

Создано: 08.09.2025 в 15:23

Обновлено: 16.02.2026 в 12:50

<https://spb.move.ru/objects/9284775296>

Юла, Юла

**79817023173**

Санкт-Петербург, Богатырский проспект,  
53К3

**11 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 53К3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

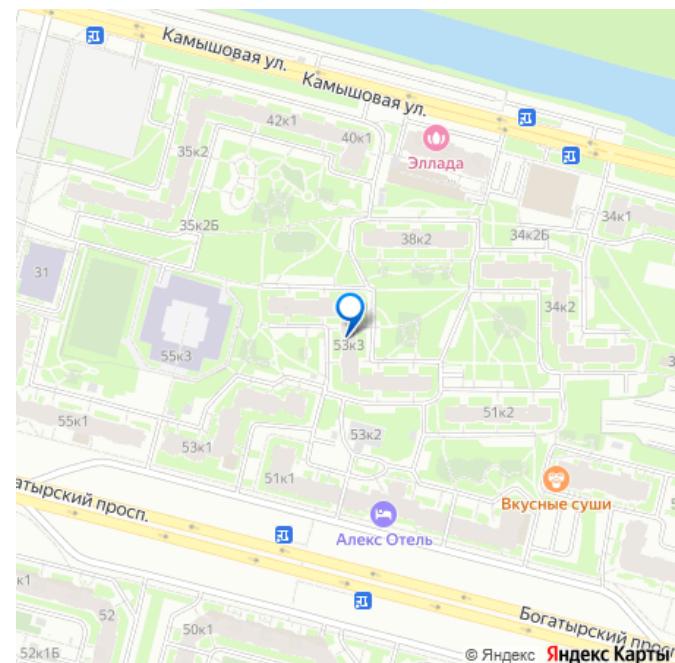
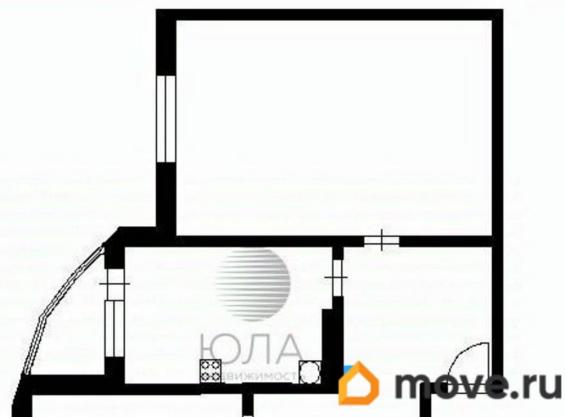
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

