

Создано: 24.10.2025 в 17:10

Обновлено: 02.11.2025 в 16:32

<https://spb.move.ru/objects/9286055952>

Собственник

**79110855302, 7981221
3641**



Санкт-Петербург, улица Матроса Железняка, 57

12 300 000 ₽

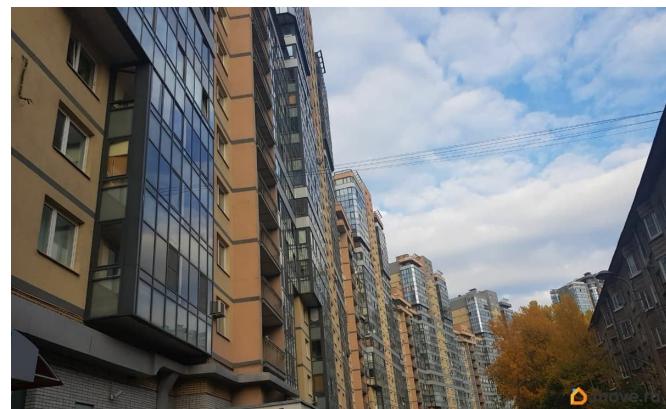
Санкт-Петербург, улица Матроса Железняка, 57

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Матроса Железняка](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

19.3 м²

Площадь кухни

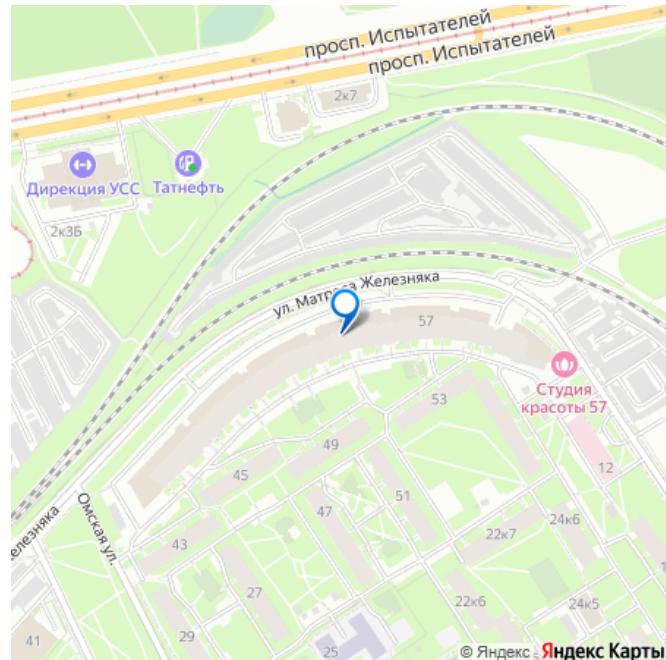
15.4 м²

Общая площадь

50.1 м²

Этаж

4/17



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2008 г.

