

Создано: 27.01.2026 в 22:00

Обновлено: 28.01.2026 в 13:45

Санкт-Петербург, улица Подвойского, 10

**8 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Подвойского, 10

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Подвойского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

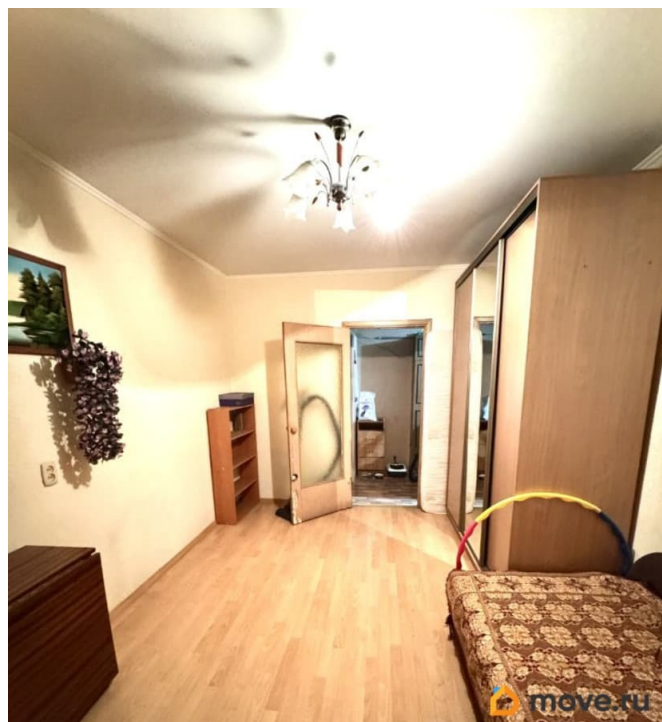
<https://spb.move.ru/objects/9288449741>

**Юлия Николаевна Байсалямова,**

**SpbEstate21**

**79812801366, 7981785  
4192**

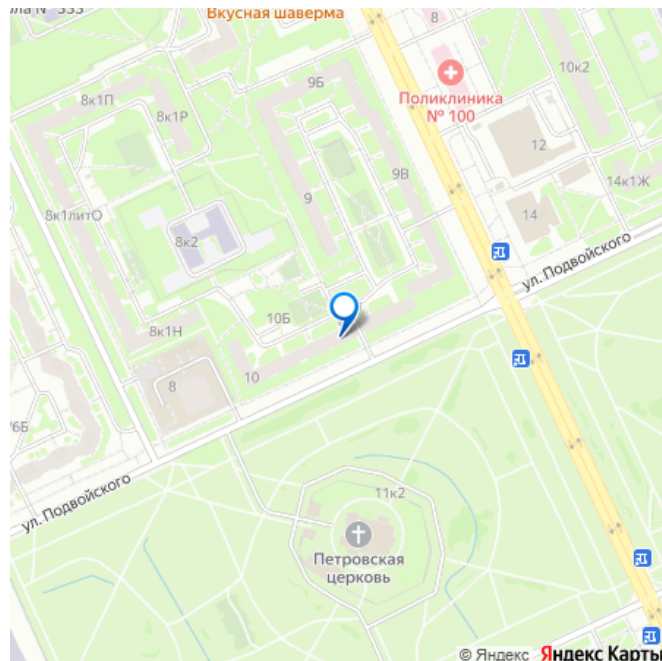
для заметок

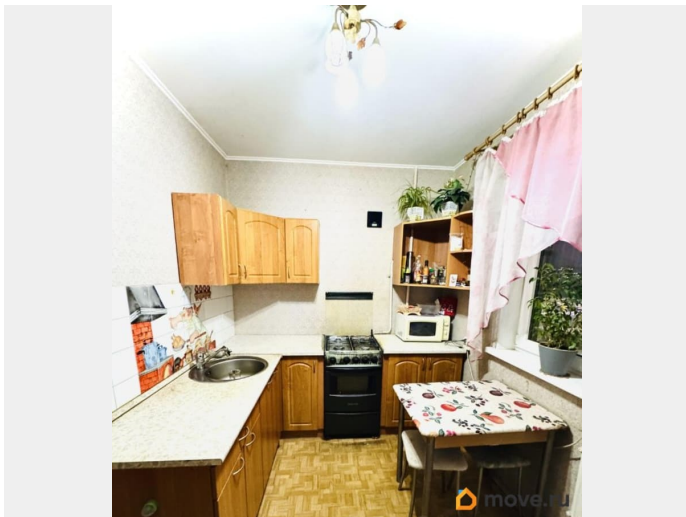
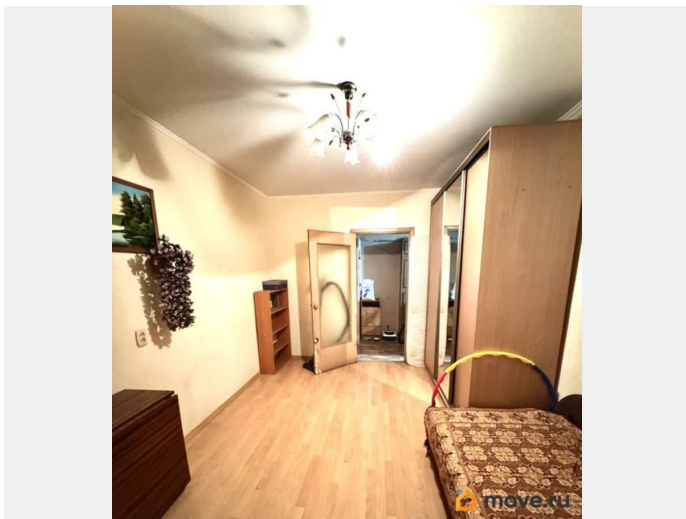


