

Создано: 10.09.2025 в 20:36

Обновлено: 15.01.2026 в 13:04

<https://spb.move.ru/objects/9284894346>

## Собственник

**79112308015**

**Санкт-Петербург, Будапештская улица,  
86К1**

**8 895 000 ₽**

Санкт-Петербург, Будапештская улица, 86К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Будапештская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.53 м

Жилая площадь

30.6 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

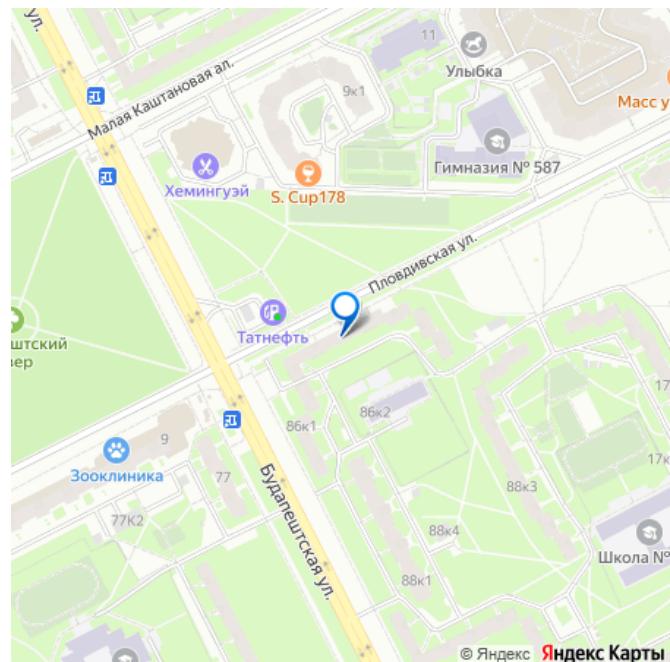
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

