

FRAN, FRAN

79817214383

Санкт-Петербург, Кондратьевский  
проспект, 79

8 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 79

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

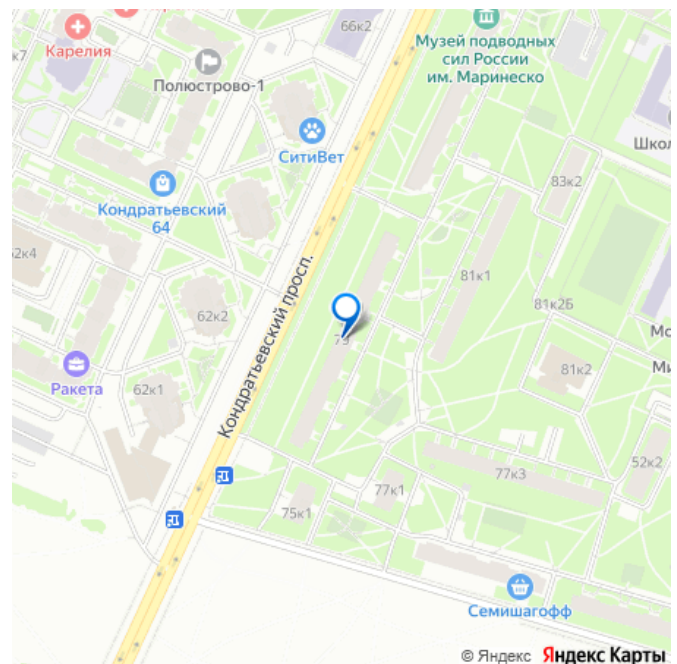
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

