

**Оксана Бойко, FisherGroup**

**79862640814**

🕒 Создано: 29.11.2025 в 13:19

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 16:52

**Санкт-Петербург, улица Новая, 51к10**

**12 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Новая, 51к10

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Новая](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

27.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

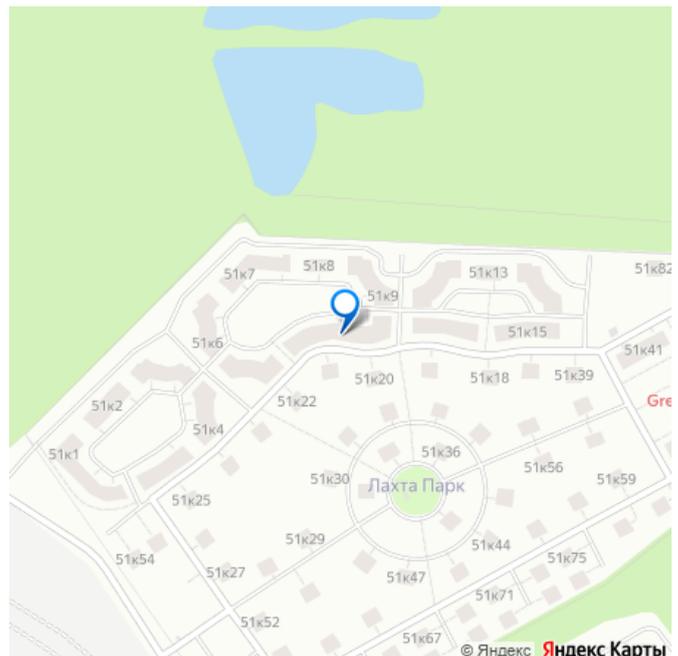
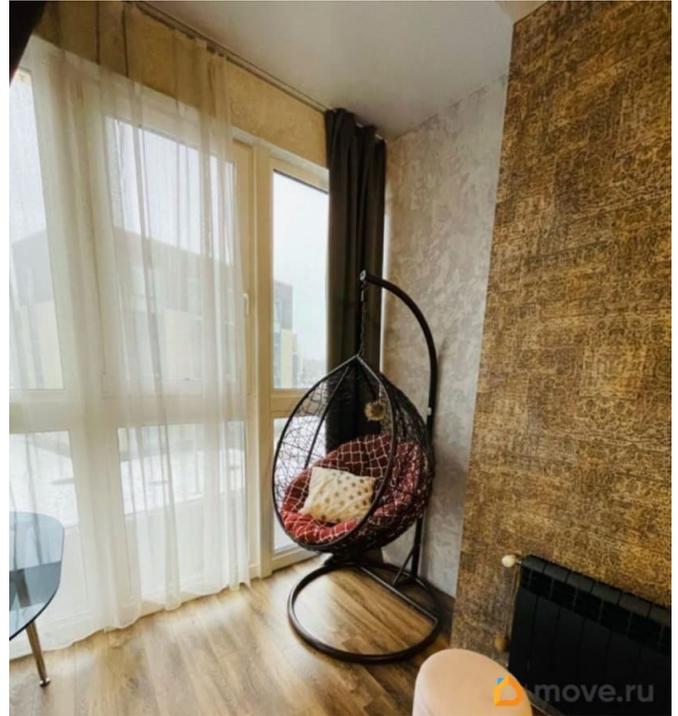
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаются просторные 2-комнатные апартаменты в закрытом посёлке бизнес-класса в элитном районе г. Санкт-Петербурга. Высокие потолки (3 метра), создающие ощущение простора и свободы. Комфортная планировка, просторная кухня-гостиная, стильная ванная комната и панорамные окна создают уникальную атмосферу уюта и свободного пространства одновременно. Здание из кирпича и монолита с собственной газовой котельной обеспечивает тепло благодаря толстым стенам из полнотелого кирпича. Лифт OTIS для комфортного перемещения без шума. Закрытая территория комплекса на 17 гектаров, расположенная на берегу Лахтинского разлива. Тишина и покой. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение для безопасности жильцов. Бережное обслуживание территории комплекса. Удобная, всегда свободная парковка на закрытой территории с выделенными местами для каждого корпуса. Рядом уникальный термальный комплекс Green Flow

Лахта Парк на территории с рестораном правильного питания, фитнес-центром и SPA, а также всесезонным бассейном.

