

Создано: 29.11.2025 в 13:19

Обновлено: 27.01.2026 в 17:18

<https://spb.move.ru/objects/9286991955>

Оксана Бойко, FisherGroup

79862640814

Санкт-Петербург, улица Новая, 51к10

12 200 000 ₽

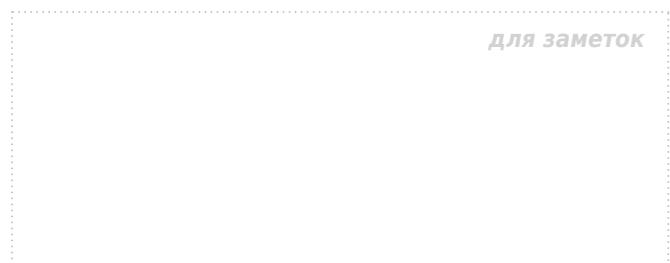
Санкт-Петербург, улица Новая, 51к10

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Новая](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

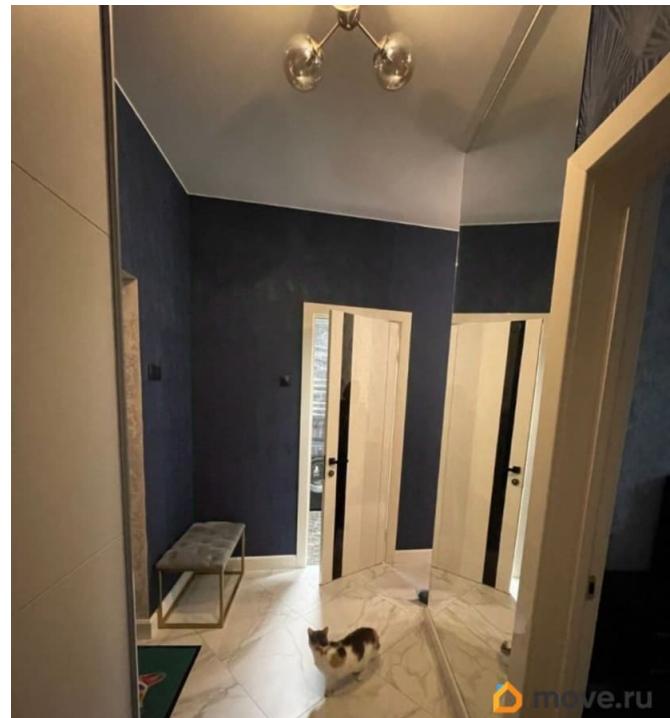
3 м

Жилая площадь

27.3 м²

Площадь кухни

11.1 м²

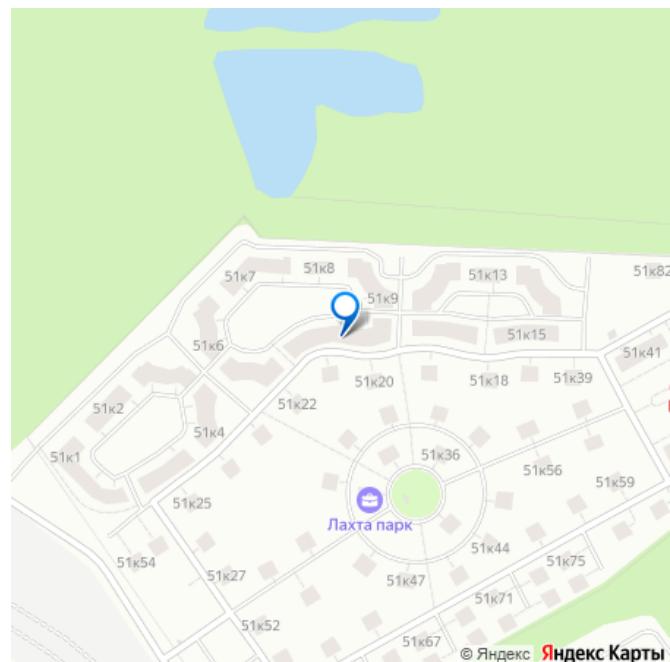


Общая площадь

50.4 м²

Этаж

2/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

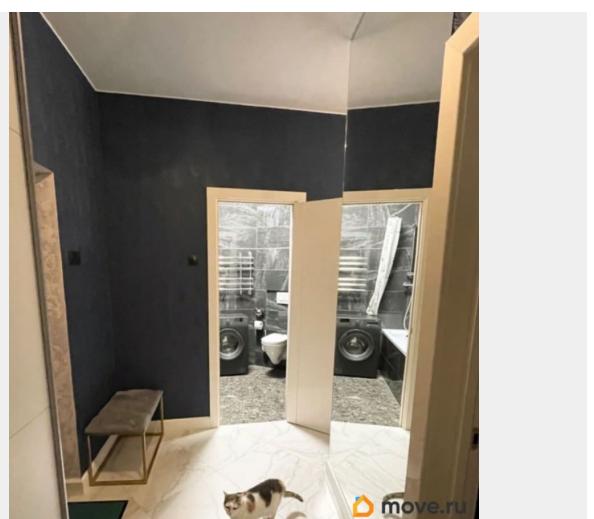
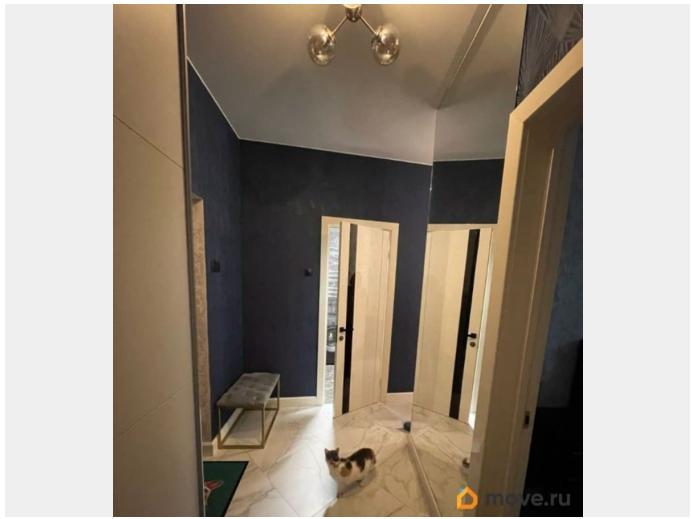
да