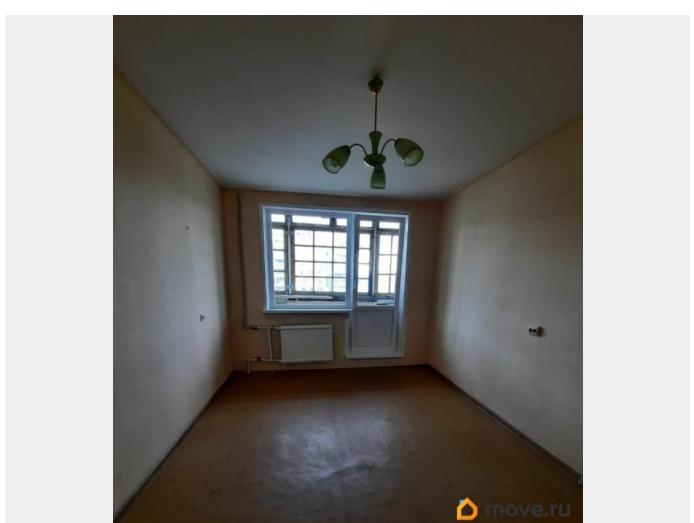
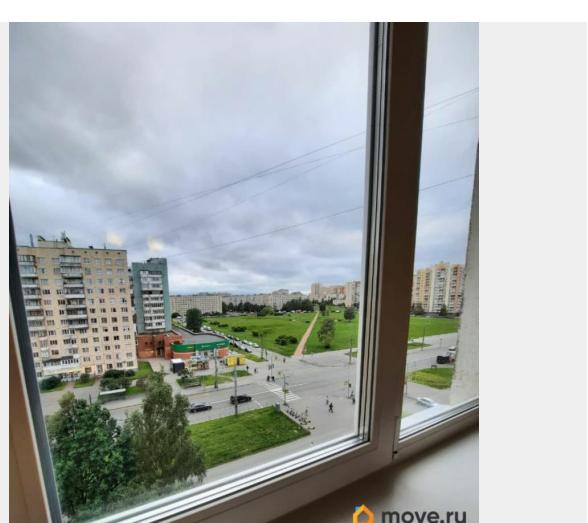
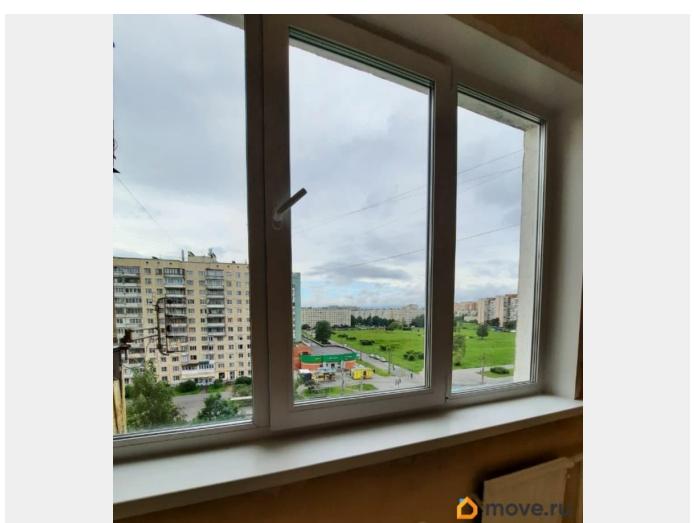
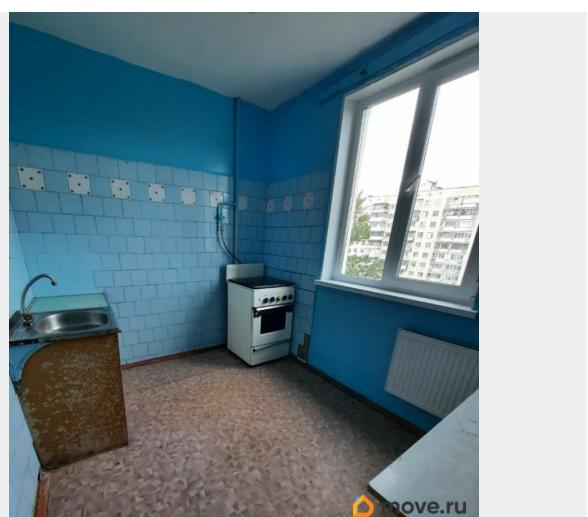
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается светлая, теплая, уютная 2-комнатная (13,1 м<sup>2</sup> и 17,5 м<sup>2</sup>) квартира с удобной планировкой. Две изолированные комнаты, кухня, санузел раздельный, просторный коридор с антресолями, кладовая, балкон. Дом в хорошем состоянии, чистый подъезд, новый лифт. Дом окружает много зелени. Район с хорошей экологией.

