

Создано: 24.10.2025 в 20:30

Обновлено: 19.01.2026 в 15:17

<https://spb.move.ru/objects/9286070274>

Янина Сапова, Смарт Инновации

79818867536

**Санкт-Петербург, Загребский бульвар,
23К2**

8 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Загребский бульвар, 23К2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[бульвар Загребский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

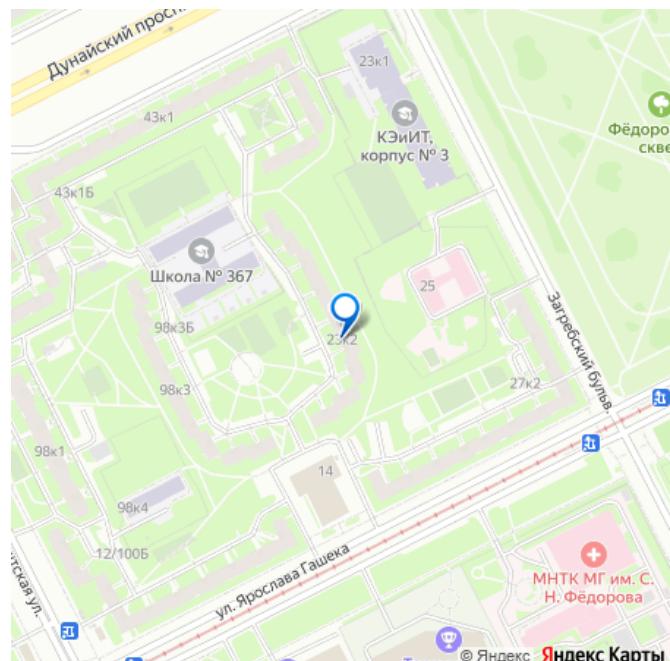
9.1 м²

Общая площадь

50.2 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

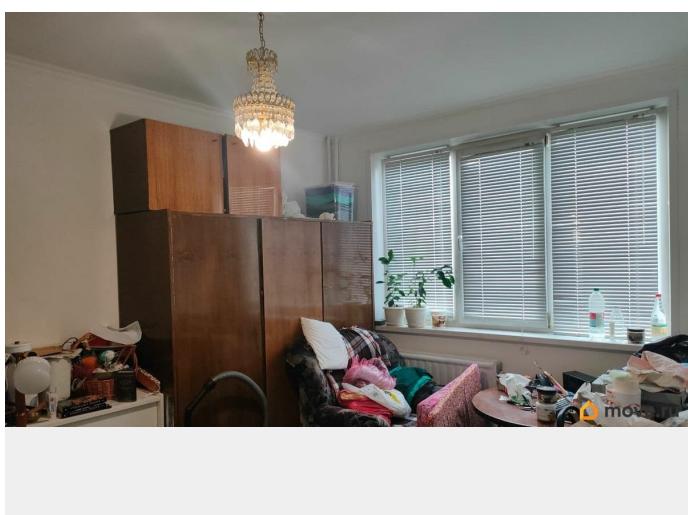
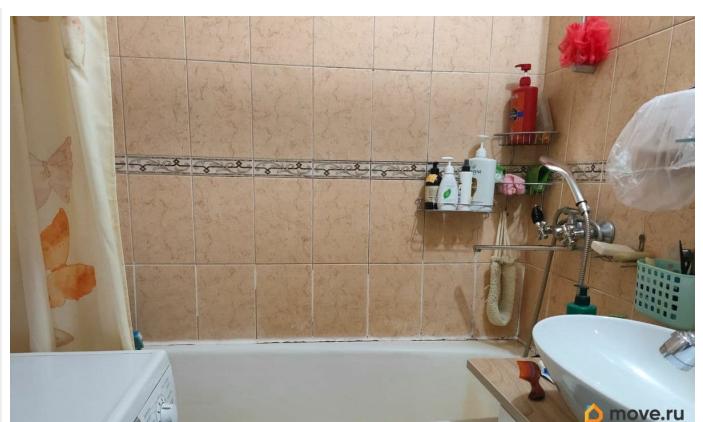
Покупка в ипотеку