Покупка в ипотеку

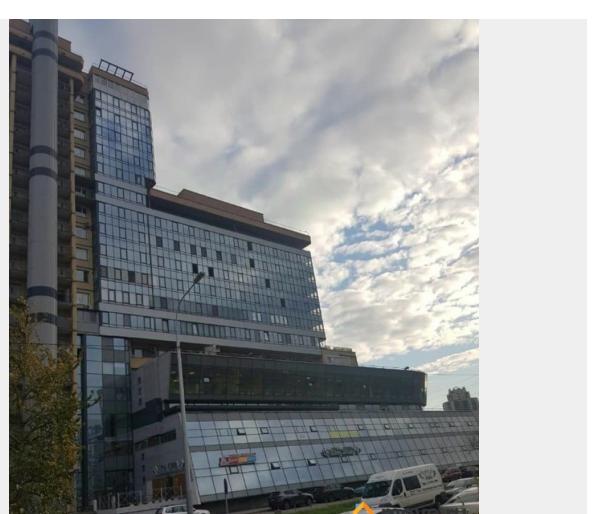
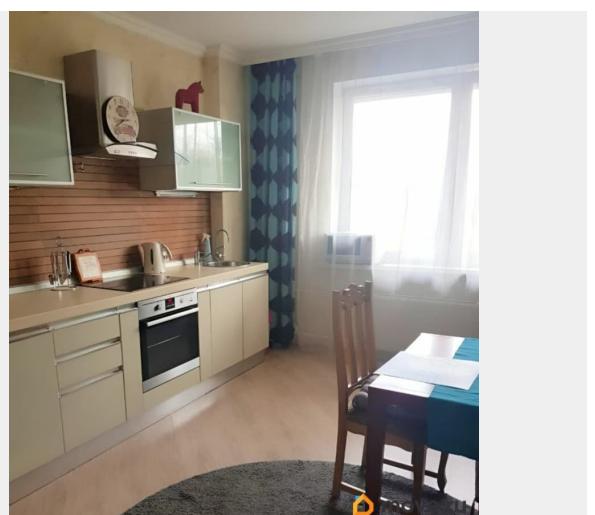
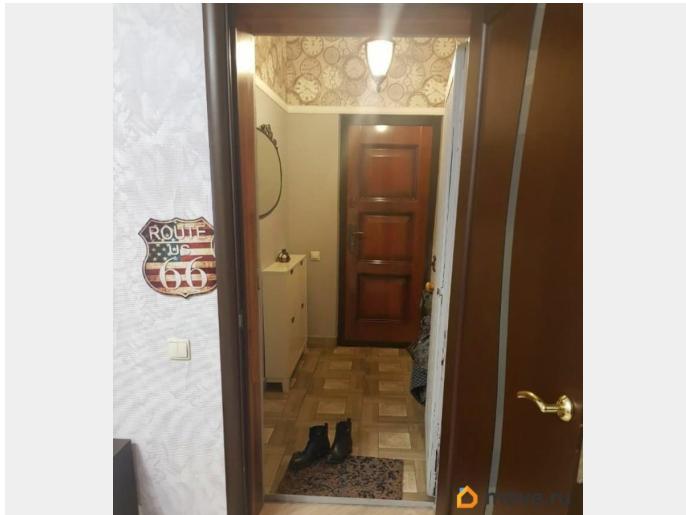
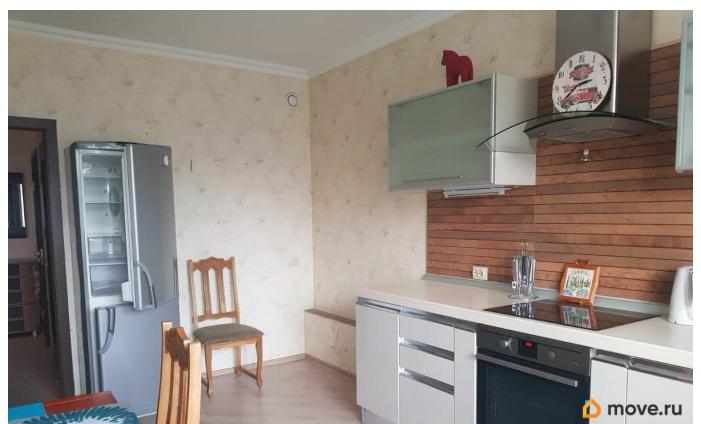
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Собственник. Продам двухкомнатную квартиру (евродвушка, два окна) в очень хорошем доме комфорт-класса 2012 года постройки. До метро Пионерская 12 минут пешком, до метро Черная Речка 20 минут пешком. Большая отдельная кухня 15,5 кв. м, гостиная и спальня (12 кв. м). На этаже нами сделан хороший ремонт. Бонус: свой отделенный отремонтированный тамбур 5 кв.м. (плюс к общей площади квартиры). Через дорогу Удельный парк, окна выходят на юг, в тихий зеленый двор, квартира светлая и теплая, потолок высокий 2,75 м. Вся мебель и техника в прекрасном состоянии остаются. Хорошая управляющая компания, низкая коммуналка. В доме есть магазины, ПВЗ и т.д. Один собственник 4 года (основание- ДКП), никто не прописан. Звонить с 12.00 до 21.00. Риэлторов убедительно прошу меня не беспокоить, не

