

🕒 Создано: 25.11.2025 в 11:45

Обновлено: 03.12.2025 в 22:21

**Санкт-Петербург, проспект Народного
ополчения, 129**

8 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Народного ополчения, 129

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Народного Ополчения](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.8 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

50.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

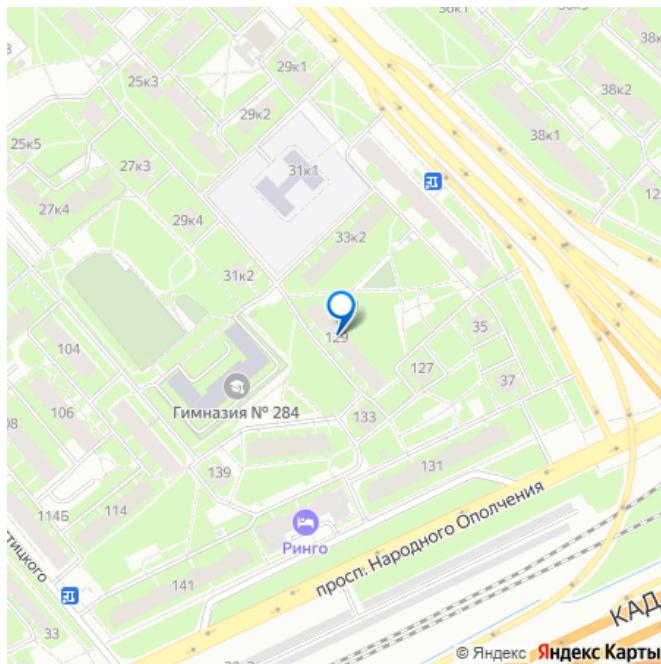
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9286843460>

**Юрий Подмарьков, Эрмитаж Галерея
Недвижимости**

79818481353

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

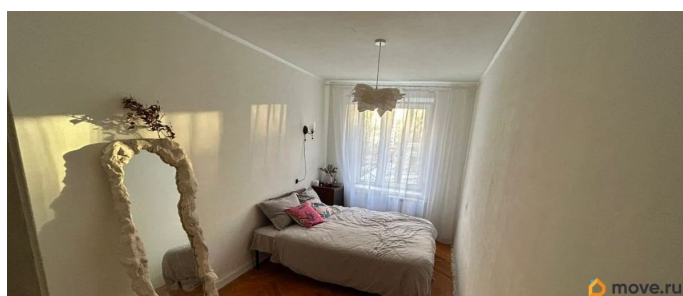
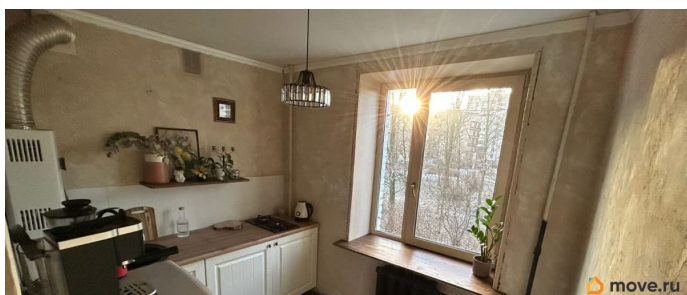
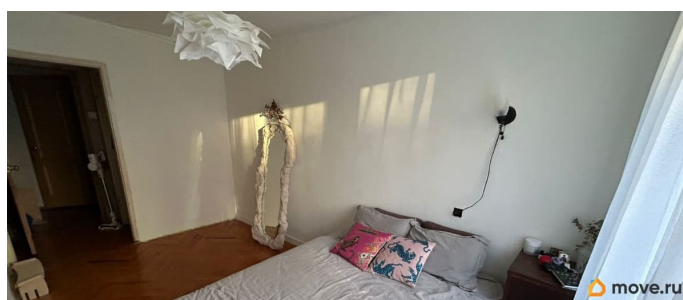
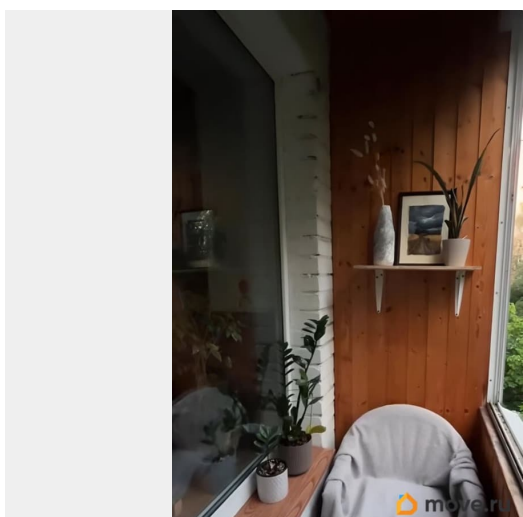
да