возможна ипотека, лифт, парковка

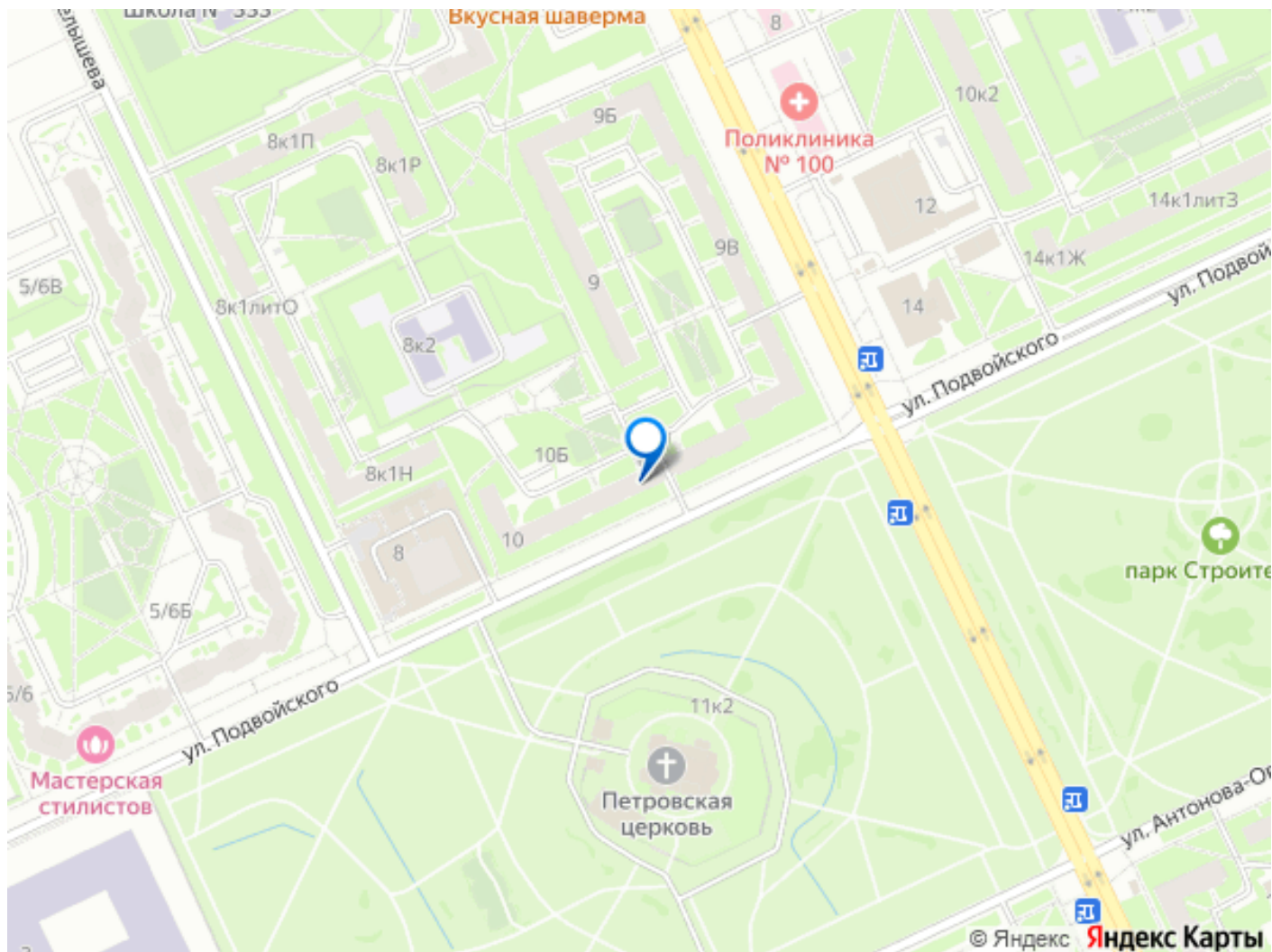
## Описание

Продаётся уютная, двухкомнатная квартира, рядом с парком и потрясающим видом на Петровскую церковь. Окна выходят на солнечную сторону и солнце будет здороваться с Вами лично, каждое утро! Напротив дома парк: прогулки, пикники на траве, фотосессии. Общая площадь квартиры составляет 50,1 кв. м, жилая площадь - 30,5 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного дома, построенного в 1977 году. До станции метро «Проспект Большевиков» можно пройти пешком за 19 минут. Комнаты светлые и просторные, окна выходят на улицу. Кухня площадью 6,9 кв. м позволяет удобно разместить всю необходимую технику и мебель. В квартире есть один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел раздельный, добавляет удобства в повседневной жизни. Дом оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание более комфортным. Видеонаблюдение установлено. Рядом с домом есть наземная парковка, поэтому можно без проблем найти место для автомобиля. Дом в хорошем состоянии, соседи дружелюбные. В шаговой доступности от квартиры находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот район особенно привлекательным для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до других районов города. Возможна ипотека. Все юридические вопросы готовы обсудить с потенциальным покупателем. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное для Вас время!









Move.ru - вся недвижимость России