

Создано: 17.09.2025 в 11:11

Обновлено: 02.01.2026 в 10:59

<https://spb.move.ru/objects/9284975552>

Елена Мурашкина, Эксперт

**79819341813**

Санкт-Петербург, улица Вавилова, 4

**6 870 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Вавилова, 4

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

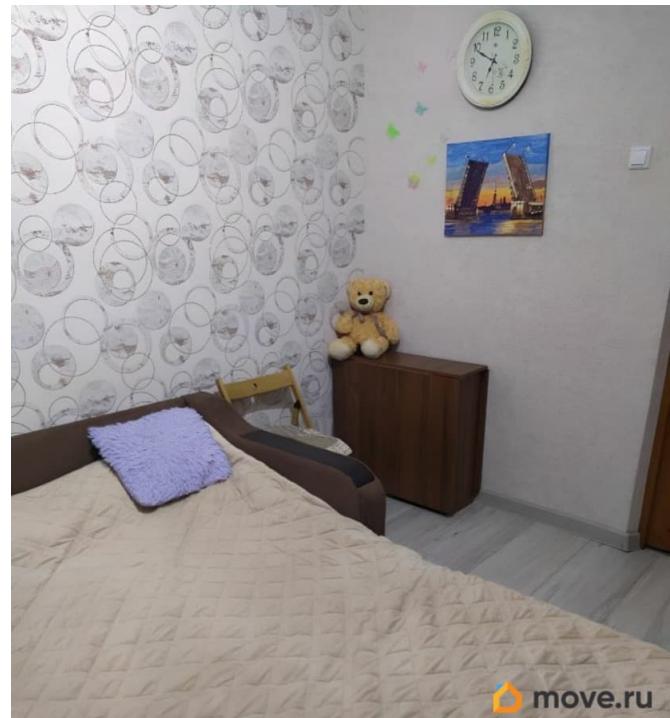
5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

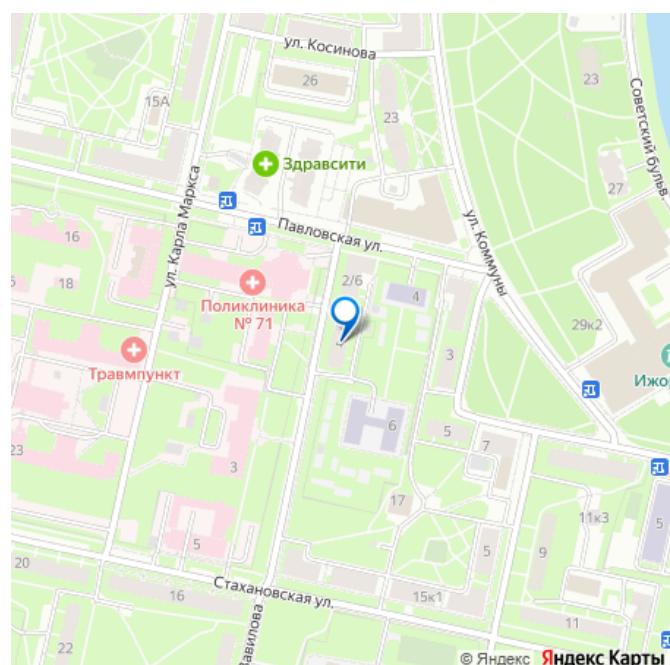
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический