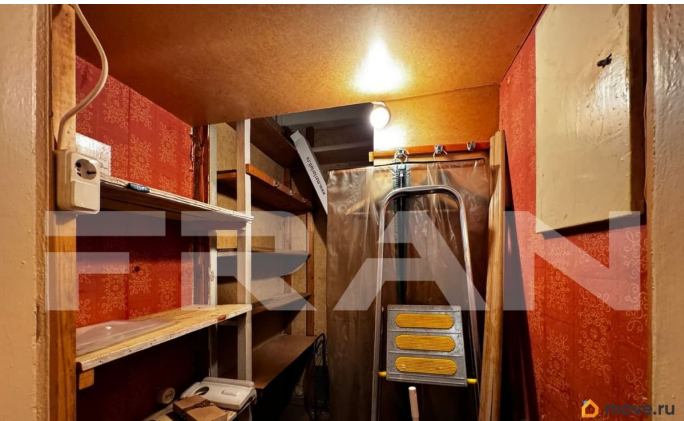
Покупка в ипотеку

да

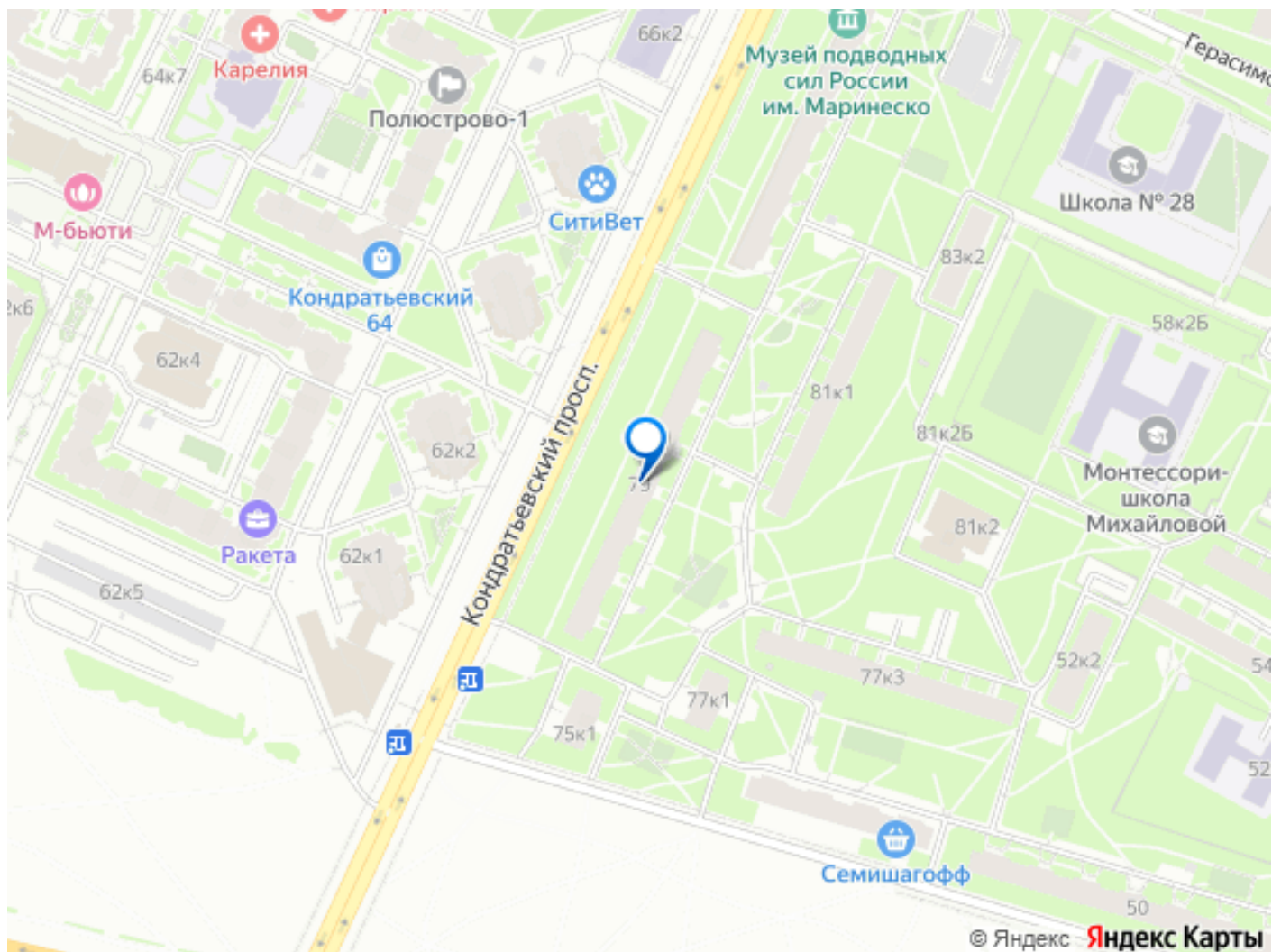
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Полная сумма в договоре! Вашему вниманию предлагается уютная квартира в тихом, зеленом районе! До станций метро Лесная, Площадь Ленина, Ладожская, Петроградская, можно добраться на общественном транспорте (наземном), от 10 минут. Большое количество парков в микрорайоне! Развитый район и инфраструктура! В шаговой доступности находится школа искусств с богатой историей, которой более 85 лет, и спортивная школа олимпийского резерва по дзюдо имени А. С. Рахлина, а так же магазины, кафе, школы 186 и 28 и детские сады во дворе 79 и 41, поликлиника, больница имени Мечникова. Подъезд чистый, без посторонних запахов. Дом находится в хорошем состоянии, ТСЖ заботится о благоустройстве двора. Во дворе есть места для игр детей (детская площадка) и отдыха взрослых . Всегда есть парковочные места у дома. Квартира с двумя раздельными комнатами, открытым балконом, кухней правильной формы, гардеробной и санузелом с ванной. Все документы готовы. Один собственник, прямая продажа! Поможем одобрить ипотеку! Подходит под все способы оплаты! Сделайте шаг на встречу комфортной жизни! Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России