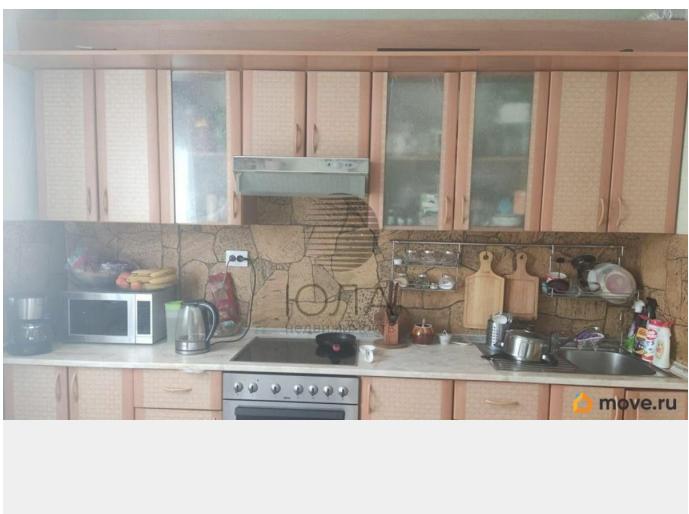
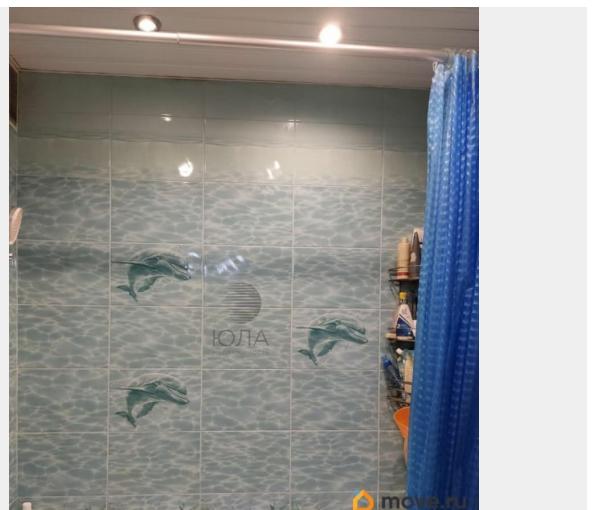
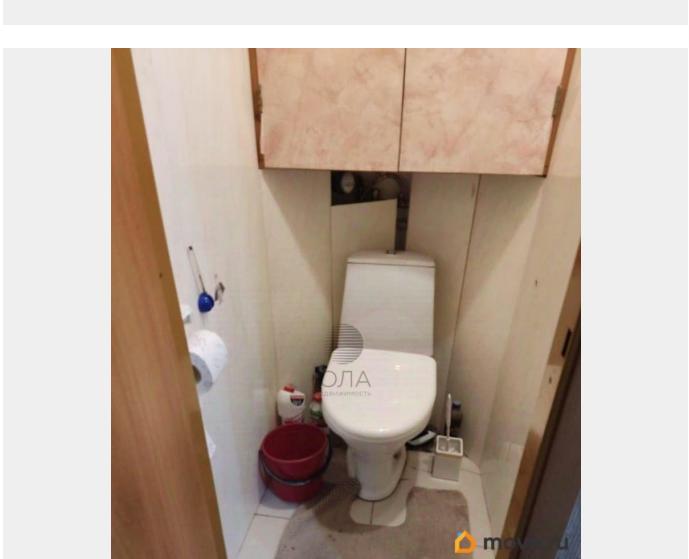
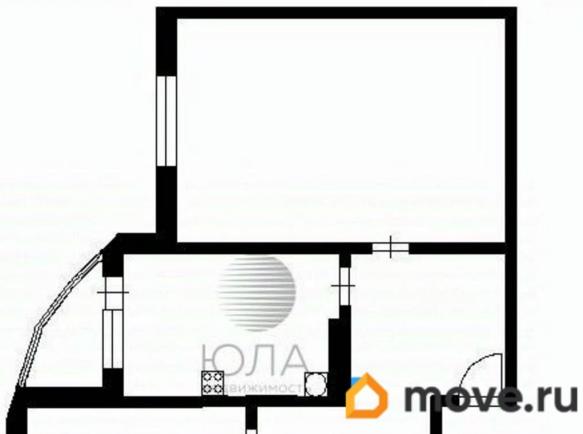
да

