

Создано: 15.08.2025 в 20:18

Обновлено: 11.12.2025 в 17:24

Санкт-Петербург, улица Архитектора  
Белова, 6к5

**11 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Архитектора Белова, 6к5

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.3 м<sup>2</sup>

Этаж

17/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

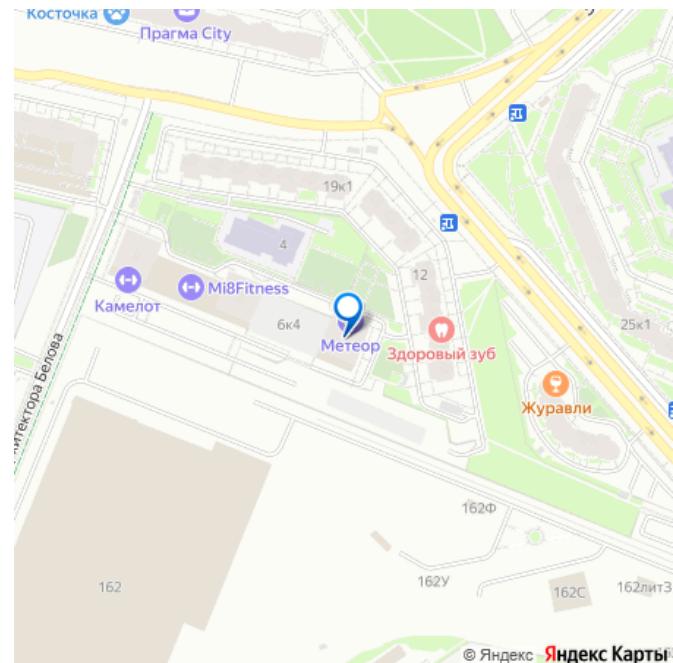
Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9284146504>

Владимир Сергеевич Васильев, Этажи  
Санкт-Петербург

**79818972194**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Двухкомнатная квартира в жилом комплексе «Парнас» (корпус «Наука») предлагает комфортное проживание в развитом районе с отличной транспортной доступностью. Окна выходят на восток и юг, обеспечивая обилие естественного света в течение всего дня.