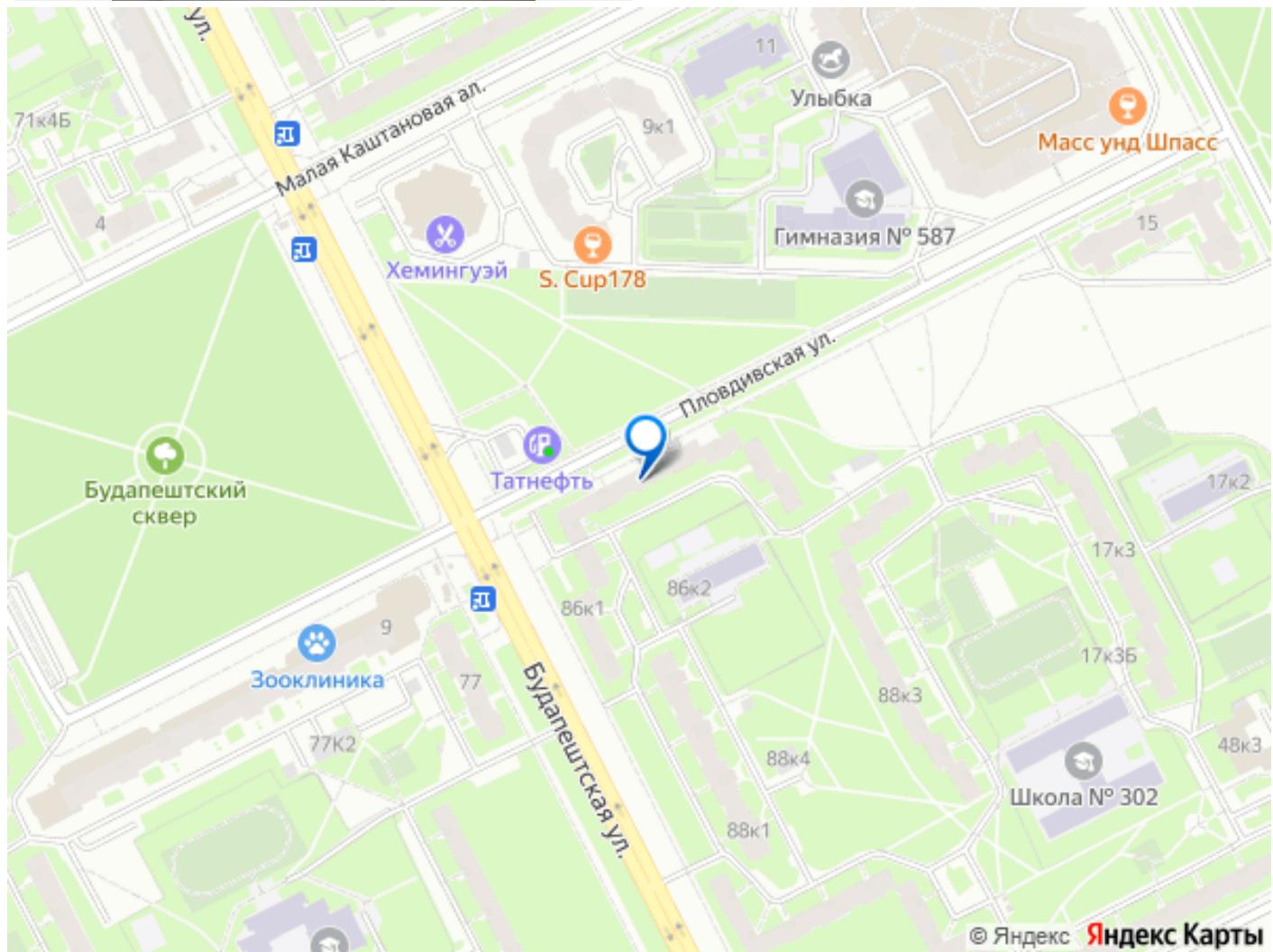
Возле дома есть свободные места для парковки. Сложившаяся развитая инфраструктура микрорайона. В шаговой доступности: школы, детские сады, магазины, торговые центры, аптеки, фитнес-клубы, бассейн, сквер, учреждения здравоохранения, клиника микрохирургии глаза им. Святослава Федорова. Отличная транспортная доступность. Общественный транспорт: рядом с домом находятся остановки общественного транспорта (троллейбус, автобус). В шаговой доступности 2 станции метро: Дунайская (5 линия Фрунзенско-Приморская фиолетовая ветка) и Купчино (2 линия Московско-Петроградская синяя ветка), остановки трамваев. Автомобиль: до КАД — 10 минут;

центр города или аэропорт 20 минут;  
удобный выезд на Московское и Колпинское  
шоссе, Витебский проспект. Один взрослый  
собственник. Свободная продажа. Квартира  
без обременений и перепланировок.  
Возможна покупка в ипотеку. Полная  
стоимость в договоре. Звоните, просмотры по  
договоренности!





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России