

Создано: 02.09.2025 в 12:56

Обновлено: 06.12.2025 в 16:39

<https://spb.move.ru/objects/9284589581>

Эльвира Громова, Адвекс

**79818226254**



Санкт-Петербург, улица  
Кораблестроителей, 35

**10 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Кораблестроителей, 35

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Кораблестроителей](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

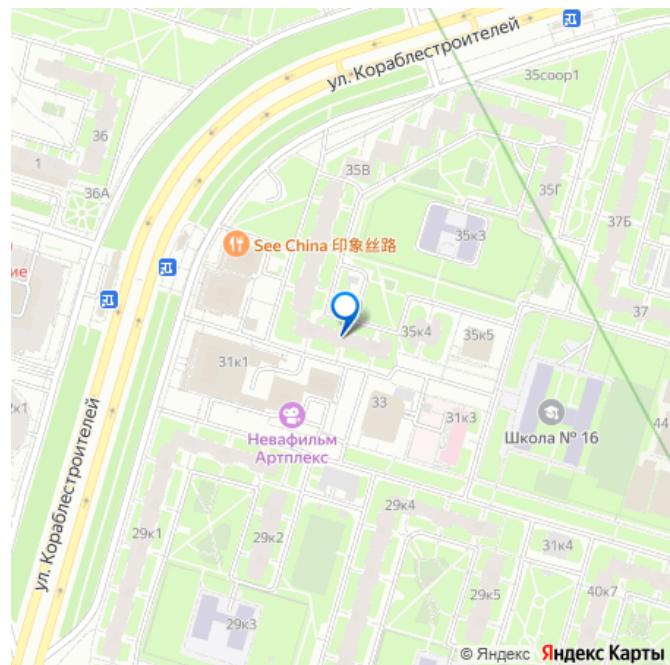
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/14



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1914566 Продаётся 2 Ккв в прямой продаже с изолированными комнатами 15+16м, отличной планировки. Кухня 9м. Квартира расположена на 1-ом - высоком этаже. Район отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает проживание здесь удобным для семей с детьми. Рядом благоустроенная Новосмоленская набережная и новый Парк отдыха у залива. Метро Приморская - в 15 мин пешком спокойным шагом. Один взрослый собственник, никто не зарегистрирован. В собственности более 5 лет, без обременений. Документы готовы.





**адвекс**  
недвижимость

КОМНАТ  
**2**

ЭТАЖ  
**1/14**

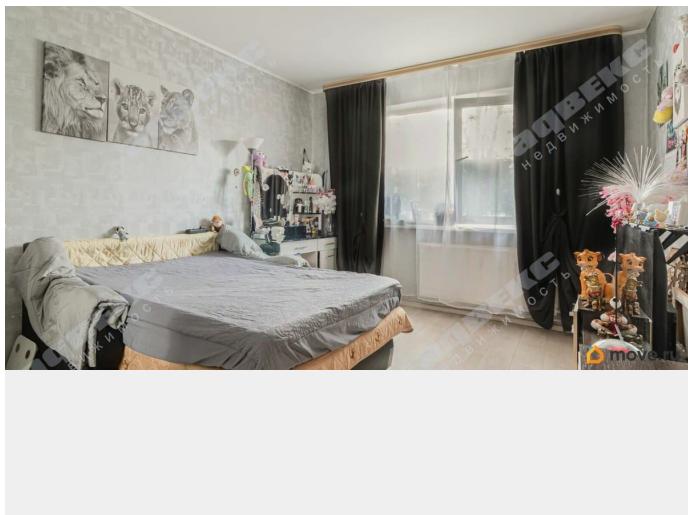
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**50.2м<sup>2</sup>**