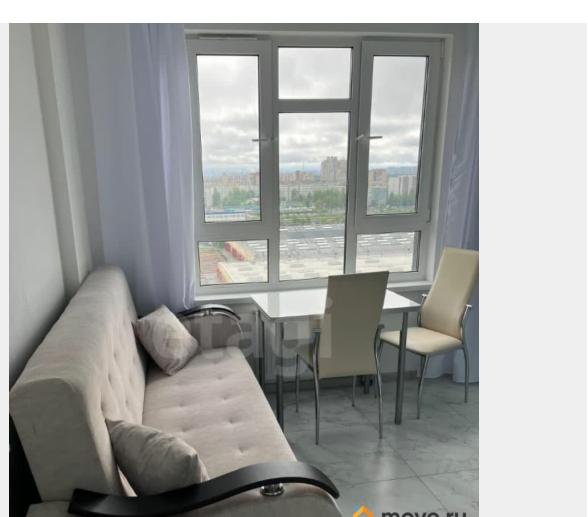
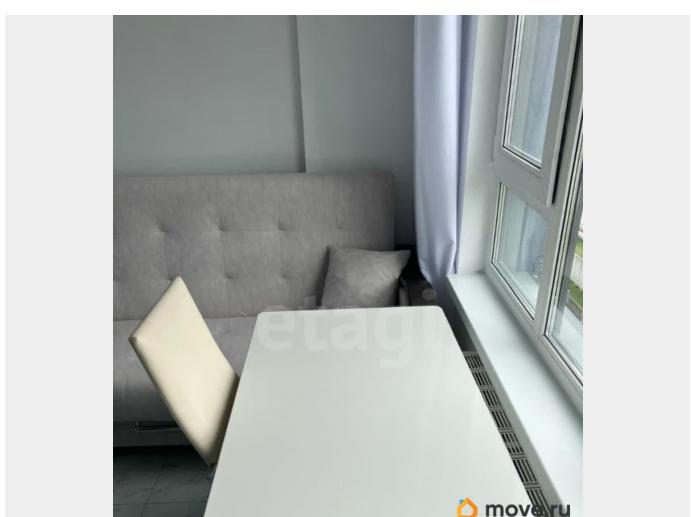
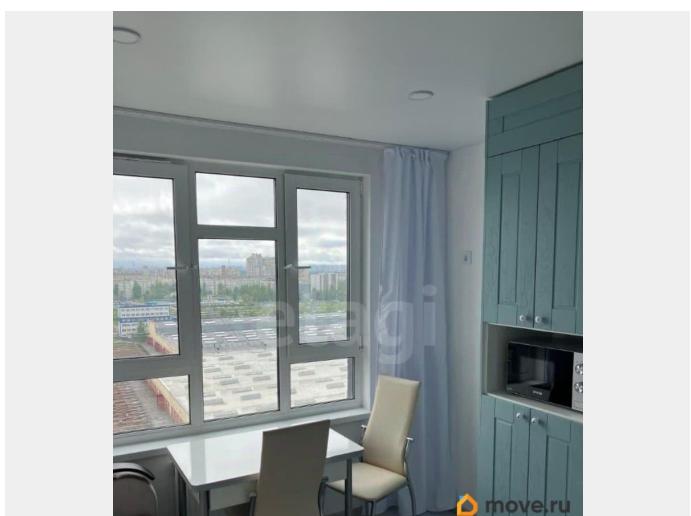
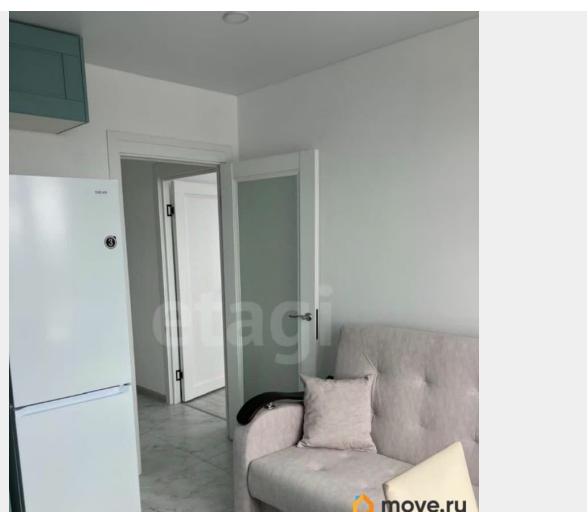
Квартира готова к сделке и подходит для любых вариантов оформления. Современная отделка выполнена качественно, без необходимости дополнительных вложений.

