

Создано: 16.03.2026 в 09:44

Обновлено: 16.03.2026 в 09:54

Влад Чучманов, Частный маклер

79117278114

Санкт-Петербург, улица Полоцкая, 16к1

9 300 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Полоцкая, 16к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.1 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

50.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

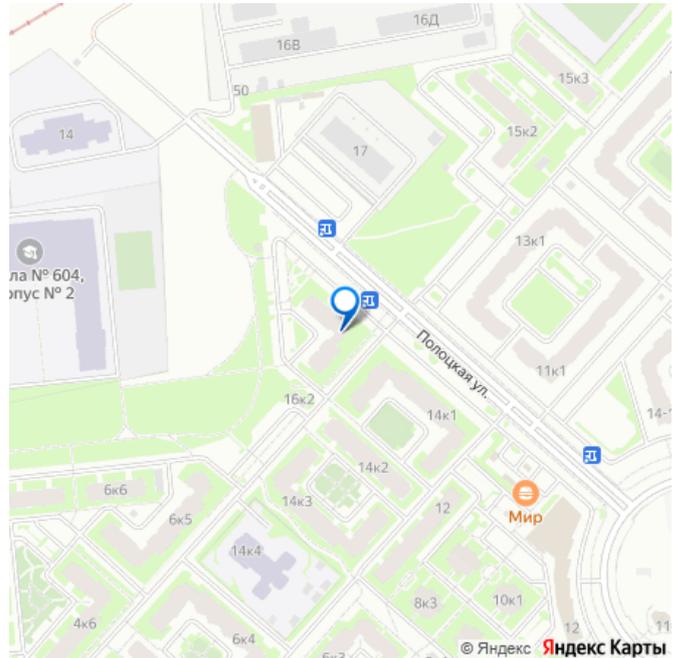
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

