

Создано: 10.12.2025 в 18:37

Обновлено: 03.02.2026 в 11:46

<https://spb.move.ru/objects/9287309282>

**FORTRESS, FORTRESS**

**79119948130**

**Санкт-Петербург, Манчестерская улица,  
18**

**9 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 18

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Манчестерская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

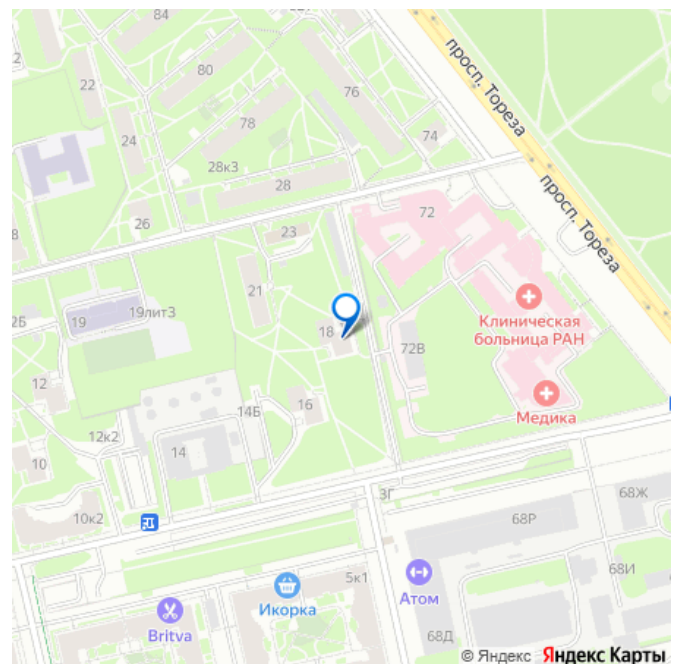
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