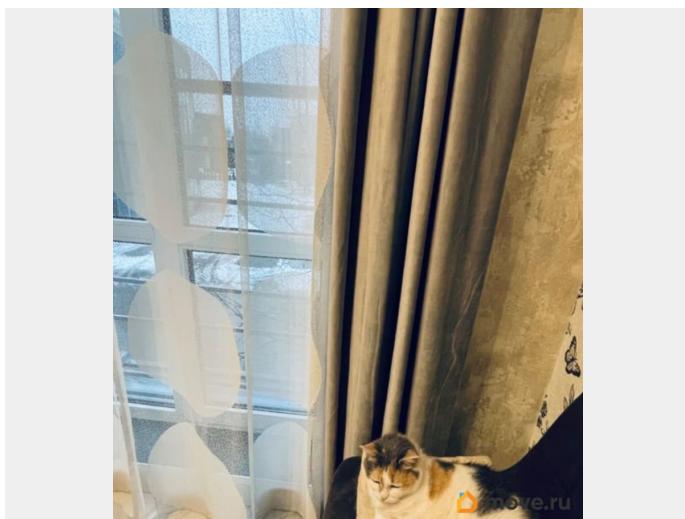
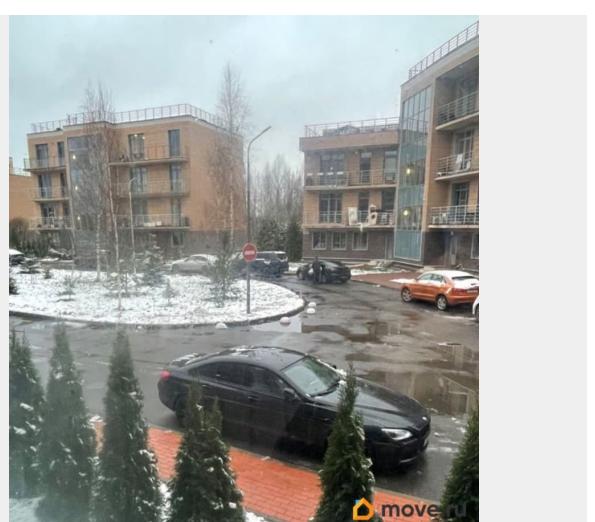
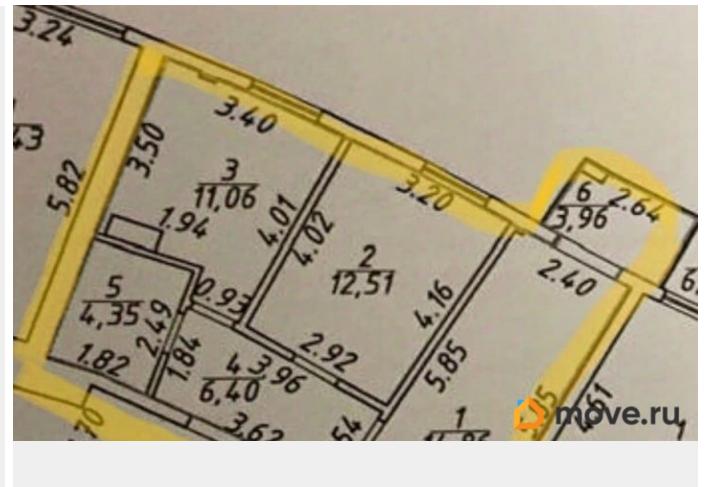
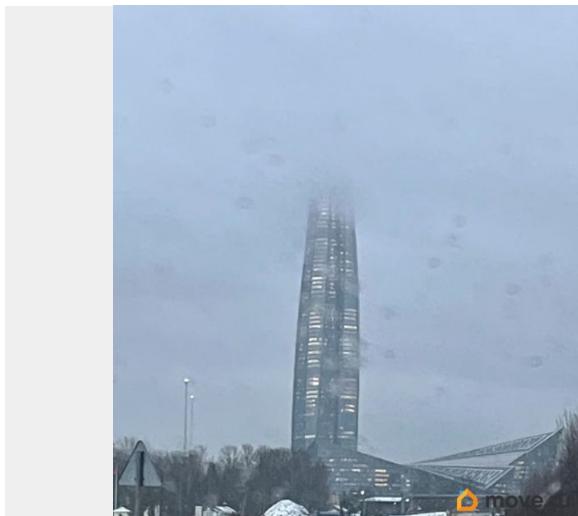
возможна ипотека, лифт, парковка