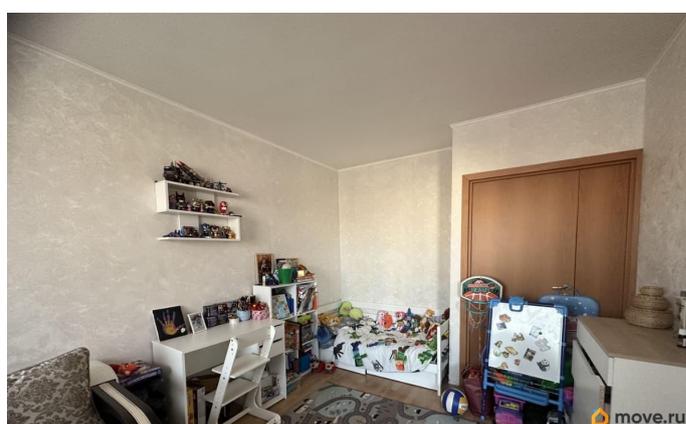
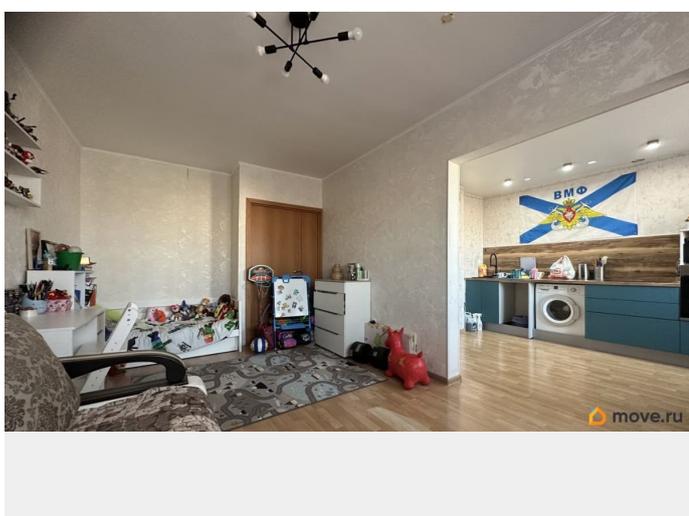
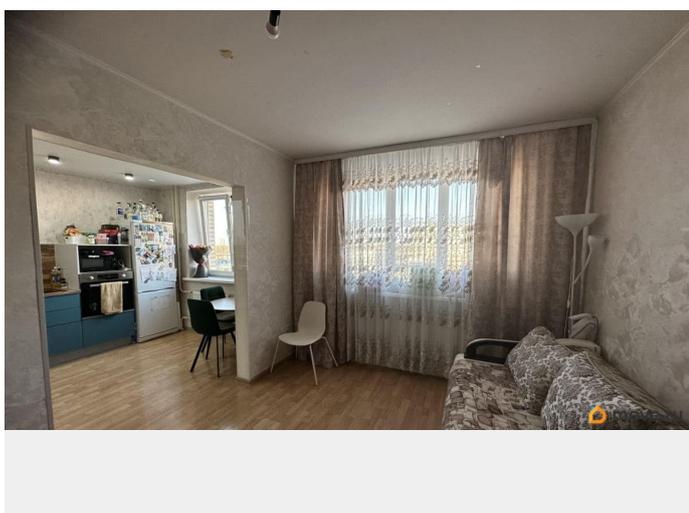
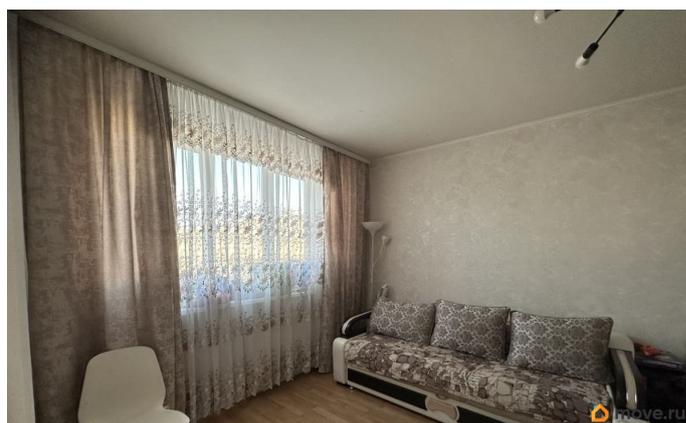
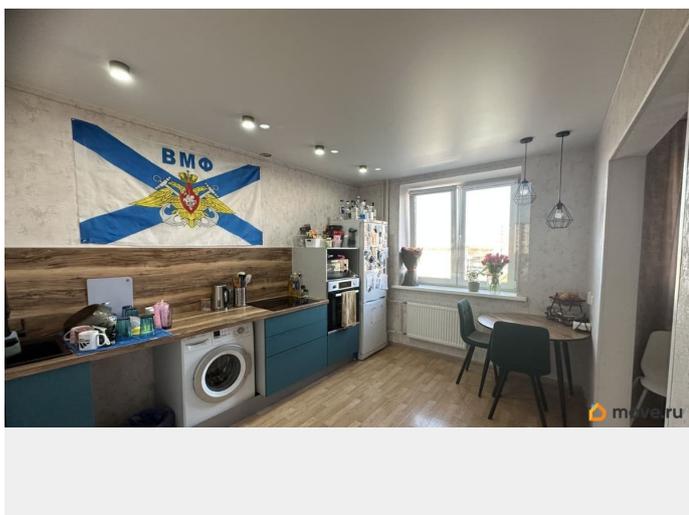
Описание