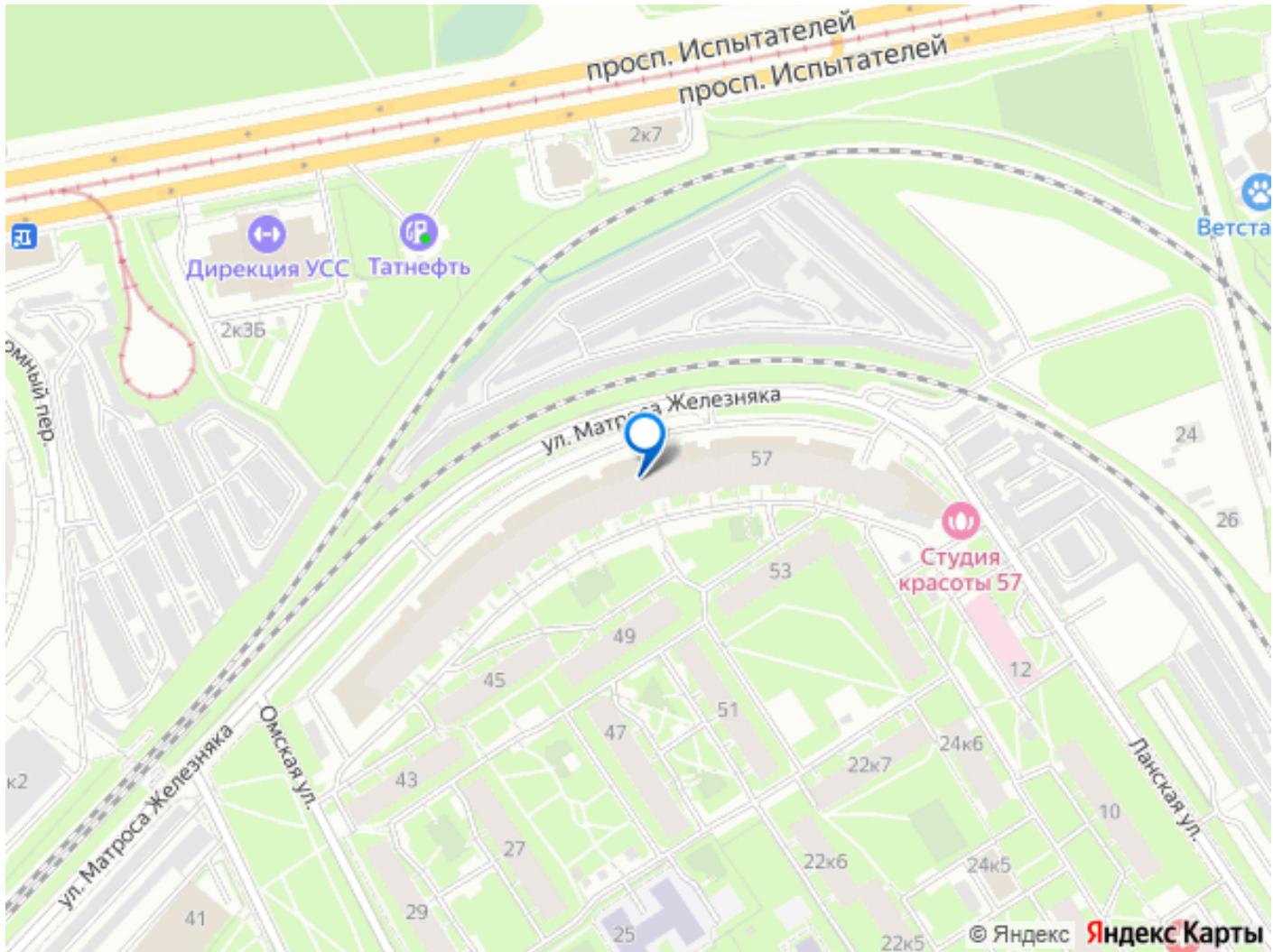
тратьте свое время.





WE
THE
WE

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России