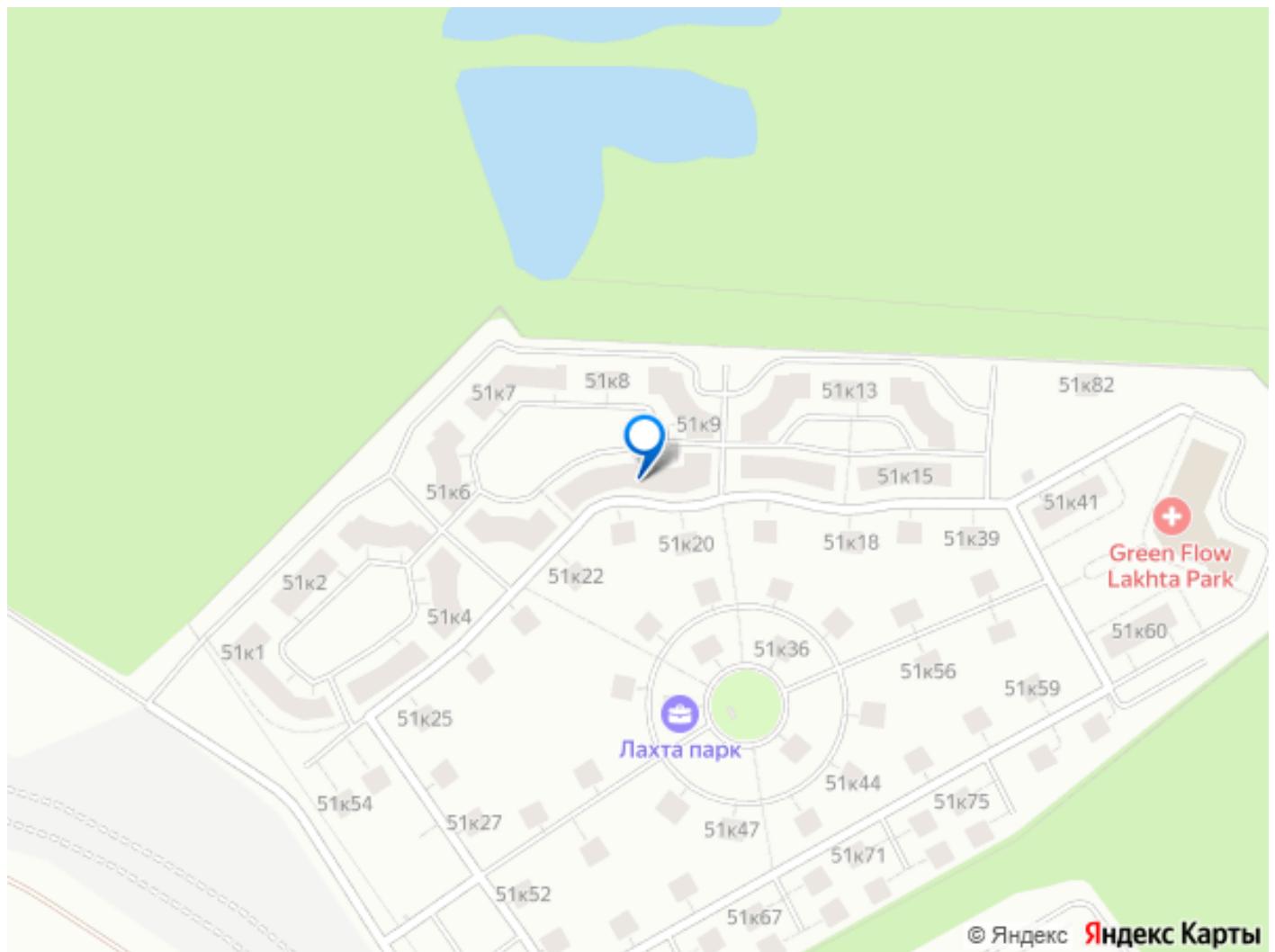
Описание

Предлагаются просторные 2-комнатные апартаменты в закрытом посёлке бизнес-класса в элитном районе г. Санкт-Петербурга. Высокие потолки (3 метра), создающие ощущение простора и свободы. Комфортная планировка, просторная кухня-гостиная, стильная ванная комната и панорамные окна создают уникальную атмосферу уюта и свободного пространства одновременно. Здание из кирпича и монолита с собственной газовой котельной обеспечивает тепло благодаря толстым стенам из полнотелого кирпича. Лифт OTIS для комфортного перемещения без шума. Закрытая территория комплекса на 17 гектаров, расположенная на берегу Лахтинского разлива. Тишина и покой. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение для безопасности жильцов. Бережное обслуживание территории комплекса. Удобная, всегда свободная парковка на закрытой территории с выделенными местами для каждого корпуса. Рядом уникальный термальный комплекс Green Flow

Лахта Парк на территории с рестораном
правильного питания, фитнес-центром и SPA,
а также всесезонным бассейном.
Великолепный вид на Заказник, Лахта Центр
и окружающую территорию, не затененную
высокими зданиями. Ближайшие к кварталу:
Магазины: Перекрёсток, Азбука Вкуса, OBI;
Образование: Международная гимназия
Ольгино, Школа 440, Частные школы Таурас и
Деловая Волна; Спорткомплексы: Теннисная
империя; Тренажерные залы: Fitness House;
Цветочный магазин с авторскими букетами;
Хобби: Обучение виндсёрфингу Твой ветер,
конный клуб Конная Лахта; Парки:
Юнтоловский заказник. Транспортная
доступность: до Приморского шоссе 4,7 км (9
мин) до «Лахта Центр» 7,4 км (13 мин) до
метро Беговая 8,7 км (14 мин) до Аэропорта
Пулково 40 км (50 мин) 1 собственник, без
обременений. Договор по земле с КИО
заключен, задолженностей НЕТ! Номер
объекта: #1/537197/24744







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России