

🕒 Создано: 13.04.2026 в 16:23

Обновлено: 13.04.2026 в 17:24

**Санкт-Петербург, проспект Луначарского,  
70К1**

**8 800 000 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 70К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9293581695>

**Наталья Миусская, Время Инвест**

**79810229116**

для заметок

15:50

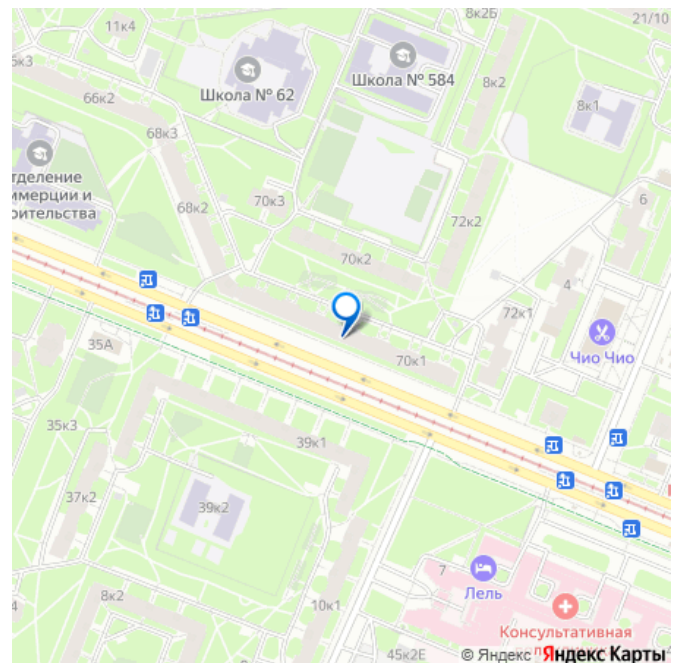
18.6 KB/s 4G+   

← 17 Ноябрь 2024  
12:03



	балкон
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да

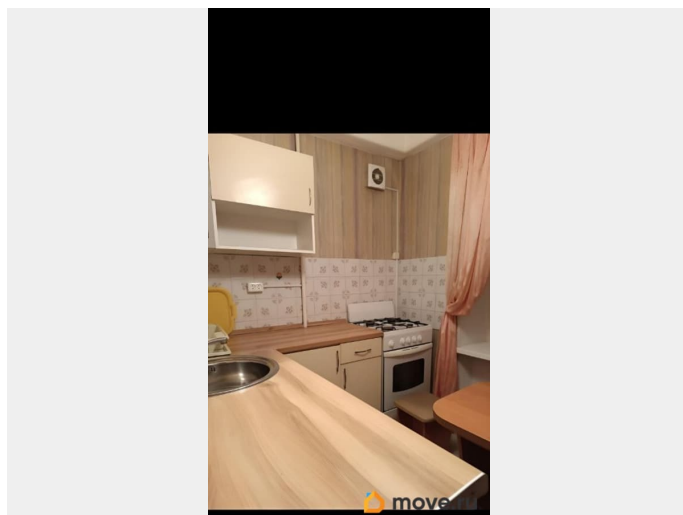
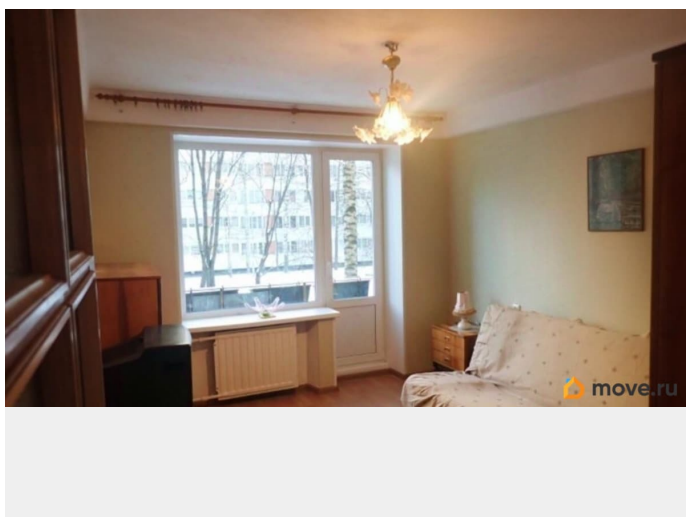
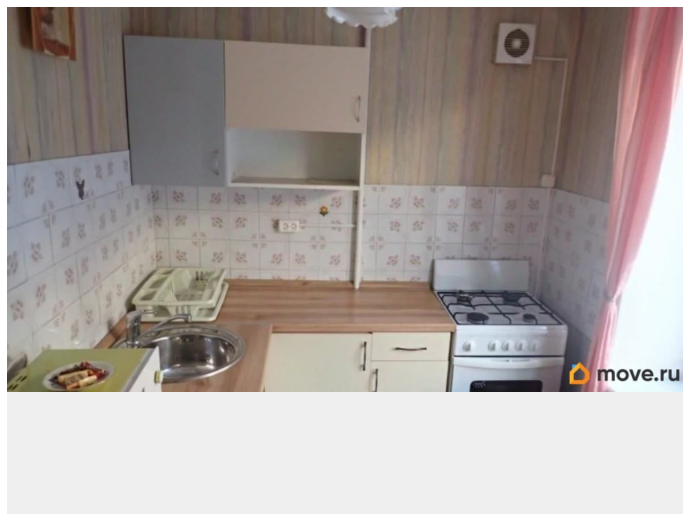
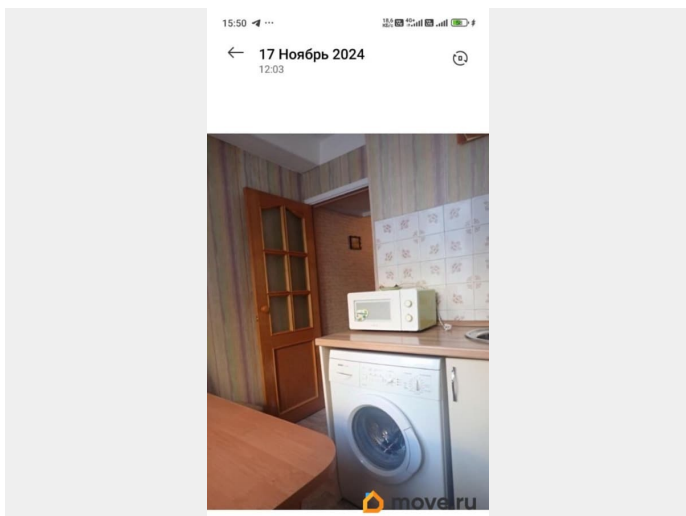
возможна ипотека, лифт, парковка

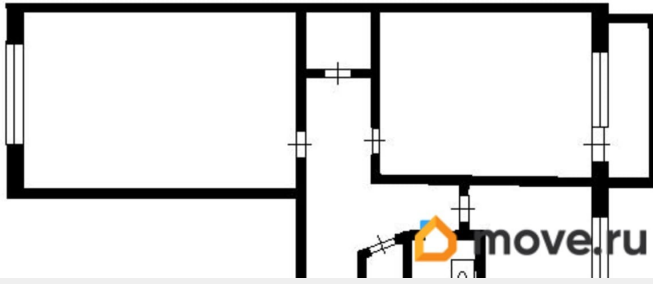


## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира общей площадью 50,1 кв. м в панельном доме на втором этаже из девяти. Жилая площадь составляет 31 кв. м, кухня — 5,9 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра. До ближайшего метро можно добраться на автомобиле всего за 5 минут. Это отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. В квартире сделан косметический ремонт, который создает атмосферу уюта и тепла. В комнатах и на кухне установлены современные окна, которые выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда будет светло и тихо. В наличии один балкон, где можно насладиться чашкой кофе на свежем воздухе. Санузел отдельный, что очень удобно для семейного проживания. Дом оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о поднятии тяжелых грузов и выносе мусора. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Вокруг дома развитая инфраструктура: рядом находятся школы и детские сады, что делает квартиру

отличным вариантом для семей с детьми. В шаговой доступности клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни находится под рукой. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Это прекрасная возможность приобрести жилье в удобном районе города. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор.





15:50 ← 17 Ноябрь 2024 12:03



move.ru