Покупка в ипотеку

да

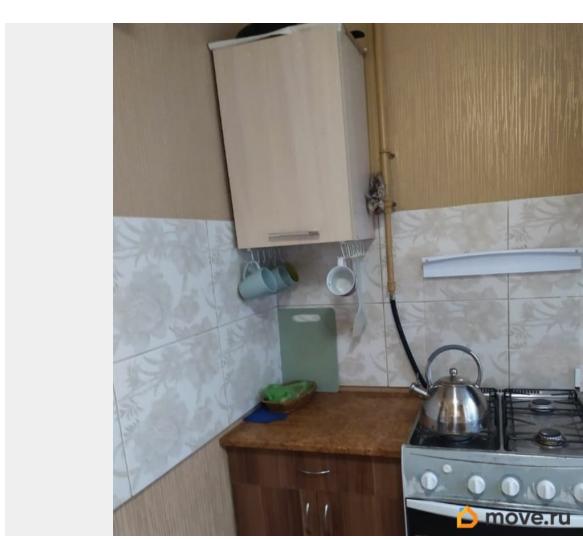
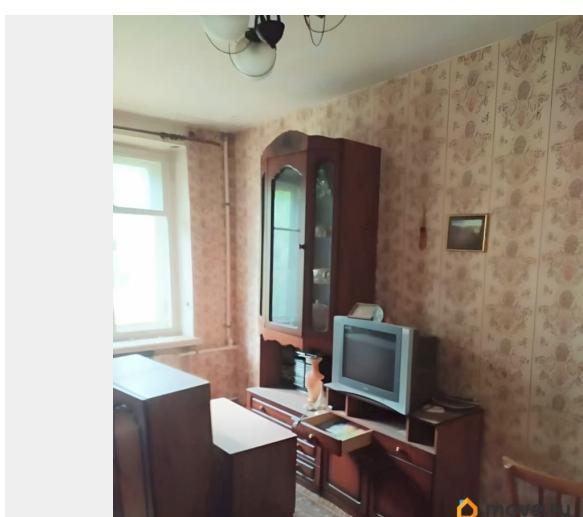
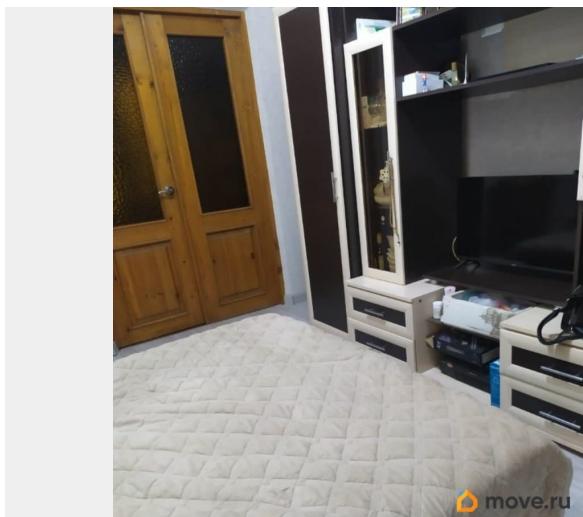
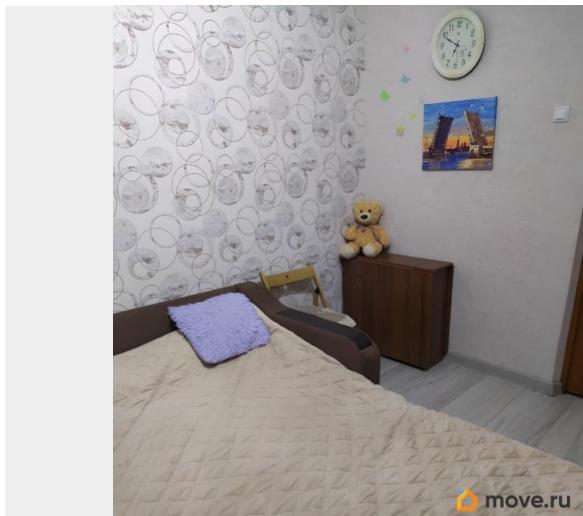
возможна ипотека

