

Создано: 12.01.2026 в 17:58

Обновлено: 03.02.2026 в 14:42

<https://spb.move.ru/objects/9287921104>

ТВОЁ ПРОСТРАНСТВО, ТВОЁ  
ПРОСТРАНСТВО  
**79112764938**

Санкт-Петербург, улица  
Кржижановского, 13

**9 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Кржижановского, 13

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Кржижановского](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

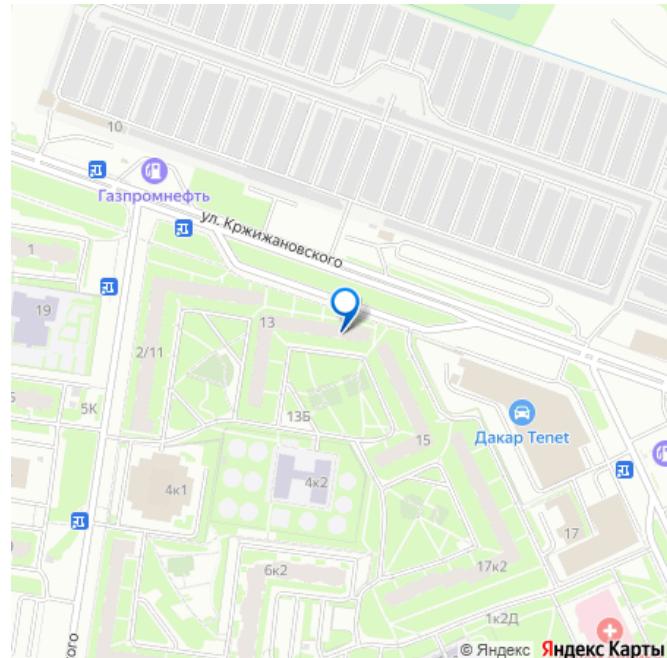
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся двухкомнатная квартира с изолированными комнатами. Кухня 7,0 кв.м.

Жилые комнаты: 17,1 кв.м + 13,1 кв.м;

Просторная прихожая: 8,9 кв.м; В комнате лоджия: 3,3 кв.м.; Ванная комната: 2,7 кв.м.;

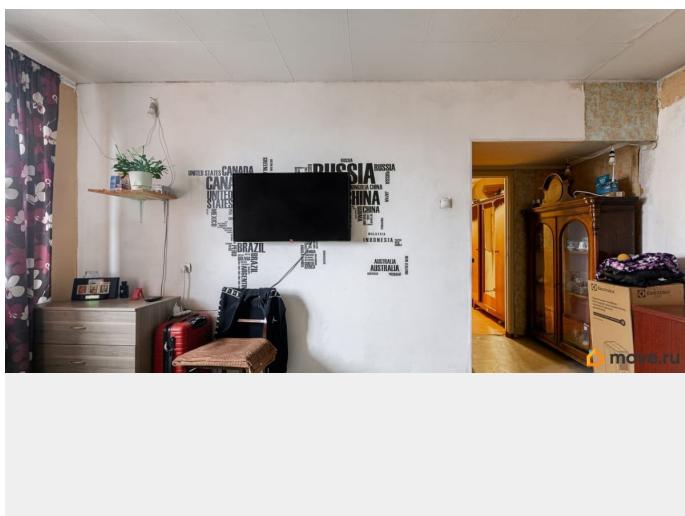
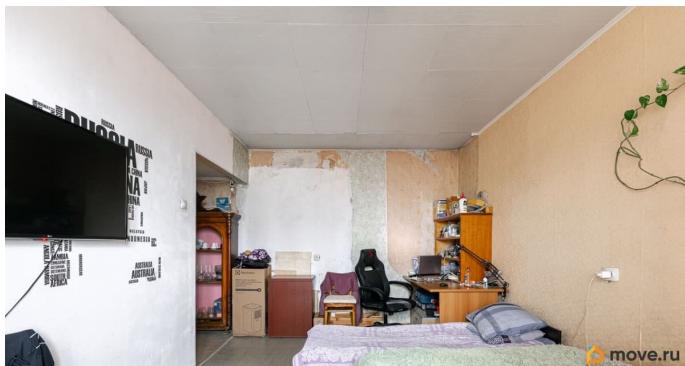
Санузел: 1,0 кв.м. Квартира в хорошем состоянии, в 7 минутах езды на транспорте от станции метро «Проспект Большевиков» или 20-25 минут пешком. Квартира очень светлая, окна выходят на южную сторону.