Великолепный вид на Заказник, Лахта Центр и окружающую территорию, не затененную высокими зданиями. Ближайшие к кварталу:

Магазины: Перекрёсток, Азбука Вкуса, ОБИ;

Образование: Международная гимназия

Ольгино, Школа 440, Частные школы Таурас и

Деловая Волна; Спорткомплексы: Теннисная

империя; Тренажерные залы: Fitness House;

Цветочный магазин с авторскими букетами;

Хобби: Обучение виндсёрфингу Твой ветер,

конный клуб Конная Лахта; Парки:

Юнтоловский заказник. Транспортная

доступность: до Приморского шоссе 4,7 км (9

мин) до «Лахта Центр» 7,4 км (13 мин) до

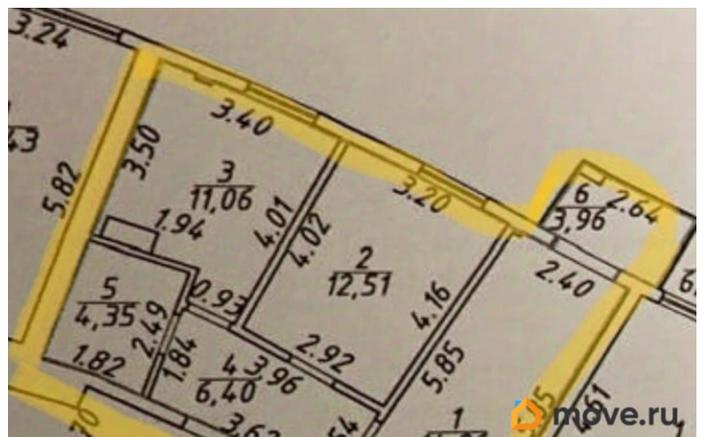
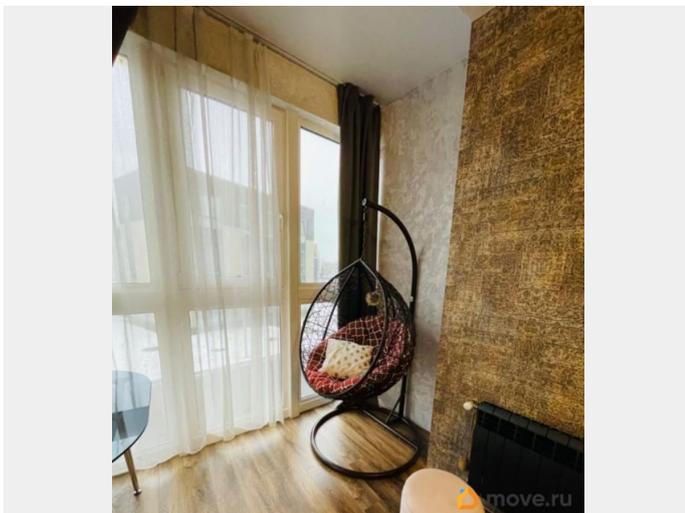
метро Беговая 8,7 км (14 мин) до Аэропорта

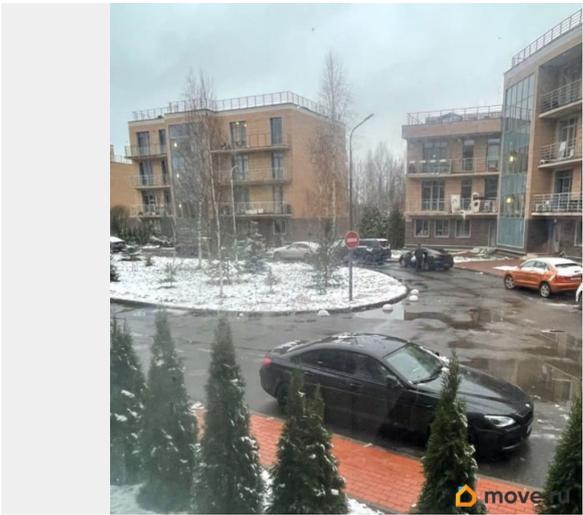
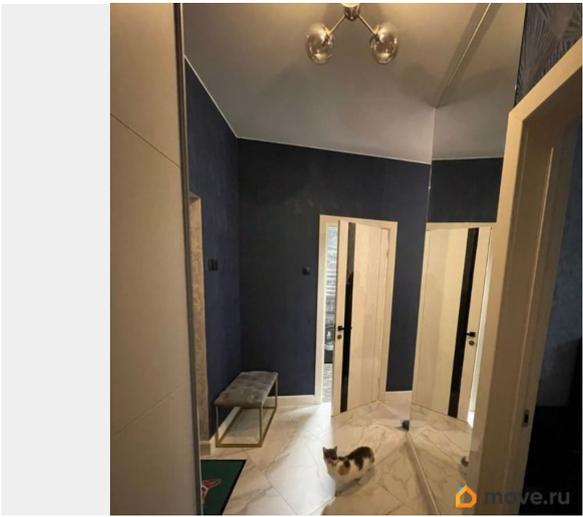
Пулково 40 км (50 мин) 1 собственник, без