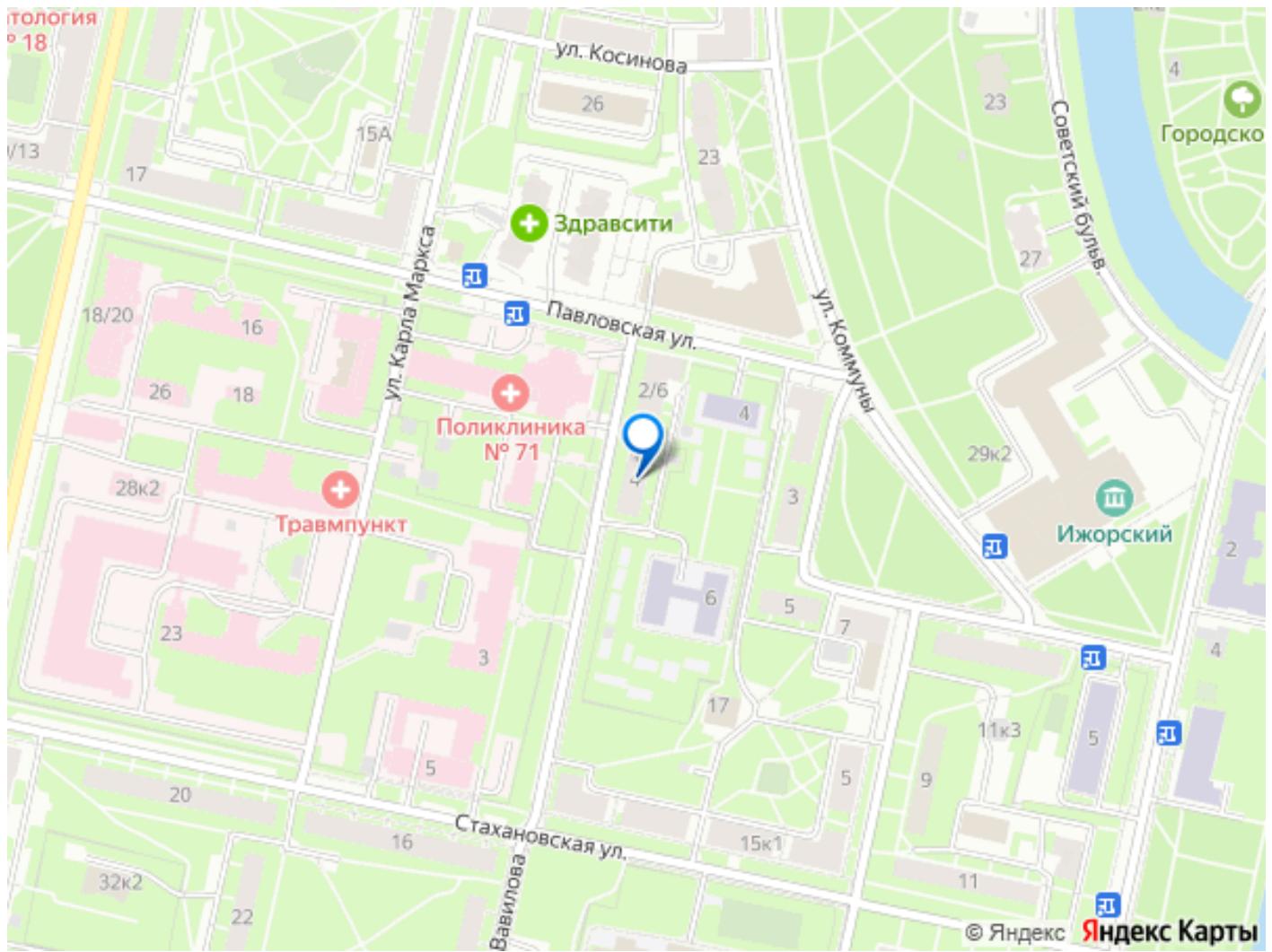
## Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру в Колпино. ул. Вавилова дом 4. .Общая площадь квартиры составляет 50,2 кв. м, жилая площадь — 30,3 кв. м. Кухня 6 м. В квартире выполнен косметический ремонт, она готова к проживанию. Просторные и светлые комнаты создают атмосферу уюта и комфорта. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Санузел совмещенный, что добавляет удобства в повседневной жизни.

Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Парковочные места доступны рядом с домом, что удобно для владельцев автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным местом для семейного проживания. До метро «Шушары» можно добраться на автомобиле всего за 19 минут, что обеспечивает хорошую транспортную доступность. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет, поэтому процесс оформления пройдет быстро и без проблем.

Звоните, чтобы договориться о просмотре! Эта квартира может стать вашим новым уютным домом. Будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с выбором!





Move.ru - вся недвижимость России