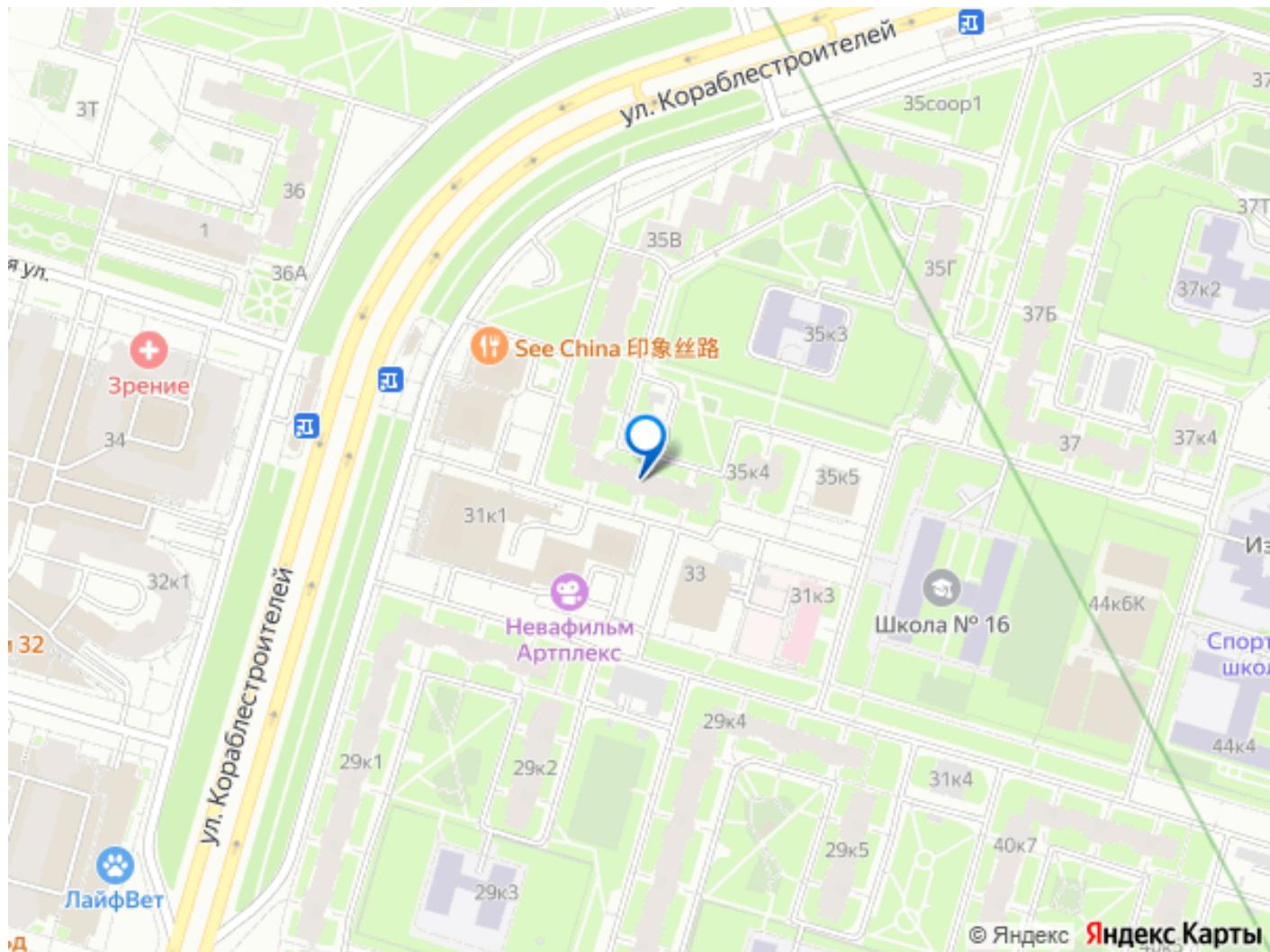
Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Кораблестроителей ул., 35

в шаговой доступности

- школа
- парк
- метро
- автобус
- автостанция

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России