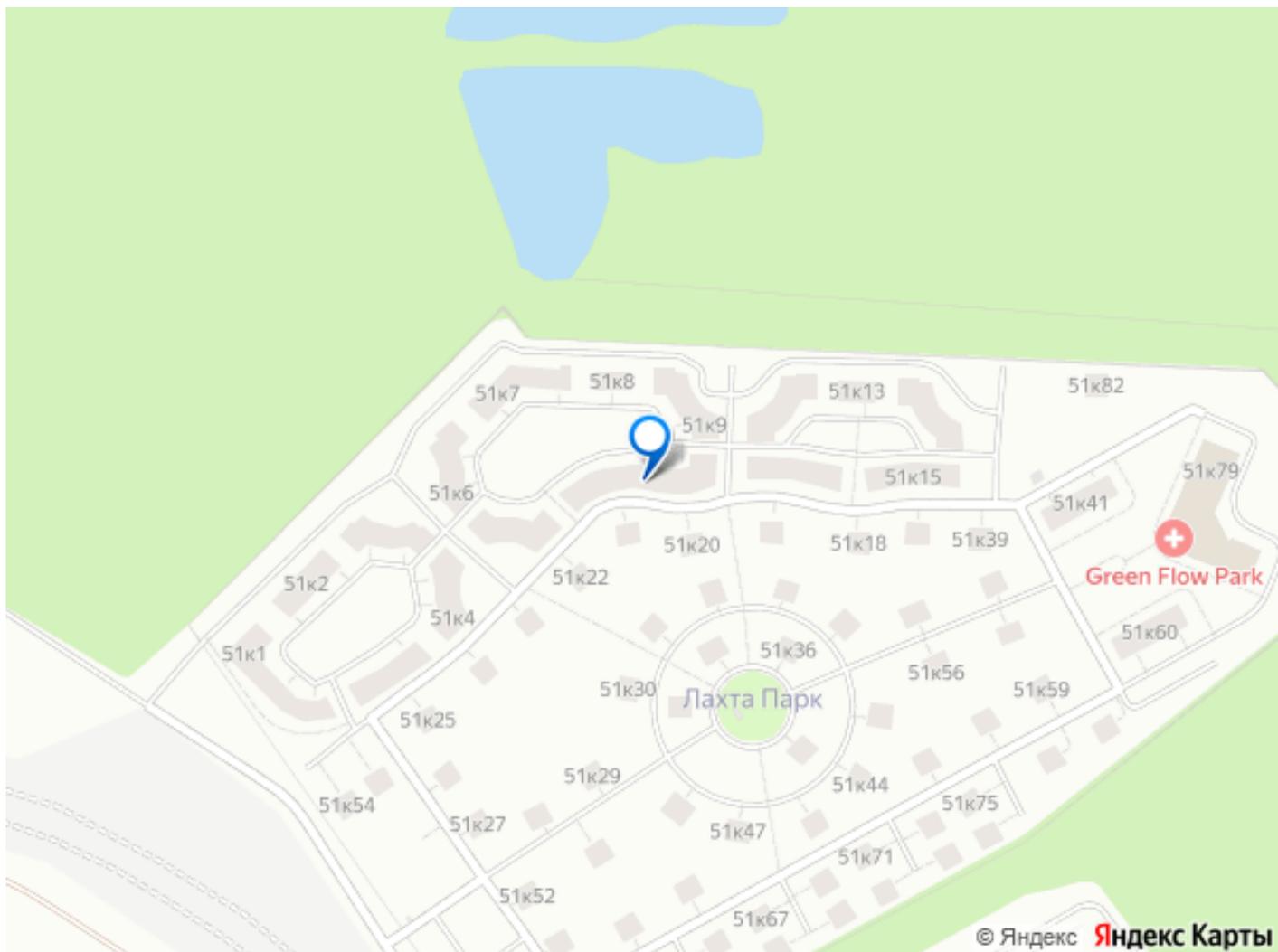
обременений. Договор по земле с КИО

заключен, задолженностей НЕТ! Номер

объекта: #1/537197/24744







Move.ru - вся недвижимость России