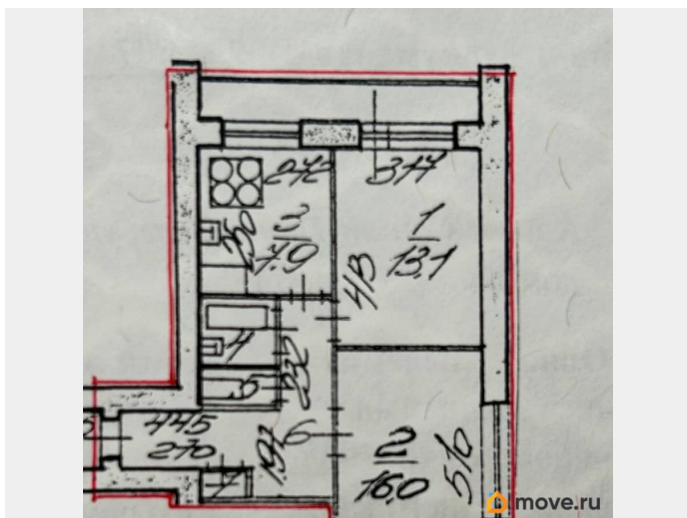
да

возможна ипотека, лифт

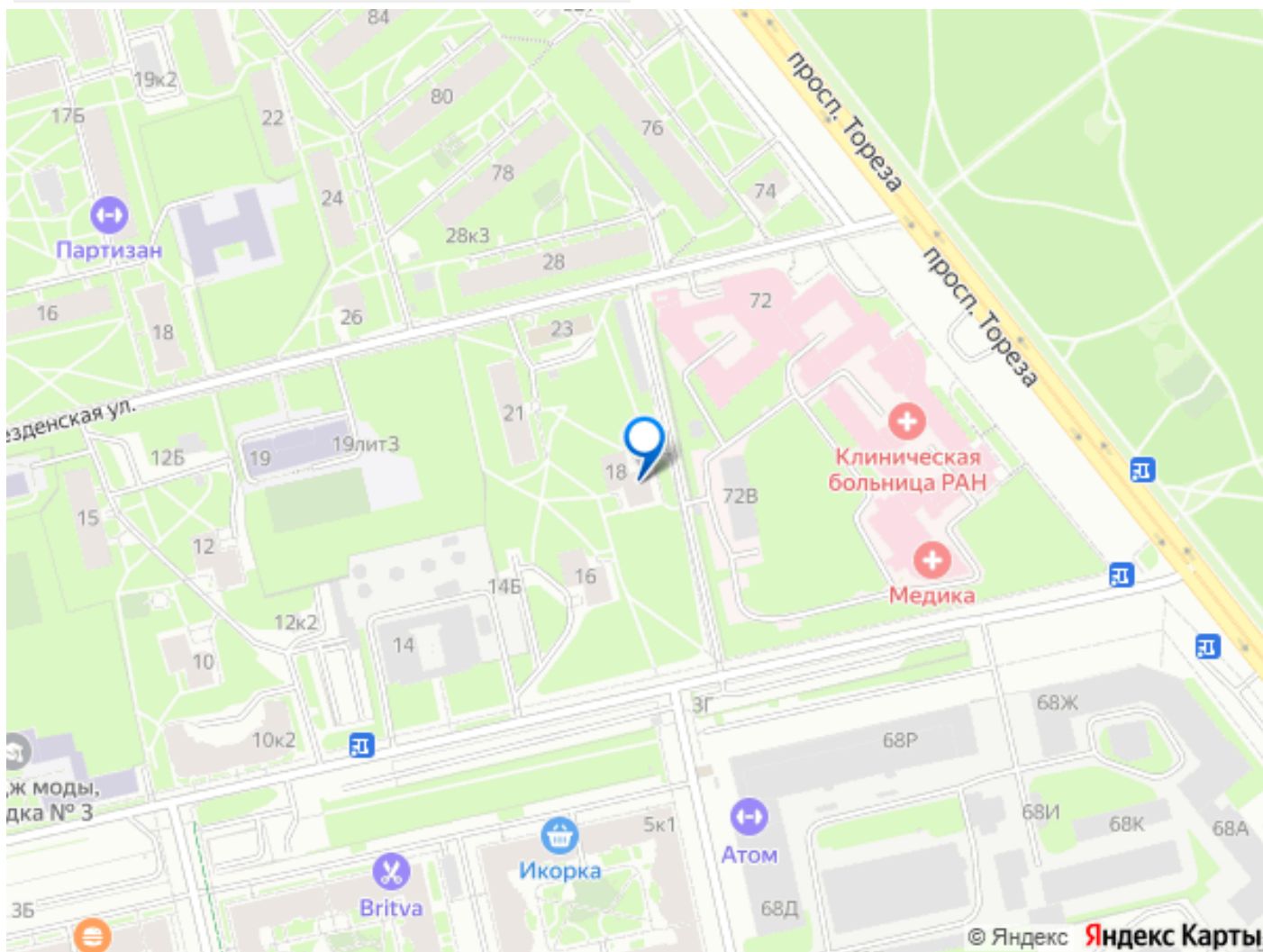
## Описание

Высокий первый этаж! Отличная локация! Два парка рядом: Удельный парк и парк Сосновка! Продаётся двухкомнатная квартира площадью 50.4 квадратных метров на первом этаже двенадцатизэтажного кирпичного дома. Жилая площадь составляет 29.1 квадратных метров, кухня 7.9 квадратных метров. Из окон открывается спокойный вид во двор. Расстояние до станций метро Удельная и Политехническая позволит вам без труда планировать свои поездки и перемещение по городу. Рядом находятся поликлиники и больницы, среди которых Клиническая больница и водолечебница, что обеспечивает дополнительный комфорт и удобство для всей семьи. Также в шаговой доступности расположена средняя школа 97, обеспечивающая качественное образование вашим детям. Квартира требует ремонта, что является прекрасной возможностью обустроить жилое пространство по вашему вкусу и предпочтениям. Наличие раздельного санузла добавляет комфорта в повседневное использование. Приобретая эту квартиру, вы получаете не просто жильё, а возможность создать собственный уголок уюта и тепла в одном из спокойных районов Санкт-

Петербург.







Move.ru - вся недвижимость России