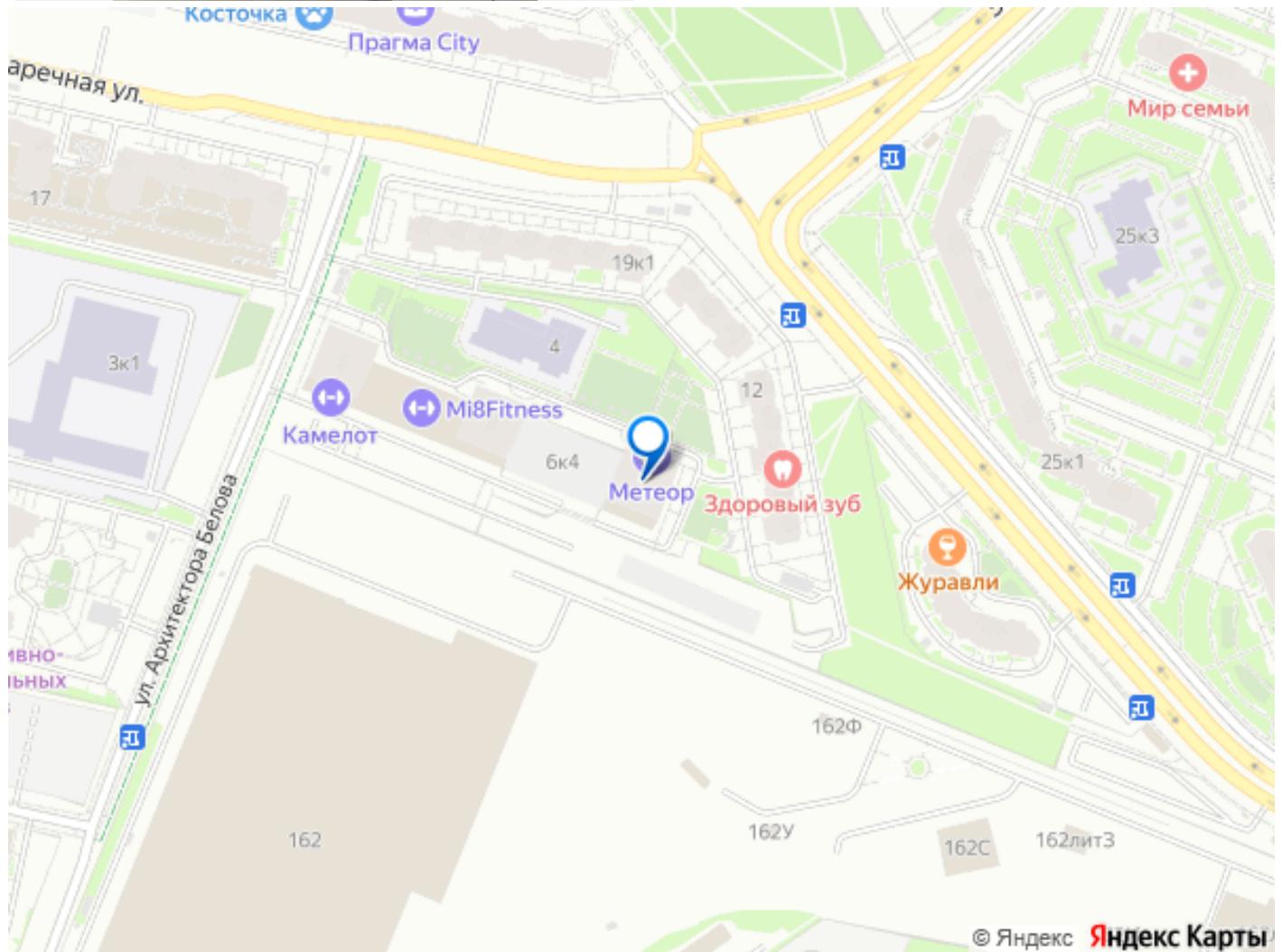
Вся мебель новая, передается вместе с объектом. ЖК «Парнас» расположен в Выборгском районе Санкт-Петербурга, в 5 минутах ходьбы от станции метро «Парнас», что обеспечивает быстрый доступ к центру города. В пешей доступности (8 минут) находится Шуваловский парк — отличное место для прогулок и отдыха. Всего в 10

минутах езды — КАД и торгово-развлекательный комплекс «МЕГА-Парнас», где представлены магазины, рестораны и кинотеатры. Во дворе уже работает детский сад, что особенно удобно для семей с маленькими детьми. Квартира отличается увеличенными окнами (1,81,8 м), создающими ощущение простора и

улучшающими инсоляцию. Территория комплекса благоустроена: закрытый двор обеспечивает безопасность, есть детские и спортивные площадки. Дополнительное преимущество — двухуровневый паркинг, решавший вопрос с парковкой. Район обладает развитой инфраструктурой: в

шаговой доступности аптеки, супермаркеты, кафе и поликлиники. Объект подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Код пользователя: 179165 Номер в базе: 9594484





Move.ru - вся недвижимость России