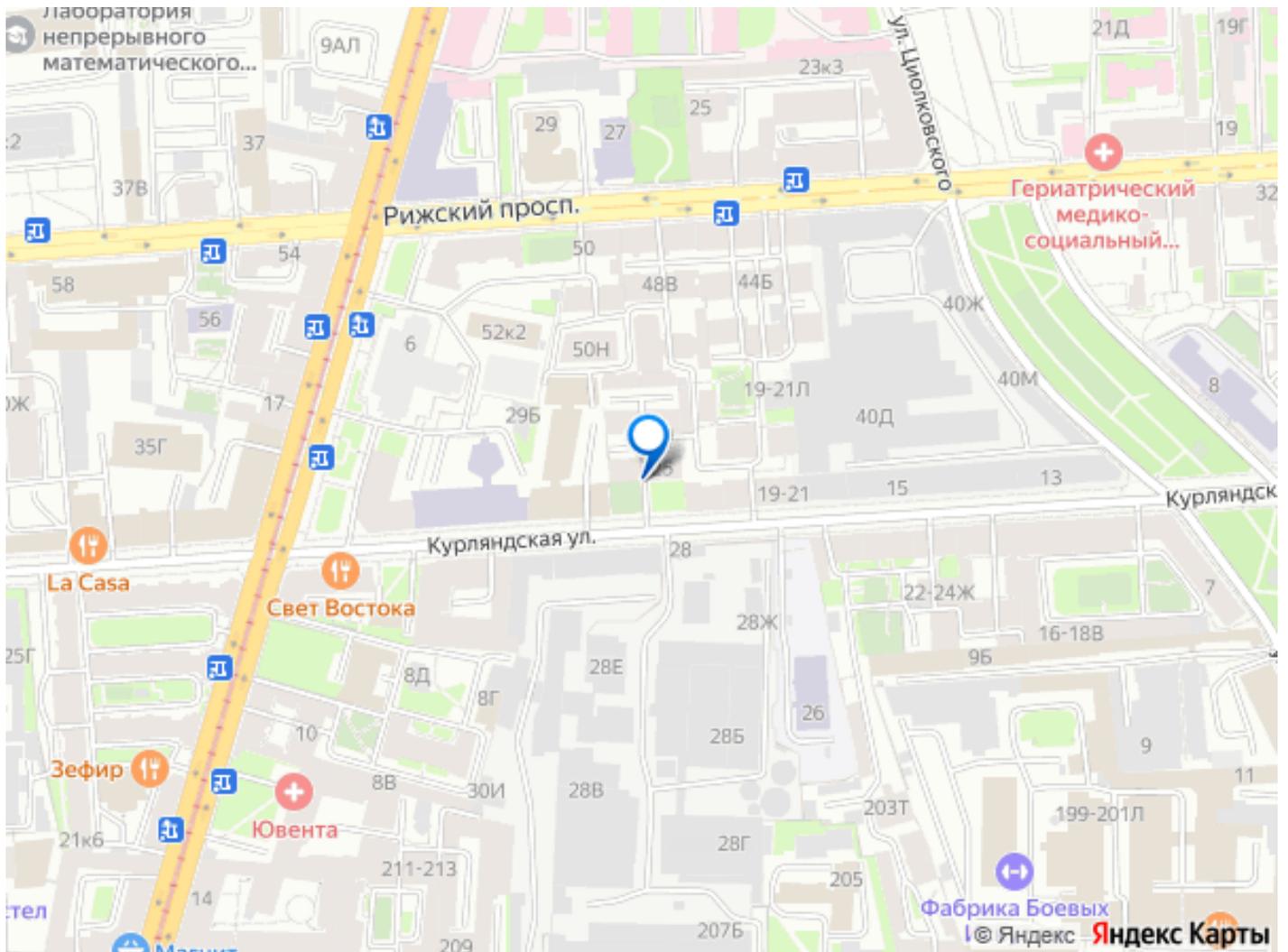
В ШАГОВОЙ  
ДОСТУПНОСТИ

- 📍
- 📍
- 📍
- 📍
- 📍

**агвекс**

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России