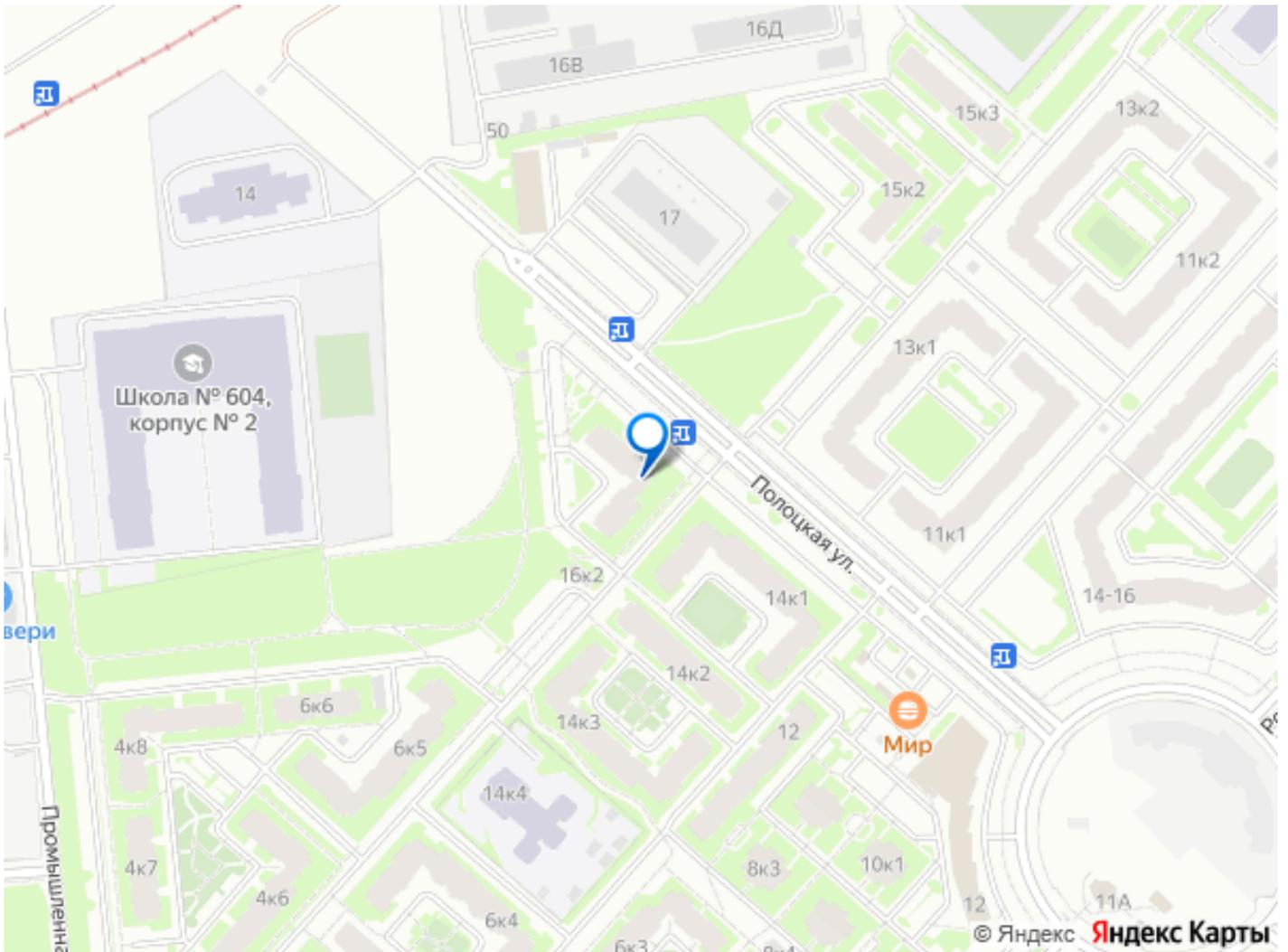
Продаётся семейная двухкомнатная квартира в перспективном жилом районе Славянка, Пушкинского района Санкт-Петербурга.

Преимущества: - В квартире остаётся мебель и техника. После покупки сразу же можете заезжать и жить. - В 10 минутах пешком находятся целых 5 школ и 8 детских садов.

Будет из чего выбрать. - В шаговой доступности вся необходимая торгово-развлекательная инфраструктура и пункты выдачи. - Парковочных мест у дома больше чем машин, проблем с парковкой совсем нет в любое время и любой день. - Прямо у дома остановка автобуса едущего до метро Шушары. Остановка первая, так что заходить всегда будете в пустой автобус. - В ближайшее время запустится скоростной трамвай (остановка тоже рядом с домом) до метро Купчино, сейчас трамвай курсирует от п. Шушары до метро. - И завершается строительство дороги с мостом через переезд в Пушкин. - До ж/д станции Царское Село 15 минут. Удобный выезд на КАД и ЗСД, что позволяет быстро добраться до любой точки города и области. - В 10 минутах езды историческая часть, город Пушкин и Павловск с известными дворцово-парковыми ансамблями. Все рядом и обеспечит комфортное проживание для вас и вашей

семьи, а также возможность с удовольствием и пользой проводить свободное время и досуг. Благоустроенные дворы с зонами для игр, отдыха, детскими площадками. Квартира в собственности более 5 лет. Без обременений и долгов. Встречная покупка уже подобрана, так что для Вас всё пройдёт быстро и без рисков. Не упустите прекрасный вариант в развивающейся локации.





Move.ru - вся недвижимость России