

Создано: 22.01.2026 в 16:16

Обновлено: 22.01.2026 в 16:30

<https://spb.move.ru/objects/9288334351>

Собственник

79819107080

Санкт-Петербург, Дунайский проспект,
48К1

10 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 48К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Дунайский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.4 м²

Площадь кухни

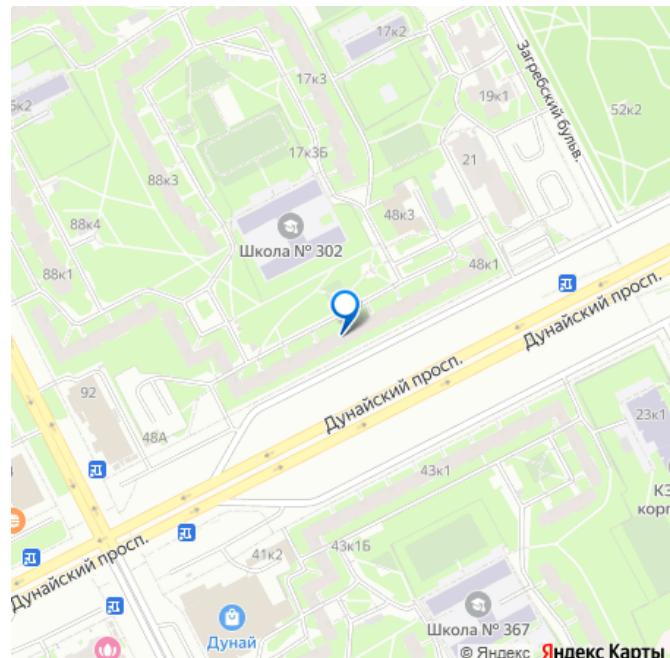
6.7 м²

Общая площадь

50.3 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Покупка в ипотеку

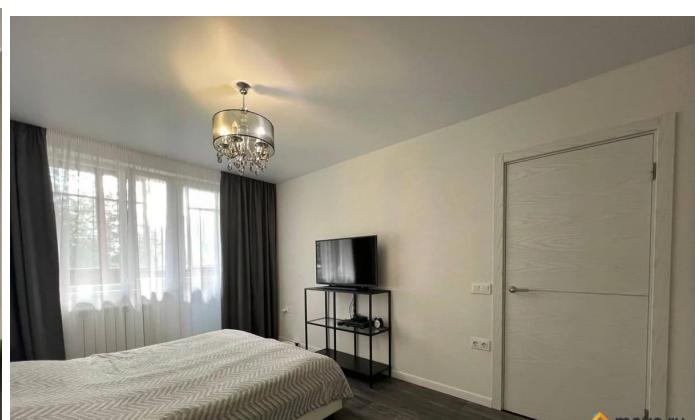
для заметок

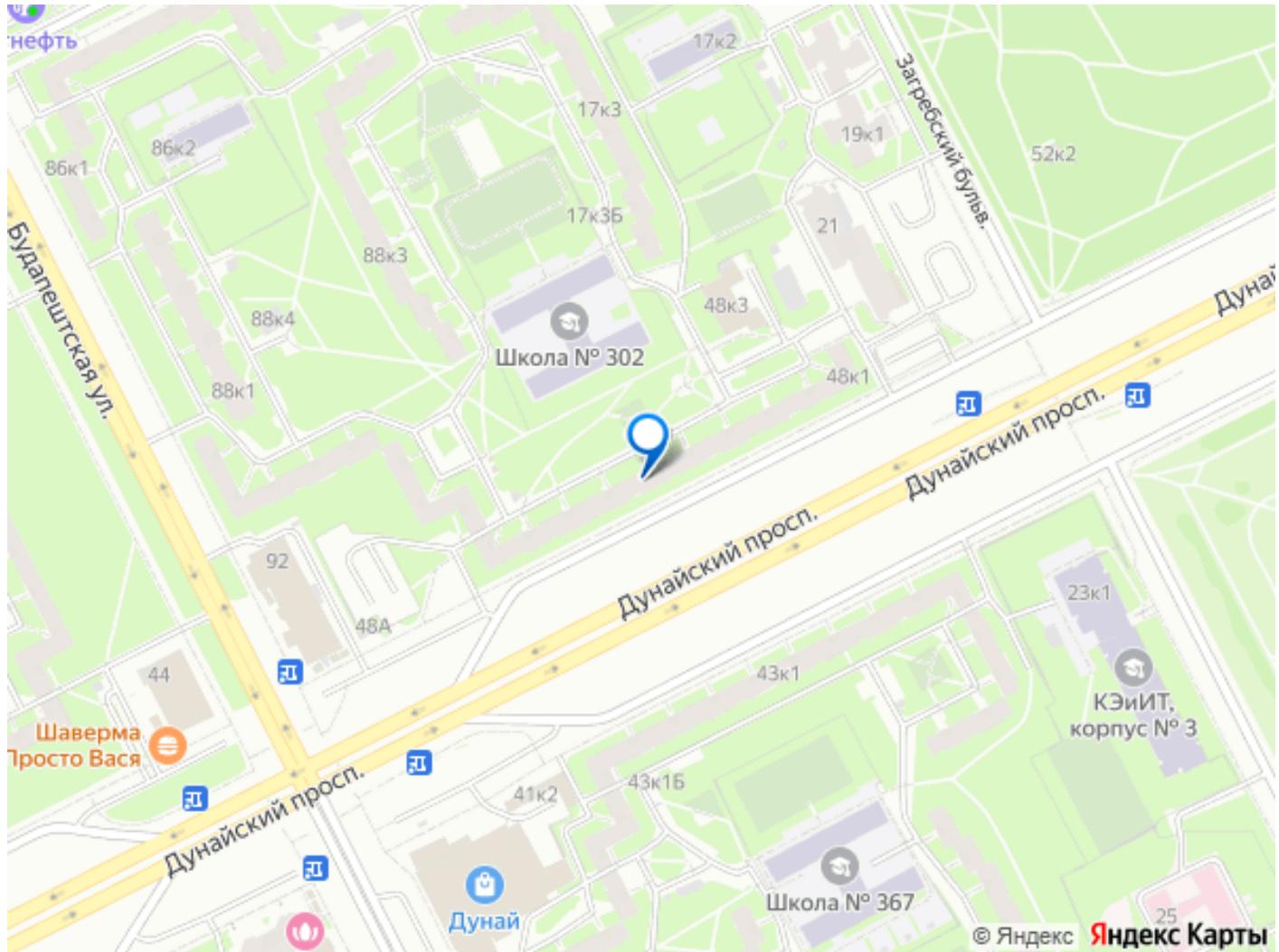
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира общей площадью 50.3 кв. м, расположенная на 2 этаже 9-этажного панельного дома 1977 года постройки. Жилая площадь составляет 30.4 кв. м, а кухня — 6.7 кв. м. Высота потолков — 2.55 метра. Квартира находится всего в 7 минутах пешком от станции метро «Дунайская», что делает её идеальной для тех, кто ценит удобство и доступность общественного транспорта. В квартире сделан качественный косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и жить без необходимости срочного обновления интерьера. Планировка удобная и функциональная, с окнами, выходящими на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность помещения. Санузел раздельный, есть одна лоджия, где можно обустроить зону для отдыха или хранения вещей. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом для вашего удобства. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для машины. Район, где расположена квартира, обладает развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это создает комфортные условия для жизни семьи с детьми. Квартира продается без обременений, что упрощает процесс заключения сделки. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что позволит вам сэкономить время и нервы. встречная покупка 3 комнатной

квартиры. Приезжайте на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь заранее, чтобы выбрать удобное для вас время. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор!





Move.ru - вся недвижимость России