

🕒 Создано: 18.02.2026 в 01:30

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 01:27

Санкт-Петербург, ул. Шевченко, 11

12 500 000 ₹

Санкт-Петербург, ул. Шевченко, 11

Улица

[площадь Шевченко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

49 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

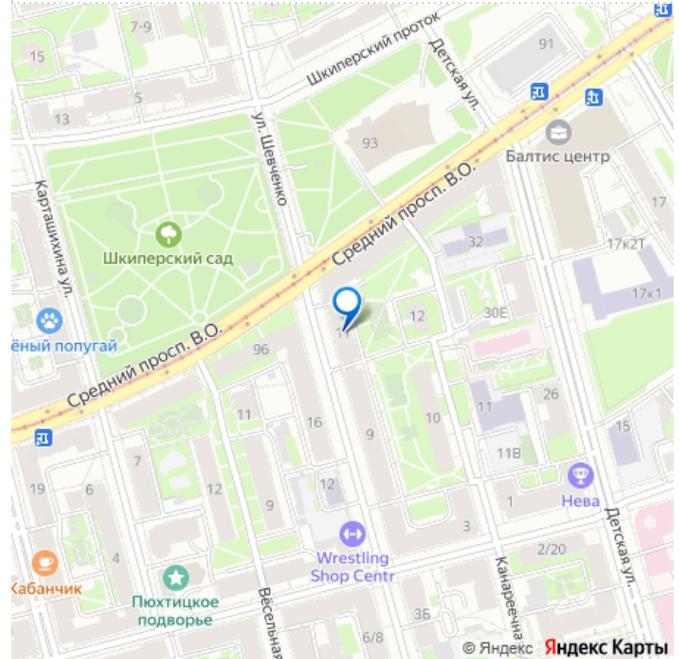
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

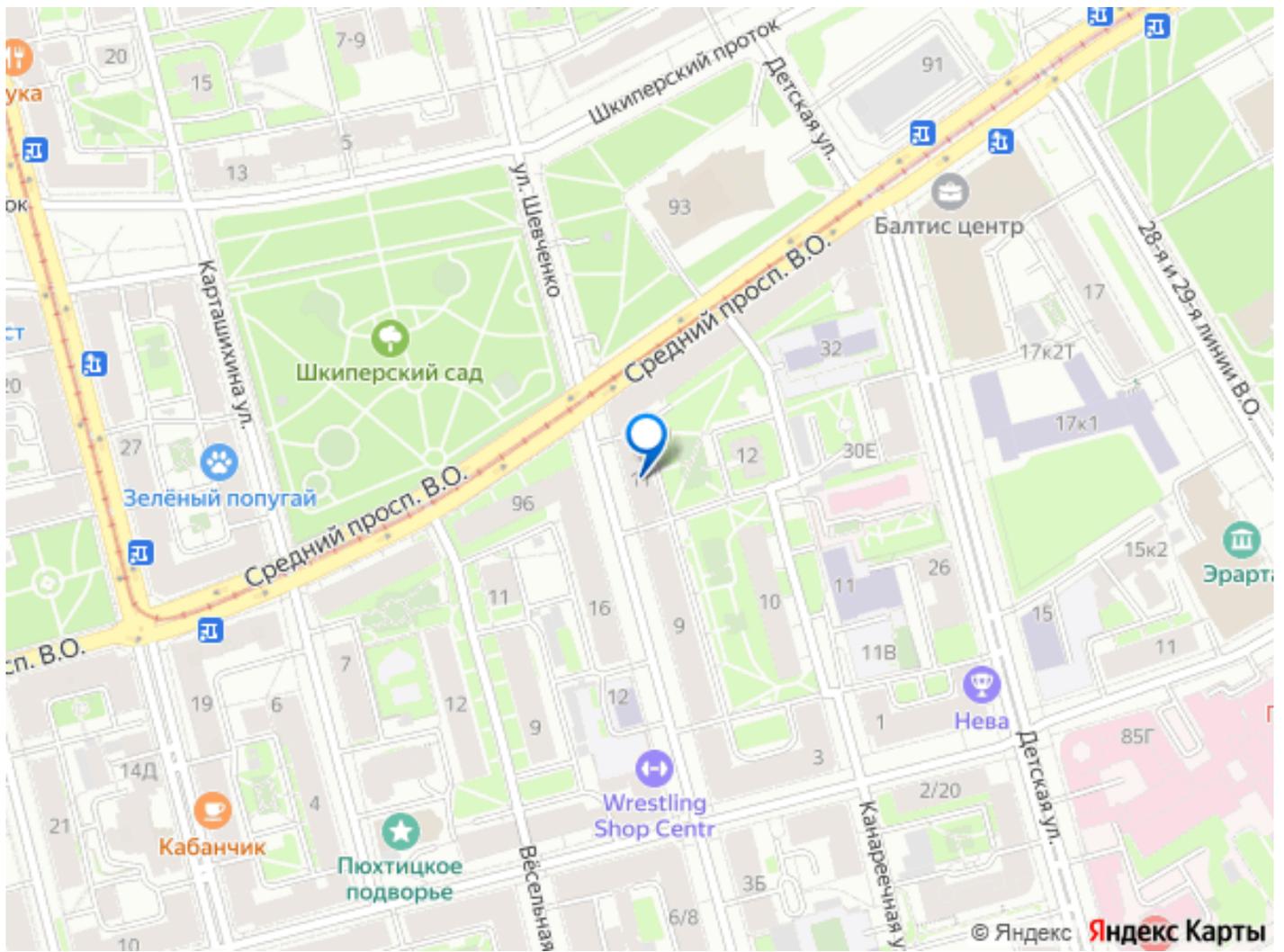
Уважаемый покупатель предлагается к продаже светлая, теплая и уютная, видовая 2-комнатная квартира (49 кв. м. плюс площадь балкона) в КИРПИЧНОМ доме в модной локации на Васильевском острове. Квартира полностью укомплектована итальянской мебелью и современной техникой. Все для жизни: въезжай и получай удовольствие! Один взрослый собственник. Прямая продажа, обременений нет. Все