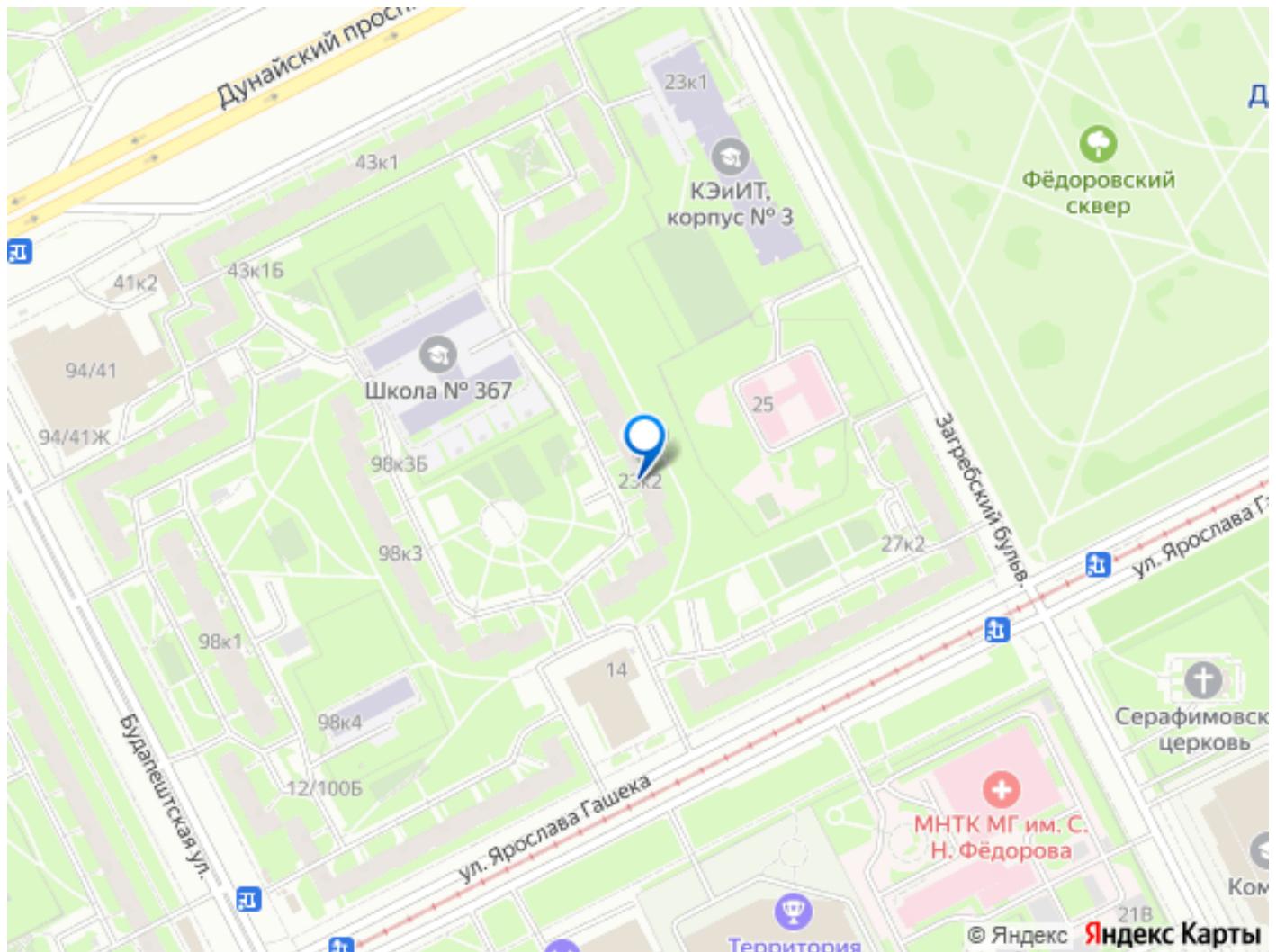
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира в продаже. Объявление актуально.
Продается двухкомнатная квартира рядом с
метро! Дом панельный 1977 года постройки.
Этаж 7/9. Подъезд чистый. Придомовая
территория обустроена. Квартира
двусторонняя. Все окна выходят во двор.
Состояние квартиры удовлетворительное.
Комнаты изолированные. Сан. узел
раздельный. Общая площадь квартиры 50,20
кв.м, комнаты 16,3+14,2 кв.м, кухня 9,1 кв.м,
лоджия 3,2 кв.м. Инфраструктура района
развита. В пешей доступности находятся
социально-значимые объекты школы,
детские сады, поликлиники, детские
площадки, магазины, ТРК, скверы и парки.
Прекрасная транспортная доступность. До
ст.м. Дунайская всего 5 минут пешком.
Удобный выезд на КАД. Один взрослый
собственник. Собственности более 5 лет.





Move.ru - вся недвижимость России