

Создано: 06.01.2026 в 00:00

Обновлено: 07.02.2026 в 18:13

<https://spb.move.ru/objects/9287821508>

Собственник

79810528393

Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
126к1

11 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 126к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

50.4 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

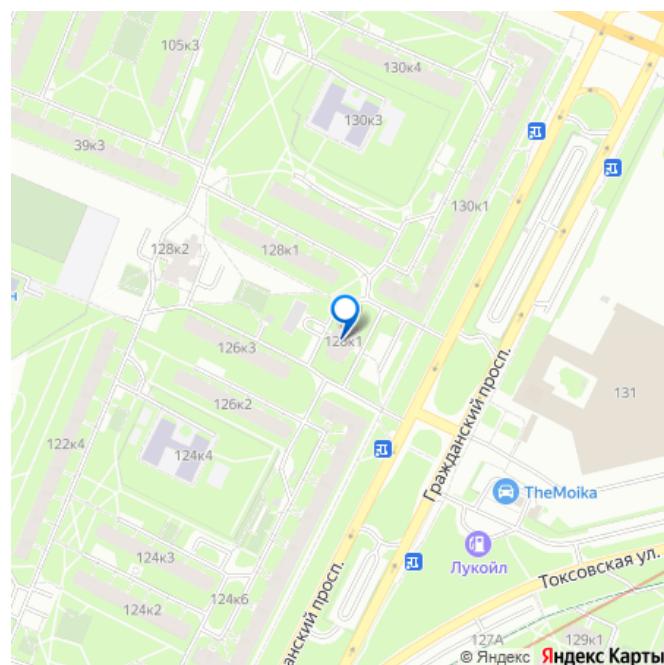
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

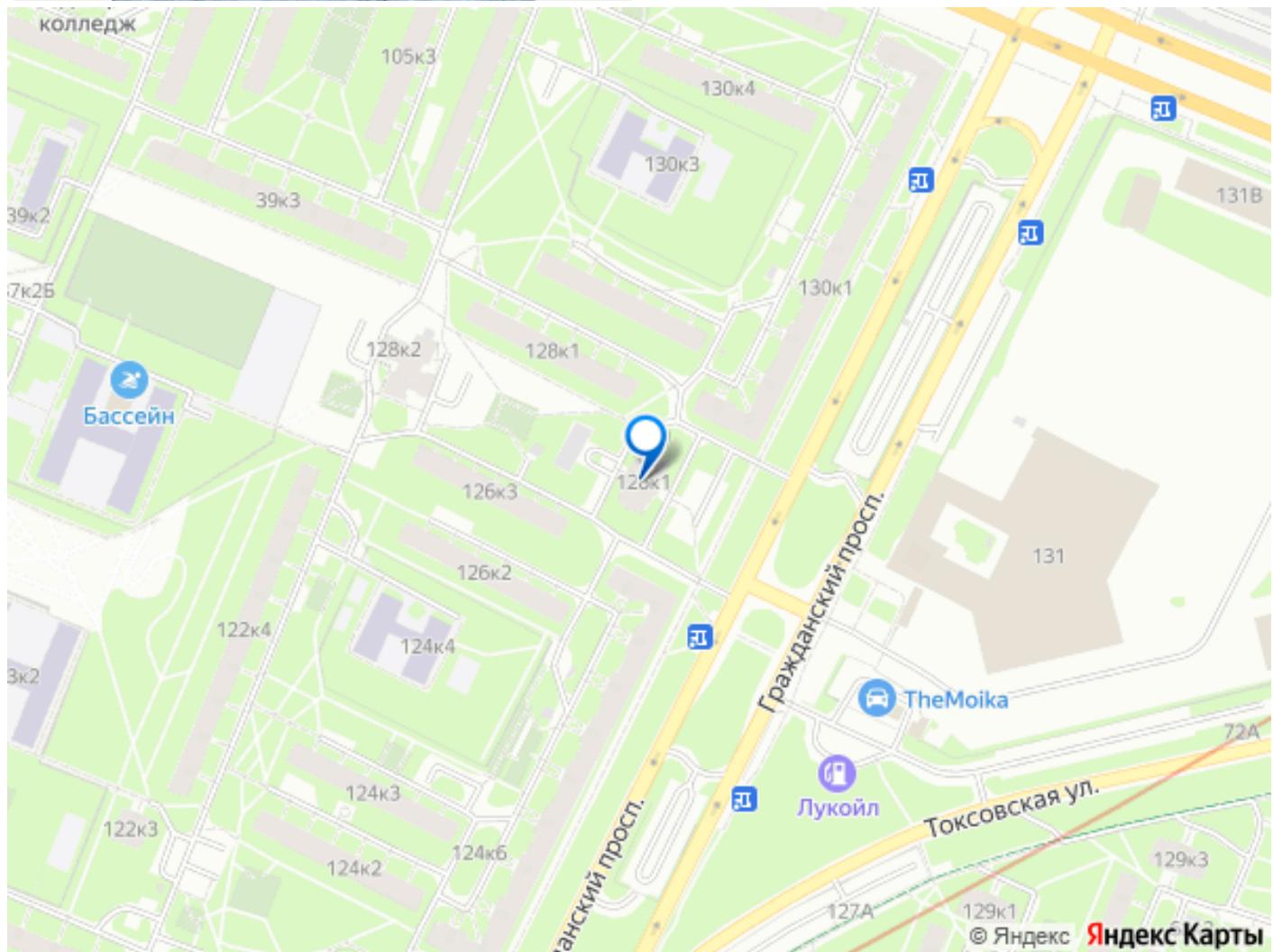
Продается уютная двухкомнатная квартира с косметическим ремонтом в кирпичном доме 1978 года постройки. Бельэтаж. Комнаты изолированные- 16,4 и 10,5 кв.м, что обеспечивает комфорт и приватность. Из окон открывается вид на улицу, а также есть возможность насладиться свежим воздухом во дворе. В квартире произведен капитальный ремонт- полностью заменена электрика на медную, щиток, радиаторы отопления, установлены фильтра на воду, натяжные потолки по всей площади, стеклопакеты. В коридоре установлен вместительный шкаф купе и имеется вся необходимая бытовая техника, включая холодильник и посудомоечную машину. Остальная мебель по договоренности. Кухня оборудована современной плитой и вытяжкой, что создает атмосферу домашнего уюта. Санузел раздельный, оформлен плиткой светлых тонов. Дом оснащен консьержем, что добавляет удобства и безопасность в повседневной жизни. Открытая парковка во дворе позволяет без труда найти место для автомобиля. Метро гражданский проспект в 5 минутах пешком. Рядом один из лучших лицеев Калининского района и логопедический садик. Больше 5

лет в собственности. Агентов просьба
беспокоить только с реальными
покупателями.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России