для заметок



документы готовы к сделке. Собственность более 5 лет. Что в квартире? - огромная ванная комната 7 кв. м. с большим джакузи и стиральной машиной. - открытый балкон с видом на сад и романтические закаты - идеальное место для перекусов и коктейлей; на балконе установлены горшки для цветов, так что вы можете без труда окружить себя двойной красотой! - большая спальня 17 кв. м. с огромной двуспальной кроватью, на которой вам всегда будет удобно и просторно; электронное пианино в придачу для вашего музицирования. - активная система вентиляции для создания эффекта горного воздуха в спальне - топовый кондиционер Mitsubishi с бесшумным режимом работы в гостиной и кухне обеспечит комфорт в самые жаркие летние дни и согреет в начале осени, пока еще не включают батареи. - стереосистема с напольными колонками, усилителем, проигрывателем винила, проигрывателем CD, роутером Apple для передачи музыки на систему по AirPlay с ваших устройств - два смарт-телевизора: 4K в спальне со встроенным AirPlay для просмотра видео с ваших устройств или из приложений и браузера самого TV; Full HD в гостиной, подключенный к роутеру Apple (что тоже позволяет использовать передачу на него видео по AirPlay) и к стереосистеме, которая обеспечивает чистый объемный звук - полностью оснащенная кухня: посудомоечная машина, два холодильника (большой внешний в стиле hi tech и небольшой встроенный), варочная поверхность, духовой шкаф, микроволновка, посуда - рабочий уголок - встроенный гардероб, шкафы, столы, полочки, пылесос, обычные шторы и шторы-блэкаут. Что рядом? - станция метро Горный институт и остановки общественного

транспорта - десятки прекрасных кафе и ресторанов. - во дворе дома благоустроена современная детская игровая площадка и есть тренажеры -вашими вашими непосредственными соседями по площадке будет петербургская интеллигенция: ученые и театралы (в доме всегда спокойно и тихо) - Севкабель Порт с прогулочной набережной Финского залива, далее Исткабель, Брусницын, напротив дома - Центр Курехина, в 5 минутах кластер ДК Кирова. - лучший музей современного искусства Эрарта - в 5 минутах ходьбы. - все магазины для повседневной жизни, пункты выдачи всех маркетплейсов, аптеки - на расстоянии пары минут ходьбы. - одни из лучших образовательных учреждения города: Горный институт, частная школа имени С. Т.Шацкого, Санкт-Петербургский губернаторский физико-математический лицей № 30 , Санкт-Петербургский государственный университет, государственный университет морского и речного флота имени адмирала С.О. Макаров - расположены в пешей доступности.



Move.ru - вся недвижимость России