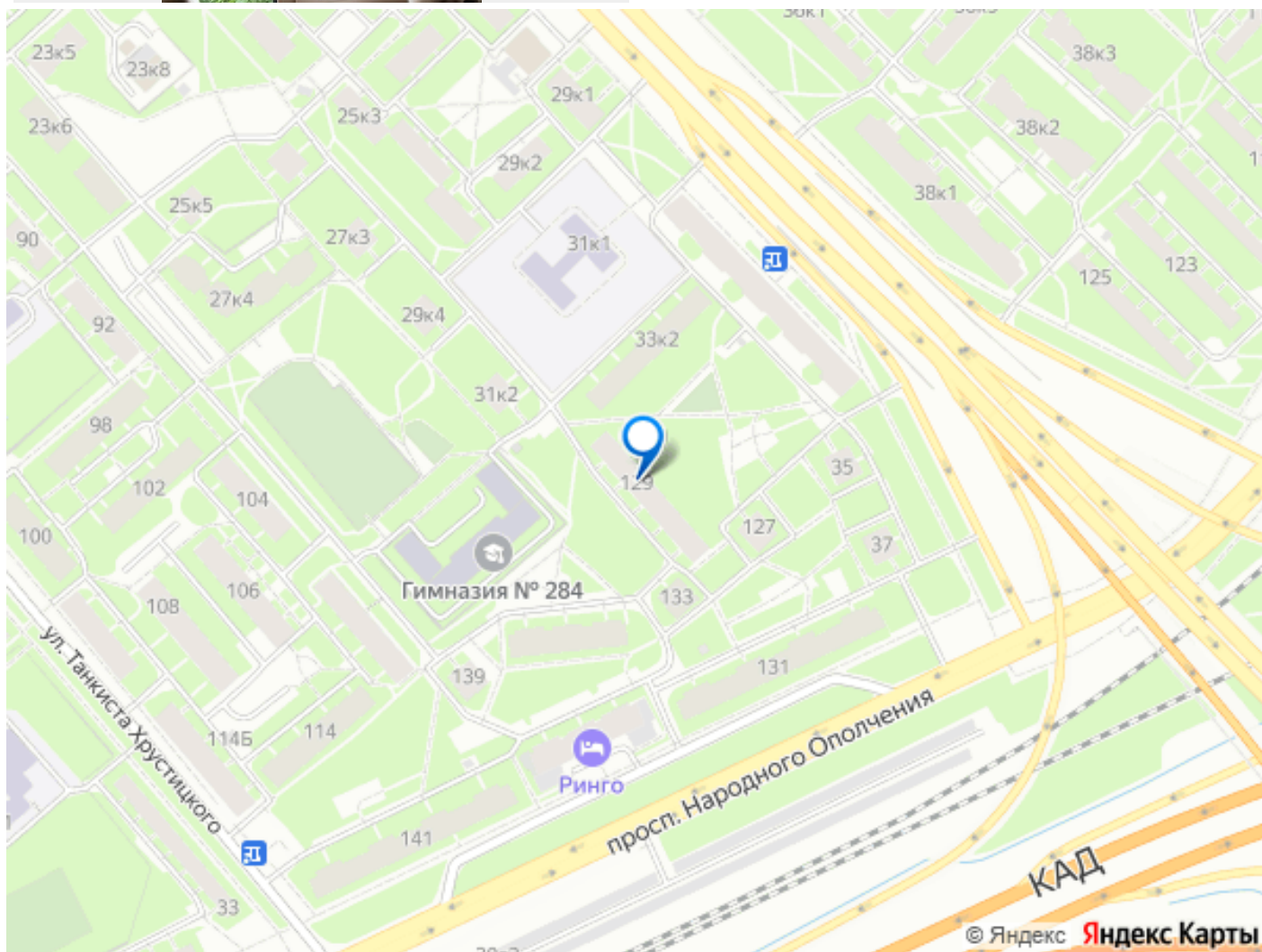
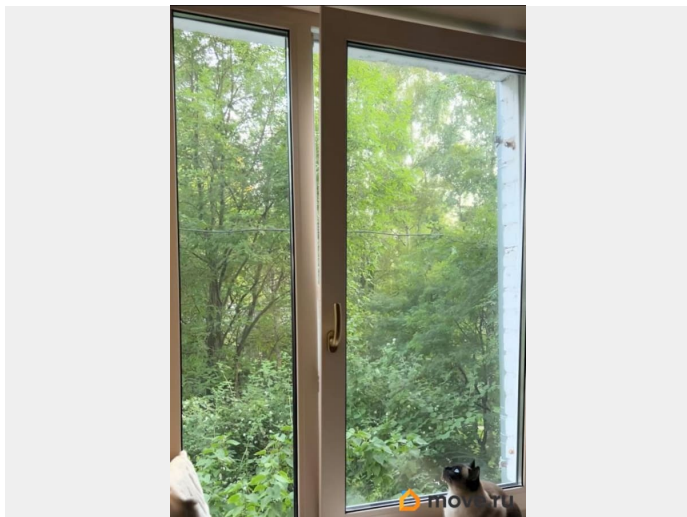
возможна ипотека, лифт

Описание

Добрый день! Продается 2-комнатная квартира в кирпичном 5-этажном доме 1966 года постройки. Ровно в 10 минутах пешком от метро пр. Ветеранов. Дом расположен в зелёных дворах. Соседними зданиями являются гимназия и детский сад - актуально для семьи с детьми. Также в пешей доступности городская поликлиника, отделение почты, Магнит, Сбербанк, пункты выдачи заказов, аптека - все необходимое для жизни. Две остановки общественного транспорта. Выезд на КАД и ЗСД. Рядом парк Александрино и Воронцовский сквер. Квартира двухсторонняя. В одной комнате застеклённый балкон. Две кладовки (используются как гардероб). Домом управляет жилищно-строительный кооператив. В квартире частично выполнен косметический ремонт. Установлены стеклопакеты во всех комнатах и кухне, покрашены радиаторы, один радиатор заменен, установлена современная кухня. Заменены стояки холодной воды, канализации и трубы внутри квартиры. Новая сантехника. В санузлах плитка. Пол в комнатах - красивый паркет, на кухне - кварцвинил. Газ и газовая колонка (горячую воду не отключают :)). В остальном в

квартире нужно делать ремонт. В квартире всего одна несущая стена, благодаря чему планировку можно переделать под себя. Квартира в собственности более 3 лет. Никто не зарегистрирован. Личное присутствие продавца на сделке. Прямая продажа. Обременений нет.





Move.ru - вся недвижимость России