

🕒 Создано: 27.02.2026 в 16:09

Обновлено: 02.03.2026 в 16:09

**Санкт-Петербург, Малая Балканская  
улица, 14К1**

**8 400 000 ₹**

Санкт-Петербург, Малая Балканская улица, 14К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Малая Балканская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

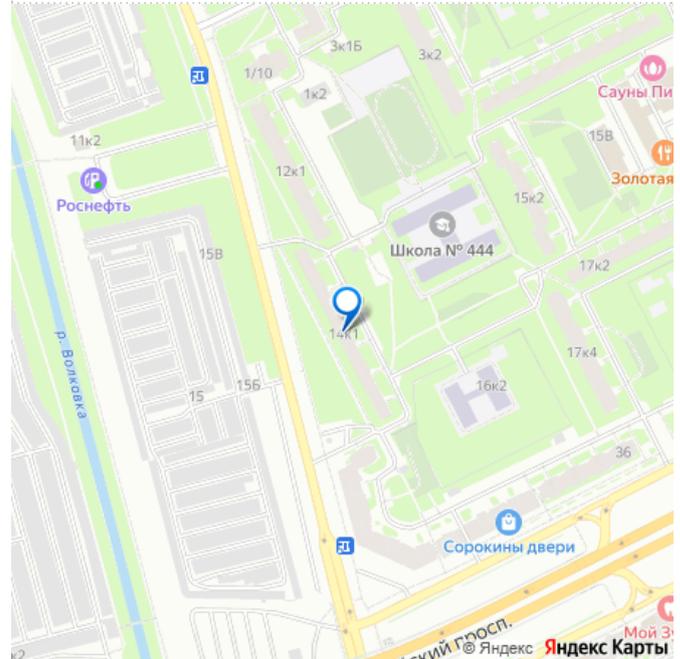
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок

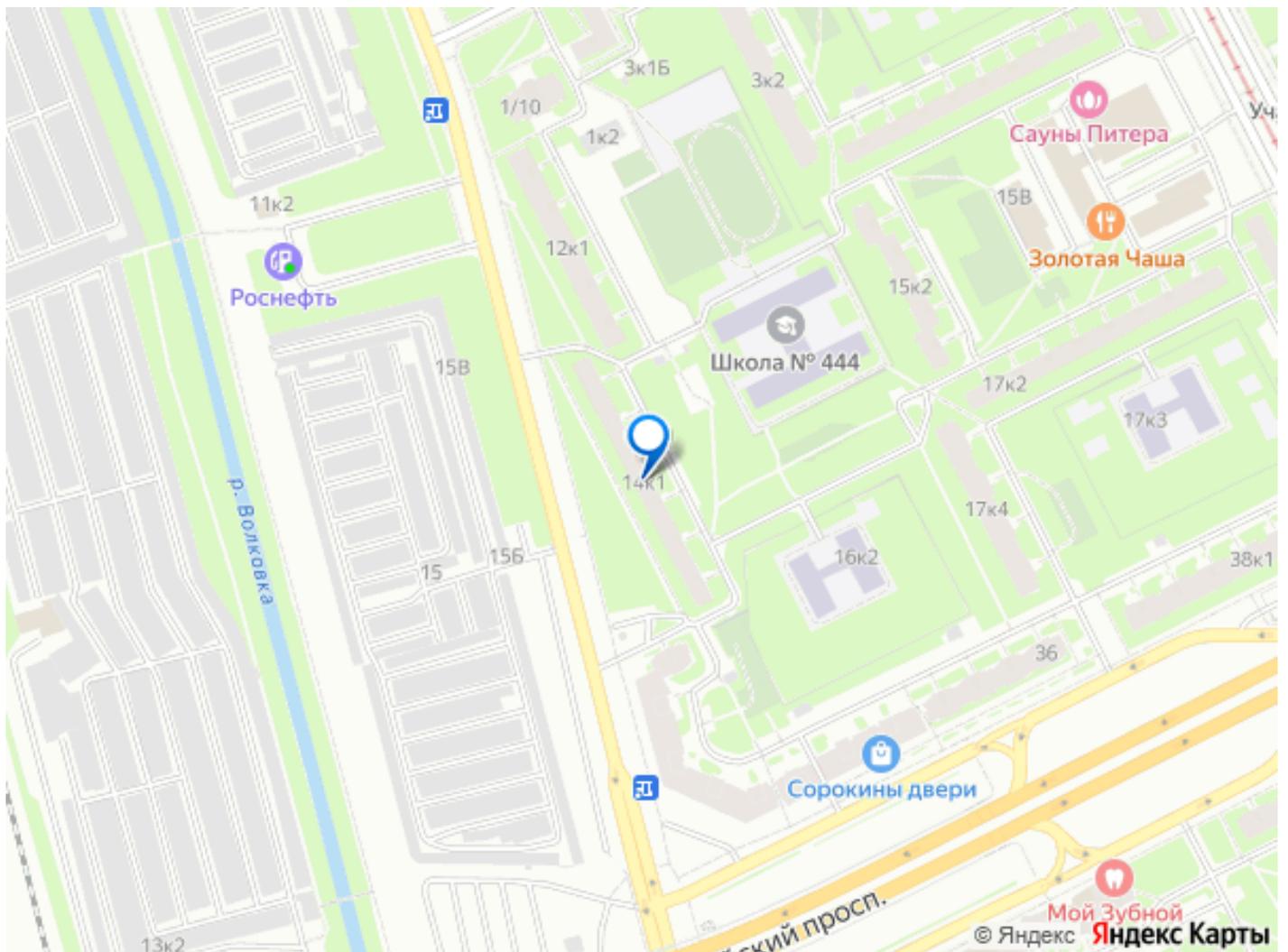


---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира двухсторонняя, светлая, теплая, заменены трубы (горячего и холодного водоснабжения, фановая). Плюсы квартиры: большая кухня, большой коридор, хорошее состояние санузла. На кухне и в комнате стеклопакеты. Дом ЖСК. Парадная и двор содержатся в надлежащем порядке. Дом расположен в благоустроенном, зеленом районе с отличной транспортной доступностью. Пешком 10 мин. метро Купчино, 20 мин. метро Дунайская. Быстрый выезд на КАД и ЗСД. Рядом остановки общественного транспорта. Во дворе дома школа и детский сад. В шаговой доступности магазины, банки, медицинские центры, фитнес клуб, кинотеатры и ТК. Прямая продажа. В квартире никто не зарегистрирован. Квартира готова к продаже, без обременений и долгов.



Move.ru - вся недвижимость России