

Пользователь, Собственник

**89251234567**

🕒 Создано: 25.02.2026 в 01:37

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 01:37

Санкт-Петербург, Сапёрный пер, 12

**14 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Сапёрный пер, 12

Улица

[Сапёрный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

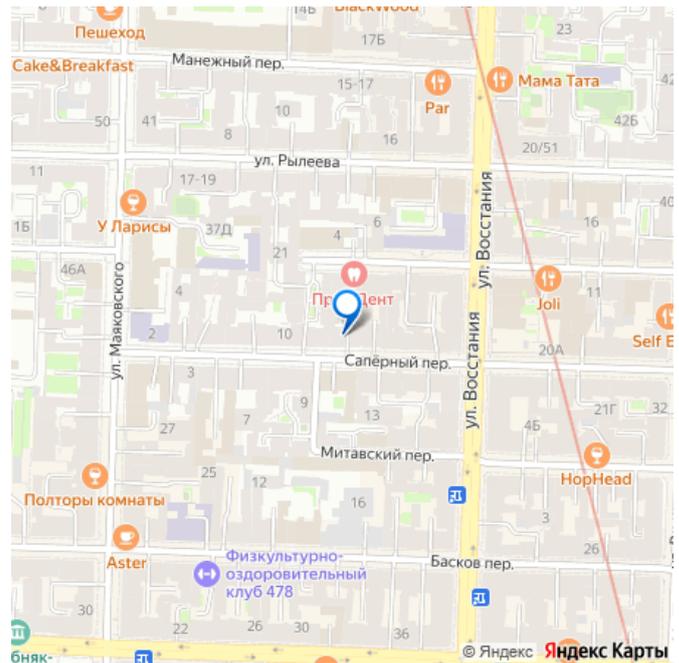
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира на третьем этаже кирпичного дома, построенного в 1913 году. Дом расположен в Центральном районе Санкт-Петербурга. метро Чернышевская 7 минут ходьбы и метро Площадь Восстания 20 минут. Из окон открывается вид во двор с закрытой территорией, что обеспечивает дополнительную безопасность и тишину. Квартира требует ремонта, но это даёт

для заметок



возможность создать интерьер по своему вкусу. Комнаты смежные, ( 13.38 и 21.73 кв.м) санузел совмещённый шведская душевая. Кухня (12.23 и)оборудована необходимой техникой, включая холодильник и стиральную машину.Остальная мебель по договоренности. Дом газифицирован, что удобно для приготовления пищи .В 2022 произведён капремонт систем водоснабжения ,отопления и канализации .Открытая парковка во дворе позволяет без труда найти место для автомобиля. Чистое право собственности.Один собственник . Никаких долгов по ЖКУ.Полная стоимость в договоре. Агентов без реального покупателя просьба не беспокоить .