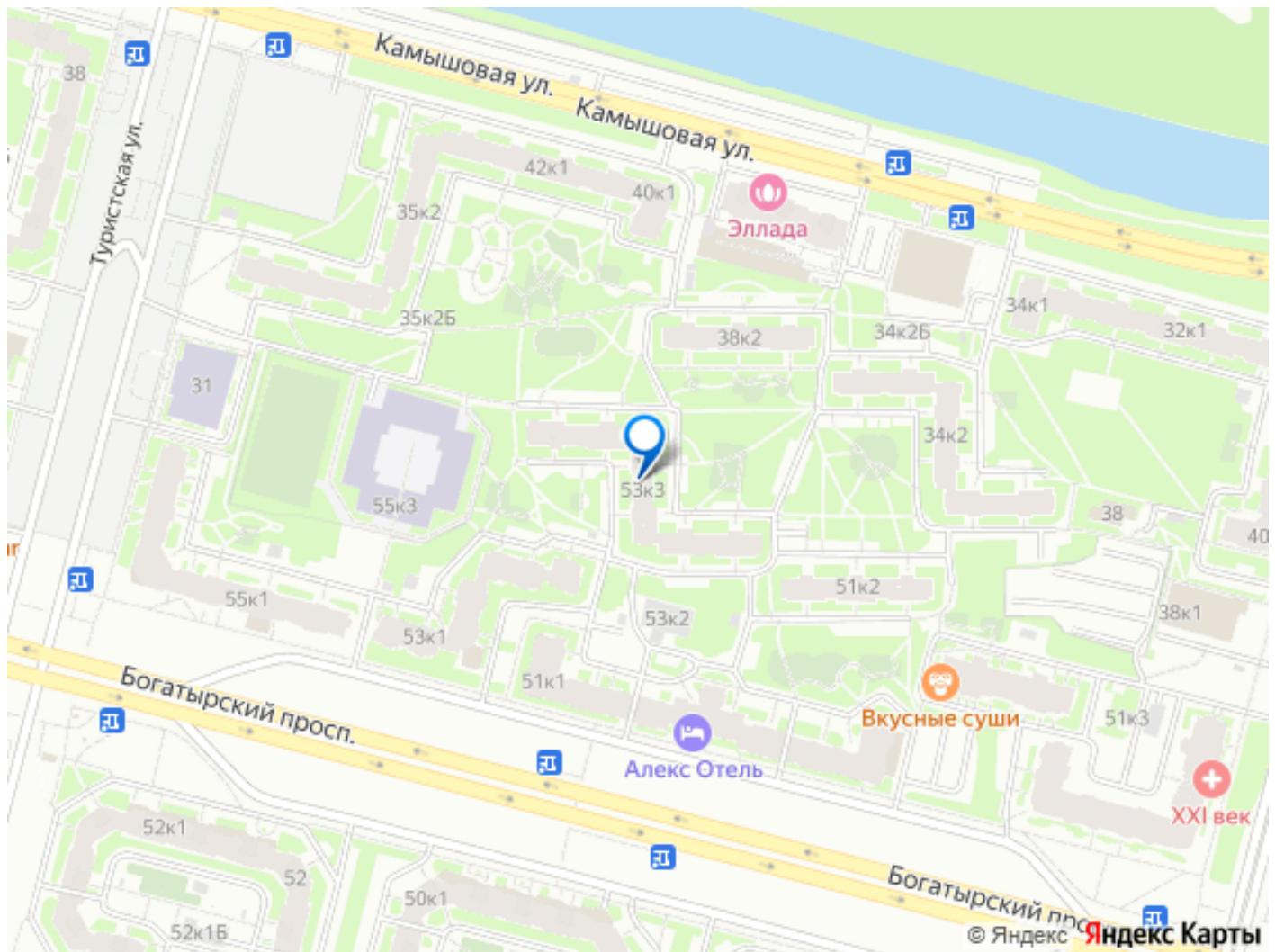
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Просторная планировка в востребованной 137 серии подарит вам ощущение свободы и комфорта. Квартира расположена в одном из самых экологичных районов Санкт-Петербурга Приморском. Преимущества квартиры: Удачная планировка продуманное распределение пространства для комфортного проживания Панорамный вид во двор обеспечивает тишину и спокойствие Теплые стены характерная особенность домов 137 серии, создающая комфортный микроклимат Развитая инфраструктура в пешей доступности Локация и инфраструктура Район отличается отличной транспортной доступностью и развитой социальной инфраструктурой. В шаговой доступности: Детские сады и школы (гимназия 49, лицей 64) Торговые центры и магазины Зоны отдыха и парки Удобная транспортная развязка Экологическая обстановка радует жителей близость зеленых зон и отсутствие загруженных магистралей рядом с домом создают идеальные условия для жизни. Для кого подойдет Эта квартира станет идеальным

выбором для: Молодых семей с детьми  
Людей, ценящих комфорт и тишину Тех, кто  
ищет оптимальное соотношение цена-  
качество Инвесторов, ищущих ликвидный  
объект Не упустите возможность стать  
владельцем уютной квартиры в одном из  
самых востребованных районов города!  
Звоните прямо сейчас для просмотра и  
обсуждения условий покупки. Арт. 116192782





Move.ru - вся недвижимость России