

Создано: 04.09.2025 в 16:56

Обновлено: 14.02.2026 в 17:55

<https://spb.move.ru/objects/9284685925>

Евгений Денисов, Адвекс

79817403110

Санкт-Петербург, 21-я Васильевского острова линия, 16к6

10 550 000 ₽

Санкт-Петербург, 21-я Васильевского острова линия, 16к6

Округ

[СПБ, Васильевский район](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37.2 м²

Площадь кухни

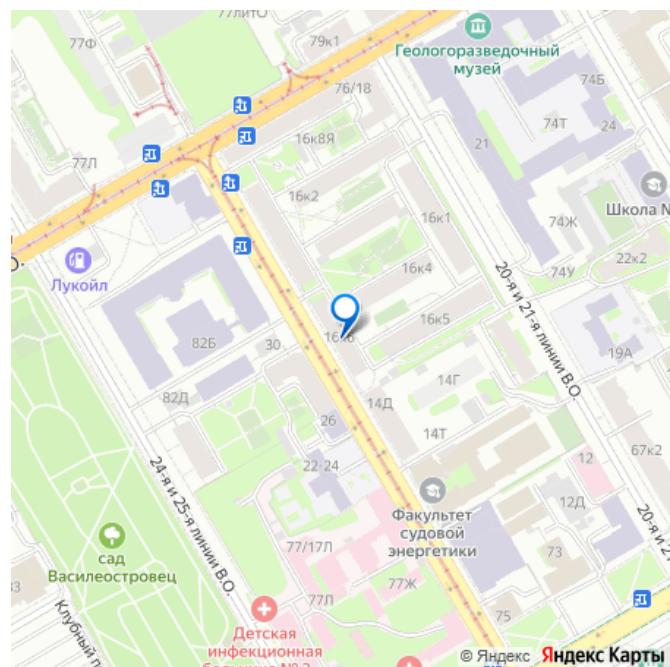
6.2 м²

Общая площадь

50.4 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

ID: 1914560 Предлагается к продаже 2-х комнатная квартира в шаговой доступности от ст. метро «Горный институт». Василеостровский район - исторический район Санкт-Петербурга с развитой инфраструктурой. Магазины, школы, детские сады, поликлиники - все рядом. Дом расположен в зеленом квартале. В квартире произведены подготовительные работы к капитальному ремонту. Установлены стеклопакеты, демонтированы перегородки между прихожей, кухней и санузлом. Имеется проект перепланировки в квартиру со спальней, кухней-гостиной и большой ванной комнатой с окном (план прилагается). Один взрослый собственник. Обременений нет. В договоре показываем полную стоимость. В квартире никто не зарегистрирован. Ключи у агента. Евгений. Просьба звонить, а не писать.





аэвекс
недвижимость

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, 21-я Линия, 16 к. 6

КОМНАТ
2

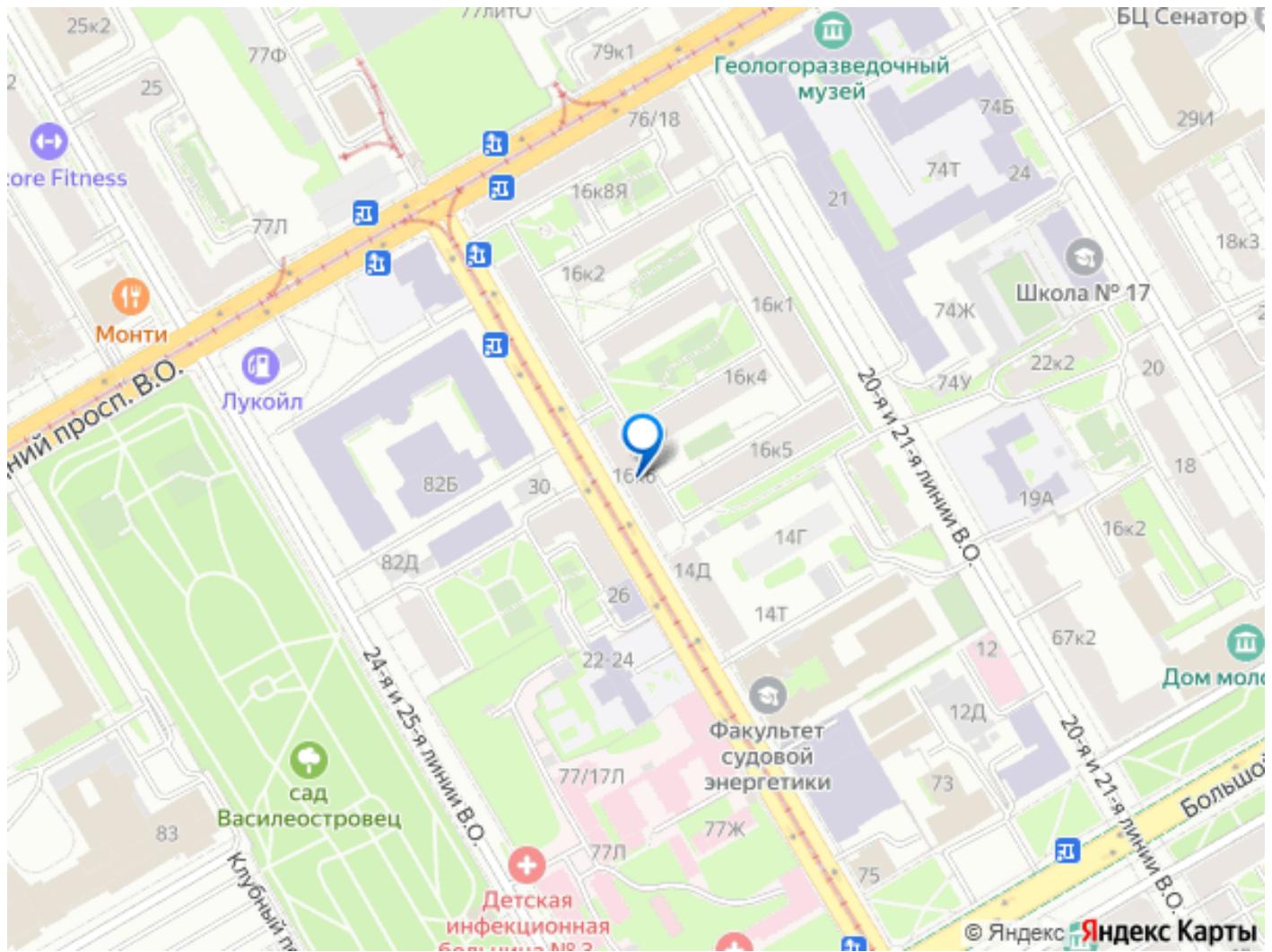
ЭТАЖ
1/5

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
50.4М²

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ
37.2М²

в шаговой доступности





Move.ru - вся недвижимость России