

Создано: 25.01.2026 в 13:30

Обновлено: 16.02.2026 в 14:07

<https://spb.move.ru/objects/9288334464>

Агент

**79811744119**

## Санкт-Петербург, улица Рылеева, 24

**24 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Рылеева, 24

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Рылеева](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

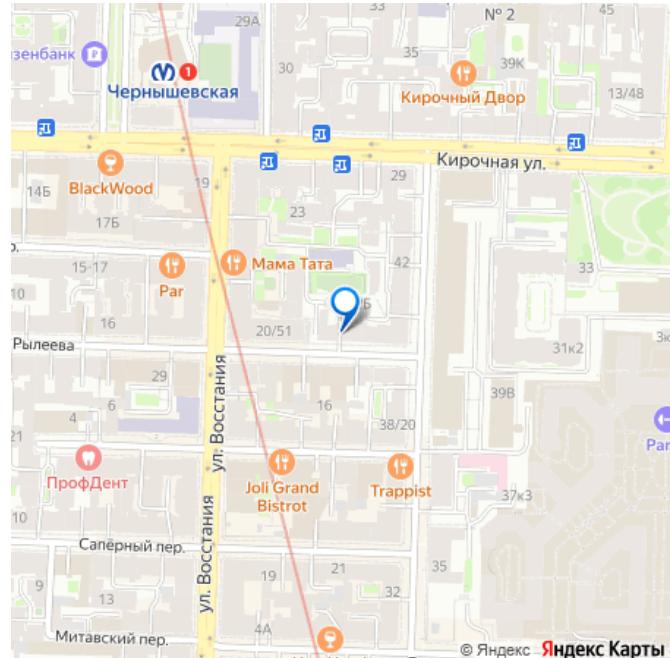
8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

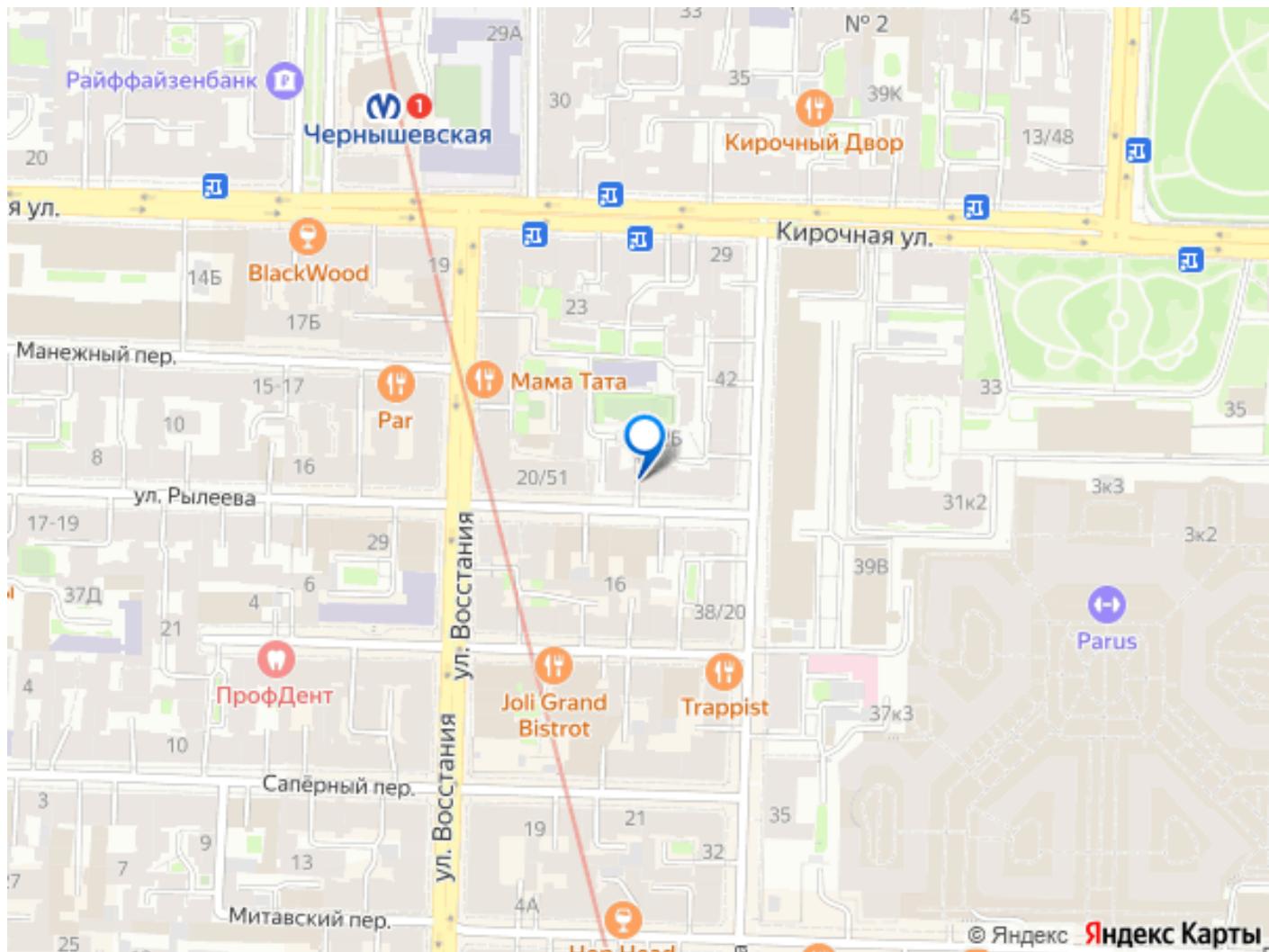
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная двухкомнатная квартира в прямой продаже. Комнаты 8,4 и 15,6 изолированные. В квартире нет стен смежных с соседями. Комнаты и кухня правильной формы, окна во двор. На площадке всего по две квартиры, подъезд чистый. Вход со двора. До метро Чернышевская 5 минут, до Таврического сада 7 минут. Пешая доступность до Московского вокзала. Квартира позволяет с минимальными затратами заехать и жить или начать сдавать. В квартире никто не проживает, нет зарегистрированных лиц, все собственники совершеннолетние, полная стоимость в договоре. Перепланировок нет, подойдет под ипотеку любого банка, дом не объект культурного наследия.







Move.ru - вся недвижимость России