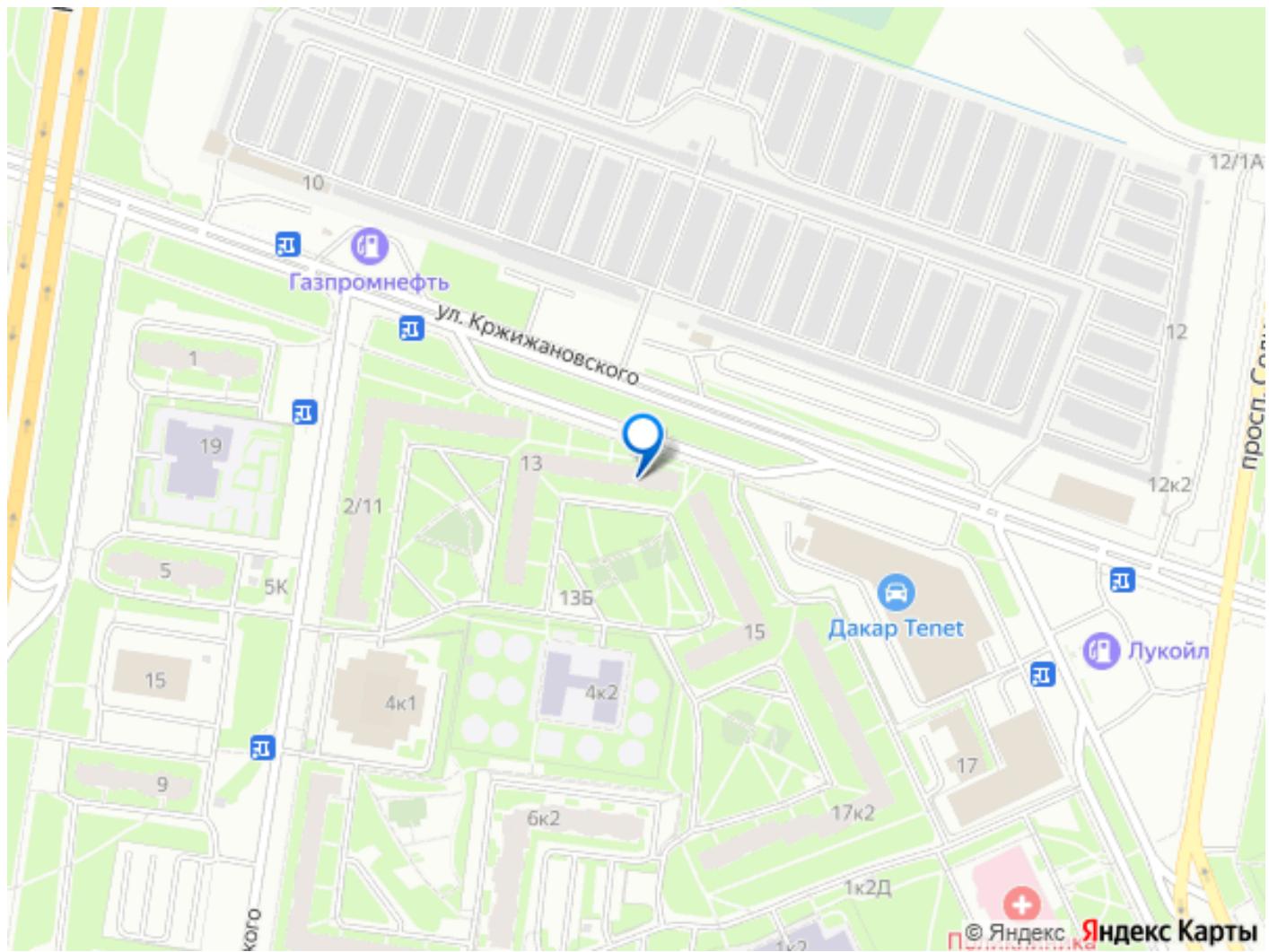
Благоустроенная территория с детской площадкой. В ближайшем окружении находятся детские сады, школы, поликлиника, гипермаркеты, Ледовый дворец и торгово-развлекательные комплексы - Мега.

До ближайшего парка Яблоновский сад пешком можно дойти за 10-15 минут.

Информация по оформлению сделки: Прямая продажа, один собственник, без обременений и перепланировок. Документы готовы к сделке. В квартире никто не проживает.

Просмотры возможны каждый день. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России